

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარების და
ინფრასტრუქტურის კომისიის სხდომის
ოქმი №2

დაბა ქედა,

27 მარტი, 2024 წელი

სხდომა დაიწყო: 11:00 საათზე.

სხდომა დამთავრდა: 11:25 საათზე.

სხდომას თავმჯდომარეობდა ლევან ბერიძე - ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისიის თავმჯდომარე.

სხდომას ესწრებოდნენ:

რომან დავითაძე - კომისიის წევრი;
ვაჟა აბულაძე - კომისიის წევრი;
არჩილ გორგილაძე - კომისიის წევრი;
მზია ბოლქვაძე - კომისიის წევრი;

სხდომას არ ესწრებოდნენ:

ჯიმშერ სამნიძე - კომისიის წევრი;
გოჩა ჟღენტი - კომისიის წევრი.
ირაკლი მახარაძე - კომისიის წევრი;
მინდია არძენაძე - კომისიის წევრი.

სხდომას ასევე ესწრებოდნენ:





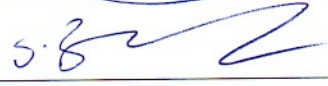
საკრებულოს აპარატის უფროსი - მუხრან სალაძე;

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი კომისიებთან ურთიერთობის საკითხებში - ციური ზაქარაძე;

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის სივრცითი მოწყობის, არქიტექტურის და მშენებლობის სამსახურის უფროსი - გენადი ანანიძე.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარებისა და ინფრასტრუქტურის კომისიის წევრთა სარეგისტრაციო ფურცელი

27.03.2024 წელი

№	სახელი, გვარი	თანამდებობა	ხელმოწერა
1	ლევან ბერიძე	კომისიის თავმჯდომარე	
2	მზია ბოლქვაძე	კომისიის წევრი	
3	რომან დავითაძე	კომისიის წევრი	
4	ვაჟა აბულაძე	კომისიის წევრი	
5	არჩილ გორგილაძე	კომისიის წევრი	
6	ჯიმშერ სამნიძე	კომისიის წევრი	
7	მინდია არბენაძე	კომისიის წევრი	
8	ირაკლი მახარაძე	კომისიის წევრი	
9	გოჩა ჟღენტაძე	კომისიის წევრი	

სხდომის თავმჯდომარემ სხდომის დღის წესრიგი ჩამოაყალიბა შემდეგი სახით:

დღის წესრიგი:

1. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის სივრცითი მოწყობის, არქიტექტურის და მშენებლობის სამსახურის 2023 წლის განმავლობაში გაწეული მუშაობის შესახებ ანგარიში.

მომხსენებელი: მერიის სივრცითი მოწყობის, არქიტექტურის და მშენებლობის სამსახურის უფროსი- გენადი ანანიძე.

2. ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისიის 2024 წლის მეორე კვარტლის სამუშაო გეგმა.

მომხსენებელი: საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისიის თავმჯდომარე - ლევან ბერიძე.

1. მოისმინეს: სხდომის თავმჯდომარემ აღნიშნა, რომ 2024 წლის 07 მარტს საკრებულოში შემოვიდა (განცხადების ნომერი N:12-95240672-95; განცხადების თარიღი 07.03.2024) ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის სივრცითი მოწყობის, არქიტექტურის და მშენებლობის სამსახურის 2023 წლის განმავლობაში გაწეული მუშაობის შესახებ ანგარიში.

მერიის სივრცითი მოწყობის, არქიტექტურის და მშენებლობის სამსახურის უფროსმა გენადი ანანიძემ წარადგინა 2023 წლის განმავლობაში გაწეული მუშაობის შესახებ ანგარიში შემდეგი სახით:

2023 წლის ქედის მუნიციპალიტეტში კაპიტალური პროექტების განხორციელებისათვის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან სულ გამოყოფილი იყო 7713000 ლარი, აქედან აჭარის ბიუჯეტიდან დაფინანსებული კაპიტალური ტრანსფერი შეადგენდა 6 850000 ლარს.

აღნიშნული საბიუჯეტო თანხებიდან კაპიტალური პროექტების განხორციელებისათვის წლის განმავლობაში დაიხარჯა 74816000 ლარი ანუ გამოყოფილი მთლიანი ხარჯის 97,1 %.

საბიუჯეტო სახსრების შესაბამისად სახელმწიფო შესყიდვები მთლიანად განხორციელდა ელექტრონული ტენდერების შედეგად. გამოვლენილ გამარჯვებულ მომწოდებლებთან გაფორმებული იქნა სულ 62 ხელშეკრულება. რის შესაბამისად 90 მეტი პროექტი იქნა შესრულებული.

