

**ქედის მუნიციპალიტეტის ეკონომიკური განვითარების
სამსახურის მიერ 2019 წელში გაწეული მუშაობის შესახებ
ა ნ გ ა რ ი შ ი**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის მიერ 2019 წელში საქმიანობა წარმართული იყო სამსახურის დებულების შესაბამისად განსაზღვრული უფლებამოსილებათა განხორციელების კუთხით და გეგმაზომიერად მიმდინარეობდა მუშაობა ბიუჯეტით გამოყოფილი ფინანსებით შესაბამისი შესყიდვები.

სახელმწიფო შესყიდვები წლის განმავლობაში მიმდინარეობდა საკრებულოს მიერ დამტკიცებული საბიუჯეტო ხარჯებისა და მერის ბრძანებით დადგენილი შესყიდვების გეგმის შესაბამისად, შესყიდვების თაობაზე საკანონმდებლო მოთხოვნილებების სრული დაცვით. სულ 2019 წელში შესყიდვების საერთო მუცულობამ გეგმით შეადგინა 7120128 ლარი.

ცალკეული შესყიდვების განხორციელებისას განსაკუთრებული ყურადღება გამახვილებული იყო მნიშვნელოვან საკითხებზე, როგორცაა შესყიდვების წლიური და ინდივიდუალური დაგეგმარება. დაგეგმვის პროცესში პასუხისმგებლობის სწორი გადანაწილება, მიწოდების რისკების კვლევა, საკვალიფიკაციო და ტექნიკური მოთხოვნების სწორად განსაზღვრა, მიწოდების ბაზრის კვლევა და სატენდერო პროცედურების მართვისას საკანონმდებლო მოთხოვნების ზუსტად დაცვა.

2019 წელში სახელმწიფო შესყიდვების განსახორციელებლად სულ გამოცხადდა 163 ელექტრონული ტენდერი, მათგან დადებითად დასრულდა 123, არ შედგა 16 ტენდერი, შეწყვეტილია და უარყოფითად დასრულდა 24 ტენდერი, გასაჩივრდა დავების საბჭოში 7 ტენდერი, რაც დასრულდა მომჩივანის მხარისათვის უარყოფითი შედეგით. სულ სატენდერო პროცედურების შედეგად გაფორმდა 123 ხელშეკრულება სხვადასხვა მომწოდებლებთან. სატენდერო პროცედურების სწორად მართვის შედეგად მიღწეული იქნა შედეგი, რომ მომწოდებელთა აბსოლუტურმა უმრავლესობამ დროულად შეასრულა სახელშეკრულებო ვალდებულებები. განსაკუთრებით უნდა აღინიშნოს ინფრასტრუქტურული პროექტების თაობაზე განხორციელებული შესყიდვები, სადაც გარდა ერთი კომპანიისა, ყველა კომპანიის მიერ შესრულებული იქნა ვალდებულებები. მხოლოდ შპს „დიდგორმა“ ვერ შეასრულა სოფელ ახოს ბაგა-ბაღის სარემონტო სამუშაოები, რის გამოც შეუწყდა ხელშეკრულების მოქმედება დეკემბრის თვეში. ამასთან 4 კომპანიას გადაუვადდა სამუშაოების შესრულების ვადები. სამუშაოების შესრულების დროს, პროექტში აღმოჩენილი უზუსტობების გასწორების გამო. მაგალითად შპს „ზადუ“-ს გოგებაშვილის ქუჩის სარემონტო სამუშაოების შესრულებაზე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადები გაუგრძელდა ერთი თვით. არ შემდგარი ტენდერის გამო, ვერ გაფორმდა ხელშეკრულება დაბა ქედის პარკის სარეაბილიტაციო სამუშაოებზე.

