

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 19 მაისის №01-06/05  
მორიგი სხდომის დღის-წესრიგის პროექტი

1. ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, ვადიანი, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით შპს „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის გადაცემაზე ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებელი: მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის უფროსი სულიკო ბოლქვაძე  
თანამომხსენებელი: საკრებულოს ქონების მართვის და ბუნებრივი რესურსების საკითხების კომისიის თავმჯდომარე სილოვან ბერიძე

2. „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის №33 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებელი: მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის უფროსი სულიკო ბოლქვაძე  
თანამომხსენებელი: საკრებულოს ქონების მართვის და ბუნებრივი რესურსების საკითხების კომისიის თავმჯდომარე სილოვან ბერიძე

3. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის შიდა აუდიტის სამსახურის 2019 წლის ანგარიშის მოსმენის შესახებ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებელი: მერიის შიდა აუდიტის სამსახურის უფროსი შოთა ბერიძე  
თანამომხსენებელი: საკრებულოს საფინანსო-საბიუჯეტო კომისიის თავმჯდომარე რეზო თურმანიძე

4. ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის 2020 წლის I კვარტლის შესრულების შესახებ ანგარიშის მოსმენის თაობაზე ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებელი: მერიის საფინანსო სამსახურის უფროსი ჯემალ ტაკიძე  
თანამომხსენებელი: საკრებულოს საფინანსო-საბიუჯეტო კომისიის თავმჯდომარე რეზო თურმანიძე



## ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

### განკარგულება №

2020 წლის -- მაისი  
დაბა ქედა

ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, ვადიანი, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის გადაცემაზე ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს 122-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, მე-4, მე-5 და მე-6 პუნქტების, „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი ნაწილისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილებით დამტკიცებული 21-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, 22-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, მე-4 და მე-5 პუნქტების შესაბამისად, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ **გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :**

1. მიეცეს თანხმობა ქედის მუნიციპალიტეტის მერს (ლ. გორგილაძე) შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-ს პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, 15 (თხუთმეტი) წლის ვადით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, შემდეგი უძრავი ქონების გადაცემაზე **კერძოდ:**

ა) ქედის მუნიციპალიტეტის, სოფელ ქვედა მახუნცეთში მდებარე 1220 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს.კ21.01.37.471);

ბ) ქედის მუნიციპალიტეტის, სოფელ დანდალოში მდებარე 702 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს.კ 21.09.34.236) არსებული ორი ერთეული შენობა-ნაგებობის №1 – 43.2 კვ.მ საერთო ფართი და №2 – 21.06 კვ.მ საერთო ფართი;

გ) ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვედა მახუნცეთი, მე-5 ქუჩა I- ჩიხი №1-ში (პარკი) მდებარე 9024,0 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს/კ21.01.37.327) არსებული არასაცხოვრებელი დანიშნულების სამი ერთეული შენობა-ნაგებობა - კერძოდ: №01/1 საერთო ფართი – 217.5 კვ.მ; №02/1 საერთო ფართი – 72.1 კვ.მ და №03/1 საერთო ფართი – 47.0 კვ.მ.

2. ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, ვადიანი, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის გადაცემაზე ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 29 აპრილი №13 განკარგულება.

3. მიღებული განკარგულების შესახებ ეცნობოს ქედის მუნიციპალიტეტის მერს.

4. განკარგულების დაინტერესებული მხარეთათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობა უზრუნველყოს ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის უფროსმა - მ. სალაძემ.

5. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული მხარეების მიერ კანონმდებლობით დადგენილი წესით მისი ძალაში შესვლიდან ერთი თვის ვადაში ხელვაჩაურის რაიონულ სასამართლოში (მისამართი: ქ. ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის გამზირი №358).

6. განკარგულება ამოქმედდეს ხელმოწერისთანავე.

**ქედის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულოს თავმჯდომარე**

**შუქრი თურმანიძე**

# განმარტებითი ბარათი

## ინფორმაცია სამართლებრივი აქტის პროექტის შესახებ

„ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, ვადიანი, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის გადაცემაზე ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ინდივიდუალური აქტის - განკარგულების პროექტის შესახებ.

ა) ზოგადი ინფორმაცია ინდივიდუალური აქტის პროექტის შესახებ:

ა.ა) ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზეზი:

ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზეზია „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, ვადიანი, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის გადაცემაზე ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 29 აპრილი №13 განკარგულებაში მითითებული ქონების გადაცემის ვადის ცვლილება, რადგან მითითებული 5 წლის ვადა არ არის საკმარისი შემდეგი გარემოებათა გამო, კერძოდ: ორგანიზაციის ერთ-ერთი მიმართულება არის ტურიზმის სფეროში ადგილობრივ დონეზე დამატებითი ინვესტიციების მოზიდვა. ასევე, ადგილობრივი თუ საერთაშორისო საგრანტო პროექტებში მონაწილეობის მიღება და შესაბამისი განაცხადების წარდგენა გრანტის მოპოვებაზე. საგრანტო კონკურსების ერთ-ერთ ძირითადი მოთხოვნა არის ქონება - რომელსაც ორგანიზაცია უნდა ფლობდეს თუნდაც სარგებლობის უფლებით მინიმუმ 5 წელზე მეტი ვადით, სწორედ ამ გარემოებამ განაპირობა ზემოთ დასახელებულ განკარგულებაში ასახული ვადის ცვლილება და მისი გაზრდა 15 წლამდე, ასევე დაზუსტებული იქნა უძრავი ქონების სარეგისტრაციო მონაცემები, აქედან გამომდინარე ქედის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელმა ორგანომ შესაბამისი მოთხოვნით, სამართლებრივი აქტის - საკრებულოს განკარგულების პროექტით და თანდართული საქმის მასალებით განმეორებით მიმართა ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს.

ა.ბ) ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზანი:

ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზანია საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესებისა დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილების დაწესებულ მოთხოვნების შესაბამისად ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ინდივიდუალური აქტის მიღება. რომელის მიღებაც უზრუნველყოფს ქედის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მიერ ქონების გადაცემის პროცედურების სამართლებრივ რეგულაციას.

გაცნობებთ, რომ ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვედა მახუნცეთში (აწვესის დასახლება) მუნიციპალური ბიუჯეტით მოეწყო და რეგისტრირებული იქნა მუნიციპალიტეტის საკუთრებად ავტომობილების პარკირების ტერიტორია, სადაც დამონტაჟებულია დისტანციური პულტით მართვადი ვერტიკალური ბარიერები და პარკში მდებარე ორი საპირფარეშო. ვინაიდან აწვესის ტერიტორია წარმოადგენს ტურისტულად აქტიურ ადგილს, დასახელებული ობიექტების შემდგომი მოვლაშენახვისა

და მისი გამართულად ფუნქციონირებისათვის, მიზანშეწონილად მიგვაჩნია აღნიშნული ქონება 15 წლის ვადით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაეცეს შპს შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრს“. კერძოდ: სოფელ ქვედა მახუნცეთის ტერიტორიაზე, აჭარულ ღვინის სახლთან, ცენტრალური საავტომობილო გზის მარჯვენა მხარეს არსებული ავტოსადგომი, რომელიც რეგისტრირებულია ორ ნაკვეთად (ს/კ 21.01.37.471. 1220 კვ. მეტრი; და პარკში (ს/კ21.01.37.327) არსებული სამი ერთეული შენობა-ნაგებობა - კერძოდ: №01/1 საერთო ფართი – 217.5 კვ.მ; №02/1 საერთო ფართი – 72.1 კვ.მ და №03/1 საერთო ფართი – 47.0 კვ.მ. ასევე სოფელ დანდალოში, ისტორიულ თაღოვან ხიდთან არსებული 702 კვ მეტრი არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 21.09.34.236) არსებული N1 შენობა - 43,2 კვ. მეტრი და N2 შენობა 21,06 კვ.

იხ. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო აზომვითი ნახაზი რომელიც თან ერთვის დოკუმენტაციას.

**ა.გ) ინდივიდუალური აქტის ძირითადი არსი:**

წარმოდგენილი ინდივიდუალური აქტის ძირითად არს წარმოადგენს ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული შემდეგი უძრავი ქონების, კერძოდ:

ა) ქედის მუნიციპალიტეტის, სოფელ ქვედა მახუნცეთში მდებარე 1220 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს.კ21.01.37.471);

ბ) ქედის მუნიციპალიტეტის, სოფელ დანდალოში მდებარე 702 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს.კ 21.09.34.236) არსებული ორი ერთეული შენობა-ნაგებობის №1 – 43.2 კვ.მ საერთო ფართი და №2 – 21.06 კვ.მ საერთო ფართი;

გ) ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვედა მახუნცეთი, მე-5 ქუჩა I- ჩიხი №1-ში (პარკი) მდებარე 9024,0 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს/კ21.01.37.327) არსებული არასაცხოვრებელი დანიშნულების სამი ერთეული შენობა-ნაგებობა - კერძოდ: №01/1 საერთო ფართი – 217.5 კვ.მ; №02/1 საერთო ფართი – 72.1 კვ.მ და №03/1 საერთო ფართი – 47.0 კვ.მ.

ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემა, რათა ქედის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელმა ორგანომ განახორციელოს აღნიშნული ქონების შპს „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, 15 (თხუთმეტი) წლის ვადით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემის შესახებ შესაბამისი ინდივიდუალურ სამართლებრივი აქტის (ბრძანება) მომზადება.

ხოლო განკარგულების მე-2 პუნქტით ძალადაკარგულად ცხადდება „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, ვადიანი, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით შ.პ.ს. „ქედის ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ცენტრი“-სათვის გადაცემაზე ქედის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 29 აპრილი №13 განკარგულება.

**ა.დ) ინდივიდუალური აქტის მოკლე ვადებში მიღების (გამოცემის) დასაბუთება:**

წარმოდგენილი ინდივიდუალური აქტის მიღება უნდა განხორციელდეს შემჭიდროვებულ ვადებში რათა მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელმა ორგანომ საჭიროებებიდან გამომდინარე 2020 წლის 30 მაისამდე შეძლოს აღნიშნული საკითხის სამართლებრივი მოწესრიგება, მათ შორის უსასყიდლო უზუფრუქტის საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია.

**ბ) პროექტის მიღებით გამოწვეული საფინანსო ეკონომიკური შედეგების გაანგარიშება:**

**ბ.ა) პროექტის დაფინანსების წყარო:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება არ გამოიწვევს ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტიდან დამატებითი სახსრების გამოყოფას.

**ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება გავლენას მოახდენს ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე ზრდის თვალსაზრისით, ვინაიდან მუნიციპალიტეტი მიიღებს სარგებლობის უფლებით გადაცემული ქონების სარგებლობის საფასურს, რომლის ოდენობაც დადგინდება აღნიშნული ქონების სარგებლობისათვის შემდგომი მომსახურების გაწევის დროს.

**ბ.გ) ინდივიდუალური აქტის გავლენა ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება გავლენას არ მოახდენს ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე.

**ბ.დ) სახელმწიფოს ახალი ფინანსური ვალდებულებები:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება არ წარმოშობს სახელმწიფოს ახალ ფინანსურ ვალდებულებებს.

**გ) ინდივიდუალური აქტის მიმართება საქართველოს კანონმდებლობასთან და კანონქვემდებარე ნორმატიულ აქტებთან:**

ინდივიდუალური აქტი არ ეწინააღმდეგება საქართველოს მოქმედ კანონმდებლობას და კანონქვემდებარე ნორმატიულ სამართლებრივ აქტებს.

**დ) ინდივიდუალური აქტის პროექტის ავტორი:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაციული სამსახურის იურიდიული და ადამიანური რესურსების მართვის განყოფილება.

**ე) ინდივიდუალური აქტის პროექტის წარმდგენი:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის უფროსი ს. ბოლქვაძე .

**ვ) ინდივიდუალური აქტის ინიციატორი:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერი.



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019976358 - 22/11/2019 16:19:00

მომზადების თარიღი  
27/11/2019 19:10:39

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქელა	დანდალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>21</b>	<b>09</b>	<b>34</b>	<b>236</b>	დამუსგებული ფართობი: 702.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ქელა, სოფელი დანდალო				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1
				ფართობი: 43.2 კვ.მ N2- ფართობი: 21.06 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019976358 , თარიღი 22/11/2019 16:19:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N432 , დამოწმების თარიღი: 13/11/2019 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარე

მესაკუთრეები:

სსიპ ქელის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 246762061

მესაკუთრე:

სსიპ ქელის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)





### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020239037 - 11/05/2020 15:44:10

მომზადების თარიღი  
11/05/2020 15:46:21

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქელა	მახუნცეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>21</b>	<b>01</b>	<b>37</b>	<b>327</b>	დამუსგებული ფართობი: 9024.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ქელა, სოფელი ქველა მახუნცეთი, ქუჩა 5, ჩიხი I, N 1, პარკი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 217.5 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 72.1 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით - 47 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019081880 , თარიღი 06/02/2019 14:46:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N170 , დამოწმების თარიღი:04/02/2019 , ქელის მუნიციპალიტეტის მერია
- განკარგულება N01-20/143 , დამოწმების თარიღი:27/09/2013 , ქელის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- წერილი N01-30/105 , დამოწმების თარიღი:10/10/2013 , ქელის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

მესაკუთრეები:

სსიპ ქელის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი:246762061

მესაკუთრე:

სსიპ ქელის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

საგადასახლო გირაენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა ვაღდებულება

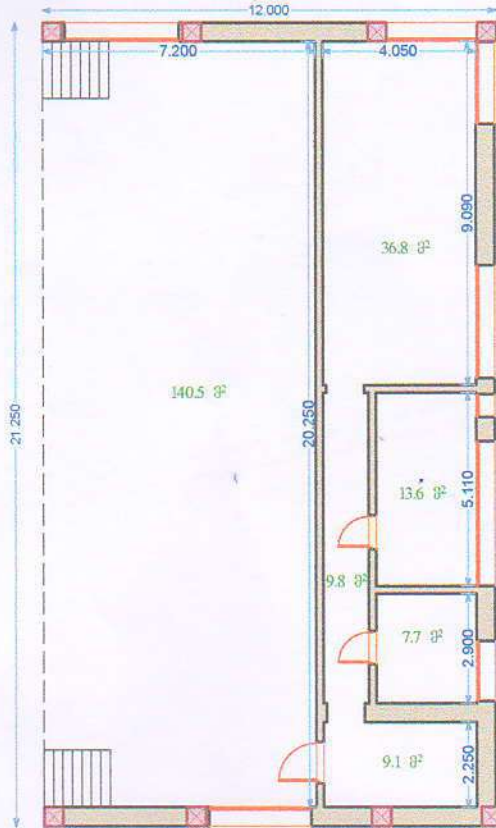
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

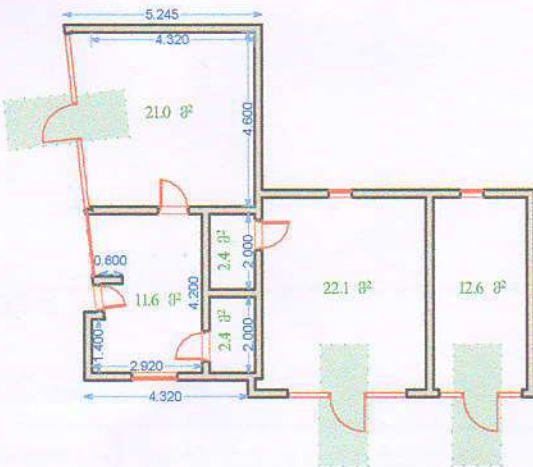
მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

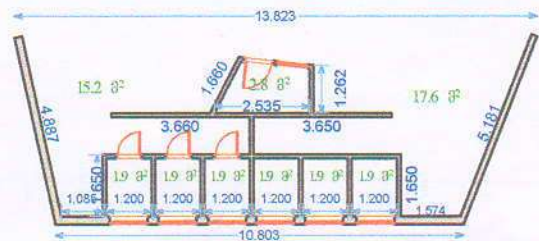
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)



შენიშვნა №02/1



შენიშვნა №03/1



ექსპლიკაცია

- შენიშვნა №01/1: 217.5 მ<sup>2</sup>
- შენიშვნა №02/1: 72.1 მ<sup>2</sup>
- შენიშვნა №03/1: 47.0 მ<sup>2</sup>
- საერთო ფართობი: 336.6 მ<sup>2</sup>

თანამდებობა	სახელი გვარი	სახელი გვარი	პროექტის სახელწოდება:
შ.პ.ს. „დია-3“-ის დირექტორი	მ. გოგიტიძე	მ. გოგიტიძე	სახელმწიფო სახელმწიფო ტექნიკური ნახაზი
კომპიუტერული გრაფიკა:	ჯ. დიასხაძე	ჯ. დიასხაძე	შეკეთებულია ქვემოთ მოხსენიებული მშენებლის მიერ
			სახელმწიფო ტექნიკური ნახაზი
			ფურცლები
			ფურცლები
			ფურცლები
			ფურცლები





### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017708812 - 07/08/2017 12:48:37

მომზადების თარიღი  
09/08/2017 16:08:36

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ქელა	მახუნცეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
21	01	37	471	დაზუსტებული ფართობი: 1220.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ქელა , სოფელი ქველა მახუნცეთი				ნაკვეთის წინა ნომერი:21.01.37.018;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011245997 , თარიღი 25/05/2011 12:29:03

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1-1/695 , დამოწმების თარიღი:06/05/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- ბრძანება N1404 , დამოწმების თარიღი:07/08/2017 , ქელის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N1340 , დამოწმების თარიღი:21/08/2017 , ქელის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- მომართვა N173/01-19 , დამოწმების თარიღი:23/05/2011 , ქელის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მესაკუთრეები:

სსიპ თვითმმართველი თემი ქელის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი:246762061

მესაკუთრე:

სსიპ თვითმმართველი თემი ქელის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს, აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- დოკუმენტის ნამდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნი, ეური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- ოქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)



# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: 21.01.37.471

ნაკვეთის დანიშნულება:

არასასოფლო სამეურნეო

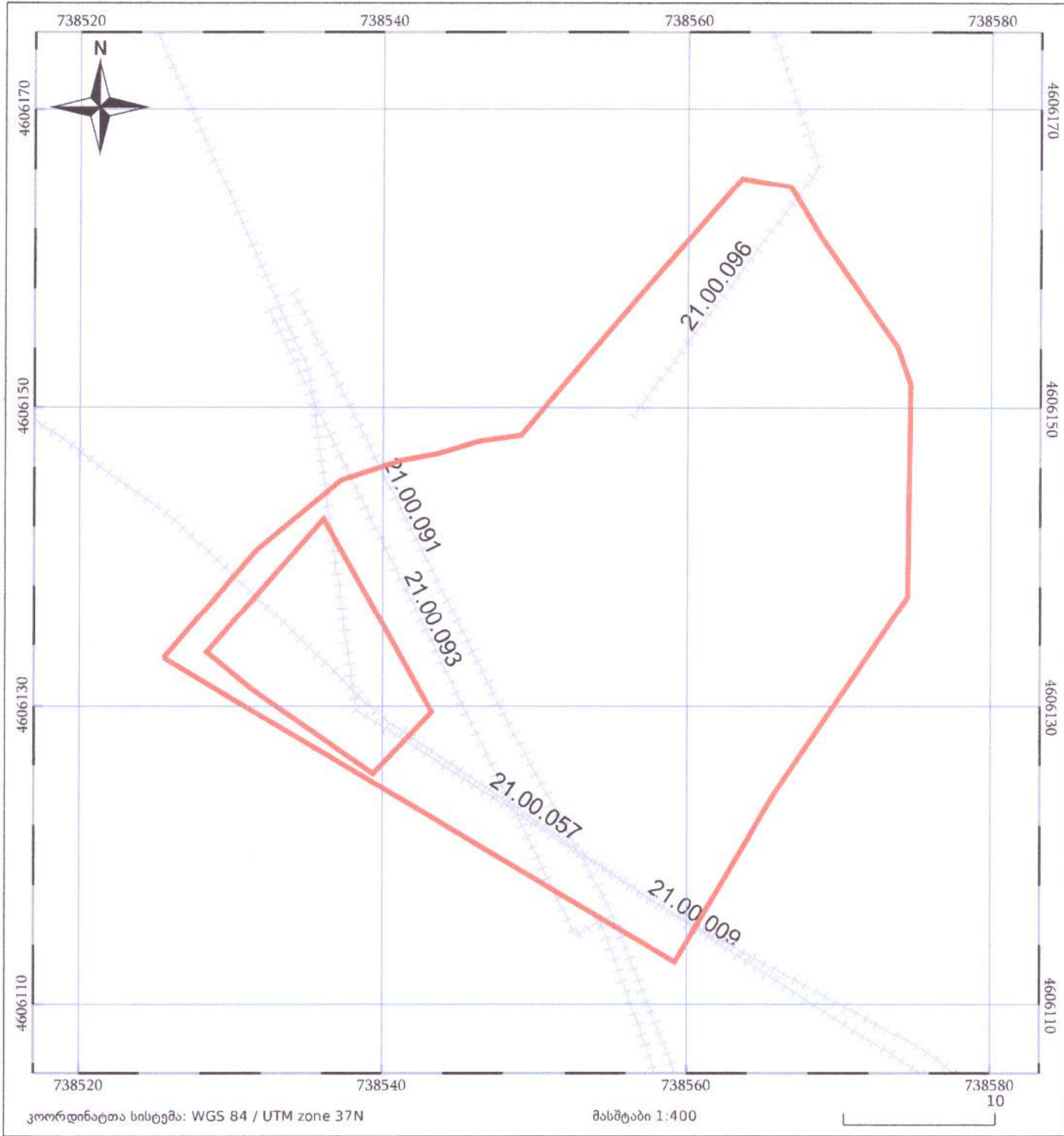
განცხადების ნომერი: 882017708812

ფართობი:

1221 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)

მომზადების თარიღი: 09/08/2017

1220 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 37N)



05/25	მშენებარე ნაგებობა	05/25	შენობა/ნაგებობა		ტყის ფონდი
	ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		სამთბრივი ნაგებობა		ვალდებულება



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017987450 - 18/10/2017 16:14:08

მომზადების თარიღი  
20/10/2017 17:36:43

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ქელა	მახუნცეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>21</b>	<b>01</b>	<b>37</b>	<b>519</b>	დამუსტებული ფართობი: 689.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ქელა , სოფელი მახუნცეთი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017987450 , თარიღი 18/10/2017 16:14:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/10/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1/1-690, დამოწმების თარიღი: 17/10/2017 , სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:  
სახელმწიფო

მესაკუთრე: \_\_\_\_\_ აღწერა:  
სახელმწიფო

#### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

#### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:  
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:  
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საქარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საქარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)





# საკადასტრო გეგმა

საკარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: 21.01.37.519

ნაკვეთის დანიშნულება:

არასასოფლო საშენი ნაკვეთი

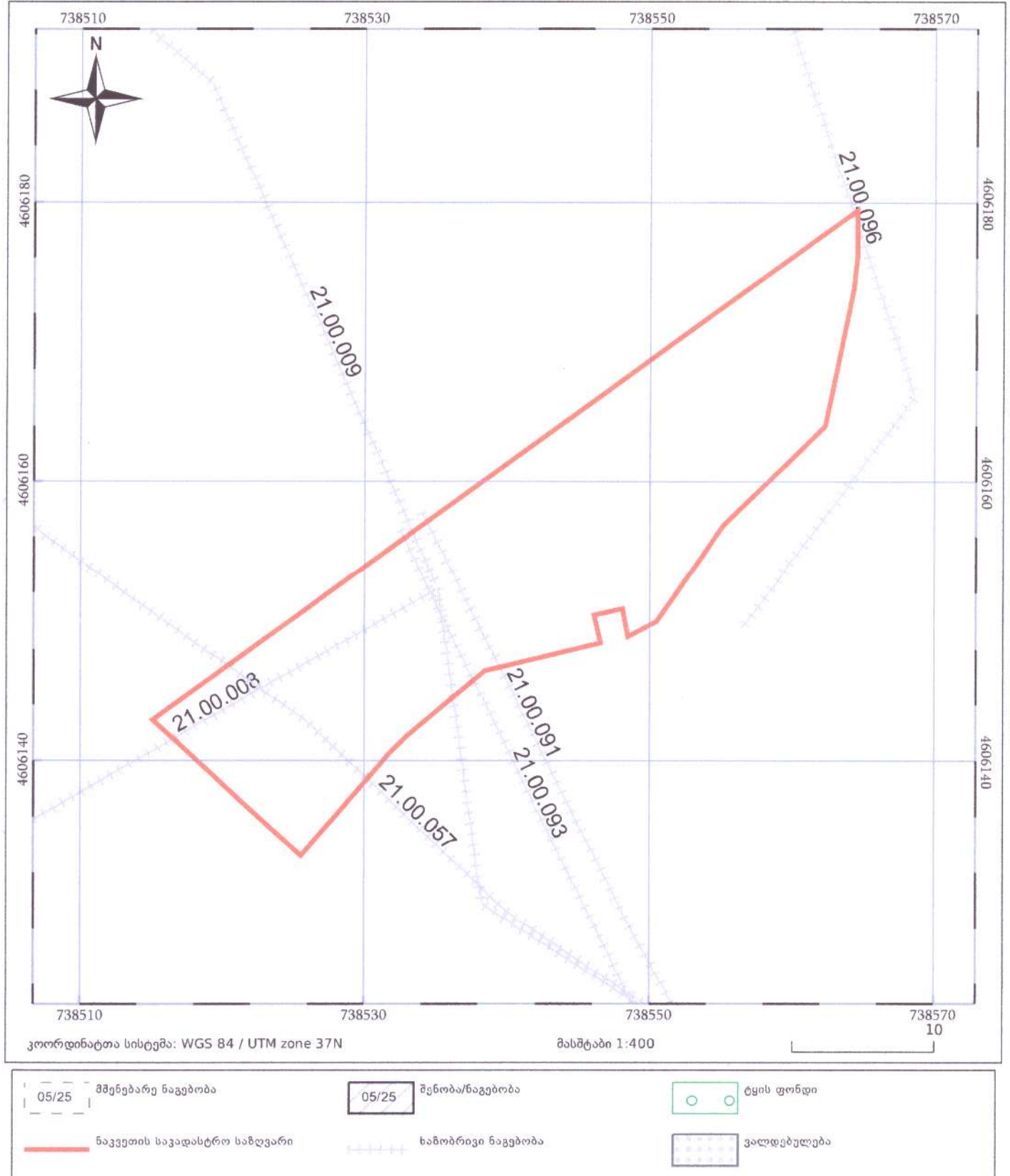
განცხადების ნომერი: 882017987450

ფართობი:

690 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)

მომზადების თარიღი: 20/10/2017

689 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 37N)





# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **21.09.34.236**

ნაკვეთის დანიშნულება:

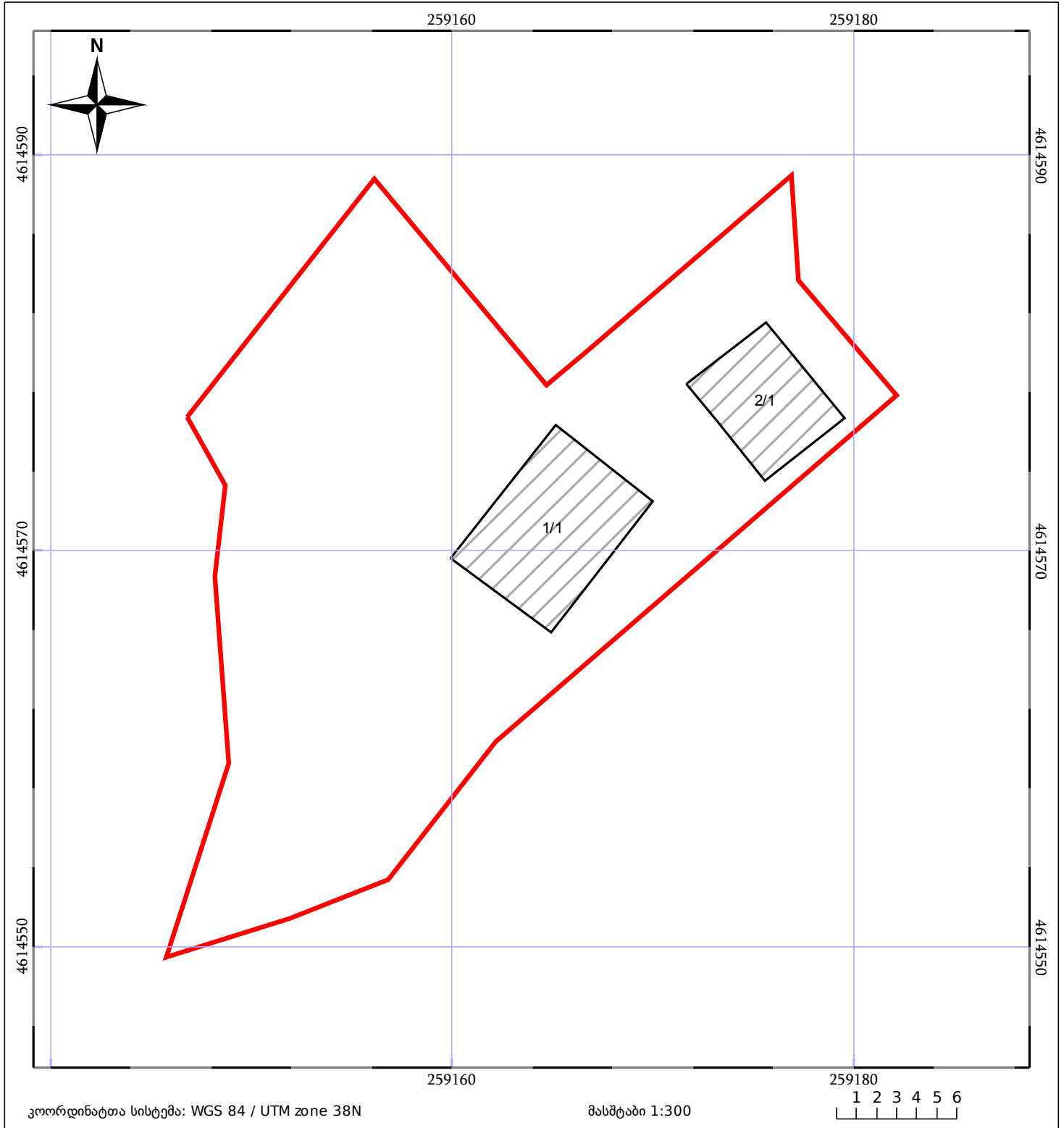
არასასოფლო სამეურნეო

განცხადების ნომერი: **882019603986**

ფართობი:

**702 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**

მომზადების თარიღი: **26/07/2019**



05/25 მშენებარე ნაგებობა	05/25 მენობა/ნაგებობა	ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	საზოგადოებრივი ნაგებობა	ვალდებულება



# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **21.01.37.327**

ნაკვეთის დანიშნულება:

არასასოფლო სამეურნეო

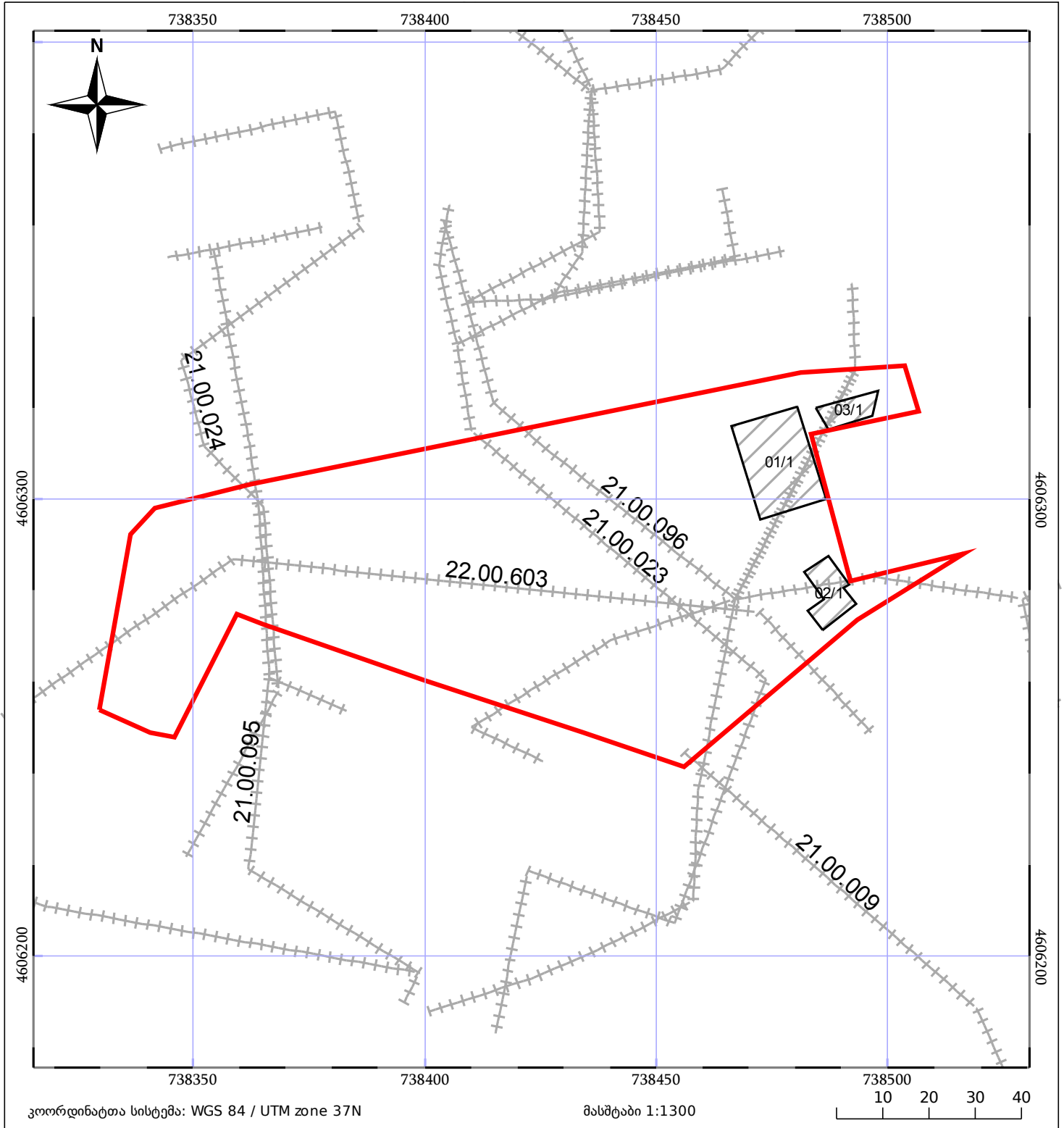
განცხადების ნომერი: **882020237654**

ფართობი:

9024 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)

9022 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 37N)

მომზადების თარიღი: **10/05/2020**



05/25 მშენებარე ნაკებობა	05/25 მენობა/ნაკებობა	ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	საზომრივი ნაკებობა	ვალდებულება



ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულო  
განკარგულება №

2020 წლის -- მაისი  
დაბა ქედა

**„ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის №33 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ**

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

1. „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის №33 განკარგულებით დამტკიცებულ დანართ №1-ში შეტანილი იქნას ცვლილებები და ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით.

3. დანართი №1 წარმოადგენს განკარგულების განუყოფელ ნაწილს.

4. მიღებული განკარგულების შესახებ ეცნობოს ქედის მუნიციპალიტეტის მერს (ლ. გორგილაძეს).

5. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული მხარეების მიერ კანონმდებლობით დადგენილი წესით მისი ძალაში შესვლიდან ერთი თვის ვადაში ხელვაჩაურის რაიონულ სასამართლოში (მისამართი: ქ.ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის გამზირი № 358)

6. განკარგულება ამოქმედდეს ხელმოწერისთანავე.

ქედის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულოს თავმჯდომარე

შუქრი თურმანიძე

დანართი №1

ობიექტების (უძრავი/მოძრავი ქონების) ნუსხა

N	ქონების დასახელება	ქონების მისამართი	მესაკუთრე	შენიშვნა-ნაგებობის ფართობი კვ.მ	დაკავებული მიწის ფართობი კვ.მ	მიწის სარეგისტრაციო N	საწესი გასაყიდი ფასი (ლარი)	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ყოფილი თამბაქოს დამზადების ადმინისტრაციული შენობა (კანტორა)	დაბა ქედა, ვაჟა-ფშაველას ქუჩა №3	ქედის მუნიციპალიტეტი	154.50	132.00	21.03.33.072	17430.00	
2	ყოფილი თამბაქოს საწყობი	დაბა ქედა, აღმაშენებლის ქუჩა N17	ქედის მუნიციპალიტეტი	403.00	290.00	21.03.35.073	12410.00	
3	სასურსათო მაღაზია (პრიანკები)	სოფელი ქვ. მახუნცეთი	ქედის მუნიციპალიტეტი	115.30	125.00	21.01.37.007.01.500	18594.00	
4	ყოფილი სასადილოს შენობა	სოფელი მერისი	ქედის მუნიციპალიტეტი	72.40	113.00	21.05.33.026	6922.00	
5	ყოფილი რძის ქარხანა	დაბა ქედა, რუსთაველის ქუჩა N36	ქედის მუნიციპალიტეტი	547.40	4163.0	21.03.35.005	106233.00	
6	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	სოფელი ახო	ქედის მუნიციპალიტეტი		550.00	21.08.34.022	1485.00	
7	დტ-75 ტიპის (მარკის) ტრაქტორი	სოფელი ცხმორისი	ქედის მუნიციპალიტეტი				0.32	1 კგ ჯართის ფასი აუდიტის დასკვნის შესაბამისად არის 0.32 თეთრი
8	დტ-75 ტიპის (მარკის) ტრაქტორი	სოფელი ზვარე	ქედის მუნიციპალიტეტი				0.32	1 კგ ჯართის ფასი აუდიტის დასკვნის შესაბამისად არის 0.32 თეთრი
9	დტ-75 ტიპის (მარკის) ტრაქტორი	სოფელი მახუნცეთი	ქედის მუნიციპალიტეტი				0.32	1 კგ ჯართის ფასი აუდიტის დასკვნის შესაბამისად არის 0.32 თეთრი
10	საწვავის ცისტერნა (25 ტონიანი) 4 ცალი	დაბა ქედა	ქედის მუნიციპალიტეტი				1000.00	
11	რკინის საწოლი - 46 ცალი	დაბა ქედა	ქედის მუნიციპალიტეტი				138.00	
12	ავტომანქანა უაზი (ჯართის სახით)	სოფელი მერისი	ქედის მუნიციპალიტეტი				0.32	1 კგ ჯართის ფასი აუდიტის დასკვნის შესაბამისად არის 0.32 თეთრი
13	ავტომანქანა უაზი (სასწრაფო) (GMB-973)	დაბა ქედა, კოსტავას ქ. N3 (მერიის ეზო)	ქედის მუნიციპალიტეტი				4500.00	
14	ავტომანქანა ნივა ვაზ. 2121 (BAX-215)	დაბა ქედა, კოსტავას ქ. N3 (მერიის ეზო)	ქედის მუნიციპალიტეტი				550.00	
15	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	დ.ქედა, 9 აპრილის ქ.	ქედის მუნიციპალიტეტი		40.00	21.03.35.425	560.00	

16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	სოფ. ქვედა მახუნციეთი (აწვესი)	ქედის მუნიციპალიტეტი		185.00	21.01.37.655	3700.00	
17	ყოფილი უნივერსიტეტის საწყობი	დაბა ქედა, ტბელ აბუსერიძის N10	ქედის მუნიციპალიტეტი		119.9	21.03.33.016.01.506	7793.50	
18	ყოფილი საწყობი	დაბა ქედა, ტბელ აბუსერიძის N10	ქედის მუნიციპალიტეტი		107.45	21.03.33.016.01.502	6457.00	
19	ყოფილი საკონდიტრო სამქრო	დაბა ქედა, ტბელ აბუსერიძის N10	ქედის მუნიციპალიტეტი		50.4	21.03.33.016.01.503	3024.00	
20	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	სოფ. გულები	ქედის მუნიციპალიტეტი		293.00	21.03.34.501	1700.00	

# განმარტებითი ბარათი

## ინფორმაცია სამართლებრივი აქტის პროექტის შესახებ

„ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის №33 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ინდივიდუალური აქტის - განკარგულების პროექტის შესახებ.

ა) ზოგადი ინფორმაცია ინდივიდუალური აქტის პროექტის შესახებ:

ა.ა) ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზეზი:

ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზეზია საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს 24-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ე.დ“ ქვეპუნქტი შესაბამისად ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცებას და დამტკიცებულ ნუსხაში ცვლილებების შეტანას ახორციელებს ადმინისტრაციული ორგანოს წარდგინებით მუნიციპალიტეტის საკრებულო.

ა.ბ) ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზანი:

ინდივიდუალური აქტის მიღების მიზანია ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების ნუსხის დადგენა, რომელითაც შესაძლებელი იქნება ელექტრონული ან საჯარო აუქციონის ფორმით განხორციელდეს პრივატიზება - საკუთრებაში გადაცემა როგორც ფიზიკურ ისე იურიდიულ პირებზე;

ა.გ) ინდივიდუალური აქტის ძირითადი არსი:

წარმოდგენილი ინდივიდუალური აქტის ძირითად არს წარმოადგენს დამტკიცებულ საპრივატიზაციო ობიექტთა ნუსხაში ცვლილების შეტანა, კერძოდ: ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის N33 განკარგულებით დამტკიცებულია მუნიციპალური ქონების საპრივატიზაციო ნუსხა, სადაც შეტანილია 22 ერთეული ქონება. საპრივატიზაციო ქონების ნუსხაში შეტანილია ერთი ერთეული ქონების, კერძოდ: სოფელ გულებში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთი 293 კვ. მეტრი (ს/კ 21.03.34.501). რომელიც ექსპერტ-შემფასებლის მიერ შეფასებულია 1700 ლარად (იხ. აუდიტის დასკვნა). აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე აუქციონის გამართვას მოითხოვს ქედის მუნიციპალიტეტის მცხოვრები ეკონომიკური საქმიანობის განსახორციელებლად. სადაც განთავსდება საწარმოო დანიშნულების და მომსახურების ობიექტი, რომელშიც დასაქმდება მუნიციპალიტეტის მცხოვრები მოსახლეობა და მცირე საწარმოს ან, მომსახურების ობიექტის შექმნით, დამატებით ეკონომიკური სარგებელი გაუჩნდება მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტს. გამომდინარე აქედან, მიზანშეწონილად მიგვაჩნია აღნიშნული უძრავი ქონება შეტანილი იქნას საპრივატიზაციო ნუსხაში.

საპრივატიზაციო ნუსხაში შეტანილი N20 ქონების, ყოფილი უნივერსიტეტის საწყობის ფართი დაზუსტდა და ნაცვლად 139 კვ. მეტრისა შეადგინა 119,9 კვ. მეტრი, შესაბამისად შემცირდა შეფასების თანხა და ნაცვლად 8360 ლარისა შეადგინა 7793,5 ლარი.

ასევე, საპრივატიზაციო ნუსხიდან ამოსაღებია სამი ერთეული ქონება (N15; N18; N19) რომლებიც გაყიდულია ელექტრონული აუქციონის გზით. კერძოდ: დაბა ქედა, ვაჟა-ფშაველას ქ. N7-ში მდებარე 96,00 კვ. მეტრი არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთი (ს/კ 21.03.33.325), სოფ. ზესოფელში (კოლომბრისი) მდებარე 150,00 კვ. მეტრი არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთი (ს/კ 21.06.32.177) და ვტომანქანა უაზი-31519 (WWS-979).

ზემოთ აღნიშნულის შესაბამისად „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის №33 განკარგულებით დამტკიცებული დანართიდან უნდა განხორციელდეს მე-15; მე-18 და მე-19 ნუმერაციით არსებული ქონების ამოღება.

ასევე ნუსხას უნდა დაემატოს პრივატიზების მიზნით, ერთი ერთეული ქონება, კერძოდ:

1. სოფელ გულებში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთი 293 კვ. მეტრი (ს/კ 21.03.34.501). რომელიც ექსპერტ-შემფასებლის მიერ შეფასებულია 1700 ლარად.

ზემოაღნიშნული ქონების თაობაზე დამატებითი ინფორმაცია აუდიტის დასკვნა, სარეგისტრაციო დოკუმენტები, თან ერთვის განკარგულების პროექტს დანართის სახით.

წარმოდგენილი ინდივიდუალური აქტის პროექტის შესაბამისად ხდება დამტკიცებულ „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხაში ცვლილების შეტანა კერძოდ, დანართი №1-ს ახალი რედაქციით ჩამოყალიბება, რომელიც წარმოდგენილია განკარგულების პროექტზე თანდართული რედაქციით, რომლის შესაბამისად საპრივატიზაციო ობიექტების რაოდენობა განისაზღვრა 20 - ერთეულად და წარმოადგენს „ქედის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული საპრივატიზაციო ობიექტების (ქონება) ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 15 აპრილის №33 განკარგულების განუყოფელ ნაწილს.

**ა.დ) ინდივიდუალური აქტის მოკლე ვადებში მიღების (გამოცემის) დასაბუთება:**

წარმოდგენილი ინდივიდუალური აქტის მიღება უნდა განხორციელდეს შემჭიდროვებულ ვადებში, რადგან ქედის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელ ორგანოს ელექტრონული აუქციონის გამოცხადების ერთ თვიანი მომსახურების პაკეტი შესყიდული აქვს მიმდინარე წელში, რომლის ვადაც იწურება, შესაბამისად აუქციონის გამოცხადება და მისი დასრულება აღნიშნულ ვადაში უნდა განხორციელდეს. აქედან გამომდინარე აუცილებლობა მოითხოვს ქედის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელმა ორგანომ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გადაწყვეტილების შემდეგ, მიმდინარე ვადაში დროულად განახორციელოს დაგეგმილი აუქციონის გამოცხადება.

**ბ) პროექტის მიღებით გამოწვეული საფინანსო ეკონომიკური შედეგების გაანგარიშება:**

**ბ.ა) პროექტის დაფინანსების წყარო:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება არ გამოიწვევს ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტიდან დამატებითი სახსრების გამოყოფას.

**ბ.ბ) პროექტის გავლენა ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება გავლენას მოახდენს ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის საშემოსავლო ნაწილზე ზრდის თვალსაზრისით, ვინაიდან მუნიციპალიტეტი მიიღებს პრივატიზაციის შედეგად გასხვისებული ქონების საფასურს, რომლის ოდენობაც დაფიქსირდება აუქციონის საბოლოო შედეგის დროს.

**ბ.გ) ინდივიდუალური აქტის გავლენა ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება გავლენას არ მოახდენს ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე.

**ბ.დ) სახელმწიფოს ახალი ფინანსური ვალდებულებები:**

ინდივიდუალური აქტის მიღება არ წარმოშობს სახელმწიფოს ახალ ფინანსურ ვალდებულებებს.

**გ) ინდივიდუალური აქტის მიმართება საქართველოს კანონმდებლობასთან და კანონქვემდებარე ნორმატიულ აქტებთან:**

ინდივიდუალური აქტი არ ეწინააღმდეგება საქართველოს მოქმედ კანონმდებლობას და კანონქვემდებარე ნორმატიულ სამართლებრივ აქტებს.

**დ) ინდივიდუალური აქტის პროექტის ავტორი:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაციული სამსახურის იურიდიული და ადამიანური რესურსების მართვის განყოფილება.

**ე) ინდივიდუალური აქტის პროექტის წარმდგენი:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახური (ს. ბოლქვაძე).

**ვ) ინდივიდუალური აქტის ინიციატორი:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერი.





შპს აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტი

## AUDIT "LAZIKA AUDIT" LLC

ქ. თბილისი, ვარკეთილისმე-2 მ/რკორპ. #9 ბინა #102; ტელ.: 599 951074;  
Tbilisi, varketili 2 m/r, building 9, Apartment 102; Tel.: 599 951074;

#20/142

5.05.2020 წ.

### აუდიტორული(საშემფასებლო)დასკვნა

სსიპ - ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის(ს/კ 246762061) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების: 1.არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი 293 კვ.მ.- მდებარე მისამართზე:ქედის მუნიციპალიტეტი. სოფ.გულეზი.საკადასტრო კოდი:21.03.34.501. შეფასების შესახებ

შპს აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტის, (ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-F-104301. იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, მასივი ვარკეთილი, ზემო პლატო, მე-2 მ/რ, კორპუსი 9, ბინა 102 საიდენტიფიკაციო კოდი 400032674, სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი 23.12.2011 წელი, #B 12034503 მარეგისტრირებული ორგანო - საქარო რეესტრი) აუდიტორების დაშემფასებლების:

1.ზარანდია მამუკა (პ/ნ 19001059180) – სერთიფიკატი № #6/150, გაცემული საქართველოს პარლამენტთან არსებული აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს მიერ 5 მარტი 2012 წ.(ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის ინდივიდუალური სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-A-355180);

2. ბუკია თამაზი (პ/ნ 19001054047) –(შემფასებელთა და ექსპერტთა პროფესიული განვითარების ცენტრის სერთიფიკატის N-A0597).

მიერ ჩატარდა აუდიტორული შეფასება საბაზრო ღირებულების განსაზღვრის მიზნით.

## 1. შეფასების ობიექტების აღწერა

წინამდებარე დასკვნა წარმოადგენს საშემფასებლო ანგარიშის შემაჯამებელ დოკუმენტს, რომლის მიზანია შესრულებული საშემფასებლო სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა და დასკვნითი დებულებების სახით, ანგარიშის მომხმარებელთათვის ინფორმაციის მიწოდება.

შეფასება ჩატარებულია შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის მიერ გამოცემული 2017 წელს ქართულ ენაზე თარგმნილი (IVS 2017) გამოცემის შესაბამისად.

შემფასებელი ადასტურებს შემდეგს :

- დასკვნაში გადმოცემული შედეგები ეფუძნება შემფასებლის ცოდნას;
- ჩატარებული ანალიზი და დასკვნები შეზღუდულია მხოლოდ მასში აღნიშნული შემზღუდავი პირობებით და დაშვებებით;
- შემფასებელს არ გააჩნია შესაფასებელი ქონების მიმართ ინტერესი;
- შემფასებლის ანაზღაურება არ არის დამოკიდებული დასკვნის არც ერთ ასპექტზე;
- შეფასება ჩატარებულია ეთიკის კოდექსის და ქვეყის სტანდარტებთან შესაბამისობაში;
- შემფასებლის განათლება შეესაბამისება აუცილებელ მოთხოვნებს;
- შემფასებელს გააჩნია შესაბამისი გამოცდილება.

მოცემული დასკვნა მომზადებულია მხოლოდ შესაფასებელი ქონების ღირებულების შესახებ თქვენი ინფორმირებისთვის.

უნდა აღინიშნოს, რომ აბსოლუტური სიზუსტით შეფასება შეუძლებელია, რადგან შეფასების შედეგად დგინდება მხოლოდ სავარაუდო ღირებულება, აისახება შემფასებლის დასაბუთებული აზრი ქონების ღირებულების შესახებ და არა ფასი. ფასი არის ფაქტი, უკვე განხორციელებული გარიგების შედეგად დაფიქსირებული თანხა.

ამდენად, შეფასებული ღირებულება შეიძლება მეტი ან ნაკლები იყოს უკვე მომხდარი ან მოსახდენი გარიგების შედეგად დაფიქსირებულ/დასაფიქსირებელ თანხაზე. ჩვენი შეფასების ზღვრული ცდომილება შეადგენს 10-15%-ს.

## 2. შეფასების მეთოდოლოგია

### 2.1 საბაზრო ღირებულების შეფასება

საბაზრო ღირებულების დეფინიცია

საბაზრო ღირებულება წარმოადგენს გამოთვლად ფულად სიდიდეს, რომლითაც გაიკვლიება

გამყიდველს შორის „გაშლილი მკლავის“ პრინციპით ტრანსაქციისას, მართებული მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ, როდესაც თითოეული მხარე მოქმედებს განვითარებისთვის, წინდახედულად და ძალდატანების გარეშე.

ტერმინი „ქონება“ გამოიყენება იმიტომ, რომ სტანდარტების ყურადღების ცენტრში მდებარეობს ქონების შეფასება. იმის გამო, რომ ეს სტანდარტები მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასაც, ამ განმარტების გამოყენებისას შესაძლებელია ცნება „ქონების“ შეცვლა ცნებით „აქტივით“ მოცემული განსაზღვრების თითოეულ ელემენტს გააჩნია საკუთარის აზრობრივი (გაგების) ჩარჩოები:

„გამოთვლადი ფულადი სიდიდე“ მიეკუთვნება ფასს, გამოხატულს ფულადი ექვივალენტით (როგორც წესი ადგილობრივ ვალუტაში), რომელიც შეიძლება გადახდილ იქნას ქონებაში კომერციული საბაზრო გარიგების შედეგად. საბაზრო ღირებულების საზომს წარმოადგენს ყველაზე სავარაუდო ფასი, რომელიც გონებრივი მოსაზრებით შეიძლება მიღებულ იქნას შეფასების თარიღისთვის ბაზარზე საბაზრო ღირებულების განმარტებაში განსაზღვრული პირობების დაცვით, ეს არის საუკეთესო ფასი გონებრივი მოსაზრებებიდან ყველა მისაღები ფასებიდან გამყიდველისათვის და ყველაზე მისაღწევი-მყიდველისათვის. ამ ფასის გაანგარიშებისას, კერძოდ არ გაითვალისწინება ფასები, რომლებიც აწეულია ან დაკლებულია ისეთი განსაკუთრებული მიზეზების ან გარემოებების გამო როგორებიცაა ფინანსირების არატიპიური ფორმა, გაყიდვა ქონების უკან იჯარის აღების მიღებით, გარიგებაში მონაწილე რომელიმე მხარის მიერ შეთავაზებული სპეციალური კომპენსაციები და დათმობები, ან სპეციალური ღირებულების ნებისმიერი ელემენტი.

„რომლითაც შეფასების თარიღისთვის გაიცვლება ქონება“ მიანიშნებს იმ გარემოებებზე, რომ ქონების ღირებულება წარმოადგენს გამოთვლად სიდიდეს და არა წინასწარ განსაზღვრულ ან ფაქტიურ გასაყიდ ფასს. ეს არის ფასი, რომლის მიხედვითაც ბაზარი ელოდება გარიგებას შეფასების თარიღისთვის საბაზრო ღირებულების განმარტებაში განსაზღვრული ყველა სხვა პირობების დაცვით.

„შეფასების თარიღისთვის“ ასახავს მოთხოვნას, რათა საბაზრო ღირებულების გამოთვლადი სიდიდე მიეკუთვნოს კონკრეტულ თარიღს. იმის გამო რომ ბაზრები და საბაზრო პირობები შეიძლება შეიცვალოს, სხვა თარიღისთვის გამოთვლადი ღირებულება შეიძლება აღმოჩნდეს არასწორი და არ შეესაბამებოდეს სინამდვილეს. შეფასების შედეგი ასახავს ბაზრის მიმდინარე მდგომარეობას და პირობებს შეფასების თარიღისთვის, და არა მომავალი ან წარსული თარიღისთვის. განმარტება აგრეთვე გულისხმობს რომ აქტივის ხელიდან ხელში გადასვლა და გარიგება ხდება ერთდროულად ფასის ვარიაციების გარეშე, რომლებიც სხვა შემთხვევაში შესაძლებელი იქნებოდნენ.

„დაინტერესებულ მყიდველს“ მიეკუთვნება ის, ვისაც გააჩნია მოტივაცია იყიდოს, მაგრამ მას ამისთვის არაფერი არ უზიძგებს. ასეთი მყიდველი არ იწვის სურვილით იყიდოს და გადაიხადოს ნებისმიერი ფასი, გარდა ამისა, რომ ის ახორციელებს რა ყიდვას მოქმედებს რეალური ბაზრის რეალიების და მოლოდინის შესაბამისად და არა წარმოსახვითი და ჰიპოტეტური ბაზრიდან გამომდინარე, რომლის არსებობა არ შეიძლება დემონსტრირებულ და განჭვრეტულ იქნას. მოსალოდნელი მყიდველი არ გადაიხდის იმაზე მეტ თანხას, რასაც მოითხოვს ბაზარი. ეხლანდელი მფლობელი შედის იმათ რიცხვში, რომლების შეადგენენ „ბაზარს“. შემფასებელმა არ უნდა გააკეთოს არარეალური დაშვებები ბაზრის პირობების შესახებ ან წარმოსახოს საბაზრო ღირებულების დონე გონებრივი მოსაზრებით მისაღწევზე შეტად.

„და დაინტერესებულ მყიდველს შორის“ იგულისხმება გამყიდველი, რომელიც არ იწვის სურვილით გაყიდოს, არ არის იძულებული გაყიდოს და არ არის მზად გაყიდოს ნებისმიერ ფასად, რომელიც არ ჩაითვლება ბაზარზე გონებრივად მოცემული მომენტისთვის, დაინტერესებული მყიდველის მოტივს წარმოადგენს ქონების საბაზრო პირობებით გაყიდვა მაქსიმალურად მისაღებ ფასად შესაბამისი მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ, რა ოდენობისაც არ უნდა იყოს ეს თანხა, რეალური მესაკუთრის (მფლობელის) ფაქტიური მდგომარეობა ყურადღებაში არ მიიღება, რადგანაც „დაინტერესებული გამყიდველი“ არის ჰიპოტეტური მესაკუთრე.