აღნიშნული საბიუჯეტო სახსრების უმეტესი ნაწილი მოხმარდა ინფრასტრუქტურული პროექტების განხორციელებას, კერძოდ: საგზაო ინფრასტრუქტურის მშენებლობა-რეაბილიტაციის სამუშაოებს, სპორტული მოედნების რეაბილიტაციის სამუშაოებს, სასმელი წყლის სისტემების მშენებლობის რემონტის სამუშაოებს, პარკების და კულტურის სახლების მშენებლობა-რეაბილიტაციას და სხვა კეთილმოწყობით სამუშაოებს.

მნიშვნელოვანი პროექტები რომლებიც გასული წლის განმავლობაში განხორციელდა სოფელ ქვედა აქუცისა და ვაიოს დამაკავშირებელი გზის მშენებლობა, რომლის ღირებულებამ შეადგინა 1387000 ლარი, ასევე ცალკეულ სოფლებში საუბნო - საავტომობილო გზების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის დამატებით დაიხარჯა 1955760 ლარი და განხორციელდა 14 პროექტი. მათ შორის მოეწყო საუბნო საავტომობილო გზები სოფელ ახოს მერვენახის უბანში, დაბა ქედაში სამრეწველო უბანში ძენწმანის ტერიტორიაზე, სოფელ ვარჯანისში ბაიძეების უბანში. შექმნილი მზა ბეტონის საფარით დაიფარა 2710 გრ. მეტრი საუბნო საავტომობილო გზა. ასევე სოფლის მხარდაჭერის პროგრამით შექმნილი მზა ბეტონით დამატებით 3900 გრმ. მეტრი საუბნო გზის მონაკვეთი იქნა ბეტონირებული, გარდა ამისა საუბნო საავტომობილო გზებზე მოეწყო ფერდსამაგრი კედლები და სანიაღვრე არხები 24 ლოკაციაზე.

გარკვეული სამუშაოები ჩატარდა სოფლებში წყალმომარაგების სისტემების მშენებლობა -რეაბილიტაციისთვის, სოფელ ორცვა- არსენაულისათვის მოწესრიგდა სასმელი

წყლის სისტემა. პროექტის ღირებულებამ შეადგინა 754 000 ლარი. სოფელ მოსიაშვილებში მოეწყო ახალი სასმელი წყლის სისტემა რომლის ღირებულებაც 146 000 ლარი.

მუნიციპალიტეტის სოფლებში მეწყერული მოვლენების რისკების თავიდან აცილების მიზნით ჩატარებული იქნა მეწყერსაწინააღმდეგო ღონისძიებები, ბიუჯეტიდან გამოყოფილი 603 200 ლარით მოეწყო ფერდსამაგრი კედლები და სანიაღვრე არხები 12 ლოკაციაზე, სოფლებში: ჯალაბაშვილები, გულები, გოგიაშვილები, ტიბეთა, კოლოტაური, გეგელიძეები, კ/მაისი და ჭალახმელა.

რეაბილიტაცია ჩაუტარდა სპორტულ მოედნებს სოფელ გოგიაშვილებში, ხარაულაში და ზუნდაგაში, რომელთა საერთო ღირებულებამ შეადგინა 402 000 ლარი.

სოფლებსა და დაბა ქედაში კულტურული კერების რეაბილიტაცია მშენებლობისათვის დახარჯულმა თანხამ შეადგინა 718 000 ლარი. გარემონტდა დანდალოს კულტურის სახლი, მოეწყო დასასვენებელ პარკში, დაბა ქედაში ხანდაზმულთათვის განკუთვნილი დასასვენებელი სივრცე, სოფელ გარეტყეში და სოფელ ორცვაში სოფლის სახლები.

კეთილმოეწყობითი სამუშაოები ჩატარდა დაბა ქედაში და შემდეგ სოფლებში, მერისში, ზედა აგარაში, მეძიბნაში, მენწმანში, ცხემნაში და ხარაულაში, სადაც მოეწყო ფანჩატურები, სოფლის ცენტრები, სასაფლაოები და დაბა ქედაში აღმამენებლის ქუჩაზე გზის გასწვრის არსებული კედელი.

დასრულდა დაბა ქედაში რუსთაველის ქუჩაზე დასასვენებელი პარკის სარეაბილიტაციო სამუშაოები და პარკის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ტერიტორიების კეთილმოეწობის სამუშაოები.

ბიუჯეტის სახსრებით განხორციელდა სოფლებში ავარიულ სახლებში მცხოვრები მოსახლეობისათვის ახალი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა.

გასულ 2023 წელს აშენდა 4 ერთეული ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი. სოფელ ბზუბზუში, ორცვაში, ზუნდაგასა და ტიბეთაში, რომელთა ღირებულებამ შეადგინა 220 000 ლარი.