კანონით დადგენილი წესების დაცვით შესყიდვების სააგენტოს თანხმობით სახელმწიფო და საზოგადოებრივი მნიშვნელობის შესყიდვების შეუფერხებლად და შეზღუდულ ვადებში ჩატარების მიზნით გაფორმდა 97 ხელშეკრულება გამარტივებული შესყიდვების წესით 407267 ლარის ღირებულებაზე. მათ შორის ექსკლუზიური უფლებამოსილების განხორციელებისათვის დაცვის სამსახურზე 69600 ლარის ფარგლებში. სოფლის მოსახლეობის ექიმამდელი სამედიცინო მომსახურებისათვის და სხვა სოციალური პროგრამების შესყიდვის მიზნით 202200 ლარზე. კულტურული ღონისძიებების

ორგანიზებასთან დაკავშირებით 35899 ლარზე და გადაუდებელი აუცილებლობიდან გამომდინარე ახოს ბაგა-ბაღის სარემონტო სამუშაოების ჩატარების თაობაზე 71200 ლარზე. ასევე კონსოლიდირებული ტენდერებით სახელმწიფოს მიერ დადგენილი წესებით შესყიდვები განხორციელდა საწვავის და სხვა მასალების შესყიდვების განხორციელებაზე 216148 ლარის ოდენობაზე გაფორმდა 32 ხელშეკრულება.

სულ შესყიდვების თაობაზე წლის განმავლობაში გაფორმდა 252 ხელშეკრულება და შესრულდა სახელმწიფო შესყიდვები ბიუჯეტით დამტკიცებული ხარჯების მიხედვით 7040080 ლარის ოდენობით. ჩატარებული ტენდერები ძირითადად შეეხებოდა ინფრასტრუქტურული პროექტებით განსაზღვრული სამუშაოების შესყიდვას, როგორცაა მოსახლეობის სასმელი წყლებით უზრუნველყოფა, სასოფლო-საუბნო გზების სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარება, მეწყერული მოვლენების წინააღმდეგ ჩასატარებელი ღონისძიებები, გარე განათების სისტემების მოწყობა და სხვა...

განსაკუთრებული ყურადღება ეთმობოდა შესყიდვების თაობაზე ანგარიშების წარდგენას სააგენტოს მიერ დადგენილ ვადებში. წლის განმავლობაში სააგენტოს მხრიდან დღემდე ჩატარებული შესყიდვებისა და სატენდერო პროცედურების მართვის თაობაზე რაიმე მნიშვნელოვანი კრიტიკული შენიშვნა არ მიგვიღია.

სამსახურის მიერ 2019 წელში მუნიციპალიტეტში ეკონომიკური აქტივობის ხელშეწყობის მიზნით, გაწეული იქნა გარკვეული სამუშაოები ახალი მცირე საწარმოების შექმნი კუთხით. კერძოდ, ორ იურიდიულ პირს დაბა ქედის ტერიტორიაზე მიეყიდა მიწის ნაკვეთები პირობიანი ელექტრონული აუქციონის წესით, ავეჯის და მშრალი ხილის დამამზადებელი საწარმოს შექმნის მიზნით შპს „აგროჯგუფს“ და ინდ. მეწარმე ავთანდილ ბერიძეს. აუქციონის პირობები ითვალისწინებს საწარმოების შექმნის ვადებს, განხორციელებული ინვესტიციის მოცულობებს და ადგილობრივთა დასაქმებას. ერთ იურიდიულ პირს სოფელ ზესოფლის ტერიტორიაზე მიეყიდა მიწის ფართი პირობითი აუქციონით მომსახურების ობიექტის შესაქმნელად.

სამსახურის მიერ გარკვეული სამუშაოებია ჩატარებული მუნიციპალური ქონების მართვის კუთხით, კერძოდ ქონების აღრიცხვის, გასხვისების და მოვლა-პატრონობის მიზნით 2019 წელში დამტკიცებული იქნა საკრებულოს მიერ საპრივატიზაციო ნუსხა, რომელიც მოიცავს 22 ერთეულ ქონებას. სულ წლის განმავლობაში მოხდა 6 ერთეული ქონების პრივატიზაცია, მათ შორის მიწის ნაკვეთი 4 ერთეული, ძველი ავტოტრანსპორტი 2 ერთეული, გაყიდვებიდან მიღებულმა შემოსავალმა შეადგინა 42167 ლარი.

მომზადდა საპრივატიზაციოდ 3 ერთეული ქონება. წლის განმავლობაში საკრებულოს განკარგულების საფუძველზე აუცილებლობიდან გამომდინარე სხვადასხვა უწყებებს გადაეცა 31 ერთეული ქონება. მათ შორის მიწის ნაკვეთები, სამი ერთეული საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მომსახურების ცენტრის მშენებლობისათვის, აჭარის განათლების სამინისტროს საჯარო სკოლის სპორტული დარბაზის მშენებლობისათვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს ვეტერინარული მომსახურების ცენტრის მშენებლობისათვის, ასევე აჭარის საგზაო დეპარტამენტს გადაეცა სარწყავი არხები, შპს „კომუნალურსერვისის“ სპეცტექნიკა.