„გაშლილი ხელის პრინციპით ტრანზაქციისას“ ნიშნავს, რომ მხარეებს შორის არ არსებობს არავითარი განსაკუთრებული ან სპეციალური ურთიერთკავშირი (ისეთები, როგორებიცაა მაგალითად: ურთიერთობა სათაო და შვილობილ საწარმოებს შორის, ან სახლის მესაკუთრესა და მოიჯარის შორის), რომლებსაც შეუძლიათ გადააქციონ ფასთა დონე შეუსაბამო ბაზრის მონაცემებთან ან გაზარდროს ფასები სპეციალური საკუთრების ელემენტების არსებობის გამო, იგულისხმება რომ გარიგება საბაზრო ღირებულების მიხედვით უნდა მოხდეს მხარეთა შორის, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული ერთმანეთთან რაიმე სახით და თითოეული მხარე მოქმედებს დამოუკიდებლად.

„მართებული მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ“ გულისხმობს რომ ქონება ბაზარზე გამოტანილ იქნას ყველაზე შესაფერისი სახით, რათა უზროუნველოყოს მისი რეალიზაცია საბაზრო საუკეთესო ფასად გონებრივი მოსაზრებებით მისაღწევი ფასებიდან ღირებულების განმარტების შესაბამისად. ბაზარზე გამოტანის ხანგრძლივობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა საბაზრო პირობების გათვალისწინებით, მაგრამ ყველა შემთხვევაში იმისთვის რომ აქტივმა მიიზიდოს პოტენციური მყიდველების საკმარისი რაოდენობის ყურადღება, ბაზარზე გამოტანის თარიღი წინ უსრებს შეფასების (ღირებულების დადგენის) თარიღს.

„როდესაც თითოეული მხარე მოქმედებს გათვითცნობიერებულად, წინადახედულად“ გულისხმობს წარმოადგენს, რომ დაინტერესებული მყიდველი, ასევე დაინტერესებული გამყიდველი საკმარისად არიან ინფორმირებული გასაყიდი ქონების ხასიათის და თვისებების ფაქტიური და პოტენციური გამოყენების შესახებ, აგრეთვე შეფასების თარიღისთვის ბაზრის მდგომარეობის შესახებ. შემდეგ იგულისხმება, რომ თითოეული მათგანი ფლობს რა ამ ინფორმაციას, მოქმედებს საკუთარი ინტერესებიდან გამომდინარე გაანგარიშებით, რათა მიაღწიოს გარიგებაში საუკეთესო ფასს თავისი პოზიციიდან გამომდინარე. იგულისხმება ანგარიშიანობა ბაზრის მდგომარეობის მიმართ შეფასების თარიღისთვის და არა ანგარიშიანობა უკანა თარიღით შემდგომი (მომავალი) თარიღისთვის, საზოგადოდ უყარათობად არ ითვლება ის ფაქტი, როდესაც გამყიდველი ყიდის ქონებას ვარდნადი ფასების ბაზრის პირობებში წინა საბაზრო ფასებზე დაბალ ფასად, ამ შემთხვევაში, ისევე როგორც ცვალებადი ფასების სხვა სიტუაციებში ყიდვა-გაყიდვასთან დაკავშირებით ანგარიშიანი გამყიდველი ან მყიდველი მოქმედებს ბაზრის თაობაზე არსებული და მისთვის ხელმისაწვდომი მაქსიმალურად სრული ინფორმაციის საფუძველზე.

„და ძალდატანების გარეშე“ ნიშნავს რომ თითოეულ მხარეს გააჩნია მოტივები გარიგების განსახორციელებლად, მაგრამ არცერთ მათგანს არ აიძულებენ განახორციელონ გარიგება.

## 2.2 შეფასების მიდგომები

უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულების შეფასების პრაქტიკაში გამოიყენება სამი ძირითადი მიდგომა:

დანახარჯების მიხედვით მიდგომა – გულისხმობს შემდეგს: ქონების(როგორც ვაკანტურის) საბაზრო ღირებულება, მის წარმოებაზე დაწეული ხარჯები და აკლდება ყველა სახეობის ცვეთა(ფიზიკური, ფუნქციონალური და ეკონომიკური)

გაყიდვების შედარების მიხედვით მიდგომა – გულისხმობს შემდეგს : შესაფასებელი ობიექტის პირდაპირ შედარებას ანალოგების იმ მონაცემებთან რომლებიც გაყიდულ იქნა ან რომლებიც გამზადებული არიან გასაყიდად.

შემოსავლების მიხედვით მიდგომა – გულისხმობს შემდეგს : მოძრავი ქონებიდან გამოძავალი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულების დადგენას პირდაპირი კაპიტალიზაციით ან ფულადი ნაკადების დისკონტირების გამოყენებით.

ამ შეფასების მიზნებისთვის შემფასებლის მიერ გამოყენებულ იქნა გაყიდვების შედარების მიხედვით მიდგომა, დანახარჯების და შემოსავლების მიხედვით მიდგომა.

## 2.3 დანარჯების მიხედვით მიდგომა

### ჩანაცვლების მეთოდი

დანახარჯების მეთოდი ეფუძნება ქონების ან სხვა აქტივის ღირებულების შედარებას, როდესაც მსგავსი ქონებრივი ობიექტის შეძენის ალტერნატივად განიხილება სხვა ობიექტის შექმნის შესაძლებლობა, რომელიც წარმოადგენს თავდაპირველი ობიექტის მსგავს ასლს(ან ისეთ ობიექტს), რომელიც უზრუნველყოფს ისეთივე სარგებლიანობას, იმ დაშვებით, რომ არ წარმოიქმნება დაუსაბუთებელი დანახარჯები, რომლებიც განპირობებულია გაჩერებით. გაანგარიშება ეფუძნება აღდგენითი ღირებულების გამოთვლას, რომელიც ამ შემთხვევაში წარმოადგენს საბაზრო ღირებულების მაჩვენებელს. მსგავსი მეთოდი ეფუძნება ჩანაცვლების პრინციპს, ანუ გათვითცნობიერებული მყიდველი არ გადაიხდის აქტივში იმაზე მეტს, რაც ღირს მისი შეცვლა ახალზე.

### აღდგენითი ღირებულების მეთოდი

ობიექტის აღდგენითი ღირებულება არის მსგავსი ობიექტის შექმნის ღირებულება არსებული სამუშაო მასალებით, სამშენებლო ტექნოლოგიებით, მუშა ხელის ღირებულებით და სხვა ხარჯებით. აღდგენითი ღირებულება ადგენს ღირებულების ზედა ზღვარს, რომელსაც გადაიხდის გათვითცნობიერებული მყიდველი. ამიტომ ის კორექტირდება იმ გაუფასურებაზე(ცვეთაზე), რომელსაც განიცდის აქტივის ფიზიკური, ფუნქციონალური, ეკონომიკური ცვეთის ზეგავლენით.

## 2.4 გაყიდვების შედარების მიხედვით მიდგომა

გაყიდვების შედარების მეთოდი ეფუძნება შესაფასებელი ქონების ღირებულების დაპირისპირებას შესადარისი ანალოგიური გამოყენების ქონების გაყიდვის ფასებთან ან შეთავაზებებთან, ამ მეთოდის საშუალებით ანალოგიური ობიექტების გაყიდვების ან შეთავაზებების ანალიზის საფუძველზე მოდელირებას განიცდის შესაფასებელი ობიექტის საბაზრო ღირებულება.

მსგავსი მეთოდის პრაქტიკული გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ განვითარებული ბაზრის პირობებში, როდესაც შესაძლებელია მოპოვებული იქნას საბაზრო ინფორმაცია ანალოგების გაყიდვების ფასებზე მის ტექნიკური და სამომხმარებლო თვისებებზე იმ რეგიონებისთვის სადაც მიღებულია დაკვეთა შეფასებისთვის.

ეს მეთოდი არ გამოიყენება როდესაც არ არსებობს შესაფასებელი ქონების განვითარებული ბაზარი, ან შეფასებას ექვემდებარება სპეცილიზირებული ასევე სპეციალური დანიშნულების ქონების ობიექტები, რომლებსაც გააჩნია განსხვავებული ეკონომიკური სარგებლიანობა და დატვირთვები.

## 2.5 შემოსავლების მიხედვით მიდგომა

შემოსავლების მეთოდი ეს არის შეფასების პროცედურა, რომელიც ეყრდნობა იმ პრინციპს, რომ ქონების ღირებულება უშუალოდ დაკავშირებულია იმ მომავალი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულებაზე, რომელსაც მოიტანს ეს ქონება, ანუ ინვესტორი ყიდულობს შემოსავლის მომტან ქონებას დღევანდელი ფულით და იღებს სანაცვლოდ უფლებას მომავალში მიიღოს შემოსავლები, ამ ქონების კომერციული გამოყენების შედეგად (საიჯარო შემოსავლებით და ამ ქონების შემდგომი გაყიდვის შედეგად). ეს მეთოდი ფორმალიზირდება მომავალი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულებაში გადაყვანის გზით.

მიდგომა შეიძლება განხორციელდეს ორი მეთოდის საშუალებით, კერძოდ:

პირდაპირი კაპიტალიზაციის მეთოდი

გამოთვლის ფორმულა :  $MV = NOI / Ro$ , სადაც  $MV$  - ქონების საბაზრო ღირებულებაა,  $NOI$  - სუფთა საოპერაციო შემოსავალი,  $Ro$  - კაპიტალიზაციის კოეფიციენტი

- ❖ აფასებ ერთი წლის განმავლობაში პოტენციურ მთლიან შემოსავალს (  $კმშ = მთლიანი შემოსავალი / ვართობი \times საბაზრო ქირა / + სხვა შემოსავლები$  )
- ❖ აფასებ ეფექტურ მთლიან შემოსავალს (  $ემშ = კმშ - ვაკანსიები და დანაკარგები ქირის ამოუღებლებიდან$  )
- ❖ ადგენს მოსალოდნელ ხარჯებს და რეზერვებს;
- ❖ ანგარიშობს სუფთა საოპერაციო შემოსავალს ( $NOI = ემშ - ხარჯები$ )
- ❖ ადგენს კაპიტალიზაციის კოეფიციენტს;
- ❖ ადგენს უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულებას, სუფთა საოპერაციო შემოსავლის კაპიტალიზაციის კოეფიციენტზე გაყოფის გზით ( $NOI / Ro$ )

გამოთვლის ფორმულა :  $MV = \sum NOI_t(1+i)^t + FV/(1+i)^n$

სადაც :

MV - საბაზრო ღირებულება;

NOI<sub>t</sub>-სუფთა საოპერაციო შემოსავალი თითოეული პერიოდისთვის

FV - პერიოდის ბოლოს ობიექტის გაყიდვის ღირებულება

I - დისკონტირების განაკვეთი

N - ფლობის პერიოდი

1 – თითოეული პერიოდის აღნიშვნა

### 3. შეზღუდვები და დაშვებები

- შეფასების პროცესს თანახლდა შემდეგისახის შემზღუდავი პირობები. შემფასებლის მიერ გაკეთებულია შემდეგისახის დაშვებები:
- შემფასებელი არ გულისხმობს რაიმე სახის ფარული ფაქტორების არარსებობას (დასკვნაში აღნიშნული სგარდა), რომელთაც შეიძლება გავლენა ჰქონდეს შესაფასებელი ქონების ღირებულებაზე და არ იღებს პასუხისმგებლობას ასეთი ფაქტორების არსებობაზე.
- მოცემული დასკვნა მოიცავს შემფასებლის პროფესიონალურ აზრს მის მიერ დადგენილი რეზულტების მაჩვენებელთან მიმართებაში და არ შეიძლება ჩაითვალოს გარანტიად იმისა, რომ შემფასებელი ქონება ხელიდან ხელში გასხვისებული იქნება ან უსტად შემფასებელი რეზულტების მიხედვით.
- ღირებულების საბოლოო მაჩვენებელი წარმოადგენს მოპოვებული ინფორმაციის ანალიზის შედეგად მიღებულ შედეგს და არ წარმოადგენს იმის გარანტიას, რომ ბაზარზე შეიძლება არარსებობდეს სხვა შეთავაზებები ან გარიგების ფაქტორები, რომლებიც იცვან სხვა ვადებიან თანხობრივი მაჩვენებლებით.
- შემფასებელი არ იღებს ვალდებულებას, როგორც შესაფასებელი ქონების სამართლებრივ მდგომარეობაზე, ასევე იმ საკითხებზე, რომლებიც დაკავშირებულია საკუთრების უფლების იურიდიულ ასპექტებთან.
- შემფასებელი არ არის პასუხისმგებელი ქონების იმ მდგომარეობის შეფასებაზე, რომლის აღმოჩენა შეუძლებელია ვიზუალური დათვალიერებით,

#### 4. ღირებულებითი შეფასებები

სსიპ - ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის(ს/კ 246762061) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების: 1.არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი 293 კვ.მ.- მდებარე მისამართზე:ქედის მუნიციპალიტეტი. სოფ.გულები.საკადასტრო კოდი:21.03.34.501. საბაზრო ღირებულებაა 1700 ლარი.

შპს აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტის დირექტორი, სერთიფიცირებული



აუდიტორი, ეკონომიკის დოქტორი,პროფესორი: მამუკა ზარანდია



ქონების ექსპერტ-შემფასებელი: თამაზ ბუკია





### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020220318 - 25/03/2020 16:13:43

მომზადების თარიღი  
26/03/2020 10:10:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქელა	ღაბა ქელა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>21</b>	<b>03</b>	<b>34</b>	<b>501</b>	დამუსგებული ფართობი: 293.00 კვ.მ.
მისამართი: ქელას მუნიციპალიტეტი, სოფელი გულები				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020220318 , თარიღი 25/03/2020 16:13:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N277 , დამოწმების თარიღი: 23/03/2020 , ქელას მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

სსიპ ქელას მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 246762061

მესაკუთრე:

სსიპ ქელას მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)



შპს  
ლაზიკა  
აუდიტი

აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტი

## AUDIT "LAZIKA AUDIT" LLC

ქ. თბილისი, ვარკეთილისმე-2 მ/რკორპ. #9 ბინა #102; ტელ.: 599 951074;  
Tbilisi, varketili 2 m/r, building 9, Apartment 102; Tel.: 599 951074;

#9/282

21.09.2019 წ.

### აუდიტორული(საშემფასებლო)დასკვნა

სსიპ - ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობების:1. 119,9 კვ.მ. (ყოფილი უნივერსალის საწყობი)- მდებარე მისამართზე:ქედა. აბუსელიძის N 10.საკადასტრო კოდი:21.03.33.016.01.506. შეფასების შესახებ

შპს აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტის, (ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-F-104301. იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, მასივი ვარკეთილი, ზემო პლატო, მე-2 მ/რ, კორპუსი 9, ბინა 102 საიდენტიფიკაციო კოდი 400032674, სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი 23.12.2011 წელი, #B 12034503 მარეგისტრირებული ორგანო - საჯარო რეესტრი)აუდიტორების დაშემფასებლების:

1.ზარანდია მამუკა (პ/ნ 19001059180) – სერთიფიკატი № #6/150, გაცემული საქართველოს პარლამენტთან არსებული აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს მიერ 5 მარტი 2012 წ.(ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის ინდივიდუალური სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-A-355180);

2. ბუკია თამაზი (პ/ნ 19001054047) –(შემფასებელთა და ექსპერტთა პროფესიული განვითარების ცენტრის სერთიფიკატისN-A0597).

მიერ ჩატარდააუდიტორული შეფასება საბაზრო ღირებულების განსაზღვრის მიზნით.

# 1. შეფასების ობიექტების აღწერა

წინამდებარე დასკვნა წარმოადგენს საშემფასებლო ანგარიშის შემაჯამებელ დოკუმენტს, რომლის მიზანია შესრულებული საშემფასებლო სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა და დასკვნითი დებულებების სახით, ანგარიშის მომხმარებელთათვის ინფორმაციის მიწოდება.

შეფასება ჩატარებულია შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის მიერ გამოცემული 2017 წელს ქართულ ენაზე თარგმნილი (IVS 2017) გამოცემის შესაბამისად.

შემფასებელი ადასტურებს შემდეგს :

- დასკვნაში გადმოცემული შედეგები ეფუძნება შემფასებლის ცოდნას;
- ჩატარებული ანალიზი და დასკვნები შეზღუდულია მხოლოდ მასში აღნიშნული შემზღუდავი პირობებით და დაშვებებით;
- შემფასებელს არ გააჩნია შესაფასებელი ქონების მიმართ ინტერესი;
- შემფასებლის ანაზღაურება არ არის დამოკიდებული დასკვნის არც ერთ ასპექტზე;
- შეფასება ჩატარებულია ეთიკის კოდექსის და ქვეყნის სტანდარტებთან შესაბამისობაში;
- შემფასებლის განათლება შეესაბამისება აუცილებელ მოთხოვნებს;
- შემფასებელს გააჩნია შესაბამისი გამოცდილება.

მოცემული დასკვნა მომზადებულია მხოლოდ შესაფასებელი ქონების ღირებულების შესახებ თქვენი ინფორმირებისთვის.

უნდა აღინიშნოს, რომ აბსოლუტური სიზუსტით შეფასება შეუძლებელია, რადგან შეფასების შედეგად დგინდება მხოლოდ სავარაუდო ღირებულება, აისახება შემფასებლის დასაბუთებული აზრი ქონების ღირებულების შესახებ და არა ფასი. ფასი არის ფაქტი, უკვე განხორციელებული გარიგების შედეგად დაფიქსირებული თანხა.

ამდენად, შეფასებული ღირებულება შეიძლება მეტი ან ნაკლები იყოს უკვე მომხდარი ან მოსახდენი გარიგების შედეგად დაფიქსირებულ/დასაფიქსირებელ თანხაზე. ჩვენი შეფასების ზღვრული ცდომილება შეადგენს 10-15%-ს.

## 2. შეფასების მეთოდოლოგია

### 2.1 საბაზრო ღირებულების შეფასება

საბაზრო ღირებულების დეფინიცია

საბაზრო ღირებულება წარმოადგენს გამოთვლად ფულად სიდიდეს, რომლითაც გაიცვლება ქონება შეფასების თარიღისთვის დაინტერესებულ მყიდველსა და დაინტერესებულ გამყიდველს შორის „გაშლილი მკლავის“ პრინციპით ტრანსაქციისას, მართებული მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ, როდისაც თითოეული მხარე იმისთვის

ტერმინი „ქონება“ გამოიყენება იმიტომ, რომ სტანდარტების ყურადღების ცენტრში მდებარეობს ქონების შეფასება. იმის გამო, რომ ეს სტანდარტები მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასაც, ამ განმარტების გამოყენებისას შესაძლებელია ცნება „ქონების“ შეცვლა ცნებით „აქტივით“ მოცემული განსაზღვრების თითოეულ ელემენტს გააჩნია საკუთარს აზრობრივი (გაგების) ჩარჩოები:

„გამოთვლადი ფულადი სიდიდე“ მიეკუთვნება ფასს, გამოხატულს ფულადი ექვივალენტით (როგორც წესი ადგილობრივ ვალუტაში), რომელიც შეიძლება გადახდილ იქნას ქონებაში კომერციული საბაზრო გარიგების შედეგად. საბაზრო ღირებულების საზომს წარმოადგენს ყველაზე სავარაუდო ფასი, რომელიც გონებრივი მოსაზრებით შეიძლება მიღებულ იქნას შეფასების თარიღისთვის ბაზარზე საბაზრო ღირებულების განმარტებაში განსაზღვრული პირობების დაცვით, ეს არის საუკეთესო ფასი გონებრივი მოსაზრებებიდან ყველა მისაღები ფასებიდან გამყიდველისათვის და ყველაზე მისაღწევი-მყიდველისათვის. ამ ფასის გაანგარიშებისას, კერძოდ არ გაითვალისწინება ფასები, რომლებიც აწეულია ან დაკლებულია ისეთი განსაკუთრებული მიზეზების ან გარემოებების გამო როგორებიცაა ფინანსირების არატიპიური ფორმა, გაყიდვა ქონების უკან იჯარის აღების მიღებით, გარიგებაში მონაწილე რომელიმე მხარის მიერ შეთავაზებული სპეციალური კომპენსაციები და დათმობები, ან სპეციალური ღირებულების ნებისმიერი ელემენტი.

„რომლითაც შეფასების თარიღისთვის გაიცვლება ქონება“ მიანიშნებს იმ გარემოებებზე, რომ ქონების ღირებულება წარმოადგენს გამოთვლად სიდიდეს და არა წინასწარ განსაზღვრულ ან ფაქტიურ გასაყიდ ფასს. ეს არის ფასი, რომლის მიხედვითაც ბაზარი ელოდება გარიგებას შეფასების თარიღისთვის საბაზრო ღირებულების განმარტებაში განსაზღვრული ყველა სხვა პირობების დაცვით.

„შეფასების თარიღისთვის“ ასახავს მოთხოვნას, რათა საბაზრო ღირებულების გამოთვლადი სიდიდე მიეკუთვნოს კონკრეტულ თარიღს. იმის გამო რომ ბაზრები და საბაზრო პირობები შეიძლება შეიცვალოს, სხვა თარიღისთვის გამოთვლადი ღირებულება შეიძლება აღმოჩნდეს არასწორი და არ შეესაბამებოდეს სინამდვილეს. შეფასების შედეგი ასახავს ბაზრის მიმდინარე მდგომარეობას და პირობებს შეფასების თარიღისთვის, და არა მომავალი ან წარსული თარიღისთვის. განმარტება აგრეთვე გულისხმობს რომ აქტივის ხელიდან ხელში გადასვლა და გარიგება ხდება ერთდროულად ფასის ვარიაციების გარეშე, რომლებიც სხვა შემთხვევაში შესაძლებელი იქნებოდნენ.

„დაინტერესებულ მყიდველს“ მიეკუთვნება ის, ვისაც გააჩნია მოტივაცია იყიდოს, მაგრამ მას ამისთვის არაფერი არ უბიძგებს. ასეთი მყიდველი არ იწვის სურვილით იყიდოს და გადაიხადოს ნებისმიერი ფასი, გარდა ამისა, რომ ის ახორციელებს რა ყიდვას მოქმედებს რეალური ბაზრის რეალიების და მოლოდინის შესაბამისად და არა წარმოსახვითი და ჰიპოტეტური ბაზრიდან გამომდინარე, რომლის არსებობა არ შეიძლება დემონსტრირებულ და განჭვრეტულ იქნას. მოსალოდნელი მყიდველი არ გადაიხდის იმაზე მეტ თანხას, რასაც მოითხოვს ბაზარი. ეხლანდელი მფლობელი შედის იმათ რიცხვში, რომლების შეადგენენ „ბაზარს“. შემფასებელმა არ უნდა გააკეთოს არარეალური დაშვებები ბაზრის პირობების შესახებ ან წარმოსახოს საბაზრო ღირებულების დონე გონებრივი მოსაზრებით მისაღწევზე მეტად.

„და დაინტერესებულ მყიდველს შორის“ იგულისხმება გამყიდველი, რომელიც არ იწვის სურვილით გაყიდოს, არ არის იძულებული გაყიდოს და არ არის მზად გაყიდოს ნებისმიერ ფასად, რომელიც არ ჩაითვლება ბაზარზე ფონიბრივილ მყიდველს მიერ

მაქსიმალურად მისაღებ ფასად შესაბამისი მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ, რა ოდენობისაც არ უნდა იყოს ეს თანხა, რეალური მესაკუთრის (მფლობელის) ფაქტიური მდგომარეობა ყურადღებაში არ მიიღება, რადგანაც „დაინტერესებული გამყიდველი“ არის ჰიპოტეკური მესაკუთრე.

„გაშლილი ხელის პრინციპით ტრანზაქციისას“ ნიშნავს, რომ მხარეებს შორის არ არსებობს არავითარი განსაკუთრებული ან სპეციალური ურთიერთკავშირი (ისეთები, როგორებიცაა მაგალითად: ურთიერთობა სათაო და შვილობილ საწარმოებს შორის, ან სახლის მესაკუთრესა და მოიჯარის შორის), რომლებსაც შეუძლიათ გადააქციონ ფასთა დონე შესაბამის ბაზრის მონაცემებთან ან გაზარდოს ფასები სპეციალური საკუთრების ელემენტების არსებობის გამო, იგულისხმება რომ გარიგება საბაზრო ღირებულების მიხედვით უნდა მოხდეს მხარეთა შორის, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული ერთმანეთთან რაიმე სახით და თითოეული მხარე მოქმედებს დამოუკიდებლად.

„მართებული მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ“ გულისხმობს რომ ქონება ბაზარზე გამოტანილ იქნას ყველაზე შესაფერისი სახით, რათა უზოროუნველოყოს მისი რეალიზაცია საბაზრო საუკეთესო ფასად გონებრივი მოსაზრებებით მისაღწევი ფასებიდან ღირებულების განმარტების შესაბამისად. ბაზარზე გამოტანის ხანგრძლივობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა საბაზრო პირობების გათვალისწინებით, მაგრამ ყველა შემთხვევაში იმისთვის რომ აქტივმა მიიზიდოს პოტენციური მყიდველების საკმარისი რაოდენობის ყურადღება, ბაზარზე გამოტანის თარიღი წინ უსრებს შეფასების (ღირებულების დადგენის) თარიღს.

„როდესაც თითოეული მხარე მოქმედებს გათვითცნობიერებულად, წინადახედულად“ გულისხმობს წარმოადგენს, რომ დაინტერესებული მყიდველი, ასევე დაინტერესებული გამყიდველი საკმარისად არიან ინფორმირებული გასაყიდი ქონების ხასიათის და თვისებების ფაქტიური და პოტენციური გამოყენების შესახებ, აგრეთვე შეფასების თარიღისთვის ბაზრის მდგომარეობის შესახებ. შემდეგ იგულისხმება, რომ თითოეული მათგანი ფლობს რა ამ ინფორმაციას, მოქმედებს საკუთარი ინტერესებიდან გამომდინარე გაანგარიშებით, რათა მიაღწიოს გარიგებაში საუკეთესო ფასს თავისი პოზიციიდან გამომდინარე. იგულისხმება ანგარიშიანობა ბაზრის მდგომარეობის მიმართ შეფასების თარიღისთვის და არა ანგარიშიანობა უკანა თარიღით შემდგომი (მომავალი) თარიღისთვის, საზოგადოდ უყარათობად არ ითვლება ის ფაქტი, როდესაც გამყიდველი ყიდის ქონებას ვარდნადი ფასების ბაზრის პირობებში წინა საბაზრო ფასებზე დაბალ ფასად, ამ შემთხვევაში, ისევე როგორც ცვალებადი ფასების სხვა სიტუაციებში ყიდვა-გაყიდვასთან დაკავშირებით ანგარიშიანი გამყიდველი ან მყიდველი მოქმედებს ბაზრის თაობაზე არსებული და მისთვის ხელმისაწვდომი მაქსიმალურად სრული ინფორმაციის საფუძველზე.

„და ძალდატანების გარეშე“ ნიშნავს რომ თითოეულ მხარეს გააჩნია მოტივები გარიგების განსახორციელებლად, მაგრამ არცერთ მათგანს არ აიძულებენ განახორციელონ გარიგება.

## 2.2 შეფასების მიდგომები

უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულების შეფასების პრაქტიკაში გამოიყენება სამი ძირითადი მიდგომა:

დანახარჯების მიხედვით მიდგომა – გულისხმობს შემდეგს: ქონების(როგორც ვაკანტურის) საბაზრო ღირებულება, მის წარმოებაზე დაწეული ხარჯები და აკლდება ყველა სახეობის ცვეთა(ფიზიკური, ფუნქციონალური და ეკონომიკური)

გაყიდვების შედარების მიხედვით მიდგომა – გულისხმობს შემდეგს : შესაფასებელი ობიექტის პირდაპირ შედარებას ანალოგების იმ მონაცემებთან რომლებიც გაყიდულ იქნა ან რომლებიც გამზადებული არიან გასაყიდად.

შემოსავლების მიხედვით მიდგომა – გულისხმობს შემდეგს : მოძრავი ქონებიდან გამომავალი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულების დადგენას პირდაპირი კაპიტალიზაციით ან ფულადი ნაკადების დისკონტირების გამოყენებით.

ამ შეფასების მიზნებისთვის შემფასებლის მიერ გამოყენებულ იქნა გაყიდვების შედარების მიხედვით მიდგომა, დანახარჯების და შემოსავლების მიხედვით მიდგომა.