წარმატებით განხორციელდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ბიუჯეტით დაფინანსებული სოფლის მხარდაჭერის პროგრამა, რომლითაც გამოყოფილი იყო 755 000 ლარი და ათვისებული იქნა სრულდა. რომლის ძირითადი ნაწილი მოხმარდა სოფლებში გარე-განათების ქსელის გაფართოვებას და საუბნო გზების ბეტონის საფარის სამუშაოებს. სულ გარე - განათებაზე დაიხარჯა 242 700 ლარი და მოეწყო 640 ერთეული გარე-განათების ბოძი. შეძენილი იქნა 1200 კბ. მეტრი მზა ბეტონი და ბეტონის საფარით დაიფარა 3240 გრ. მეტრი საავტომობილო გზა.

ინფრასტრუქტურული პროექტების განხორციელებისა და შესაბამისი შესყიდვების პროცესში მომწოდებლების მხრიდან გარკვეულ შეფერხებებს ქონდა ადგილი, კერძოდ: დაბა ქედაში რუსთაველის ქუჩაზე კეთილმოეწობითი სამუშაოების თაობაზე ხელ-ბა გაფორმებული იყო შპს „მ.მ“-თან, რომელმაც სამუშაოები დაასრულა ვადების დაღვევით და დაეკისრა შესაბამისი ჯარიმები, ასევე სახელშეკრულებო ღირებულება ვერ შეასრულე შპს „მშენებელი 2020“-მა, დანდალოს კულტურის სახლის მშენებლობაზე და შეუწყდა ხელშეკრულება. ხელშეკრულების პირობები სრულყოფილად ვერ შეასრულა დაბა ქედაში მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობაზე შპს „მშენებელი -2016“ - მა და დაარღვია მშენებლობის ვადები. დაბა ქედაში ხანდაზმულთათვის განკუთვნილი სივრცის მშენებლობაზე შპს „მშენებელთა ჯგუფმა“ სრულყოფილად არ შეასრულა სახელშეკრულებო ვალდებულება.

ჯერ კიდევ ხშირია შემთხვევები მიმწოდებლების მიერ წარმოდგენილ საპროექტო სახარჯთააღრიცხვო დოკუმენტაციებში აღმოჩენილი ხარვეზებისა, რიც გამოცემა საჭირო ხდება მშენებლობის პროცესში სახელშეკრულებო ვალდებულებებში ცვლილებების შეტანა.

საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მიერ შენიშვნები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი კენჭისყრაზე დააყენა.

მომხრე: 5
წინააღმდეგი: 0

კომისიამ გადაწყვიტა:

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის სივრცითი მოწყობის, არქიტექტურის და მშენებლობის სამსახურის 2023 წლის განმავლობაში გაწეული საქმიანობის შესახებ ანგარიში განხილულ იქნას საკრებულოს მორიგ სხდომაზე.

2. მოისმინეს: სხდომის თავმჯდომარემ კომისიის წევრებს გააცნო ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარებისა და ინფრასტრუქტურის კომისიის 2024 წლის მეორე კვარტლის სამუშაო გეგმა შემდეგი სახით:

	განსახილველი საკითხები და გასატარებელი ღონისძიებები	განხილვის თარიღი	საკითხის განხილვა კომისიის სხდომაზე	საკითხის განხილვა საკრებულოს სხდომაზე	პასუხისმგებელი პირი საკითხის მომზადებაზე
1	2023 წლის მდგომარეობით შპს „ქედის წყალკანალი“-ში არსებული ინფორმაციის მოსმენა - განხილვა	აპრილი	კომისიის სხდომაზე	საკრებულოს სხდომაზე	შპს „ქედის წყალკანალი“-ს დირექტორი
2	ინფრასტრუქტურული სამუშაოების შესრულებაზე მონიტორინგი	მაისი	კომისიის სხდომაზე		კომისიის თავმჯდომარე
3	ინიცირებული სამართლებრივი აქტის პროექტების განხილვა და შესაბამისი დასკვნების მომზადება	პერიოდულად	კომისიის სხდომაზე	საკრებულოს სხდომაზე	კომისიის თავმჯდომარე

საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მიერ შენიშვნები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ საკითხი კენჭისყრაზე დააყენა.

მომხრე: 5
წინააღმდეგი: 0

კომისიამ გადაწყვიტა:

დამტკიცდეს ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარებისა და ინფრასტრუქტურის კომისიის 2024 წლის მეორე კვარტლის სამუშაო გეგმა წარმოდგენილი სახით.

კომისიის თავმჯდომარემ სხდომა 12:25 საათზე დახურულად გამოაცხადა.

კომისიის თავმჯდომარე:


ლევან ბერიძე



ოქმი შეადგინა:

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის
პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი
კომისიებთან ურთიერთობის საკითხებში
გიორგი ზაქარაძე