პერიოდულად მიმდინარეობს უძრავი ქონების რეგისტრაციისათვის ტექნიკური ნახაზების შედგენა და მათი რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში. გასულ წელში სულ დარეგისტრირდა 11 ერთეული ქონება, მათ შორის და სახელმწიფო ქონების სააგენტოსაგან გადმოცემული ხუთი ერთეული ქონება, პირველ მაისში მიწის ფართობი სოციალური სახლის მშენებლობისათვის, თამარის ქუჩაზე არსებული ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

და ყოფილი საჯარო რეესტრის შენობაში სამი ერთეული ფართი. მომზადებული იქნა დოკუმენტაცია სოფელ ჭინკაძეებში ყოფილი ფერმის მწყემსების საცხოვრებელი ფართობების მასში მცხოვრებლებზე გადაცემისათვის, ასევე მზადდება დოკუმენტაცია თამარის ქუჩაზე მდებარე ბინების მფლობელებზე გადაცემისათვის.

გარკვეული სამუშაოები ჩატარდა სამსახურის მიერ დაწესებული მოსაკრებლების ამოღების მიზნით. 2019 წელში ოთხ ერთეულ მშენებლობაზე გაიცა ნებართვა, მშენებლობის სანებართვო მასაკრებლის სახით შემოვიდა 727,37 ლარი. წლის განმავლობაში 168 იურიდიულ და ფიზიკურ პირზე სულ გაწერილი იქნა დასუფთავების მოსაკრებლის სახით 44357 ლარი. მათგან გადასახადის სახით შემოსულია 20816 ლარი. დღემდე პრობლემად რჩება გაწეული მომსახურების მიუხედავად დაბისა და სოფლის მოსახლეობისაგან შესაბამისი მოსაკრებლის ამოღების საკითხი, საკრებულოს მიერ დადგენილი ნორმების შესაბამისად. რაც ერთ სულ მოსახლეზე ყოველთვიურად დადგენილი 50 თეთრის ოდენობით. გაწეული მომსახურების მიხედვით გაანგარიშების შესაბამისად იგი შეადგენს ყოველთვიურად 1200 ლარს და წლიურად 14400 ლარს. ასევე იურიდიული პირებისაგან გადაუხდელმა თანხებმა წლის განმავლობაში შეადგინა 23541 ლარი.

წლის განვლილ პერიოდში სულ სამსახურში შემოსულია 1008 წერილობითი დოკუმენტი მათგან 497 მოქალაქის განცხადება, 440 კორესპონდენცია და მოხსენებითი ბარათი, რომლებზეც დროულად მოხდა შესაბამისი რეაგირება და გაცემულია პასუხები. მოქალაქეთა ძირითადი განცხადებები შეეხება მიწების, სახურავების გამოყოფას, სხვადასხვა პროექტების განხორციელებას და ქონების რეგისტრაციასთან დაკავშირებულ საკითხებს, სამსახურის განყოფილებებში შედგენილია და გაგზავნილია 339 წერილობითი დოკუმენტი სახელმწიფო უწყებებში და კერძო კომპანიებში, რომლებიც შეეხება ქონების რეგისტრაციას, მათი მუნიციპალიტეტზე გადმოცემას, მიწათსარგებლობასთან დაკავშირებულ საკითხებს, სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების და სხვა საკითხებს.

სამსახური თავისი უფლებამოსილების ფარგლებში მონაწილეობას ღებულობს მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტის ფორმირების პროცესში, უშუალოდ მონაწილეობს პრიორიტეტების განსაზღვრაში და პროგრამების დაფინანსების კუთხით ამზადებს შესაბამის წინადადებებს. შესაბამის სამსახურებთან კოორდინირებული მუშაობით ადგენს ეკონომიკური აქტივობის კუთხით დასაფინანსებელ პროექტებს ტურიზმის, სოფლის მეურნეობის დარგების განვითარების მიზნით. პერიოდულად ადგენს ფულადი რესურსების ხარჯების მიმართულებით სტატისტიკურ ანგარიშებს და სხვა ინფორმაციებს საკრებულოში ან სხვა უწყებაში წარსადგენად.