### 2.3 დანახარჯების მიხედვით მიდგომა

#### ჩანაცვლების მეთოდი

დანახარჯების მეთოდი ეფუძნება ქონების ან სხვა აქტივის ღირებულების შედარებას, როდესაც მსგავსი ქონებრივი ობიექტის შექმნის ალტერნატივად განიხილება სხვა ობიექტის შექმნის შესაძლებლობა, რომელიც წარმოადგენს თავდაპირველი ობიექტის მსგავს ასლს(ან ისეთ ობიექტს), რომელიც უზრუნველყოფს ისეთივე სარგებლიანობას, იმ დაშვებით, რომ არ წარმოიქმნება დაუსაბუთებელი დანახარჯები, რომლებიც განპირობებულია გაჩერებით. გაანგარიშება ეფუძნება აღდგენითი ღირებულების გამოთვლას, რომელიც ამ შემთხვევაში წარმოადგენს საბაზრო ღირებულების მაჩვენებელს. მსგავსი მეთოდი ეფუძნება ჩანაცვლების პრინციპს, ანუ გათვითცნობიერებული მყიდველი არ გადაიხდის აქტივში იმაზე მეტს, რაც ღირს მისი შეცვლა ახალზე.

#### აღდგენითი ღირებულების მეთოდი

ობიექტის აღდგენითი ღირებულება არის მსგავსი ობიექტის შექმნის ღირებულება არსებული სამუშაო მასალებით, სამშენებლო ტექნოლოგიებით, მუშა ხელის ღირებულებით და სხვა ხარჯებით. აღდგენითი ღირებულება ადგენს ღირებულების ზედა ზღვარს, რომელსაც გადაიხდის გათვითცნობიერებული მყიდველი. ამიტომ ის კორექტირდება იმ გაუფასურებაზე(ცვეთაზე), რომელსაც განიცდის აქტივის ფიზიკური, ფუნქციონალური, ეკონომიკური ცვეთის ზეგავლენით.

### 2.4 გაყიდვების შედარების მიხედვით მიდგომა

გაყიდვების შედარების მეთოდი ეფუძნება შესაფასებელი ქონების ღირებულების დაპირისპირებას შესადარისი ანალოგიური გამოყენების ძონების გაყოფის თასიზიან ან

შეთავაზების ანალიზის საფუძველზე მოდელირებას განიცდის შესაფასებელი ობიექტის საბაზრო ღირებულება.

მსგავსი მეთოდის პრაქტიკული გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ განვითარებული ბაზრის პირობებში, როდესაც შესაძლებელია მოპოვებული იქნას საბაზრო ინფორმაცია ანალოგების გაყიდვების ფასებზე მის ტექნიკური და სამომხმარებლო თვისებებზე იმ რეგიონებისთვის სადაც მიღებულია დაკვეთა შეფასებისთვის.

ეს მეთოდი არ გამოიყენება როდესაც არ არსებობს შესაფასებელი ქონების განვითარებული ბაზარი, ან შეფასებას ექვემდებარება სპეცილიზირებული ასევე სპეციალური დანიშნულების ქონების ობიექტები, რომლებსაც გააჩნია განსხვავებული ეკონომიკური სარგებლიანობა და დატვირთვები.

## 2.5 შემოსავლების მიხედვით მიდგომა

შემოსავლების მეთოდი ეს არის შეფასების პროცედურა, რომელიც ეყრდნობა იმ პრინციპს, რომ ქონების ღირებულება უშუალოდ დაკავშირებულია იმ მომავალი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულებაზე, რომელსაც მოიტანს ეს ქონება, ანუ ინვესტორი ყიდულობს შემოსავლის მომტან ქონებას დღევანდელი ფულით და იღებს სანაცვლოდ უფლებას მომავალში მიიღოს შემოსავლები, ამ ქონების კომერციული გამოყენების შედეგად (საიჯარო შემოსავლებით და ამ ქონების შემდგომი გაყიდვის შედეგად). ეს მეთოდი ფორმალიზირდება მომავალი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულებაში გადაყვანის გზით.

მიდგომა შეიძლება განხორციელდეს ორი მეთოდის საშუალებით, კერძოდ:

პირდაპირი კაპიტალიზაციის მეთოდი

გამოთვლის ფორმულა :  $MV = NOI / Ro$ , სადაც  $MV$  - ქონების საბაზრო ღირებულება,  $NOI$  - სუფთა საოპერაციო შემოსავალი,  $Ro$  - კაპიტალიზაციის კოეფიციენტი

- ❖ აფასებ ერთი წლის განმავლობაში პოტენციურ მთლიან შემოსავალს (  $კმშ = მთლიანი შემოსავალი / ფართობი \times$  საბაზრო ქირა /  $+ სხვა შემოსავლები$  )
- ❖ აფასებ ეფექტურ მთლიან შემოსავალს (  $ემშ = კმშ - ვაკანსიები$  და  $დანაკარგები$  ქირის ამოუღებლებიდან )
- ❖ ადგენს მოსალოდნელ ხარჯებს და რეზერვებს;
- ❖ ანგარიშობს სუფთა საოპერაციო შემოსავალს (  $NOI = ემშ - ხარჯები$  )
- ❖ ადგენს კაპიტალიზაციის კოეფიციენტს;
- ❖ ადგენს უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულებას, სუფთა საოპერაციო შემოსავლის კაპიტალიზაციის კოეფიციენტზე გაყოფის გზით (  $NOI / Ro$  )

ფულადი ნაკადების დისკონტირების მეთოდი

გამოთვლის ფორმულა :  $MV = \sum NOI_i / (1+i)^i + FV / (1+i)^n$

სადაც :



NOI-სუფთა საოპერაციო შემოსავალი თითოეული პერიოდისთვის

FV - პერიოდის ბოლოს ობიექტის გაყიდვის ღირებულება

I - დისკონტირების განაკვეთი

N - ფლობის პერიოდი

1 – თითოეული პერიოდის აღნიშვნა

### 3. შეზღუდვები და დაშვებები

- შეფასების პროცესს თანახლდა შემდეგისახის შემზღუდავი პირობები. შემფასებლის მიერ გაკეთებულია შემდეგისახის დაშვებები:
- შემფასებელი არ გულისხმობს რაიმე სახის ფარული ფაქტორების არარსებობას (დასკვნაში აღნიშნულის გარდა), რომელთაც შეიძლება გავლენა ჰქონდეს შესაფასებელი ქონების ღირებულებაზე და არ იღებს პასუხისმგებლობას ასეთი ფაქტების არსებობაზე.
- მოცემული დასკვნა მოიცავს შემფასებლის პროფესიონალურ აზრს მის მიერ დადგენილი რეზულტების მაჩვენებელთან მიმართებაში და არ შეიძლება ჩაითვალოს გარანტიად იმისა, რომ შეფასებული ქონება ხელიდან ხელში გასხვისებული იქნება ან უსტად შეფასებული რეზულტების მიხედვით.
- ღირებულების საბოლოო მაჩვენებელი წარმოადგენს მოპოვებული ინფორმაციის ანალიზის შედეგად მიღებულ შედეგს და არ წარმოადგენს იმის გარანტიას, რომ ბაზარზე შეიძლება არარსებობდეს სხვა შეთავაზებები ან გარიგების ფაქტები რომლებიც განსხვავდებიან თანხობრივი მაჩვენებლებით.
- შემფასებელი არ იღებს ვალდებულებას, როგორც შესაფასებელი ქონების სამართლებრივ მდგომარეობაზე, ასევე იმ საკითხებზე, რომლებიც დაკავშირებულია საკუთრების უფლების იურიდიულ ასპექტებთან.
- შემფასებელი არ არის პასუხისმგებელი ქონების იმ მდგომარეობის შეფასებაზე, რომლის აღმოჩენა შეუძლებელია ვიზუალური დათვალიერებით,

### 4. ღირებულებითი შეფასებები

სსიპ - ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობების:

1. 119,9 კვ.მ. (ყოფილი უნივერსიტეტის საწყობი)- მდებარე მისამართზე: ქედა. აბუსელიძის 10.საკადასტრო კოდი: 21.03.33.016.01.506. საბაზრო ღირებულებაა 7793,50 ლარი.

შპს აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტის დირექტორი, სერთიფიცირებული

აუდიტორი, ეკონომიკის დოქტორი, პროფესორი: მამუკა ზარანდია



ქონების ექსპერტ-შემფასებელი: თამაზ ბუკია



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020158285 - 26/02/2020 16:07:39

მომზადების თარიღი  
28/02/2020 19:52:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ქელა	ლაბა	ქელა			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>21</b>	<b>03</b>	<b>33</b>	<b>016</b>	<b>01/506</b>	დამუსგებული ფართობი: 521.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ქელა , ქუჩა აბუსერძე , N 10					ნაკვეთის წინა ნომერი: 21.03.12.009;
					შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 884.45

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020158285 , თარიღი 26/02/2020 16:07:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N208 , დამოწმების თარიღი: 25/02/2020 , ქელის მუნიციპალიტეტის მერია
- ჩუქების ხელშეკრულება N1 , დამოწმების თარიღი: 22/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სსიპ ქელის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 246762061

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სსიპ ქელის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართი	119.90 კვ.მ.	

საგადასახადო გირაენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა ვაღდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

**ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულო**

**განკარგულება №**

**2020 წლის -- მაისი  
დაბა ქედა**

**ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის შიდა აუდიტის სამსახურის  
2019 წლის ანგარიშის მოსმენის თაობაზე**

„ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 3 მაისის №6 დადგენილებით დამტკიცებული დანართის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ **გადაწყვიტა:**

1. ცნობად იქნას მიღებული ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის შიდა აუდიტის სამსახურის 2019 წლის ანგარიში, თანახმად დანართი №1-სა.
2. დანართი №1 წარმოადგენს განკარგულების განუყოფელ ნაწილს.
3. განკარგულების დაინტერესებული მხარეთათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობა უზრუნველყოს ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის უფროსმა - მუხრან სალაძემ.
4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული მხარეების მიერ კანონმდებლობით დადგენილი წესით მისი ძალაში შესვლიდან ერთი თვის ვადაში ხელვაჩაურის რაიონულ სასამართლოში (მისამართი: ქ. ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის გამზირი №358).
5. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

**ქედის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულოს თავმჯდომარე**

**შუქრი თურმანიძე**

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ქედის მუნიციპალიტეტის მერია

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის

შიდა აუდიტის სამსახურის

2019 წლის ანგარიში

დაბა ქედა

2020 წელი

## 1. შესავალი

წლიური ანგარიშის შედგენის საფუძველია „შიდა ფინანსური კონტროლის შესახებ“ საქართველოს კანონის 24-ე მუხლი, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 29 ნოემბრის №29 დადგენილებით დამტკიცებული „ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის შიდა აუდიტის სამსახურის დებულება“.

## 2. მოკლე მიმოხილვა

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის შიდა აუდიტის სამსახური თავის საქმიანობას ახორციელებს „საქართველოს კონსტიტუციის“, „შიდა ფინანსური კონტროლის შესახებ“ საქართველოს კანონის, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 29 ნოემბრის №29 დადგენილებით დამტკიცებული „ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის შიდა აუდიტის სამსახურის დებულებით“ და სხვა სამართლებრივი აქტების საფუძველზე. შიდა აუდიტი საქმიანობის განხორციელების პროცესში აგრეთვე ხელმძღვანელობდა შემდეგი სამართლებრივი აქტებით: საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 30 ივლისის №1013 განკარგულებით დამტკიცებული „შიდა აუდიტორთა სახელმძღვანელო პრინციპებით“, საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 26 დეკემბრის №593 განკარგულებით დამტკიცებული „შიდა აუდიტის მეთოდოლოგიით“, საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 30 ივლისის №1015 განკარგულებით დამტკიცებული „შიდა აუდიტის სტანდარტებით“, საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 30 ივლისის №1016 განკარგულებით დამტკიცებული „შიდა აუდიტორთა ეთიკის კოდექსით“.

## 3. განხორციელებული ღონისძიებები

შიდა აუდიტის სამსახურმა 2019 წელს განახორციელა შემდეგი შიდა აუდიტორული შემოწმებები:

- ქედის მუნიციპალიტეტის მერიისა და საკრებულოს წარმომადგენლობითი ხარჯების აუდიტი.
- ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურის მიზნობრივი პროგრამების აუდიტი.
- ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ 2019 წელს დაგეგმილი სახელმწიფო შესყიდვების მიმდინარეობის აუდიტი.
- შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს შიდა აუდიტორული ანგარიში.
- ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახურის მიზნობრივი პროგრამების მონიტორინგი.
- ქედის მუნიციპალიტეტში ადგილობრივი მოსაკრებლების ბაზის განსაზღვრისა და მოსაკრებლის ამოღების მიმდინარეობის აუდიტი.
- შ.პ.ს. „ქედის წყალკანალი“-ს შიდა აუდიტორული ანგარიში.

შიდა აუდიტის მიერ ყველა ზემოთ დასახელებულ ობიექტზე გაკეთდა დასკვნები და რეკომენდაციები. შიდა აუდიტის შედეგების განხილვა ხდებოდა მუნიციპალიტეტის მერთან და შესაბამისად რეკომენდაციები იზავნებოდა თითოეულ შემსრულებლამდე. აუდიტის სამსახურს გაცემული რეკომენდაციების შესრულებაზე დაწესებული აქვს კონტროლი.

### 3.1. საშტატო ერთეულის ანალიზი

შიდა აუდიტორული შემოწმების განხორციელების პროცესში ჩართული იყო შიდა აუდიტის სამსახური, კერძოდ, პირველადი სტრუქტურული ერთეულის შიდა აუდიტის სამსახურის უფროსი და შიდა აუდიტის სამსახურის უფროსი სპეციალისტი.

### 3.2. დაუგეგმავი დავალებებისა და სხვა საკითხების ანალიზი

საანგარიშო პერიოდში შიდა აუდიტის სამსახურს 2019 წლის განმავლობაში მუნიციპალიტეტის დავალების შესაბამისად შესწავლილი აქვს სხვადასხვა სახის საკითხები და მათზე გაცემულია შესაბამისი რეკომენდაციები, რომლებიც ეხებოდა მერიის და მასში შემავალი ორგანიზაციების მიერ განსახორციელებელ სახელმწიფო შესყიდვებს, მერიის მიზნობრივ პროგრამებთან (ქვეპროგრამებთან) დაკავშირებულ საკითხების სისტემურ, კომპლექსურ შესწავლისა და რისკის მართვის, მატერიალური ფასეულობების ხარჯვისა და გამოყენების კანონიერებას, მიზნობრიობის დაცვასა და ეფექტიანობის გაზრდის ხელშეწყობას და სხვა მიმდინარე საკითხებს.

საანგარიშო პერიოდში განსაკუთრებული ყურადღება ექცეოდა შიდა აუდიტის მიერ გაცემული რეკომენდაციების შესრულებას, გასულ 2018 წელს ჩვენს მიერ რეკომენდაცია იქნა გაცემული ქონების მართვისა და განკარგვის საქმეში არსებულ მდგომარეობაზე, აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით გამოვხატეთ ჩვენი მოსაზრება, რომ სრულყოფილად არ იყო ჩატარებული ინვენტარიზაციის კომისიის მიერ საინვენტარიზაციო აღწერილობა, ასევე დასადგენი იყო შენობა - ნაგებობების ქვეშ მოქცეული მიწის ნაკვეთები, რომელზედაც განთავსებული შენობა ნაგებობები დასარეგისტრირებელი იყო საჯარო რეესტრში, აღნიშნული საქმის მოწესრიგებისათვის ბიუჯეტიდან გამოიყო 35 ათასი ლარი, გამოცხადდა ტენდერი მუნიციპალიტეტში არსებული უძრავი და მოძრავი ქონების აღწერა შეფასებისა და კომპიუტერული პროგრამით აქტივების აღრიცხვისა და მართვის უზრუნველყოფისთვის, ტენდერში გაიმარჯვა 16400 ლარად შპს „აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტმა“ რომელსაც უნდა შეესრულებინა აღნიშნული საქმე და საბოლოოდ უნდა დასრულებულიყო ქონების აღრიცხვიანობის საქმე, ამასთან ფირმის ხელმძღვანელობამ შეგვპირდა, რომ უნდა მოემზადებინა ერთი პიროვნება კომპიუტერული უზრუნველყოფისათვის, სამუშაოები დასრულდა, მაგრამ ამჟამად მაინც ქონების აღრიცხვა შეფასებაში არის ხარვეზები, თუნდაც იქედან გამომდინარე რომ დოლოგნის, დაბა ქედის №2, ვაიოს, ახოს, ნამლისევის, ოქტომბრის ბაგა-ბაღების შენობა ნაგებობები და მათზე დამაგრებული ნაკვეთები უსასყიდლო სარგებლობის უფლებით გადაცემული არ არის ა.(ა.)ი.პ. ქედის ბაგა-ბაღების გაერთიანებაზე.

ასევე დასარეგისტრირებელია ხარაულა-ლაბაშვილების, მახუნცეთის (ხითხითა) გულები-ხუნკუდის წყალსადენები, ზეგარდას საფილტრე სადგური, ცხმორისის საკანალიზაციო სისტემა.

ქედის მუნიციპალიტეტის ბალანსზე რიცხული მცირეფასიანი ინვენტარისადა სხვა მატერიალური ფასეულობების საინვენტარიზაციო კომისიის მიერ მერიის ბუღალტერიაში სრულყოფილი ფორმით წარდგენილი არ არის ინვენტარიზაციის მასალები, მაშინ როცა საქართველოს ფინანსთა მინისტრის 2010 წლის №605 ბრძანებით „საბიუჯეტო ორგანიზაციებში ქონების, მოთხოვნებისა და ვალდებულებების ჩატარების წესის“ შესაბამისად ინვენტარიზაცია უნდა დასრულდეს საანგარიშო წლის ბოლოს.



#### 4. შიდა აუდიტის სუბიექტის საქმიანობის შედეგები

##### 4.1 დაწესებულებისათვის გაწეული სარგებელი

შიდა აუდიტის სუბიექტის საქმიანობის სარგებლიანობა აისახება მუნიციპალიტეტის მერიის მმართველობის, რისკის მართვისა და შიდა კონტროლის პროცესების ეფექტიანობის ამაღლების ხელშეწყობაში. შიდა კონტროლის სისტემის ფუნქციონირების თაობაზე გაცემული ობიექტური რწმუნებით დახმარება გაეწია მენეჯმენტს და თანამშრომლებს დასახული მიზნებისა და ამოცანების მიღწევაში, ასევე პროდუქტიულობის გაუმჯობესებაში.

შიდა აუდიტის სუბიექტი აქტიურად თანამშრომლობდა სახელმწიფო აუდიტის სამსახურთან და სხვა მაკონტროლებელ ორგანოებთან.

##### 4.2 კვალიფიკაციის ამაღლების ღონისძიებები

მუნიციპალიტეტის მერიის შიდა აუდიტის თანამშრომლები მონაწილეობდნენ სხვადასხვა სახის სამუშაო შეხვედრებში, დაქვემდებარებული ორგანიზაციების მიერ გამართულ პრეზენტაციებზე, რომელთა ძირითადი მიზანი იყო ახალი მიმართულებების დანერგვა და დაინტერესებული პირებისათვის გაცნობა.

შიდა აუდიტის სამსახურის უფროსმა შოთა ბერიძემ და ამავე სამსახურის უფროსმა სპეციალისტმა თენგიზ თედორაძემ 2019 წლის 25 ნოემბრიდან 03 დეკემბრის ჩათვლით გაიარეს ტრენინგი „შიდა აუდიტი მუნიციპალიტეტებისათვის“, რომელიც ჩაატარა სსიპ საჯარო აუდიტის ინსტიტუტმა და 2019 წლის 09 დეკემბერს მიიღეს სერთიფიკატები.

ასევე სამსახურის უფროსმა მიიღო მონაწილეობა 2019 წლის 13-14 ივნისს სახელმწიფო შიდა კონტროლის დეპარტამენტის ორგანიზებითა და USAID/აშშ საერთაშორისო განვითარების სააგენტოს დემოკრატიული მმართველობის ინიციატივა საქართველოში/GGI მხარდაჭერით დაგეგმილ ტრენინგზე: „შიდა აუდიტის როლი თაღლითობისა და კორუფციის შეფასებაში, პრევენციისა და გამოვლენაში“.

#### 5. წინადადებები შიდა აუდიტის სუბიექტის განვითარების შესახებ

შიდა აუდიტის განვითარების მიზნით, მიზანშეწონილია პერიოდულად სასწავლო ტრენინგების ჩატარება ეფექტიანობისა და სისტემურ აუდიტში.

შიდა აუდიტის ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით შიდა აუდიტის სუბიექტის უფროსის მხრიდან ხორციელდება აუდიტის სუბიექტის საქმიანობის მუდმივი შეფასება. აღნიშნული შეფასება მოიცავს აუდიტის სუბიექტის დებულებასთან, სტანდარტებთან და შიდა აუდიტორთა ეთიკის კოდექსთან შესაბამისობას, ასევე შიდა აუდიტის საქმიანობის ეფექტურობისა და ეფექტიანობის გაუმჯობესებას.

წარმოდგენთ ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის 2019 წლის ბიუჯეტის პარამეტრებით გათვალისწინებულ სახსრებით დაფინანსებულ ღონისძიებების შესრულების მონიტორინგს, შიდა აუდიტის ობიექტების მიერ სახელმწიფო სახსრების, სახელმწიფო სხვა მატერიალური ფასეულობების, სახელმწიფოს ქონებრივი ღირებულებების, არამატერიალური სიკეთეების ხარჯვის, გამოყენების, მართვისა და დაცვის კანონიერებისა და მიზნობრიობის შიდა აუდიტორულ ანგარიშს. კერძოდ:

1) ქედის მუნიციპალიტეტის მერიისა და საკრებულოს წარმომადგენლობითი ხარჯების აუდიტი.

ქედის მუნიციპალიტეტის 2015 წლის ბიუჯეტით წარმომადგენლობითი ხარჯი, მუნიციპალიტეტის გამგეობისათვის ბიუჯეტით დამტკიცებული იყო 6500 ლარი, საკრებულოსათვის კი 4500 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შესაბამისად შეადგინა 5810 ლარი და 3995 ლარი, ხოლო 2016 წლის ბიუჯეტით წარმომადგენლობითი ხარჯი გამგეობისათვის გათვალისწინებული იყო 5700 ლარი, მუნიციპალიტეტის საკრებულოსთვის 4500 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შეადგინა შესაბამისად 5686 ლარი და 4497 ლარი, 2017 წელს ბიუჯეტით წარმომადგენლობითი ხარჯი მუნიციპალიტეტის გამგეობისათვის გამოყოფილი იყო 11000 ლარი, საკრებულოსათვის კი 8000 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შესაბამისად 9223 ლარი და 7868 ლარი შეადგინა, 2018 წელს ბიუჯეტით წარმომადგენლობითი ხარჯი მუნიციპალიტეტის მერიისათვის შეადგენდა 14750 ლარს, საკრებულოსათვის კი 2900 ლარს, საიდანაც ათვისებამ შესაბამისად შეადგინა 14717 ლარი და 2404 ლარი.

ქედის მუნიციპალიტეტის გამგეობისა და შემდეგ მერიის მიერ 2015-2018 წლებში წარმომადგენლობითი მომსახურებისათვის გაფორმდა ხელშეკრულებები სხვადასხვა იურიდიულ და კერძო მეწარმეებთან გამარტივებული შესყიდვით, კერძოდ: ი/მ მზია ნაკაშიძესთან, ი/მ ნოდარ სანიკიძესთან, ი/მ თამილა თურმანიძესთან, ი/მ რამაზ გოგიტიძესთან, ი/მ იაშა თედორაძესთან, ი/მ მზიანა ჯაბნიძესთან, შ.პ.ს. ქედის ღვინის ქარხანასთან, ი/მ მალხაზ სამნიძესთან, ი/მ ალექსანდრე შერვაშიძესთან, ი/მ ლია დევაძესთან და სხვასთან სხვადასხვა ღონისძიებების ორგანიზებისათვის საჭირო პროდუქტებისა და სტუმრების გამასპინძლებისათვის.

მონიტორინგით დადგინდა, რომ ზემოაღნიშნული ხარჯების გაწევასთან დაკავშირებით, მიმწოდებელთან გაფორმებულ ხელშეკრულებებში ხშირად მითითებული არ არის რა სახის მომსახურებას მოიცავს სტუმრების მიღება და გამასპინძლება. მიღება-ჩაბარების აქტის შემოწმებით დადგინდა რომ მიმწოდებელთან ანგარიშწორების ეტაპზე წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში მითითებულია მხოლოდ სტუმართა საერთო რაოდენობა (მაგ: 15 კაცი, 25 კაცი, 40 კაცი) და არ არის იდენტიფიცირებული მოწვეული სტუმრები და ღონისძიება. აღნიშნული დოკუმენტაციის საფუძველზე მაინც განხორციელდა ბიუჯეტიდან

წარმომადგენლობითი ხარჯების გაწევა. მაშინ, როცა შეიძლება აღნიშნული მომენტისათვის მომხდარიყო სტუმართა იდენტიფიცირება.

2015-2018 წლებში მუნიციპალიტეტის გამგეობისა და მერიის მიერ წარმომადგენლობით ხარჯებზე ჩარიცხული თანხების რეესტრი.

შემსყიდველი	მომწოდებლის დასახელება	ხელშეკრულება №	თანხის ჩარიცხვის თარიღი	თანხის ოდენობა (ლარი)	ჯამი (ლარი)
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	11	09.03.2015	1105,8	5809,95
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	11	24.03.2015	227,5	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	38	13.05.2015	189,4	
გამგეობა	ი/მ რამაზ გოგიტიძე	55	23.06.2015	857	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	11	10.07.2015	166,7	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	83	31.07.2015	400	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	38	07.08.2015	143,5	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	38	15.10.2015	128,25	
გამგეობა	ი/მ მალხაზ სამნიძე	126	16.10.2015	945	
გამგეობა	ი/მ მალხაზ სამნიძე	126	16.12.2015	1025	
გამგეობა	ი/მ მალხაზ გოგიტიძე	153	05.11.2015	500	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	38	22.12.2015	121,8	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	21	22.03.2016	116,9	
გამგეობა	ი/მ ნოდარ სამნიძე	48	29.03.2016	420	
გამგეობა	ი/მ რამაზ გოგიტიძე	47	05.04.2016	350	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	56	06.05.2016	500	
გამგეობა	ი/მ მზიანა ჯაბნიძე	57	13.05.2016	300	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	56	25.05.2016	500	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	21	31.05.2016	73,45	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	56	23.06.2016	650	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	21	12.07.2016	146,55	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	56	20.07.2016	490	
გამგეობა	შ.პ.ს. ქედის ღვინის ქარხანა	160	05.09.2016	980	
გამგეობა	ი/მ ლია დევაძე	118	26.09.2016	500	
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	21	28.12.2016	659	
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	61	20.02.2017	450	9223

გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	61	20.02.2017	550
გამგეობა	ი/მ ლია დევაძე	45	06.03.2017	432
გამგეობა	ი/მ მალხაზ სამნიძე	153	19.07.2017	600
გამგეობა	ი/მ მალხაზ სამნიძე	153	19.07.2017	400
გამგეობა	ი/მ ლია დევაძე	162	27.07.2017	440
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	166	03.08.2017	720
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	166	03.08.2017	580
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	198	08.09.2017	600
გამგეობა	ი/მ იაშა თედორაძე	198	08.09.2017	700
გამგეობა	ი.მ მალხაზ სამნიძე	196	05.10.2017	600
გამგეობა	ი.მ თამილა თურმანიძე	47	17.10.2017	953
გამგეობა	ი/მ თამილა თურმანიძე	47	24.10.2017	47
გამგეობა	შპს კახური ტრადიციული მეღვინეობა	216	13.11.2017	1295
გამგეობა	შპს კახური ტრადიციული მეღვინეობა	216	13.11.2017	856
მერია	ი/მ მზიანა ჯაბნიძე	11	06.02.2018	694
მერია	შპს შპს კახური ტრადიციული მეღვინეობა-აგრო-ჩოხატაური	16	07.02.2018	145
მერია	შპს შპს ქედის ღვინის ქარხანა	10	07.02.2018	300,3
მერია	ამხანაგობა ამხანაგობა ქედა	30	22.02.2018	520
მერია	ი/მ იაშა თედორაძე	67	29.03.2018	1710
მერია	შპს შპს ქედის ღვინის ქარხანა	72	04.04.2018	800
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	04.04.2018	320,45
მერია	ი/მ მზიანა ჯაბნიძე	71	05.04.2018	270
მერია	ი/მ ზაურ შავიშვილი	93	18.04.2018	2000
მერია	შპს პოლიგრაფ სერვისი	64	26.04.2018	1500
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	18.05.2018	260,8
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	15.06.2018	252,9
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	20.06.2018	124
მერია	ი/მ მალხაზ სამნიძე	143	25.07.2018	1090
მერია	ი/მ იაშა თედორაძე	144	26.07.2018	690
მერია	ი/მ მალხაზ სამნიძე	190	03.10.2018	1500
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	18.10.2018	356,1
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	01.11.2018	196,5
მერია	ი/მ ალექსანდრე შერვაშიძე	236	30.11.2018	1500
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	07.12.2018	337,25
მერია	ი/მ ლეო ბოლქვაძე	6	25.12.2018	149,1

14716,9

2017 წლის 19 სექტემბერს ქედის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მიერ დადებული იქნა №216 ხელშეკრულება შ.პ.ს. „კახური ტრადიციული მეღვინეობა“-სთან წარმომადგენლობითი ხარჯებიდან ღვინომასალის შესყიდვაზე სულ 2151 ლარზე, როლითაც გათვალისწინებული იყო ორი დასახელების ღვინის შესყიდვა 1) ღვინომასალა ცოლიკაური 230 ლიტრა \*4,5 ლარი=1035 ლარი. 2) ჩხავერი ვარდისფერი 180 ლიტრა\*6,2 ლარი =1116 ლარი. მომწოდებელმა აღნიშნული ოდენობის საქონელი

შემსყიდველს მოაწოდა 2017 წლის 2 ოქტომბერს, რაზეც შედგენილია მიღება-ჩაბარების აქტი. აღნიშნული რაოდენობის ღვინო მასალა, როგორც საფინანსო სამსახურის ბუღალტერმა განმარტა გამოყენებული იქნა ტრადიციულ დღესასწაულ „შემოდგომა ქედაში“ მობრძანებული სტუმრების გამასპინძლებისათვის.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015-2018 წლებში წარმომადგენლობითი მომსახურების მისაღებად დადებული აქვს ხელშეკრულებები სხვადასხვა იურიდიულ და კერძო მეწარმეებთან, რომელიც მოცემულია ცხრილის სახით:

2015-2018 წლებში საკრებულოს მიერ წარმომადგენლობით ხარჯებზე ჩარიცხული თანხების რეესტრი.

შემსყიდველი	მომწოდებლის დასახელება	ხელშეკრულება №	თანხის ჩარიცხვის თარიღი	თანხის ოდენობა (ლარი)	ჯამი (ლარი)
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	18	06.05.2015	349,5	3994,5
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	18	23.06.2015	438,6	
საკრებულო	ი/მ რამაზ გოგიტიძე	55	23.06.2015	530	
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	18	14.08.2015	387	
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	18	17.09.2015	584	
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	18	03.11.2015	240,9	
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	175	24.12.2015	503	
საკრებულო	ი/მ თამილა თურმანიძე	175	28.12.2015	417	
საკრებულო	"შ.პ.ს. ჭადრები 2008"	179	28.12.2015	544,5	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	3	16.02.2016	293	4497,2
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	3	14.03.2016	310,4	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	3	18.04.2016	303,8	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	3	19.05.2016	350,6	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	3	24.06.2016	380,6	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	3	21.07.2016	360,2	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	129	11.08.2016	380,8	
საკრებულო	ი/მ ნოდარ სამნიძე	152	12.09.2016	500	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	129	14.09.2016	375	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	129	26.10.2016	378,8	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	129	18.11.2016	379,9	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	129	09.12.2016	376,5	
საკრებულო	ი/მ მზია ნაკაშიძე	129	29.12.2016	107,6	

საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	46	23.03.2017	398,60	7867,9
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	46	10.04.2017	392.4	
საკრებულო	ი/მ იაშა თედორაძე	105	27.04.2017	388	
საკრებულო	ი/მ იაშა თედორაძე	105	27.04.2017	412	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	46	11.05.2017	405.8	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	46	08.06.2017	414.8	
საკრებულო	ი/მ იაშა თედორაძე	152	17.07.2017	435	
საკრებულო	ი/მ იაშა თედორაძე	152	17.07.2017	400	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	46	17.07.2017	386.9	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	167	07.08.2017	394	
საკრებულო	ი/მ მალხაზ სამნიძე	197	07.09.2017	995	
საკრებულო	ი/მ მალხაზ სამნიძე	197	08.09.2017	1005	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	167	08.09.2017	396.2	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	167	27.10.2017	399.8	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	167	10.11.2017	397	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	167	26.12.2017	412.4	
საკრებულო	შპს შპს გიო020	261	28.12.2017	235	
საკრებულო	ამხანაგობა ქედა	30	22.02.2018	440	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	26	12.03.2018	258	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	26	04.04.2018	95	
საკრებულო	ი/მ იაშა თედორაძე	102	04.05.2018	525	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	26	09.08.2018	239	
საკრებულო	ი.მ მალხაზ სამნიძე	182	10.09.2018	305	
საკრებულო	ი/მ იაშა თედორაძე	233	02.11.2018	245	
საკრებულო	ი/მ მზიანა ნაკაშიძე	26	27.12.2018	297	

უნდა აღინიშნოს, რომ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის განმავლობაში წარმომადგენლობითი ხარჯებიდან სტუმრების მიღება გამასპინძლებაზე დახარჯული აქვს მხოლოდ 500 ლარი, სხვა შემთხვევაში ხარჯები გაწეულია ტკბილეულობის შესაძენად, 2017 წელს კი ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ სტუმრების მიღება გამასპინძლებაზე დაიხარჯა 4675,6 ლარი, ხოლო ტკბილეულობისა და სხვა პროდუქტების შესაძენად 3192,3 ლარი.

მიმწოდებელთან ანგარიშწორების ეტაპზე წარმოდგენილ დოკუმენტაციებში მითითებული არ არის სტუმართა იდენტიფიცირება, მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტებში ნაჩვენებია სტუმართა რაოდენობა.

ობიექტზე გაცემულ იქნა შემდეგი რეკომენდაციები:

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო სამსახურმა მუნიციპალიტეტში სტუმრების მიღებისა და სხვა ღონისძიებების ჩატარების შემდეგ არ მოახდინოს მომწოდებლებზე თანხების ანაზღაურება, თუ მიღება-ჩაბარების აქტებზე თანდართული არ იქნება სტუმრების იდენტიფიცირება.

2. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურის 2018 წლის მიზნობრივი პროგრამების აუდიტი.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 29 დეკემბრის №32 დადგენილებით განსაზღვრულია ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურის დებულება, რომლის შესაბამისადაც სამსახური შედგება სამსახურის უფროსისა და მეორადი სტრუქტურული ქვედანაყოფების განყოფილებებისაგან, კერძოდ:

ა) განათლების, კულტურის, ტურიზმისა და ძველთა დაცვის განყოფილება.

ბ) სპორტისა და ახალგაზრდულ საქმეთა განყოფილება.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 29 დეკემბრის №86 განკარგულებით დამტკიცდა, ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურის 2018 წლის მიზნობრივი პროგრამები, კერძოდ:

- 1) 2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში სპორტული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა.
- 2) 2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში კულტურული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა.
- 3) 2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში ახალგაზრდული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა.
- 4) 2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში შ.პ.ს. „საფეხბურთო კლუბ ბეთლემი“-ს მხარდამჭერი ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა.

2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში სპორტული ღონისძიებების  
ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა

2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში სპორტული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა შედგებოდა 32 ღონისძიებისაგან, რომლის ღირებულების სრული ბიუჯეტი განსაზღვრული იყო 47000 ლარით. 2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში სპორტული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამის განხორციელებისათვის ქედის საკრებულოს მიერ სხვადასხვა დროს განხორციელდა პროგრამაში ცვლილებები, რაც მოცემულია დანართი №1-ით.

დანართი №1

2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტში სპორტული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა									
	სკრებულოს განკარგულებების თარიღი	29/12/17წ.	26/01/18წ.	13/02/18წ.	30/03/18წ.	25/05/18წ.	29/06/18წ.	28/09/18წ.	25/12/18წ.
№	სკრებულოს განკარგულებების ნომერი	86	3	11	24	49	60	91	102
	სპორტული ღონისძიებების დასახელება	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)	თანხა (ლარი)
1	გაუთვალისწინებელი ღონისძიებები	1320	1200	1200	1200	2300	2300	1645	1645
2	2018 წლის წარმატებული სპორტცმენტა და მწვრთნელთა წახალისების ფონდი	5500	5500	5500	5500	5500	0	0	10738
	<b>მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ღონისძიებები</b>								
3	ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები	2200	2480	2480	2173	2173	2173	2173	2173
4	ფრემბურთი. ავთანდილ ბერიძის სახელობის რესპუბლიკური ტურნირი	2100	2100	1700	1700	0	0	0	0
5	თავისუფალი ჭიდაობა. გურამ ჯიჯავაძის ხსოვნისადმი მიძღვნილი ტურნირი	2000	2000	0	0	0	0	0	0
6	ფეხბურთი არჩილ ფარტენაძის სახელობის ტურნირი	1700	1700	0	0	1468	1468	1468	1468
7	ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლის გუნდების მონაწილეობა "სასკოლო სპორტულ ოლიმპიადაში 2018- ი" (მუნიციპალური, რეგიონალური და ზონალური ტურნირში, ღონისძიების ორგანიზებისათვის საჭირო ინვენტარის შექმნა)	4000	4000	4000	5260	4885	4885	4970	4970
8	"ახალგაზრდული ფესტივალი 2018" სპორტი ბარიერების გარეშე მუნიციპალური ჩემპიონატის და რეგიონალური ტურნირში მონაწილეობა)	800	800	800	0	0	0	0	0
	<b>თავისუფალი ჭიდაობა</b>								
9	თავისუფალი ჭიდაობა . ქოლგანა დელგინი	1600	1600	1600	550	467	467	467	467



10	თავისუფალი ჭიდაობა. კობა კაკალაძის სახელობის ტურნირი	1600	1600	1600	550	467	467	467	467
11	თავისუფალი ჭიდაობა. საქართველოს პირველობა	1740	1740	1740	1523	1523	1523	1523	1523
12	ლ. ხაბელოვის სახელობის საერთაშორისო ტურნირი ჭაბუკთა შორის	0	0	0	0	1950	1950	1950	1694
13	გ. ხინჩეგაშვილის სახელობის ტურნირი	0	0	0	2000	0	0	0	0
14	თავისუფალი ჭიდაობა. გურამ ჩელეშაძის სახელობის ტურნირი	1500	1500	1500	0	0	0	0	0
15	თავისუფალი ჭიდაობა, როსტომ მელაშვილის სახელობის რესპუბლიკური ტურნირი	1300	1300	1300	550	467	467	467	467
16	დ. კვინიკაძის სახელობის რესპუბლიკური ტურნირი	0	0	0	1850	1568	1568	1568	1568
17	შოთა ლომიძის სახელობის ტურნირი	0	0	0	1897	1608	1608	1608	1608
	<b>ჭადრაკი</b>								
18	ჭადრაკი აჭარის პირველობა (10,14,20) წლამდე ასაკი	2000	2000	2000	1847	1847	1847	1847	1847
19	ჭადრაკი აჭარის პირველობა (10,14,16) წლამდე ასაკი	2000	2000	2000	1847	1847	1847	1847	1847
20	ჭადრაკის საერთაშორისო ფესტივალი "ბათუმი-2018"	1700	1700	1700	1570	1570	1570	1570	1570
21	ჭადრაკის საერთაშორისო ფესტივალი "შავი ზღვის დელფინი" 2018	1700	1700	1700	1570	1570	1570	1570	1570
	<b>კიკგბოქსინგი</b>								
22	ქედის კიკგბოქსიორთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა სხვადასხვა ღონისძიებებში	1100	1100	1100	1100	0	0	0	0
	<b>კალათბურთი</b>								
23	ქედის კალათბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა სხვადასხვა ღონისძიებებში	800	800	800	800	800	800	800	0
	<b>ფრენბურთი</b>								
24	ქედის ფრენბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა სხვადასხვა ღონისძიებებში	800	800	800	800	800	800	800	290
	<b>მაგიდის ჩოგბურთი</b>								
25	მაგიდის ჩოგბურთი, აჭარის ჩემპიონატი	610	1850	1850	1623	1623	1623	1623	1623
26	მაგიდის ჩოგბურთი, ამხანაგური შეხვედრა ქ. ბათუმი სასპორტო სკოლის გუნდთან	260	260	260	260	221	221	221	221
27	მაგიდის ჩოგბურთი, ამხანაგური შეხვედრა ხულოს სასპორტო სკოლის გუნდთან	260	260	260	260	260	260	260	0
28	თორნიკე ლოლობერიძის ხსოვნისადმი მიძღვნილი ტურნირი	1700	1700	1700	954	954	954	954	954
29	აბაშის ღია პირველობა მაგიდის ჩოგბურთი.	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1162	1162
30	ამბროლაურის ღია პირველობა მაგიდის ჩოგბურთში	1400		0	0	0	1550	1382	1382
	<b>ქართული ჭიდაობა</b>								

31	ქართული ჭიდაობა. აჭარის პირველობა 2001-2003 წწ. დაბადებულ სპორცმენებს შორის.	250	250	250	230	230	230	230	230
32	ქართული ჭიდაობა. აჭარის პირველობა 2004-2005 წწ. დაბადებულ სპორცმენებს შორის.	250	250	250	230	230	230	230	230
33	ქართული ჭიდაობა. ვლადიმერ მახარაძის სახელობის ტურნირი	250	250	250	250	212	212	212	212
34	ქართული ჭიდაობა. დავით მამულაძის ხსოვნის ტურნირი	250	250	250	250	250	250	250	0
35	ვასილ გაროზაშვილის ხსოვნისადმი მიძღვნილი საერთაშორისო ტურნირი	494	494	494	494	494	494	494	0
36	შუახვევის მუნიციპალიტეტიდან აგვისტოს ომში დაღუპულთა ხსოვნის ტურნირი	0	0	0	246	0	0	0	0
37	ნოშრევან დავითაძისა და ზოიძის სახელობათა ტურნირი	0	0	0	0	250	250	218	218
	<b>ფეხბურთი</b>								
38	ფეხბურთი ა. (ა)ი.პ. ქედის სასპორტო სკოლის ფეხბურთელთა სხვადასხვა ასაკობრივი გუნდების მონაწილეობა სპორტულ ღონისძიებებში	2516	2516	2516	2516	3466	3466	4809	2493
39	აჭარის ა/რ პირველობა მინი ფეხბურთში ქალაქისა და მუნიციპალიტეტის გუნდებს შორის	0	0	0	0	0	1550	1450	1450
40	„მოყვარულთა თასი 2018“-ის გათამაშებაში ქედის მუნიციპალიტეტის გუნდის მონაწილეობა	0	0	0	0	0	2400	2065	2065
	<b>ჯამი</b>	<b>47000</b>	<b>47000</b>	<b>42900</b>	<b>42900</b>	<b>42300</b>	<b>42300</b>	<b>42300</b>	<b>48152</b>

ცვლილებებით ჩანს, რომ 2018 წლის განმავლობაში ზოგიერთი სპორტული ღონისძიება არ ჩატარდა, კერძოდ:

- 1) „ახალგაზრდული ფესტივალი 2018“, სპორტი ბარიერების გარეშე მუნიციპალური ჩემპიონატისა და რეგიონალურ ტურნირში მონაწილეობა, ღირებულებით 800 ლარი.
- 2) ქედის კალათბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა სხვადასხვა ღონისძიებებში, ღირებულებით 800 ლარი.
- 3) მაგიდის ჩოგბურთში ამხანაგური შეხვედრა ხულოს სასპორტო სკოლის გუნდთან, ღირებულებით 260 ლარი.
- 4) ქართული ჭიდაობა, დავით მამულაძის ხსოვნის ტურნირი, ღირებულებით 250 ლარი.
- 5) ვასილ გაროზაშვილის ხსოვნისადმი მიძღვნილი საერთაშორისო ტურნირი, ღირებულებით 494 ლარი.
- 6) შუახვევის მუნიციპალიტეტიდან აგვისტოს ომში დაღუპულთა ხსოვნის ტურნირი, ღირებულებით 246 ლარი.

ღონისძიების ჩაუტარებლობითა და სხვადასხვა ღონისძიებებში დარჩენილი ეკონომია გამოყენებულ იქნა შემდეგი ღონისძიებების ჩასატარებლად, კერძოდ:

- 1) თავისუფალ ჭიდაობაში ლ. ხაბელოვის სახელობის საერთაშორისო ტურნირი ჭაბუკთა შორის.
- 2) დ. კვინიკაძის სახელობის რესპუბლიკური ტურნირი.
- 3) შოთა ლომიძის სახელობის ტურნირი.
- 4) ქართულ ჭიდაობაში, ნოშრევან დავითაძისა და ზოიძის სახელობის ტურნირი.
- 5) აჭარის ა/რ პირველობა მინი ფეხბურთში ქალაქისა და მუნიციპალიტეტის გუნდებს შორის.
- 6) „მოყვარულთა თასი 2018“-ის გათამაშებაში ქედის მუნიციპალიტეტის გუნდის მონაწილეობა.

ამასთან უნდა აღინიშნოს, რომ 2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტის მერიამ მიზანშეწონილად მიიჩნია ა.(ა.)ი.პ. ქედის სასპორტო სკოლისათვის გამოეყო თანხა ადგილობრივი ღონისძიებების ჩასატარებლად, თანხის მოძიება მოხდა პროგრამებში შესაბამისი ღონისძიებების ორგანიზებისათვის განკუთვნილი თანხის გადატანით, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 13 თებერვლის №11 დადგენილებით, კერძოდ: ა.(ა.)ი.პ. ქედის სასპორტო სკოლას გადაეცა, 1) ფრენბურთი, ავთანდილ ბერიძის სახელობის რესპუბლიკური ტურნირის ღონისძიების ორგანიზებისათვის 2100 ლარი, 2) თავისუფალი ჭიდაობა, გურამ ჯიჯავაძის ხსოვნისადმი მიძღვნილი ტურნირის ორგანიზებისათვის 2000 ლარი. 3) ქედის კიგბოქსიორთა ნაკრები გუნდის სხვადასხვა ღონისძიებებში მონაწილეობის მისაღებად 600 ლარი.

აღნიშნული ღონისძიებების შესრულების მიზნობრიობის მონიტორინგი განხორციელდება ა.(ა.)ი.პ. „ქედის სასპორტო სკოლი“-ს შემოწმების დროს.

2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში სპორტული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამით გათვალისწინებული ღონისძიებების ჩასატარებლად სულ ელექტრონული ტენდერის გზით დადებული იქნა 6 ხელშეკრულება. თითოეულ გამოცხადებულ ელექტრონულ ტენდერში კონკურენცია სხვადასხვა შემსყიდველებს შორის არ ყოფილა. ორ შემთხვევაში ხელშეკრულება გაფორმდა შ.პ.ს. „ზენდიდი 2015“-თან, ხოლო ოთხ შემთხვევაში შ.პ.ს. „ჯიჯი 13“-თან. 2018 წელს დადებული ხელშეკრულებების შესახებ მონაცემები იხილეთ დანართი №2-ით.

მონიტორინგიდან ჩანს, რომ ხელშეკრულებები გაფორმდა სახელმწიფო შესყიდვების კანონის სრული დაცვით, ხელშეკრულებების შესაბამისად დაგეგმილი ღონისძიებები ჩატარდა თავის დროზე და მომწოდებელებთან გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტების საფუძველზე ბიუჯეტიდან ჩარიცხული იქნა შესაბამისი თანხები.

2018 წლის 30 იანვარს ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ შ.პ.ს. „ზენდიდი 2015“-თან გაფორმდა №18 ხელშეკრულება სპორტულ ღონისძიებასთან დაკავშირებული მომსახურების შესყიდვაზე, რომელიც მოიცავდა 7 ღონისძიებას ღირებულებით 8330 ლარი. №18 ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელმა უზრუნველყო „ჭადრაკი აჭარის პირველობა“-ში ა.ა.ი.პ. „ქედის სასპორტო სკოლი“-ს ჭადრაკის ნაკრები გუნდის მონაწილეობა. მიმწოდებელმა გუნდის მონაწილეობისათვის 2018 წლის 26 იანვარს ხელშეკრულების გაფორმებამდე ოთხი დღით ადრე წინასწარ გადაიხადა საწევრო შენატანი, რაც რისკის შემცველია.

**2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში ახალგაზრდული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა.**

2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტში ახალგაზრდული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა მოიცავდა 14 ღონისძიებას 18000 ლარის ღირებულებით. პროგრამაში წლის განმავლობაში 3-ჯერ განხორციელდა ცვლილება.

პროგრამაში განხორციელებული ცვლილებები მოცემულია დანართი №3-ით.

**დანართი №3**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის 2018 წლის ახალგაზრდული ღონისძიებები					
№	საკრებულოს განკარგულების მიღების თარიღი	29/12/17	26/01/2018	30/03/18	25/12/18
	საკრებულოს განკარგულების ნომერი	86	3	24	102
	ღონისძიების დასახელება	თანხა	თანხა	თანხა	თანხა
1	გაუთვალისწინებელი ღონისძიებები.	1000	600	600	600
2	მუნიციპალიტეტის პირველობა მხიარულთა და საზრიანთა გუნდებს შორის.	3000	3000	3000	0
3	ლაშქრობის მოწყობა სხვადასხვა ადგილებში.	1000	1000	1000	745
4	აჭარის ჩემპიონატი ინტელექტუალურ თამაშში რა? სად? როდის?	400	400	400	335
5	შეიგანი საქართველო.	2000	2000	1900	1236
6	„ინტელექტის დღე-2018“.	1300	1300	1300	1242
7	მუნიციპალიტეტში მცხოვრები მოსწავლე-ახალგაზრდებისა და სტუდენტების მხარდამჭერი ღონისძიებები.	0	0	3000	3000
8	მხიარულ რეგიონში ქედის მხიარულთა და საზრიანთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა.	300	700	0	0
9	თავისუფალი პროექტების დაფინანსება.	1500	1500	1500	1230

10	მუსიკალური კონკურსი „ქედის ხმა 2018“.	2200	2200	0	0
11	ტრენინგ-სემინარი ახალგაზრდებისათვის, (არაფორმალური განათლება).	600	600	600	297
12	კითხვის კონკურსი ინგლისურ ენაში.	1500	1500	1500	1242
13	პაემანი პოეზიასთან.	1500	1500	1500	780
14	ახალგაზრდობის საერთაშორისო დღის აღნიშვნა.	1700	1700	1700	1441
		18000	18000	18000	12148

ცვლილებებიდან ჩანს, რომ 14 ღონისძიებიდან არ ჩატარდა სამი ღონისძიება, კერძოდ:

1) 2018 წელს დაგეგმილი იყო „მუნიციპალიტეტის პირველობა მხიარულთა და საზრიანთა გუნდებს შორის“, რომლის ჩატარების ოგანიზება ვერ მოხერხდა, რადგან აღნიშნული მიმართულებით ღონისძიების ჩატარების ექსკლუზიური უფლებამოსილება აღებული აქვს აჭარის მხიარულთა და საზრიანთა ფედერაციას, მუნიციპალიტეტის მიერ ღონისძიების ჩატარების შემთხვევაში ქედის მუნიციპალიტეტს დაეკისრებოდა საჯარიმო სანქციის გადახდა.

ასევე, არ ჩატარდა 2) „მხიარულ რეგიონში ქედის მხიარულთა და საზრიანთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა“ და 3) მუსიკალური კონკურსი „ქედის ხმა 2018“, აღნიშნული ღონისძიებები უნდა ჩატარებულიყო აჭარის ა/რ სპორტისა და ახალგაზრდულ დეპარტამენტის მიერ.

ახალგაზრდული ღონისძიებების ჩასატარებლად დადებულ იქნა სულ სამი ხელშეკრულება, რაც მოცემულია დანართ №4-ში.

მონიტორინგით დადგინდა, რომ ხელშეკრულების შესაბამისად განხორციელდა თანხების ანაზღაურება.

#### 2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტში კულტურული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა

2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტში კულტურული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა მოიცავდა 17 ღონისძიებას 65000 ლარის ღირებულებით. პროგრამაში წლის განმავლობაში 4-ჯერ განხორციელდა ცვლილება ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილებებით.

პროგრამაში განხორციელებული ცვლილებები მოცემულია დანართი №5-ით.

დანართი №5

	ქედის მუნიციპალიტეტის სკრებულოს მიერ 2018 წელს მიღებული განკარგულებების თარიღი	29/12/17	13/02/18	13/05/19	8/6/2018	28/09/18
	სკრებულოს განკარგულებების ნომერი	86	11	49	55	91
№	კულტურული ღონისძიებების დასახელება	თანხა	თანხა	თანხა	თანხა	თანხა
1	გაუთვალისწინებელი ღონისძიებები	3151	3151	3151	3151	3040
2	დედისა და ქალთა საერთაშორისო დღისადმი მიძღვნილი ღონისძიება	3000	3000	3000	3000	2541
3	9 აპრილი - საქართველოს დამოუკიდებლობის დღე	600	600	600	600	475
4	სიმღერისა და ცეკვის ბავშვთა ფოლკლორული ანსამბლების ოლიმპიადა	2200	2200	2200	2200	1831
5	9 მაისი ფაშიზმზე გამარჯვების დღე	600	600	600	600	490
6	26 მაისი - საქართველოს დამოუკიდებლობის აღდგენის დღე	2000	2000	2000	2000	1694
7	ფრიდონობა	2700	0	0	0	0
8	ბავშვთა დაცვის საერთაშორისო დღე	3260	3260	0	0	0
9	8 აგვისტოს დღისადმი მიძღვნილი ღონისძიება	169	169	169	169	121
10	სახალხო ზეიმი შემოდგომა ქედაში	7000	7000	7000	7000	10500
11	მასწავლებელთა საერთაშორისო დღისადმი მიძღვნილი ღონისძიება	2320	2320	2320	2320	2320
12	საახალწლო -საშობაო ღონისძიებები	6000	6000	6000	6000	6000
13	ადგილობრივი და საერთაშორისო დღეების აღნიშვნა	8000	7400	7400	7400	10745
14	ტურიზმის და კულტურული ძეგლების დაცვის ხელშეწყობი ღონისძიებები	4800	4800	4800	4800	4800
15	ეტალონი	6500	6500	6500	6500	5855
16	მუნიციპალიტეტში არსებული ანსამბლების, გუნდებისა და ინდივიდუალური შემსრულებლების მონაწილეობა ადგილობრივ, საერთაშორისო სხვადასხვა ღონისძიებებში.	10000	10000	10000	10000	5350
17	ანიმაციური ფილმების ფესტივალი „ექო- თოფუზი“	2700	2700	2700	2700	2700
18	პროექტში „აქტიური ცხოვრება ჩემი სტიქიაა“ - ქედის მუნიციპალიტეტში მცხოვრები შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირების ჩართულობა	0	0	0	6700	6678
		65000	61700	58440	65140	65140

ცვლილებებიდან ჩანს, რომ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 13 თებერვლის №11 დადგენილებით ა.(ა.)ი.პ. ქედის კულტურის ცენტრს გადაეცა 1) დედაენის დღისადმი მიძღვნილი ღონისძიების ორგანიზებისათვის 600 ლარი, 2) სახალხო დღესასწაული „ფრიდონობა“ ღონისძიების ორგანიზებისათვის 2700 ლარი, ხოლო ა.(ა.)ი.პ. ქედის სახელოვნებო სკოლას გადაეცა ბავშვთა დაცვის საერთაშორისო დღისადმი მიძღვნილი ღონისძიების ორგანიზება ღირებულებით 3260 ლარი.

აღნიშნული ღონისძიებების შესრულების დეტალური შემოწმება მოხდება ა.(ა.)ი.პ. „ქედის კულტურის ცენტრი“-ს მონიტორინგის დროს.

2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტში კულტურული ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამების მომსახურების შესყიდვისათვის დადებულია სულ 13 ხელშეკრულება. ხელშეკრულებების დადებისა და მათი შესრულების მდგომარეობის შესახებ მონაცემები იხილეთ დანართ №6-ში

2018 წლის 20 დეკემბერს გაფორმდა №254 ხელშეკრულება ქედის მუნიციპალიტეტსა და ი.მ ზაურ შავიშვილს შორის კულტურული ღონისძიების ორგანიზებასთან დაკავშირებულ მომსახურების გაწევაზე, რომელიც შედგებოდა სამი ქვეღონისძიებისაგან, საერთო ღირებულებით 9498,5 ლარი. კერძოდ:

- 1) საახალწლო-საშობაო ღონისძიების ფარგლებში საბავშვო მუზიკლის „ფიფქია და სამი გოჭი“-ს მოწვევა და დადგმა 1210 ლარი.
- 2) საახალწლო-საშობაო ღონისძიების ფარგლებში ბავშვებისათვის სპექტაკლის „ზევით ყვავილებთან მინდა“ მოწვევა-დადგმა 1210 ლარზე.
- 3) საახალწლო საშობაო ღონისძიებისათვის საჭირო აქსესუარების შეძენა 7078,5 ლარი. რომელიც თავის მხრივ მოიცავდა შემდეგი აქსესუარების შეძენას, კერძოდ:
  1. საახალწლო ფოივერკი (ფერად ფერადი შუშხუნები) 2 ცალი 800 ლარად.
  2. საახალწლო ნაძვის ხესთან სურათის გადაღების სტენდი 300 ლარი.
  3. საახალწლო ღონისძიებების ფარგლებში თოვლის ბაბუის მოწვევა ერთი დღით თავისი საახალწლო რეპერტუარის ფარგლებში 350 ლარი.
  4. საახალწლო ნაძვის ხისთვის სათამაშოების შეძენა 6 შეკვრა 150 ლარად.
  5. ნაძვის ხის ნათურის სიგრძე არანაკლებ 5მ ფერადი ნათებით 3 ცალი 150 ლარად.
  6. ბენგალიური მაშხალა 100 შეკვრა 105 ლარად.
  7. აღმაშენებლის და რუსთაველის ქუჩაზე არსებული მოაჯირების საახალწლო დეკორატიული განათების შეძენა 600 მეტრი 4080 ლარად.
  8. სატრანსპორტო მომსახურება ღონისძიების ფარგლებში, ერთი დღით მუნიციპალიტეტის 10 ადმინისტრაციული ერთეულიდან 500 ლარად.
  9. შესამენი აქსესუარების ღირებულების 10 პროცენტი გათვალისწინებული იყო მომწოდებლის მოგებისათვის, რაც შეადგენდა 643,5 ლარს.

ზემოთ დასახელებული ღონისძიებების განხორციელებისათვის ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურის უფროსსა და ი.მ ზაურ შავიშვილს შორის თითოეულ მომსახურებაზე 2019 წლის 21 იანვარს შედგენილია მიღება-ჩაბარების აქტი, რომლის საფუძველზეც მომწოდებელს ანაზღაურებელი აქვს მომსახურება. ხელშეკრულება არ ითვალისწინებდა მომსახურების ხარჯის დამადასტურებელი დოკუმენტების წამოდგენას შემსყიდველისათვის, შესაბამისად ბუღალტერიაში და არც შესაბამის განყოფილებებში არ ინახება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საახალწლო საშობაო ღონისძიებისათვის საჭირო აქსესუარების შეძენის ღირებულების დამადასტურებელი დოკუმენტები.

აღნიშნული ნაკლოვანებისათვის წინა მონიტორინგის დროს სამსახურს მიცემული ქონდა რეკომენდაცია, რომ მცირეფასიანი ინვენტარი აღერიცხა და მის შენახვაზე გამოეყო მატერიალური პასუხისმგებელი პირი, თუმცა მიცემული რეკომენდაცია არ გაითვალისწინეს და ამჯერადაც მუშაობა გააგრძელეს ისე, რომ 7078,5 ლარით შეძენილი საქონელი არ არის აყვანილი ბალანსზე და დარჩენილი ინვენტარი არ არის ჩაბარებული პასუხისმგებელ პირზე.

ამავე განყოფილებას ტურიზმის მიმართულებით შემუშავებული აქვს სხვადასხვა აქტივობები, რომელიც შემოიფარგლება მხოლოდ ლაშქრობების მოწყობითა და ტურისტული რუკების ბეჭდვით, რაც არასაკმარისია ტურისტული სფეროს ხელშეწყობისათვის. ჩვენი აზრით საჭიროა უფრო აქტიური თანამშრომლობა სხვადასხვა ტურისტულ სააგენტოებთან, გიდების დატრენინგება და სერთიფიცირება.

2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში შპს „საფეხბურთო კლუბ ბეთლემი“-ს მხარდამჭერი ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი პროგრამა.

2018 წლის 28 სექტემბერს ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს №91 განკარგულების №4 დანართის შესაბამისად დამტკიცდა 2018 წლის განმავლობაში ქედის მუნიციპალიტეტში შ.პ.ს. „საფეხბურთო კლუბ ბეთლემი“-ს მხარდამჭერი ღონისძიებების ფინანსური უზრუნველყოფის მიზნობრივი ქვეპროგრამა. პროგრამის მთლიანი ბიუჯეტი შეადგენდა 29300 ლარს, რომლიდანაც ჩარიცხულია საფეხბურთო კლუბ ბეთლემზე 29220 ლარი.

პროგრამის უშუალო შემსრულებელია შ.პ.ს. „საფეხბურთო კლუბი ბეთლემი“, აღნიშნული პროგრამის დეტალურად შესწავლა ჩვენს მიერ მოხდება შ.პ.ს. „საფეხბურთო კლუბი ბეთლემი“-ს მონიტორინგის განხორციელებისას.

ამასთან უნდა აღინიშნოს, რომ ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურს პროგრამის განხორციელებაზე ევალება



პასუხისმგებლობა, თუმცა ამ მხრივ სამსახურს არავითარი სამუშაოები არ ჩაუტარებია.

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურის მიერ ქედის მუნიციპალიტეტში არაა შემუშავებული და დამტკიცებული სპორტული, ახალგაზრდული და კულტურული ღონისძიებების მიზნობრივი პროგრამების სრულყოფილი ფორმა, სადაც დეტალურად იქნება გაწერილი პროგრამის განხორციელების აუცილებლობა, პროგრამის მიზნები, სამოქმედო გეგმა, გასაწევი ხარჯების დეტალური განწერა, მიზნის მიღწევის ინდიკატორები და ა. შ.

ჩასატარებელი სპორტული, ახალგაზრდული და კულტურული ღონისძიებები ორიენტირებული უნდა იყოს შედეგებზე და უნდა ხდებოდეს მიღწეული შედეგების შედარება გეგმასთან და ანალიზის საფუძველზე სამომავლო გეგმების დამტკიცება.

#### **ობიექტზე გაცემულ იქნა შემდეგი რეკომენდაცია:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის განათლების, კულტურის, სპორტის, ტურიზმის, ახალგაზრდულ საკითხთა და ძველთა დაცვის სამსახურმა (ქალბატონმა ეკატერინე ქაჯაია-კომახიძემ):

- უზრუნველყოს დაგეგმილი ღონისძიებების სრულად და თავისდროულად შესრულება.
- განყოფილებებთან ერთად მუშაობა ისე წარმართოს, რომ საჭირო არ დარჩეს პროგრამებში ცვლილებების შეტანა.
- მიზნობრივი პროგრამების შედგენის დროს დეტალურად იყოს გაწერილი თითოეული ღონისძიების განხორციელების აუცილებლობა, ღონისძიების მიზნები, გასაწევი ხარჯების დეტალური შესწავლა და მისი განწერა, მიზნის მიღწევის ინდიკატორები და ღონისძიება იყოს შედეგზე ორიენტირებული.
- ჩატარებულ სპორტულ, ახალგაზრდულ, კულტურულ ღონისძიებებზე შედგენილ მიღება-ჩაბარების აქტს დაერთოს შესრულებული მომსახურების და შესყიდული საქონლის ხარჯის დამადასტურებელი დოკუმენტი.
- მიმდინარე წლის 15 მაისამდე უზრუნველყოს მცირეფასიანი ინვენტარის აღრიცხვა და მისი შემდგომი დასაწყობებისათვის მოლაპარაკება აწარმოოს მერიის 100%-იანი წილის მქონე რომელიმე ა.(ა.)ი.პ.-თან ან შ.პ.ს.-ების ხელმძღვანელობასთან მისი შემდგომი შენახვისა და მატერიალური პასუხისმგებელი პირზე ჩასაბარებლად.
- მეტი ყურადღება დაუთმოს ტურიზმის სფეროს პოპულარიზაციას, ამისთვის ხელი შეუწყოს გიდების მომზადებასა და მათი სერთიფიცირების საქმეს.

მონაცემები  
2018 წელს ჩატარებული სპორტული ღონისძიებების თაობაზე

ხელშეკრულების ნომერი	ხელშეკრულების დასრულების თარიღი	ხელშეკრულების ღირებულება (ლარი)	ღონისძიების დასახელება	ლონისძიების ჩატარების დრო	პროგრამით გათვალისწინებული თანხები	ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინტეგრული თანხები	ფაქტურად ჩარიცხული თანხები	ხელშეკრულებით ფაქტურად ჩარიცხული თანხა	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა	ხელშეკრულების მოქმედების დასასრულებს	
N18	30.01.2018	7595.03	1	თავისუფალი ჰიდრობა. გურამ ჩელაბაძის სახელობის (10 მონაწილე, 2 დღე) ტურნირი	არ ჩატარდა	1500	918.62	0		31.12.2018	შპს ზენდი 2015
			2	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 დღე) კ. ბათუმი	16-23 თებერვალი	2000	1870.6	1846.6			
			3	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 დღე) კ. ბათუმი	01-09 თებერვალი	2000	1870.6	1846.6			
			4	თავისუფალი ჰიდრობა. საქართველოს პრეზიდენტის (7 მონაწილე, 3 დღე) სკოლა 8 (მონაწილე)	16-18 თებერვალი	1740	1522.02	1522.02	6628.41		
			5	თორნიკე ლომიძის სახელობის მხარეთმცოდნეობის ინსტიტუტის მიერ ჩატარებული (2 დღე) ქართული ჯიდაობა. აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	18-19 მაისი	1700	953.09	953.19			
			6	ქართული ჯიდაობა. აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	18 მარტი	250	230	230			
			7	ქართული ჯიდაობა. აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	31 მარტი	250	230	230			
			1	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	21-28 ივლისი	1700	1569.43	1569.43			
			2	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	14-21 აგვისტო	1700	1569.43	1569.43			
			3	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	თებერვალი-აპრილი		560	560			
			4	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	თებერვალი-აპრილი	4000 5260 4970	932.79	932.79			
			5	ქადაგვი აჭარის ავტონომიური რეგიონის სპორტული ცენტრის მიერ ჩატარებული (8 მონაწილე, ერთი დღე) შირის ქ. ბათუმი	თებერვალი-აპრილი		525.91	525.91			

N47	26.02.2018	9853.43	ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების გუნდების მონაწილეობა „სასკოლო სპორტულ ოლიმპიადა 2018“-ში (მუნიციპალური თამაში) მხარეული სტრატეგია (მომხრე თამაშები).	თებერვალი-აპრილი	901.24	901.24	9853.43	31.12.2018	836 ჯიჯო 13	
										901.24
6			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ჭადრაკი, 3 დღე).	25-26 თებერვალი	1850	1622.58				
7			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ფეხბურთი, 2 დღე).	მარტი-აპრილი		359.55				
8			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ფეხბურთი, 2 დღე).	მარტი-აპრილი	2480	328.93				
9			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ფეხბურთი, 2 დღე).	მარტი-აპრილი		328.48				
10			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ფეხბურთი, 2 დღე).	მარტი-აპრილი		577.49				
11			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ჭადრაკი, 3 დღე).	მარტი-აპრილი		577.6				
12			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლების მოსწავლეთა სპორტული თამაშები (ჭადრაკი, 3 დღე).	მარტი-აპრილი		577.6				
1			ქედის მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლის გუნდების მონაწილეობა „სასკოლო სპორტულ ოლიმპიადა 2018“-ში (რეგიონალური თამაში)	აპრილი-მაისი	4970	1076.25				
2			თავისუფალი ჭიდაობა, კოლგანი დელფინი	არ ჩატარებულა	1600	466.08	0			
3			თავისუფალი ჭიდაობა, კობა კაკაბაძის სახელობის ტურნირი	17-18 ივნისი	1600	466.08	466.06			
4			თავისუფალი ჭიდაობა, როსტომ მელაშვილის სახელობის რესპუბლიკური ტურნირი	13-14 თებერვალი	1300	466.08	466.08			
5	N94	6289.71 6081.81	18.04.2018	თავისუფალი ჭიდაობა, დ. კვიციანი სახელობის რესპუბლიკური ტურნირი	01-02 დეკემბერი	1850	1567.58	5369.18	25.01.2019	836 ჯიჯო 2015
6			თავისუფალი ჭიდაობა, შოთა ლომიძის სახელობის ტურნირი	14-16 თებერვალი	1897	1607.61	1607.61			
7			მგვიდის ჩოგბურთი, აშანაგური შეხვედრა, ქ. ბათუმის სასპორტო სკოლის გუნდიდან	01 ივნისი	260	220.32	220.32			
8			ქართული ჭიდაობა, ვლადიმერ მახარაძის სახელობის ტურნირი	22 აპრილი	250	211.85	211.85			
9			შუახვედის მუნიციპალიტეტიდან აგვისტოში ომნი დაღუპულთა სიგელის ტურნირი	არ ჩატარდა	250	207.9	0			
1			ფეხბურთი, არილ ფარტანაძის სახელობის ტურნირი	15-26 მაისი	1700	1468	1467.99			
2			ქედის ფრენბურთული ნაკრები გუნდის აშანაგური შეხვედრა ხელფარვის ფრენბურთული ნაკრებ გუნდთან	27.11. 2018	800	290	290			
3			მონაწილეობა აკარა-გურის თასის I წრის გათამაშებაში 2007-2008წწლს დაბადებულ ქაბუკია შორის (ხელფარვის)	16 ივნისი		350	350			
4			მონაწილეობა აკარა-გურის თასის I წრის გათამაშებაში 2007-2008წწლს დაბადებულ ქაბუკია შორის (ხელფარვის)	არ ჩატარებულა		372	0			

N105	07.05.2018	5180	5	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის ფეხბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა აჭარა-გურიის თასის I წრის გათამაგებაში 2007-2008წელს დაბადებულ ქაბუკთა შორის (ლაფშვითი)	10 მისი	2516	438	438	4215.09	31.12.2018	შპს ჯიჯო 13
							350	350			
N131	15.06.2018	5723.22	6	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის ფეხბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა აჭარა-გურიის თასის I წრის გათამაგებაში 2007-2008წელს დაბადებულ ქაბუკთა შორის (ჯინი)	15 მისი	2516	350	350	5723.22	31.01.2019	შპს ჯიჯო 13
			7	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის ფეხბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა აჭარა-გურიის თასის II წრის გათამაგებაში 2007-2008წელს დაბადებულ ქაბუკთა შორის (მათიძე)	20 მისი		350	350			
N154	18.07.2018	5231.1	8	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის ფეხბურთელთა ნაკრები გუნდის მონაწილეობა აჭარა-გურიის თასის II წრის გათამაგებაში 2007-2008წელს დაბადებულ ქაბუკთა შორის (თბოქვაძე)	არ ჩატარებულა	2516	427	0	4892.1	31.12.2018	შპს ჯიჯო 13
			9	„სასკოლო სპორტული ოლიმპიადა 2018“-ის დასავლეთ საქართველოს ზონალურ თამაშზე მუნიციპალიტეტიდან გამარჯვებული გუნდის მომსახურების ორგანიზება	7-8 მისი		4000	969.1			
N131	15.06.2018	5723.22	1	მედიის როგორც ამაღის და პირველობა ქართული ჟიურის, სპორტული და გეოგრაფიის	12-14 თბილისი	2516	1161.7	1161.7	5723.22	31.01.2019	შპს ჯიჯო 13
			2	სახელობის ტურნირი	27 ივლისი		250	217.9			
N131	15.06.2018	5723.22	3	ლ. ხაბუაძის საერთაშორისო ტურნირი ქაბუკთა შორის	21-23 დეკემბერი	2516	1694	1694	5723.22	31.01.2019	შპს ჯიჯო 13
			4	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის 2004-2005 წწ აზნაგური შეხვედრა ბათუმის გუნდიდან	28 ივლისი		335	335			
N131	15.06.2018	5723.22	5	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის 2004-2005 წწ აზნაგური შეხვედრა ხელვაჩაურის გუნდიდან	27 11 2018	2516	335	335	5723.22	31.01.2019	შპს ჯიჯო 13
			6	ა. (ა) ი. კ. ქედის სასპორტო სკოლის 2004-2005 წწ აზნაგური შეხვედრა ხელვაჩაურის (ჯინი) გუნდიდან	20 ოქტომბერი		335	335			
N154	18.07.2018	5231.1	7	„პატა გარსევანიშვილის სსიფისადმი მიძღვნილი თეატრის და ტურნირი მედიის როგორც“	15-17 ივნისი	2516	1644.62	1644.62	4892.1	31.12.2018	შპს ჯიჯო 13
			1	აზნაგური და პირველობა მედიის როგორც	21-23 ივლისი		2300 ლარი (გაუფალის წინგული ხარჯებიდან)	1550			
N154	18.07.2018	5231.1	2	აჭარის არ პირველობა მინი ფეხბურთე ქალაქის და მუნიციპალიტეტის გუნდებს შორის	ივლისი-ოქტომბერი	2516	2399.4	2399.4	4892.1	31.12.2018	შპს ჯიჯო 13
			3	მოცარეულითა თასის 2018-ის გათამაგებაში ქედის მუნიციპალიტეტის ნაკრები გუნდის მონაწილეობა	ივლისი-ოქტომბერი		2400	1450			

მონიტორინგი 2018 წელს ახალგაზრდული ღონისძიებების ჩატარებისათვის დაკავშირებით

ხელშეკრულების ნომერი	ხელშეკრულების დადების თარიღი	ხელშეკრულების ღირებულება (ლარი)	ღონისძიების დასახელება	ღონისძიების ჩატარების თარიღი	პროგრამით გათვალისწინებული თანხები	ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხები	ფაქტურად ჩარიცხული თანხები	ხელშეკრულებით ფაქტურად ჩარიცხული თანხა	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა	მოწოდებლის დასახელება	
N85	05.04.2018	6838.13	1	„საირი არტ“ ღონისძიების მომსახურების ორგანიზება	სექტემბერი-ნოემბერი	1500	1226.45	1226.45	6 838.13	31.12.2018	335 ჯიჯო 13
			2	აკროს ჩემპიონატის ინტელექტუალურ თამაშში რა? სად? როდის? მუნიციპალიტეტში გამართული გუნდების ( I.II.III) მონაწილეობის მომსახურების ორგანიზება.	09 06 2018	400	334.8				
			3	ქობულთში „ინტელექტის დღე 2018“-ში მონაწილეობის გამართული საჯარო სკოლის გუნდის მომსახურება	ოქტომბერი	1300	1242				
			4	ტრენინგ-სემინარი ახალგაზრდებისათვის	12 დეკემბერი	400	297				
			5	კითხვის კონკურსი ინგლისურ ენაში		1500	1242				
			6	„მეცნიერების დღე“ ფარგლებში ახალგაზრდების ექსკურსია დასავლეთ საქართველოში	13 სექტემბერი	1550	1235.52				
N170	09.08.2018	1440.54	ახალგაზრდობის საერთაშორისო დღე	12 აგვისტო	1700	1440.54	1440.54	1440.54	08.10.2018	ლევან აბესაძემიძე	
N220	12.10.2018	1166.5	1	ლაშქრობის მოწყობა სხვადასხვა ადგილებში	08 11 2018	1000	742.5	742.5	31.12.2018	ლევან აბესაძემიძე	
			2	მე-8 საერთაშორისო აგრო-სასურსათო პროდუქციისა და ტექნოლოგიების გამოგება-გაყიდვა „AGRO BATUMI 2018“	კალტურის პროგრამიდან		424	424			

მონაცემები  
კულტურული ღონისძიებების ჩატარების თაობაზე

ხელშეკრულების დადების თარიღი	ხელშეკრულების დადების დრო	ხელშეკრულების ღირებულება (ლარი)	ღონისძიების დასახელება	ღონისძიების დრო	პროგრამით გათვალისწინებული თანხები	ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხები	ფაქტურული ჩარიცხული თანხები	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა	მოწოდებლის დასახელება	ჩარიცხული თანხის ოდენობა (ლარი)	შენიშვნა	
51	28.02/2018	7832.97	1	დედის და ქალთა სერვისების დონის განსაზღვრა	მარტი (ვიდეო)	3000	2541	2541	31/12/18	შპს "უნივერსალი 2015"	7832.97	ღონისძიება გვიდა - ადგილობრივი და სერვისების დონის განსაზღვრა
			2	9 აპრილი - საქართველოს დამოუკიდებლობის დღე	9 აპრილი	600	474.1	474.1				
			3	სიძღვის და ცივის ბაგეტი	აპრილი	2200	1830.99	1830.99				
			4	ფოტოგრაფიული ანსამბლის თანხმობა	9 მაისი	600	489.5	489.5				
			5	8 აგვისტოს დღისათვის მადეზლო ღონისძიება	8 აგვისტო	169	121	121				
			6	დაუნის და აუტისტების სერვისების დონის განსაზღვრა	21 მარტი	546	461.45	461.45				
85	5/4/2018	6838.13	7	ქ. თბილისი დღის დასადი მიძღვნილ ღონისძიება აქტიუ ქვის სახელობითი სკოლისათვის არსებულ ფოტოგრაფიული ანსამბლის "ჩანჯის" მონტაჟის მომსახურების ორგანიზება	3 მარტი	2260	1914.93	1914.93	31/12/18	შპს "ჯიჯი 13"	1260.36	ღონისძიება გვიდა - ადგილობრივი და სერვისების დონის განსაზღვრა
			1	ადგილობრივი მოსახლეობის დაკავშირებული მომსახურება	აპრილი	959	786.24	758.16				
106	7/5/2018	6190.25	2	მარტის დღისათვის დაკავშირებული მომსახურება	15 ივნისი	662	508.68	502.2	31/12/18	ი/მ "რეკონსტრუქციონერი"	6190.25	ღონისძიება გვიდა - ადგილობრივი და სერვისების დონის განსაზღვრა
			1	ქვემო ხედიდან ღონისძიება	10 ივნისი	2995	2995	2537.7				
			2	სერვისების დონის განსაზღვრა	11.12.13 მაისი	2315	2315	1959.1				
			3	26 მაისი - საქართველოს დამოუკიდებლობის აღდგენის დღე	2000	2000	1693.45					

130	14.06/2018	5715.12	1	ფოლკლორის საერთაშორისო ფესტივალ "არტეტი"-ში მონაწილეობა	ივლისი	2840	2840	2840	2406.67	31/12/18	შპს "ჯენიდი 2015"	3821.85	ლონისძევა გვიდა - მუნიციპალიტეტში არსებული ანსამბლების, კუნძებისა და ინდივიდუალური შემსრულებლების მონაწილეობა ადგილობრივ, საერთაშორისო და სხვადასხვა ღონისძიებებში
			2	ქ. ბათუმში, სასულიერო და ფოლკლორული მუსიკის საერთაშორისო ფესტივალში ანსამბლების მონაწილეობა	ოქტომბერი-ნოემბერი	1210	1210	1210	1025.37	31/12/18	შპს "ჯენიდი 2015"		ლონისძევა გვიდა - მუნიციპალიტეტში არსებული ანსამბლების, კუნძებისა და ინდივიდუალური შემსრულებლების მონაწილეობა ადგილობრივ, საერთაშორისო და სხვადასხვა ღონისძიებებში
			3	ქობულეთში ფინალურ თამაშში მონაწილე მოსწავლის მონაწილეობასთან დაკავშირებული მომსახურება	ივლისი	2235	2235	2235	1894.06	31/12/18			
			4	საჯარო ღონისძიება მუხლდულო შესახებ მოხსენის მიხედვით უფლებების დაცვის დარღვევების დაკავშირებით	14 ივნისი	460	460	460	389.81	31/12/18			ლონისძევა გვიდა - ადგილობრივი და საერთაშორისო დარღვევების აღმოჩენა
172	9.8.2018	3115.8	1	ქაქულა-ლაშქვიძის მონაწილეობის ხეობაში	აგვისტო	435	435	435	368.28	1/12/2018	შპს "ჯენიდი 2015"	368.28	ლონისძევა გვიდა - მუხლდულო შესახებ მოხსენის მიხედვით უფლებების დაცვის დარღვევების დაკავშირებით
			2	შუამთხვა	აგვისტო	3305	3305	3305	2747.52	12/1/2018		2747.52	ლონისძევა გვიდა - ადგილობრივი და საერთაშორისო დარღვევების აღმოჩენა
177	23.08/2018	6673		"ქობულეთის ცხოვრება ჩემი სტიქია"	სექტემბერი-ოქტომბერი	6678	6673	6673	6673	1/12/2018	შპს "ახალგაზრდული მუცის საზოგადოება"	6673	

204	28/09/2018	14298.9	1	სახალხო ზეობი, უმცირესობა "ზეობი" მოქმედების შედეგად დანატარების მუნიციპალიტეტის კულტურული ძეგლებით, ანთროპომორფული საგნების	30 სექტემბერი	10500	10338.9	10338.9	31/12/18	შპს "ჯედი 13"	10338.9	ტერიზის და კულტურული ძეგლების დაცვის ხელშეწყობის ღონისძიებები
212	5/10/2018	5610	1	ხანდაზმულთა საერთაშორისო დღე	ოქტომბერი	3350	3311	3311	31/12/18	შპს "ზენდიდი 2015"	5610	ღონისძიება გაეცა - ადგილობრივი და საერთაშორისო დღეების აღნიშვნა
220	12/10/2018	1166.5	1	მასწავლებელთა საერთაშორისო დღისადმი მიძღვნილი ღონისძიება	5 ოქტომბერი	2320	2299	2299	12/31/2018	ი.მ ლევან ასესიანიძე	424	ღონისძიება განხორციელდა- ადგილობრივი და საერთაშორისო დღეების აღნიშვნა
253	19/12/2018	2530	1	სახალხო სამზამთარ ღონისძიებები	დეკემბერი	3265	2530	2530	28.01/19	შპს "ჯი-ბი-ეს"	2530	
254	20/12/2018	9498.5	1	სახალხო სამზამთარ ღონისძიებების ფარგლებში საბავშვო მუზიკის "ფიფია და სამი გოგო" მოწვევა- დადგმა	27 დეკემბერი	1210	1210	1210			9498.5	ტანდემი გამოცხადდა გარდაცვალებულ ღონისძიებების ფარგლებში, თანხა ჩაირიცხა 2019 წლის ბიუჯეტიდან.
9	22/01/2018	2960	2	სახალხო სამზამთარ ღონისძიებების ფარგლებში ბავშვებისთვის საკატაკოს "ზედით ყვავილებთან მიმდა" მოწვევა-დადგმა	26 დეკემბერი	1210	1210	1210	28.02/19	ი.მ ზაურ შავთელი	2960	ღონისძიება ჩატარდა 2018 წლის დეკემბერი და თანხა ჩაირიცხა 2019 წლის ბიუჯეტიდან
128	11/6/2018	2700	3	სახალხო სამზამთარ ღონისძიებების ფარგლებში სხვადასხვა აქტივობების შექმნა	25 დეკემბერი- 18 იანვარი	7400	7078.5	7078.5			2700	ღონისძიება ჩატარდა 2018 წლის დეკემბერს და 2019 წლის და თანხა ჩაირიცხა 2019 წლის ბიუჯეტიდან
				საქართველოს ეროვნული ინტელექტუალური გემბორბატი 2017-2018 "-ის ჩატარება ქედის მუნიციპალიტეტში და მასში მონაწილეობის ხარისხის ფასტუვლი აქტივობები"-ს დატარებისათვის ანთროპოლოგიის ფილიალის ჩვენებს ას უფლებას შექმნიდა	24 იანვარი	6500	2960	2960	1/3/2018	შ.პ.ს. "ქალაქი მედია"	2960	გამართლებული შესყიდვა
					14-15 ივნისი	2700	2700	2700	31/12/18	საპროექტის განვითარების ფონდი	2700	გამართლებული შესყიდვა



### 3. ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ 2019 წელს დაგეგმილი სახელმწიფო შესყიდვების მიმდინარეობის აუდიტი.

➤ ზოგადი ინფორმაცია აუდიტის ობიექტის შესახებ.

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულია ეკონომიკური განვითარების სამსახური, რომელიც შედგება ორი მეორადი სტრუქტურული განყოფილებისაგან, კერძოდ:

ა) შესყიდვების განყოფილება;

ბ) ქონების მართვის განყოფილება;

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილია შესყიდვების სატენდერო კომისია და აპარატი, რომელიც უზრუნველყოფს ტენდერის გამოცხადების ორგანიზებას.

სახელმწიფო შესყიდვებზე ტენდერების განხორციელება ხდება სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ელექტრონული ვებგვერდის ([procurement.gov.ge](http://procurement.gov.ge)) საშუალებით.

➤ სახელმწიფო შესყიდვების მიმდინარეობის შესახებ ინფორმაცია

ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ 2019 წლის 1 მაისამდე გაფორმებულია სულ 135 ხელშეკრულება, მათ შორის ელექტრონული ტენდერის ფორმით 38 და გამარტივებული შესყიდვის ფორმით 97 ხელშეკრულება.

ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ 2019 წლის 01 მაისამდე გამარტივებული ტენდერით შესყიდვების შესახებ მონაცემები იხილეთ დანართ №1-ში.

ცხრილიდან ჩანს, რომ გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით სულ შესყიდულია 329538,57 ლარის საქონელი, სამუშაო და მომსახურეობა, რაც 2019 წელს ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ დაგეგმილი მთლიანი შესყიდვების 5,63 პროცენტს შეადგენს.

გარდა ამისა, ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ 2019 წლის 01 მაისამდე შესყიდვები განხორციელებულ იქნა ელექტრონული ტენდერის საშუალებებით, მონაცემები იხილეთ დანართ №2-ში.

ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ 2019 წელს სახელმწიფო შესყიდვები განხორციელდა სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №2 ბრძანების „შემსყიდველი ორგანიზაციის ანგარიშგების წესის დამტკიცების შესახებ“ მე-4 მუხლის და 2010 წლის 20 სექტემბრის №7 ბრძანების „შესყიდვის ობიექტის იდენტიფიცირებისა და ერთგვაროვნების დადგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ საფუძველზე რეგისტრირებული შესყიდვების გეგმის შესაბამისად, რომელიც 5851730 ლარს შეადგენს.

სახელმწიფო შესყიდვების მიმდინარეობისას განსაკუთრებული ყურადღება გამახვილებულია ისეთ მნიშვნელოვან საკითხებზე, როგორცაა შესყიდვების წლიური და ინდივიდუალური დაგეგმვა, დაგეგმვის პროცესში პასუხისმგებლობების სწორი გადანაწილება, მიწოდების ბაზრის კვლევა, საკვალიფიკაციო და ტექნიკური მოთხოვნების პროპორციულად განსაზღვრა და სპეციფიკაციების შემუშავება, აღნიშნული ტექნიკური პირობების მომზადებაში ჩართულია მუნიციპალიტეტის მერიის ყველა სამსახური თავიანთი დარგობრივი ფუნქციების შესაბამისად.

2019 წლის 01 მაისამდე ბიუჯეტით გამოყოფილი ფინანსების შესაბამისად სახელმწიფო შესყიდვების განსახორციელებლად გაფორმებული იქნა სულ 135 ხელშეკრულება, რომლის

ღირებულებამ შეადგინა 1760554.71 ლარი. აქედან ელექტრონული ტენდერებით გაფორმებული ხელშეკრულებების ღირებულებამ შეადგინა 1240230.26 ლარი, კონსოლიდირებული ტენდერით 190785.88 ლარი, გამარტივებული შესყიდვით 329538.57 ლარი.

ცხრილი №3

ქედის მუნიციპალიტეტის მიერ 2019 წლის 1 მაისამდე სახელმწიფო შესყიდვების საშუალებით გაფორმებული ხელშეკრულებები		
დასახელება	რაოდენობა	ღირებულება
სახ. შესყიდვების საშუალებით გაფორმებული ხელშეკრულება სულ	135	1760555.05
ელექტრონული ტენდერი	38	1240230.6
კონსოლიდირებული ტენდერი	23	190785.88
გამარტივებული შესყიდვა	74	329538.57

შესყიდვების სააგენტოს თანხმობით, სახელმწიფოებრივი და საზოგადოებრივი მნიშვნელობის ღონისძიებების შეზღუდულ ვადებში შეუფერხებლად ჩატარების მიზნით გამარტივებულ შესყიდვით განხორციელდა: „სოფლის მოსახლეობის ექიმამდელი სამედიცინო დახმარების“ და ფსიქიკური აშლილობის მქონე პირების „თემზე დაფუძნებული მობილური გუნდის მომსახურების პროგრამით გათვალისწინებული შესყიდვები 204360 ლარის ფარგლებში. ექსკლუზიური უფლებამოსილებით - ადმინისტრაციული შენობის დაცვა 69600 ლარი და კულტურული ღონისძიების ორგანიზებისთან დაკავშირებული მომსახურება 9866,8 ლარი.

2019 წელს სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის მეშვეობით გამოცხადებული იქნა 81 ელექტრონული ტენდერი. აქედან არ შედგა ცხრა ტენდერი, კერძოდ:

- ქედის მუნიციპალიტეტში მინი სპორტული მოედნის მშენებლობისა და რეაბილიტაციის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვა ღირებულებით 4500 ლარი.
- დაბა ქედაში რუსთაველის ქუჩაზე არსებული პარკის და ზვარის ადმინისტრაციული ერთეულის ცენტრში სკვერის კეთილმოწყობის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვა 14000 ლარის ღირებულებით.
- მდინარე აჭარისსწყალზე სოფ. ქოსოფლის დუმბამეების უბნისთვის საავტომობილო ხიდის მშენებლობის შესყიდვა 649995 ლარზე.
- ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ფერმერთა საკუთრებაში არსებული პირუტყვის პასტერელოზის და ემკარის საწინააღმდეგო პროფილაქტიკური ვაქცინის შესყიდვა 6500 ლარი.

➤ მერისის კულტურის სახლის მშენებლობის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის. მომსახურების შესყიდვა 6000 ლარი.

➤ ბეტონის შესყიდვა 118000 ლარის ღირებულებით.

➤ ბეტონის შესყიდვა ღირებულების 112000 ლარის.

➤ ავტომანქნის ტექ. მომსახურების შესყიდვა 1500 ლარზე.

ზემოთ ჩამოთვლილ თითოეულ გამოცხადებულ ტენდერში არ მიუღია მონაწილეობა არცერთ პრეტენდენტს, რის გამოც არ შედგა ტენდერები.

➤ რაც შეეხება მდინარე აჭარისწყალზე სოფ. ქოსოფლის დუმბაძეების უბნისთვის საავტომობილო ხიდის მშენებლობის შესყიდვა 649995 ლარის ღირებულების ტენდერი არ შედგა, აღნიშნული საკითხის დეტალური შესწავლით გაირკვა რომ სატენდერო კომისიამ დაამტკიცა პირობები, რომლებიც გარკვეულ ბარიერს ქმნის შესაბამის მიწოდების ბაზარზე ოპერირებადი მიმწოდებლისათვის, რადგანაც შესყიდვაში მონაწილეობის მსურველს 2016 წლის 1 იანვრიდან ტენდერის გამოცხადების დღემდე შესრულებული უნდა ჰქონოდა ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის კერძოდ: ახალი ხიდების მშენებლობის სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ ერთი მილიონი ლარის ოდენობით, მათ შორის ერთი ხელშეკრულებით არანაკლებ სამასი ათასი ლარის ღირებულების ახალი ხიდის მშენებლობის სამუშაოები, შესაძლოა ასეთი პრეტენდენტი არ არსებობდეს და ამიტომაც არ შედგა მეორედ გამოცხადებული ტენდერი.

საჭიროდ მიგვაჩნია სატენდერო კომისიამ განმეორებით დეტალურად შეისწავლოს საკითხი და (მესამედ) გამოაცხადოს ტენდერი.

2) შეწყვეტილ იქნა რვა ტენდერი, კერძოდ:

➤ ცხმორისის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფლებში მეწყერსაწინააღმდეგო ღონისძიებების სამუშაოებს შესყიდვა 36821 ლარზე. ტენდერში მონაწილეობა მიიღო ერთმა პრედენდენტმა ავთანდილ სანიკიძემ, რომელმაც 33000 ლარი შესთავაზა აღნიშნული მომსახურების მიწოდებისათვის შემსწიდველს, ხოლო ატვირთული ტექნიკურ დოკუმენტაციაში მითითებული ქონდა 3000 ლარით მეტი, რის გამოც სატენდერო კომისიამ ტენდერი შეწყვეტილად გამოაცხადა.

➤ დაბა ქედაში და ზვარის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფლებში მეწყერსაწინააღმდეგო ღონისძიებების სამუშაოების შესყიდვა 62623 ლარი ღირებულებით, აღნიშნული ტენდერი გამოცხადდა 2019 წლის 14 იანვარს და წინადადებების მიღებამდე 31 იანვარს შეწყდა, რადგან შესყიდვაზე გამოცხადებულ ტენდერში ობიექტების ჩამონათვალის ღირებულება არ ემთხვეოდა ტენდერში მითითებულ სავარაუდო ღირებულებას.

➤ მახუნცეთს, დოლოგნისა და პირველმაისის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფლებში მეწყერსაწინააღმდეგო ღონისძიებების სამუშაოების შესყიდვა 48995 ლარზე. შესყიდვაზე გამოცხადებულ ტენდერში ობიექტების ჩამონათვალის ღირებულება არ ემთხვეოდა ტენდერში მითითებულ სავარაუდო ღირებულებას, რის გამოც შეწყდა ტენდერი.

➤ ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული შიდა სასოფლო-სამეურნეო გზების რეაბილიტაციის შესყიდვა 43538 ლარზე. არნიშნულ შესყიდვაზე გამოცხადებულ ტენდერში 2019 წლის 04 თებერვლის ნაცვლად, შეცდომით იქნა მინიჭებული

წინადადებების მიღების დასრულების თარიღი 2019 წლის 04 მარტი, რაც გახდა ელექტრონული ტენდერის შეწყვეტის საფუძველი.

- სპორტული ღონისძიების ორგანიზებასთან დაკავშირებული მომსახურების შესყიდვა 28000 ლარზე. აღნიშნულ შესყიდვაზე გამოცხადებულ ტენდერში სპორტთან დაკავშირებული მომსახურების კლასიფიკატორის კოდის CPV792620000 ნაცვლად შეცდომით იქნა მინიჭებული CPV79952100 კოდი, რაც გახდა საფუძველი ელექტრონული ტენდერის შეწყვეტისა.
- სპორტული ღონისძიების ორგანიზებასთან დაკავშირებული მომსახურების შესყიდვა 28000 ლარზე. აღნიშნულ შესყიდვაზე გამოცხადებულ ტენდერში გაიპარა ტექნიკური შეცდომა კერძოდ №11 ღონისძიების ხარჯთაღრიცხვის პირველ პუნქტში არ იყო მითითებული კვების დღიური ნორმის დღეთა რაოდენობა, ასევე სატენდერო დოკუმენტაციაში არ იყო ატვირთული ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება, რომელიც განსაზღვრავს სპორტული ღონისძიების დაფინანსების ერთიანი კვების დღიური ნორმის ოდენობას, რის გამოც პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვა არასწორად იქნა გაანგარიშებული. აღნიშნული ტექნიკური ხარვეზები გახდა საფუძველი ტენდერის შეწყვეტისა.
- ავტომანქნის MITSUBISHI OUTLANDER სახ. ნომ. WWS-909 ტექ. მომსახურების გაწევის შესყიდვა 1430 ლარზე. აღნიშნული ტენდერის შეწყვეტის მიზეზი გახდა ავტომანქნის ტექნიკური მომსახურების კლასიფიკატორის კოდის CPV 50100000 ნაცვლად შეცდომით მინიჭებული CPV 60100000 კოდი.
- დაბა ქედაში წერეთლის ქუჩაზე რეაბილიტაციის შესყიდვა 80200 ლარზე. აღნიშნულ შესყიდვაზე გამოცხადებულ ტენდერის განცხადებაში წინადადების დამთავრების ვადა შეცდომით ჩაიწერა 2019 წლის 17 ივნისი, ნაცვლად 2019 წლის 17 მაისისა, რაც ტენდერის შეწყვეტის საფუძველი გადა.

### 3) უარყოფითად დასრულდა სამი ტენდერი, კერძოდ:

- დაბა ქედის ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვა 15000 ლარზე. ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობა მიიღო ერთმა პრეტენდენტმა სპს „სითი ართ დეის“-მა, რომელმაც აღნიშნულ ტენდერში ბოლო შეთავაზების თანხად დააფიქსირა 11300 ლარი. სპს „სითი ართ დეის“ ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ წერილით ეთხოვა დაზუსტებული ტექნიკური დოკუმენტაციის წარმოდგენა, რაც არასრულყოფილად შესრულდა ფირმის მხრიდან, კერძოდ არ წარმოადგინა გამოცდილების შესახებ ანგარიშგაქტურები და გადახდის დამადასტურებელი სხვა დოკუმენტაცია, რის გამოც სატენდერო კომისიამ დიკვალიფიკაცია მოახდინა ფირმის ტენდერის პროცედურებიდან.
- ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ტურისტული ინფრასტრუქტურის მოწყობისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის, მომსახურების შესყიდვა 6000 ლარზე. ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობა მიიღო ერთმა პრეტენდენტმა სპს „G.I.B. architecture“, რომელმაც აღნიშნულ ტენდერში ბოლო შეთავაზების თანხად დააფიქსირა 4500 ლარი. ამ შემთხვევაშიც დისკვალიფიკაციის მიზეზი იყო არასრულად წარმოდგენილი დაზუსტებული დოკუმენტაცია.

➤ 2019 წლის 31 თებერვალს ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველ მაისში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის შესყიდვაზე გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერი დასრულდა უაროფითი შედეგით, რადგან პრეტენდენტმა არასრულად წარმოადგინა დაზუსტებული ტექნიკური დოკუმენტაცია, კერძოდ წარმოდგენილ სამუშაოთა გეგმა-გრაფიკში არ იყო ამორიცხული გაუთვალისწინებელი ხარჯები, ასევე არ იყო წარმოდგენილი გამოცდილების დამადასტურებელი სამუშაოების შესრულების გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია.

აღნიშნული ტენდერი ჯერ კიდევ 2018 წლის 04 ივლისს გამოცხადდა, რომელშიც მონაწილეობას ღებულობდა ორი პრედენტენტი 1) შპს მომავლის ხედვა და 2) „ჯი ინშაათ“-ი. დაბალი ფასი 999999 ლარი შესთავაზა „ჯი ინშაათ“-ის ფიმამ, რომლის სამუშაოების შესრულების პირველი ეტაპი მოიცავდა 2018 წლის 20 დეკემბრამდე პერიოდს, გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, მიმწოდებელი ვალდებული იყო პირველ ეტაპზე შეესრულებინა ხელშეკრულების ღირებულების 25%-ის სამუშაოები. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტების მიერ ტენდერი გასაჩივრდა 4-ჯერ. ბოლო საჩივარი სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს სახელმწიფო შესყიდვებთან დაკავშირებული დავების განხილვის საბჭოს მიერ განხილული იქნა 2018 წლის 27 ნოემბერს. ხოლო შედეგები გამოქვეყნდა 2018 წლის 07 დეკემბერს. წლის ბოლომდე დარჩენილ პერიოდში ვეღარ მოესწრებოდა ტენდერის პროცედურების განხორციელება და სამუშაოების დაწყება. აქედან გამომდინარე მიღებული გადაწყვეტილებები შეუსაბამობაში მოვიდოდა სატენდერო პირობებთან, რის გამოც სატენდერო კომისიამ მიზანშეწონილად ჩათვალა, შეეწყვიტა ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველ მაისში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე NAT180010184.

2019 წლის 8 აპრილს აღნიშნული ტენდერი კვლავ მესამედ გამოცხადდა სადაც გამარჯვებულად გამოვლინდა შპს „მომავლის ხედვა“ 1263080 ლარით და ამჟამად მიმდინარეობს ხელშეკრულების მომზადება.

2019 წლის 01 მაისამდე ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის და შესაბამისად ტენდერში გამარჯვებულ პირებს შორის გაფორმდა ოცდათვრამმეტი ხელშეკრულება, ასევე გამოცხადებულია თექვსმეტი ელექტრონული ტენდერი და მიმდინარეობს შვიდი ტენდერის შერჩევა შეფასება.

არ შემდგარი, შეწყვეტილი ტენდერები და აგრეთვე ხშირი დისკვალიფიკაციები და საჩივრები მიუთითებს, რომ ისევე, როგორც ნებისმიერი სხვა მოთხოვნის შემთხვევაში, შემსყიდველმა ორგანიზაციამ ტექნიკური ცოდნის/გამოცდილების შეფასების მიზნით განსაზღვრული მოთხოვნები უნდა ჩამოაყალიბოს ნათლად, იმისთვის, რომ თავი აარიდოს სადაო საკითხებს, ამ შემთხვევაში ჩნდება დამატებითი კითხვები არა მხოლოდ კომპეტენტური მაკონტროლებელი უწყების მხრიდან, არამედ მნიშვნელოვნად მატულობს სატენდერო კომისიის ამა თუ იმ გადაწყვეტილების გასაჩივრების რისკი, რაც საბოლოო ჯამში შემსყიდველ ორგანიზაციას უხანგრძლივებს შესყიდვის პროცედურებს. შესაბამისად, შემსყიდველმა ორგანიზაციამ სატენდერო დოკუმენტაციით საჭიროა დააკონკრეტოს, იმის გათვალისწინებით, რომ იგი არ უნდა ახდენდეს კონკურენციის უსაფუძვლოდ შეზღუდვებს.

ასევე, ჩასატარებელია ბაზრის კვლევა, რომელიც შეამცირებს არ შემდგარი ტენდერების რიცხვს და ისეთ ფაქტებს, როცა პრეტენდენტი ამცირებს შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას დიდი სხვაობით. მაგალითად 2019 წლის 30 თებერვალს გამოცხადდა დაბა ქედში მდინარე აკავრეთას ნაპირსამაგრი სამუშაოების შესყიდვა ღირებულებით 402011 ლარზე, სადაც პრეტენდენტმა საბოლოო ფასი დააფიქსირა 309549 ლარი, ანუ 92462 ლარით ნაკლები. აღნიშნულ ფაქტებს სხვა შემთხვევებშიც აქვს ადგილი.

ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მიმართულებით შესყიდვები განხორციელდა: სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური ერთჯერადი უფასო კვებით უზრუნველსაყოფად, ეპილევსიით და პარკინსონით დაავადებულთათვის სპეციფიკური მედიკამენტებით უზრუნველსაყოფად. „სოფლის მოსახლეობის ექიმამდელი სამედიცინო დახმარების“ და ფსიქიკური აშლილობის მქონე პირების „თემზე დაფუძნებული მობილური გუნდის მომსახურების პროგრამა.

ჩატარებული ელექტრონული ტენდერების ძირითადი ნაწილი მოდის ინფრასტრუქტურული პროექტების განხორციელებაზე, როგორცაა: მეწყერსაწინააღმდეგო ღონისძიებები, მოსახლეობის სასმელი წყლის წყალმომარაგებით უზრუნველყოფა, დაბის და ტერიტორიული ერთეულების ცენტრების კეთილმოწყობა, გარე განათების მოწყობა, ტერიტორიული ინფრასტრუქტურის განვითარება, შიდა-საუბნო სასოფლო გზების მოწყობა, მინი სპორტული მოედნების, ამბულატორიების რემონტი და სხვა ღონისძიებები.

2019 წელს დაგეგმილი შესყიდვების გეგმის საერთო სავარაუდო ღირებულებაა 5851730 ლარი, ხოლო, 2019 წლის 1 მაისამდე დადებული ხელშეკრულებების ღირებულება შეადგენს 1760555,05 ლარს, რაც დაგეგმილი შესყიდვების 30,09%-ია. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ პერიოდულად მიმდინარეობს ტენდერების გამოცხადება, მაგრამ ამ პერიოდისათვის ტენდერების გამოცხადების ტემპი დაბალია.

ასევე დაჩქარებული ტემპით უნდა განხორციელდეს სოფლის პროგრამით გათალისწინებული თანხების ათვისება (პროექტების შედგენა, ბაზრის კვლევა და სხვა.)

#### **ობიექტზე გაცემულ იქნა შემდეგი რეკომენდაცია:**

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის უფროსმა (ს.ბოლქვაძე) ერთობლივად მეორადი სტრუქტურული ერთეულის შესყიდვების განყოფილებასთან, შესყიდვების სატენდერო კომისიასთან და აპარატთან:

- შეიმუშაოს და დახვეწოს ბაზრის კვლევის მეთოდოლოგია.
- სახელმწიფო შესყიდვების განხორციელებისას ხელი შეუწყოს თანაბარი კონკურენტული გარემოს ჩამოყალიბებას.
- უზრუნველყოს 2019 წელს ქედის მუნიციპალიტეტის სახელმწიფო შესყიდვების დროულად განხორციელება.
- მინიმუმადე შეამციროს მექანიკური ხარვეზებით გამოწვეული შეწყვეტილი ტენდერების ოდენობა.

2019 წელს გამართებული შეყიდვების გზით დადებული ხელშეკრულებები

#	ხელშეკრულების #	ხელშეკრულების საგანი	CMR	ხელშეკრულების დადების დრო	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა	შეყიდვის ღირებულება	პრეტერდენტი	შენიშვნა
1	263	შენიშნის დაცვა	190000136	25.12.18	31.01.20	69,600.00	შსს საჯარო სანმართველო	ექსკლუზურ უფლებამოსილება
2	264	50 მიბმე ფსიქოლოგიური პირების მომსახურება		25.12.18	31.01.20	85,200.00	შპს მათუშის სამედიცინო ცენტრი	თანხმობით
3	260	სატელეკომუნიკაციო მომსახურება	190000188	21.12.18	31.12.19	2,160.00	სილქეტი	თანხმობით
4	268	ამულატორიული მომსახურება	190000702	28.12.18	31.12.19	3,000.00	მარგალიტა ტაკიძე	თანხმობით
5	269	ამულატორიული მომსახურება	190000703	28.12.18	31.12.19	3,000.00	გულთაშუე კილაძე	თანხმობით
6	270	ამულატორიული მომსახურება	190000724	28.12.28	31.12.19	3,000.00	დარიკო მანველიძე	თანხმობით
7	271	ამულატორიული მომსახურება	190000713	28.12.18	31.12.19	3,000.00	მერი ბერიძე	თანხმობით
8	272	ამულატორიული მომსახურება	190000716	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ბულბული სირაბიძე	თანხმობით
9	273	ამულატორიული მომსახურება	190000722	28.12.28	31.12.19	3,000.00	გული ვაშანიძე	თანხმობით
10	274	ამულატორიული მომსახურება	190000728	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ია ბოლქვაძე	თანხმობით
11	275	ამულატორიული მომსახურება	190000731	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ირინე თუბიძე	თანხმობით
12	276	ამულატორიული მომსახურება	190000734	28.12.28	31.12.19	3,000.00	მადონა ირემაძე	თანხმობით
13	277	ამულატორიული მომსახურება	190000735	28.12.18	31.12.19	3,000.00	მერი სირაბიძე	თანხმობით
14	278	ამულატორიული მომსახურება	190000738	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ვარდო დიასამიძე	თანხმობით
15	279	ამულატორიული მომსახურება	190000743	28.12.28	31.12.19	3,000.00	მერი ბერიძე	თანხმობით
16	280	ამულატორიული მომსახურება	190000751	28.12.18	31.12.19	3,000.00	დალი ბასილაძე	თანხმობით
17	281	ამულატორიული მომსახურება	190000757	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ნარგოზ მახაჭაძე	თანხმობით
18	282	ამულატორიული მომსახურება	190000840	28.12.28	31.12.19	3,000.00	შპს რად მანველიძე	თანხმობით
19	283	ამულატორიული მომსახურება	190000838	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ცილა ზაქარაძე	თანხმობით
20	284	ამულატორიული მომსახურება	190000850	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ფატი ბაღაძე	თანხმობით
21	285	ამულატორიული მომსახურება	190000853	28.12.28	31.12.19	3,000.00	მავალი დიასამიძე	თანხმობით

22	286	ამბულატორიული მომსახურება	190000857	28.12.18	31.12.19	3,000.00	გვერდი ბოლქვამე	თანხმობით
23	287	ამბულატორიული მომსახურება	190000861	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ცირა დასამომე	თანხმობით
24	288	ამბულატორიული მომსახურება	190000863	28.12.28	31.12.19	3,000.00	თამარ ხაბაზი	თანხმობით
25	289	ამბულატორიული მომსახურება	190000890	28.12.18	31.12.19	3,000.00	სემიკო თურმანიძე	თანხმობით
26	290	ამბულატორიული მომსახურება	190000874	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ირმა შოთაძე	თანხმობით
27	291	ამბულატორიული მომსახურება	190000882	28.12.28	31.12.19	3,000.00	ნონა სალაძე	თანხმობით
28	292	ამბულატორიული მომსახურება	190000888	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ლიანა მახაჭავიძე	თანხმობით
29	293	ამბულატორიული მომსახურება	190000898	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ნატო დასამომე	თანხმობით
30	294	ამბულატორიული მომსახურება	190000902	28.12.28	31.12.19	3,000.00	მუჟუნა ცინცაძე	თანხმობით
31	295	ამბულატორიული მომსახურება	190000905	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ინდირა ბერიძე	თანხმობით
32	296	ამბულატორიული მომსახურება	190000909	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ასიე ბერიძე	თანხმობით
33	297	ამბულატორიული მომსახურება	190000915	28.12.28	31.12.19	3,000.00	ნუნუ ბოლქვამე	თანხმობით
34	298	ამბულატორიული მომსახურება	190000922	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ნატალია ხაბაზი	თანხმობით
35	299	ამბულატორიული მომსახურება	190000931	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ზაირა მანველიძე	თანხმობით
36	300	ამბულატორიული მომსახურება	190000944	28.12.28	31.12.19	3,000.00	მაგული ტაკიძე	თანხმობით
37	301	ამბულატორიული მომსახურება	190000905	28.12.18	31.12.19	3,000.00	მაგული ქვრივაძე	თანხმობით
38	302	ამბულატორიული მომსახურება	190000906	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ნათელა კაკაბაძე	თანხმობით
39	303	ამბულატორიული მომსახურება	190000907	28.12.28	31.12.19	3,000.00	ასმთ ვაშაძე	თანხმობით
40	304	ამბულატორიული მომსახურება	190000908	28.12.18	31.12.19	3,000.00	შხია სავარიძე	თანხმობით
41	305	ამბულატორიული მომსახურება	190000909	28.12.18	31.12.19	3,000.00	ნანა შერვაშიძე	თანხმობით
42	306	ამბულატორიული მომსახურება	190007144	28.12.28	31.12.19	3,000.00	შორენა დასამომე	თანხმობით
43	266	ბენზინის შესყიდვა	190001910	01.01.19	31.01.19	45,828.00	შპს რომბეტრილ საქართველო	კონსოლიდირებული ტენდერი
44	307	დირექტორის შესყიდვა	190001911	01.01.19	31.01.20	8,424.00	შპს რომბეტრილ საქართველო	კონსოლიდირებული ტენდერი
45	1	ბენზინის შესყიდვა	190006718	09.01.19	30.04.19	13,524.00	შპს სოკარ ჯორჯია პეტროლიუმები	თანხმობით



46	2	დიზელის შესყიდვა	190006728	09.01.19	30.04.19	2,892.00	შპს სოკარ ჯორჯია პეტროლოუმები	თანხმობით
47	3	ავტომანქანის საბურავები	190006744	09.01.19	01.03.19	1,440.00	შპს თუგუტა მოტორსი	კონსოლიდირებული ტენდერი
48	4	ავტომანქანის საბურავები	190006765	09.01.19	31.12.19	800.00	შპს ინტერ ავტო თერმინგი	კონსოლიდირებული ტენდერი
49	5	პარკინგონი	190006785	09.01.19	15.03.19	1,993.01	სს გევა	თანხმობით
50	6	ეპილუგსია	190006787	09.01.19	15.03.19	2,474.57	შპს დარისი	თანხმობით
51	7	დიზელის შესყიდვა	190010439	15.01.19	31.01.20	11,400.00	შპს სოკარ ჯორჯია პეტროლოუმები	კონსოლიდირებული ტენდერი
52	10	ელექტრო მრიგებელი	190016447	21.01.19	10.03.19	260.00	ჯეშმერ ფუტკარაძე	თანხმობით
53	11	ეტალონი	190037515	23.01.19	01.03.19	2,960.00	შპს ეტალონი მუდია	თანხმობით
54	9	წარმომადგენლობითი ხარჯი	190016480	21.01.19	31.01.20	2,000.00	ლეო ბოლქვაძე	თანხმობით
55	13	ელ. ნათურების შესყიდვა	190037283	28.01.19	25.01.20	526.20	შპს მირა+	თანხმობით
56	14	სანტექნიკის შესყიდვა	190037295	28.01.19	25.01.20	606.00	შპს მირა+	თანხმობით
57	15	პოეფური აქსესუარების შესყიდვა	190037529	28.01.19	25.01.20	1,499.50	შპს მირა+	თანხმობით
58	19	ყვავილებისა და თაიგულების შესყიდვა	190037552	29.01.19	31.01.20	500.00	ნაწული კონცეიბე	თანხმობით
59	21	მღება გამასაბინღება	190037552	15.02.19	15.03.20	310.00	იამა თედორაძე	თანხმობით
60	24	საინფორმაციო მომსახურება	190044823	06.02.19	31.01.20	1,100.00	შპს მარმალ პრესი	თანხმობით
61	25	საოფისე დანადგარები	190044827	07.02.19	30.04.21	2,175.00	შპს "იუ-ჯი-თი"	კონსოლიდირებული ტენდერი
62	27	ლუბტობი	190044832	12.02.19	31.01.20	2,409.00	შპს "იუ-ჯი-თი"	კონსოლიდირებული ტენდერი
63	28	კომპიუტერული მოწყობილობა	190044832	12.02.19	31.01.20	6,647.50	შპს "იუ-ჯი-თი"	კონსოლიდირებული ტენდერი
64	38	საკანცელარიო საკონქელი	190056589	25.02.19	31.01.20	3,127.00	შპს E 2010	თანხმობით
65	39	კომპიუტერის ნაწილები	190056590	25.02.19	31.01.20	4,602.00	შპს გევა	თანხმობით
66	40	საკანცელარიო საკონქელი	190056591	25.02.19	01.05.19	600.00	შპს მარკა	თანხმობით
67	41	წიგნის შესყიდვა	190056592	25.02.19	01.05.19	2,500.00	თავისუფალ ჟურნალისტთა სახლი	წარმომადგენლობითი ხარჯი
68	36	მღება გამასაბინღება	190058487	25.02.19	31.01.20	1,000.00	მზია ნაკაშიძე	წარმომადგენლობითი ხარჯი
69	54	ტესტირების ორგანიზება	190064121	14.03.19	25.07.19	1,627.00	სსიპ ფინანსთა სამინისტროსაკანცელარია	წარმომადგენლობითი ხარჯი

70	55	დასუფთავების აქსესუარები	190064187	12.03.19	01.05.19	807.50	შპს E 2010	თანხმობით
71	56	ავტოსადგომი	190064476	14.03.19	01.05.20	320.00	შპს ბათუმის ავტოსატრანსპორტო	წარმომადგენლობითი ხარჯი
72	49	ავტოსადგომი	190064217	18.03.19	01.05.20	150.00	შპს ავტოსატრანსპორტო საწარმო	წარმომადგენლობითი ხარჯი
73	59	კონდიციონერის შესყიდვა	190066876	18.03.19	15.05.19	909.99	ს.ს. კლიტ ელექტრონიკა	თანხმობით
74	61	დროშის შესყიდვა	190066900	20.03.19	31.01.20	150.00	შპს E 2010	თანხმობით
75	62	მონიტორის შესყიდვა	190066902	20.03.19	01.05.19	70.00	შპს გეპა	თანხმობით
76	63	ელექტრო მრიგბელი	190066903	20.03.19	01.06.19	160.00	ი.მ ჯუშუბერ ფუტკარაძე	თანხმობით
77	64	კულტურული ღონისძიება	190067731	21.03.19	01.05.19	3,499.80	ქართული ქორეოგრაფიის ეროვნული ცენტრი	წარმომადგენლობითი ხარჯი
78	67	სამედიცინო სახრჯი მასალები	190070294	25.03.19	31.01.20	2,176.20	შპს გოლდმედი	კონსოლიდირებული ტენდერი
79	68	სამედიცინო მედიკამენტები	190070297	25.03.19	31.01.20	2,059.20	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
80	69	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190070306	25.03.19	31.01.20	608.40	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
81	70	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190070317	25.03.19	31.01.20	463.32	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
82	71	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190070324	25.03.19	31.01.20	396.15	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
83	72	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190070330	25.03.19	31.01.20	182.52	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
84	73	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190070338	25.03.19	31.01.20	1,731.60	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
85	74	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190070365	25.03.19	31.01.20	704.34	სს გეფა	კონსოლიდირებული ტენდერი
86	78	გაზეთი აჭარის შეგნა	190073115	27.03.19	31.01.20	1,287.00	ი.მ ელდარ ასკერიფი	თანხმობით
87	79	მლენა გამასინილეზა	190073119	27.03.19	15.05.20	1,320.00	ი.მ იაშ თუდორაძე	წარმომადგენლობითი ხარჯი
88	81	მლენა გამასინილეზა	190075024	03.04.19	15.05.19	533.00	შპს ქედის ლენის ქარხანა	წარმომადგენლობითი ხარჯი
89	82	ბენზინის შესყიდვა	190077121	05.04.19	31.01.20	39,710.00	შპს სოკარ ჯორჯია პეტროლიუმები	კონსოლიდირებული ტენდერი
90	83	დიზელის შესყიდვა	190077122	05.04.19	31.01.20	7,992.00	შპს სოკარ ჯორჯია პეტროლიუმები	კონსოლიდირებული ტენდერი
91	84	ავტომანქანის პარკირების მომსახურება	190077124	05.04.19	05.08.20	51,527.00	შპს ჯიტი მოტორსი	კონსოლიდირებული ტენდერი
92	85	კულტურული მომსახურება	190080688	15.04.19	21.05.20	2,120.00	ი.მ ლევან ასესლაძე	წარმომადგენლობითი ხარჯი

93		ფარმაცეპტული პროდუქტები	190082666	19.04.19	31.01.20	1,165.32	სს გეფა	კონსოლიდირებული ტენდერი
94	87	პრინტერის შეკეთება	190082673	17.04.19	01.06.19	150.00	შპს გეპა	წარმომადგენლობითი ხარჯი
95	90	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190086487	19.04.19	31.01.20	2,527.00	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
96	91	ფარმაცეპტული პროდუქტები	190086491	19.04.19	31.01.20	278.93	შპს შპს ფარმა	კონსოლიდირებული ტენდერი
97	95	სამედიცინო მასალები	190086499	25.04.19	31.01.20	140.40	შპს ბუდკონომი	კონსოლიდირებული ტენდერი
						520,324.45		





4. შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს მიერ ადგილობრივი ბიუჯეტიდან მიღებული სახსრების მიზნობრივი ხარჯვის აუდიტი.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს შექმნისა და წესდების დამტკიცების სამართლებრივი საფუძველია - ქედის მუნიციპალიტეტის გამგებლის 2014 წლის 05 სექტემბრის №01-08/96 ბრძანება.

წესდების თანახმად შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ძირითად ამოცანებსა და ფუნქციებს წარმოადგენს:

1. ა) ქუჩების, მოედნების, პარკებისა და სკვერების სანიტარული დასუფთავება;  
ბ) დასახლებებში მრავალწლიანი ნარგავების განაშენიანებაზე ზრუნვა და მათი მოვლა-პატრონობა;

გ) ქუჩების, მოედნების, პარკების, სკვერების და ადმინისტრაციული ცენტრების გარე განათების სისტემის კეთილმოწყობა და ექსპლუატაცია.

2.2. საზოგადოებას უფლება აქვს მოგების მიღების მიზნით განახორციელოს კანონით აუკრძალავი ნებისმიერი საქმიანობა, მიუხედავად, იმისა, არის თუ არა ეს საქმიანობა სადამფუძნებლო დოკუმენტებით გათვალისწინებული. ის საქმიანობა, რომელიც კანონმდებლობით შესაძლებელია მხოლოდ სპეციალური ლიცენზიის/ნებართვის საფუძველზე, დასაშვებია მხოლოდ შესაბამისი ლიცენზიის/ნებართვის მიღების მომენტიდან.

აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ წესდება არის მუნიციპალიტეტის ყოფილი გამგებლის ბრძანებით დამტკიცებული და საჭიროებს განახლებას.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს 2017-2018 წლებში ბიუჯეტის შესრულებისა და ბუღალტრული აღრიცხვა ანგარიშგების მოქმედ სტანდარტებთან შესაბამისობა

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს 2017 წლის საწყისი ბიუჯეტი (არაფინანსური აქტივების ჩათვლით) განისაზღვრა 241700 ლარით, 2017 წლის განმავლობაში ბიუჯეტში მოხდა ცვლილებები, კერძოდ: I-ი ცვლილებით ბიუჯეტი ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ დამტკიცდა 287700 ლარით, II-ე ცვლილებით 303200 ლარით და III-ე ცვლილებით დამტკიცდა 334000 ლარით.

2017 წელს ქედის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს სულ ჩაერიცხა 333998,39 ლარი, ამასთან ორგანიზაციას წლის დასაწყისში ნაშთის სახით საბანკო ანგარიშზე გააჩნდა 7044,63 ლარი, ადგილობრივი შემოსავლების, კერძოდ: ტრაქტორის გაქირავებით მიღებულმა შემოსავალმა 3241,12 ლარი შეადგინა, რითაც სულ ფინანსურმა სახსრებმა 2017 წელს შეადგინა 344284,14 ლარი, გაწეულმა საკასო ხარჯმა კი 339305,3 ლარი, რაც არის საბოლოოდ დამტკიცებული ბიუჯეტის 101.5%-ზე მეტი. 2017 წლის ბოლოს ორგანიზაციას საბანკო ანგარიშზე ნაშთის სახით ფულადი სახსრები დარჩა 4978,84 ლარი.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს 2018 წლის საწყისი ბიუჯეტი (არაფინანსური აქტივების ჩათვლით) განისაზღვრა 310700 ლარით, 2018 წლის განმავლობაში ბიუჯეტიში მოხდა ცვლილებები, კერძოდ: I-ი ცვლილებით ბიუჯეტი დამტკიცდა 355400 ლარით, II-ე ცვლილებით 395400 ლარით, III-ე ცვლილებით დამტკიცდა 452920 ლარით და IV-ე ცვლილებით საკრებულოს დადგენილებით დამტკიცდა 460020 ლარით.

2018 წელს ქედის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს სულ ჩაერიცხა 459720 ლარი, ორგანიზაციას წლის დასაწყისში

ნაშთის სახით საბანკო ანგარიშზე გააჩნდა 4978.84 ლარი, ეკონომიკური საქმიანობიდან მიღებული აქვს 1650 ლარი, რითაც სულ ფინანსურმა სახსრებმა 2018 წელს შეადგინა 466348.84 ლარი, გაწეულმა საკასო ხარჯმა კი 466231 ლარი, რაც არის საბოლოოდ დამტკიცებული ბიუჯეტის 101.35%-ით ათვისება, 2018 წლის ბოლოს ორგანიზაციას ნაშთის სახით ფულადი სახსრები დარჩა 117.84 ლარი.

მუხლობრივ ჭრილში 2018 წლის ბიუჯეტის შესრულება შემდეგნაირი სახით არის წარმოდგენილი:

შრომის ანაზღაურების მუხლით ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 148960 ლარის ასიგნება, რაც წინა წლის მაჩვენებელთან შედარებით 8000 ლარით მეტია. საკასო შესრულებამ შეადგინა 166708.9 ლარი, ანუ გეგმაზე 11,9%-ით მეტი, რაც გამოწვეული იყო საშტატო ერთეულის გაზრდით. (საშტატო ერთეული გაიზარდა ოთხი ერთეულით).

საქონელი და მომსახურეობის მუხლით გეგმით გათვალისწინებული იყო 296060 ლარი (რაც წინა წლის მაჩვენებელს 112620 ლარით აღემატება), გაწეულმა საკასო ხარჯმა კი 283331,6 ლარი, ანუ გეგმის 95,7% შეადგინა.

– შტატგარეშე მომუშავეთა ანაზღაურებაზე გახარჯულია 21600 ლარი, რაც წინა წლის მაჩვენებელს 19600 ლარით აღემატება.

– სამივლინებო ხარჯმა 90 ლარი შეადგინა.

– საკანცელარიო საქონლის შეძენამ 711 ლარი შეადგინა.

– კომპიუტერული ტექნიკის შეძენაზე დაიხარჯა 460 ლარი.

– საოფისე ინვენტარის შეძენა დამონტაჟებაზე 610 ლარი.

– კავშირგაბმულობის მომსახურებაზე გაიხარჯა 1963,11 ლარი, (რაც წინა წლის მაჩვენებელთან შედარებით 809,47 ლარით მეტია).

– საფოსტო მომსახურებაზე გაიხარჯა 15,5 ლარი.

– გარე განათების ხარჯმა 56975,28 ლარი შეადგინა, (რაც წინა წლის მაჩვენებელზე 10824,05 ლარით მეტია).

– ნარჩენების გატანაზე გახარჯულია 3057 ლარი.

– ელექტრო ენერჯის დაერთების ხარჯმა 4000 ლარი შეადგინა.

– შეძენილ იქნა დეზინფექციის საშუალებები 3133,32 ლარის.

– სამეურნეო საქონლის შეძენაზე 12082,51 ლარი დაიხარჯა.

– ელექტრო საქონელზე გაიხარჯა 8238 ლარი.

– საპირფარეშოების აქსესუარების შეძენაზე გახარჯული იქნა 1789,28 ლარი.

– უნიფორმის შეძენაზე გაიხარჯა 5226 ლარი.

– ცხოველების გაუნებელყოფისათვის გახარჯულია 3975 ლარი.

– ავტომანქნის მიმდინარე რემონტზე გაიხარჯა 19567 ლარი.

– ტრანსპორტის საწვავის შეძენისათვის დახარჯულია 115917,7 ლარი, (რაც წინა წლის მაჩვენებელს 42864,8 ლარით აღემატება). ნაწილობრივ საწვავის ხარჯის გაზრდა ორგანიზაციაში გამოწვეულია ერთი ნაგავმზიდისა და ერთი ერთეული ფორდის მარკის ავტომანქნის მატებით.

– სხვა დანარჩენი საქონელი და მომსახურეობის მუხლით გაწეულია 23921,99 ლარი.

არაფინასური აქტივების ზრდაზე დაიხარჯა 14700 ლარი, (რაც წინა წლის მაჩვენებელზე 9800 ლარით მეტია), კერძოდ შეძენილ იქნა ერთი ერთეული სატვირთო ავტომანქანა 14700 ლარის ღირებულების.

2) აუდიტის მიზნები: ბიუჯეტის თანხების მიზნობრიობის დადგენა და სახელმწიფო შესყიდვების შესაბამისობა კანონმდებლობასთან.

ა) საშტატო-სახარჯთაღრიცხვო დისციპლინის დაცულობისა და საკადრო პოლიტიკის მდგომარეობა

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვის“-ს 2017 წლის 1 მარტის მდგომარეობით დამტკიცებული ქონდა 37 საშტატო ერთეული, თვიური სახელფასო ფონდი 11830 ლარით და ორი შტატგარეშე მომუშავე თვიური სახელფასო ფონდი 500 ლარით, 2017 წლის განმავლობაში მუშა-მომსახურეთა მიმართ დარიცხულმა შრომის ანაზღაურებამ შეადგინა 140101 ლარი, მათ შორის ტექნიკური პერსონალისათვის სარგოს სახით დარიცხულია 138101 ლარი, შტატგარეშე მომუშავე პირებისათვის 2000 ლარი.

2018 წელს წინა წელთან შედარებით შტატების რაოდენობა გაიზარდა 8 ერთეულით და შეადგინა 45 კაცი, მათი თვიური სახელფასო ფონდი შეადგენდა 15380 ლარს, ასევე 13 ერთეულით გაზარდეს შტატგარეშე მომუშავეთა რიცხვი, რამაც შეადგინა 15 კაცი, მათი თვიური სახელფასო ფონდი გაიზარდა 4100 ლარამდე. თანამშრომელთა გაზრდა ხელმძღვანელობის განმარტებით გამოწვეული იქნა მახუნცეთის ტერიტორიაზე საშტატო ერთეულის დამატებით და შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვის“-ში მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ ორი სატრანსპორტო საშუალების გადაცემით.

ორგანიზაციის ხელმძღვანელობის მხრიდან ვერ იქნა წარმოდგენილი ინფორმაცია, თუ რა წესით იქნა შერჩეული თანამშრომლები, ამასთან, ახალ ვაკანტურ ადგილებზე არ მოხდა კონკურსის გზით შერჩევა, აღნიშნული წესით შეიძლებოდა კვალიფიციური კადრების სამუშაოზე აყვანა და არ იქნებოდა რისკის შემცველი.



(საშტატო ნუსხა, ხელფასის თვიური განაკვეთის ერთად დანართი №1-ის თანახმად თან ერთვის.)

## ბ) საინვენტარიზაციო აღწერილობა

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს დირექტორის 2016 წლის 1 აგვისტოს №01-02/7 ბრძანებით შექმნილია საინვენტარიზაციო კომისია შემდეგი შემადგენლობით: კომისიის თავჯდომარე ვაჟა ბალაძე შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურ სერვისი“-ს დირექტორის მოადგილე, კომისიის წევრებად მურმან სურმანიძე-მებაღე და ზურაბ დიასამიძე-ელ. მანტიორი.

2017 წლის დეკემბრის მდგომარეობით საინვენტარიზაციო კომისიის მიერ შექმნილი დოკუმენტებით ირკვევა, რომ შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს აქვს 462504.1 ლარის ექვსი სატრანსპორტო საშუალება, 1020 ლარის 1500 კ.მ. მიწის ნაკვეთი, 532,97 ლარის შენობა ნაგებობა, 21624,5 ლარის მოწყობილობა, 5970 ლარის საოფისე ინვენტარი, 5969,5 ლარის მცირეფასიანი ინვენტარი.

საქართველოს ფინანსთა მინისტრის №605 ბრძანებით დამტკიცებულ „საბიუჯეტო ორგანიზაციებში ქონების, მოთხოვნებისა და ვალდებულებების ინვენტარიზაციის ჩატარების წესი“-ს მე-5 მუხლის მე-3 ქვეპუნქტის შესაბამისად სავალდებულოა ინვენტარიზაციის ჩატარების დროს, საინვენტარიზაციო კომისია შედგებოდეს არანაკლებ 5 წევრისაგან, რითაც დარღვეულია აღნიშნული ბრძანების მოთხოვნა, ასევე, მონიტორინგით დადგინდა, რომ საინვენტარიზაციო კომისიის მიერ ჩატარებულ ინვენტარიზაციის მასალებში არ არის მითითებული მატერიალურ ფასეულობების ადგილმდებარეობა და მატერიალურად პასუხისმგებელი პირი.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ბალანსზე რიცხული 1500 კვადრატული მეტრი მიწის ფართი და მასზე დამაგრებული სადურგლო საამქრო მდებარეობს ყოფილი ქედის სასტუმროს მიმდებარე ტერიტორიაზე. სადურგლო საამქროს გამოყენება ხდება ფიზიკური პირების მიერ, რომლებთანაც არავითარი ხელშეკრულება არაა გაფორმებული, მაშინ როცა რეკომენდირებულია, რომ შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-მა იჯარით გასცეს ქონება და მიიღოს დამატებითი შემოსავალი.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ბალანსზე ერიცხება ადმინისტრაციული შენობა ნარჩენი საბალანსო ღირებულებით 532,97 ლარის, რომელიც დაკავებული აქვს მოქალაქეს და უკვე მრავალი წელია იყენებს საცხოვრებლად. გამომდინარე იქედან, რომ შენობის ფართი შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს მიერ უფუნქციოდაა დარჩენილი და ვერ იყენებს, რეკომენდირებულია კანონმდებლობის დაცვით გასხვისდეს.

ამჟამად შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს მიერ დაკავებული ფართი, რომელსაც ის ადმინისტრაციული საქმიანობისათვის იყენებს, არაა გადაცემული ქედის მუნიციპალიტეტის ბალანსიდან შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ბალანსზე, რაც უნდა განახორციელოს მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის განყოფილებამ შესაბამისი კანონმდებლობის გათვალისწინებით.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს დირექტორის 2017 წლის 4 იანვარს №01-02/3 ბრძანებით შექმნილია დაზიანებული საქონლის ჩამომწერი კომისია, რომლის მეშვეობითაც ჩამოიწერა 15805,69 ლარის ღირებულების გამოუყენებული და დაზიანებული საქონელი, მაგრამ არაა შედგენილი აქტი გამოსაყენებლად უვარგის მატერიალურ მარაგებზე, რომელშიც მიეთითება ექსპლუატაციაში ყოფნის დრო,

გაცვეთის მიზნით, სამეურნეო საჭიროებისათვის შემდგომში მათი გამოყენების შესაძლებლობები და სხვა.

აღნიშნული ქმედება ხელმძღვანელობის მხრიდან რისკის შემცველია.

რაც შეეხება ბუღალტრულ დოკუმენტების არსებობას, ისინი ინახება ბუღალტერთან, მაგრამ არაა დანომრილი.

მიზანშეწონილია შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს დირექტორმა ყოველწლიურად თავისი სამართლებრივი აქტით განაახლოს საინვენტარიზაციო კომისიის შემადგენლობა, კომისიების მიერ შექმნილი აქტები განიხილოს პარტნიორთა კრებაზე.

#### გ) ტრანსპორტის, ტექნიკისა და იარაღის ექსპლუატაციისა და მოვლა შენახვის მონიტორინგი

2017-2018 წლების განმავლობაში სათადარიგო ნაწილების შეძენისათვის დახარჯულია შესაბამისად 21095,5-19567 ლარი, ხოლო საწვავის შესაძენად 73052,9-115917,7 ლარი.

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს მიერ ავტომანქანებზე ჩატარებული სარემონტო სამუშაოები და სათადარიგო ნაწილების შეძენის ხარჯი 2018 წელთან შედარებით 2017 წელს შემცირებულია, მაგრამ სარემონტო და სათადარიგო ნაწილებზე გახარჯული თანხები კვლავ დიდია.

2018 წლის 3 იანვრის შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს დირექტორის №01-02/1 ბრძანებით დამტკიცებულია ორგანიზაციის ბალანსზე რიცხული ავტომანქანებზე საწვავის ყოველთვიური ლიმიტი, კერძოდ:

- 1) HONDA სახ. ნომრით FH878HF თვიური ლიმიტი შეადგენს 900 ლიტრ ბენზინს.
- 2) პეჟო ავტომანქანა სახ. ნომრით CCO-848 თვიური ლიმიტი შეადგენს 300 ლიტრ დიზელს.
- 3) ბელორუსის ტრაქტორი სახ. ნომრით BS-016 შეადგენს საათში 13 ლიტრ დიზელს.
- 4) ნაგავმზიდი MANI QQ-836-DD-ის ყოველთვიური ლიმიტია 1500 ლიტრი დიზელია.
- 5) FORDI სახ. ნომ. UY858YU-ის ყოველთვიური ლიმიტია 150 ლიტრი დიზელი.
- 6) ბელარუსი BS-095-S ჯისიპის საწვავის ლიმიტი გადაადგილების დროს შეადგენს 9,9 ლიტრს, ხოლო მუშა მდგომარეობის დროს 14,5 ლიტრს საათში.
- 7) MERSEDES BENS UU-797-PP -ის ყოველთვიური ლიმიტია 1500 ლიტრია.

გახარჯული საწვავის შესახებ ინფორმაცია იხილეთ დანართ №2-ში.

აღნიშნული მონაცემებით ჩანს, რომ ყოველთვიურად საშუალოდ იხარჯება 900 ლიტრი ბენზინი და 3696 ლიტრი დიზელის საწვავი, შესაბამისად 10304 ლარისა, რისი მოხმარებაც მაღალია და ვთვლით, რომ აღნიშნული უკონტროლობისა და არაეფექტიანად ხარჯვაზე მიგვანიშნებს, იმიტომაც, რომ უმრავლეს შემთხვევაში საგზურებში არის მითითებული ერთი და იგივე სამომრავო მარშრუტი.

სამ ავტომანქანაზე 1. MERSEDES BENS UU-797-PP-ზე 2. ნაგავმზიდი MANI QQ-836-DD-ზე 3. FORDI სახ. ნომ. UY858YU -ზე დამონტაჟებულია აგაი სისტემა, ხოლო დანარჩენ ავტომანქანებზე დასამონტაჟებელია აგაი სისტემა, რაც კონტროლისათვის უკეთეს პირობებს შექმნის. საწვავის ხარჯვის ჩამოწერისათვის ბუღალტერიაში ინახება დოკუმენტები, რომელშიც მოცემულია ავტომანქნის დასახელება, საწვავის ხარჯვის ოდენობა, მარშუტი, დრო, და გავლილი კილომეტრობა ან ნამუშევარი საათების რაოდენობა. აღნიშნული წესით საწვავის ხარჯვა რისკის შემცველია, ამიტომ მიზანშეწონილად მიგვაჩნია შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ბალანსზე რიცხული ყველა სატრანსპორტო საშუალებაზე მწლის 1 აგვისტომდე დამონტაჟდეს „აგაი“ სისტემა.

#### დ) სახელმწიფო შესყიდვების მონიტორინგი

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს სახელმწიფო შესყიდვების ვებგვერდზე ატვირთული აქვს 2017 წლის შესყიდვების წლიური გეგმა, წლიური გეგმით გათვალისწინებულია ერთი გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი და თექვსმეტი გამარტივებული შესყიდვა, რომლის საერთო ღირებულება შეადგენს 67170 ლარს, ასევე გეგმით მოცემულია შესასყიდი საქონლისა და მომსახურების სიპივი კოდები (CPV), რომლის შესაბამისადაც უნდა მომხდარიყო შესყიდვა.

2017-2018 წლებში შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“ შესყიდვების მიზნით სულ 110 ხელშეკრულება აქვს დადებული, სხვადასხვა პირებთან, მონაცემები იხილეთ დანართ №3-ში.

წინა აუდიტორული შემოწმების დროს ჩვენს მიერ მიცემულ იქნა რეკომენდაცია სახელმწიფო შესყიდვების ხელოვნურად დაყოფის ფაქტების შესახებ, რომ შემდგომში არ განმეორებულიყო, რომელიც ორგანიზაციის ხელმძღვანელობის მიერ არ გამოსწორებულა და მიმდინარე 2019 წელსაც შეინიშნება ფაქტები, კერძოდ:

№56(CMR190009098) და №33(CMR190115629) ხელშეკრულებებით-გამარტივებული შესყიდვის საშუალებებით განხორციელდა 90500000 დანაყოფის კოდით გათვალისწინებული შესაბამისი შესყიდვები ჯამური სახელშეკრულებო ღირებულებით 7750 (4000+3750) ლარი, რაც წინააღმდეგობაში მოდის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-9 მუხლის მე-3 პუნქტის მოთხოვნასთან, რომლის თანახმად შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ საბიუჯეტო (საფინანსო) წლის განმავლობაში ერთგვაროვანი საქონლის, მომსახურების ან სამუშაოს შესყიდვა განიხილება ერთ შესყიდვად, თუ ისინი ფინანსდება ერთი წყაროდან, გარდა ამ მუხლის 3<sup>1</sup> პუნქტის „ა“ და „ბ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვების ხელოვნურად დაყოფა შესყიდვის საშუალებების იმ მონეტარული ზღვრებისთვის თავის არიდების მიზნით, რომლებიც დადგენილია ამ კანონით.

მონიტორინგით დადგინდა, რომ 2018-2019 წლის სახელმწიფო შესყიდვების გეგმაში, გათვალისწინებულ თითქმის ყველა შესყიდვაზე შესყიდვის საფუძვლად

მითითებულია „გადაუდებელი აუცილებლობა“, რაც გაურკვეველია და მომავალში საჭიროებს კორექტირებას და შესაბამისი საფუძლის მითითებას.

№22(CMR190087963) ხელშეკრულება CMR მოდულის შესაბამის გვერდზე ატვირთულია დაგვიანებით (დადებულია 27.03.2019 წელს, ატვირთულია 02.05.2019 წელს) სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №2 ბრძანებით დამტკიცებული „შემსყიდველი ორგანიზაციის ანგარიშგების წესის“ მე-5 მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად, შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ გამარტივებული შესყიდვის ან კონსოლიდირებული ტენდერის საფუძველზე დადებული ხელშეკრულება, ან ამ ხელშეკრულების ცვლილების ამსახველი დოკუმენტის ასლი რეგისტრირდება CMR-ში ხელშეკრულების დადებიდან ან ამ ხელშეკრულების ცვლილებიდან არაუგვიანეს 10 დღის ვადაში, ხელშეკრულების შესრულების/შეუსრულებლობის შემთხვევაში, არაუგვიანეს 10 დღის ვადაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ასევე ვალდებულია ატვირთოს ხელშეკრულების შესრულების/შეუსრულებლობის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია, ასახოს საბოლოო ანგარიშსწორების შესახებ ინფორმაცია და მიაწოდოს ხელშეკრულებას შესაბამისი სტატუსი. აღნიშნული შენიშვნა ეხება №13(CMR190106953) და სხვა ხელშეკრულებებს.

№22(CMR19008763), №23(CMR190084384) და სხვა ხელშეკრულებების, (რომელიც დადებულია 2018 წლის 7 მარტიდან) შესრულების მიმდინარეობის შესახებ ანგარიშის შესაბამის გვერდზე არ არის ატვირთული მიმწოდებლის შერჩევაში მონაწილე და ხელშეკრულების შესრულების კონტროლისა და ზედამხედველობის განმახორციელებელი ფიზიკური პირების ხელწერილები ინტერესთა კომფლიქტის არარსებობის შესახებ. „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად, მას შემდეგ, რაც ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული საქმიანობის განმახორციელებელი პირისთვის ცნობილი გახდება პრეტენდენტის ან მიმწოდებლის ვინაობა, იგი ვალდებულია წერილობით დაადასტუროს, რომ ამ შესყიდვის განხორციელებაში მისი მონაწილეობა არ იწვევს ინტერესთა კონფლიქტს. სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს №13 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმების განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ მე-8 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტების თანახმად, მიმწოდებლის შერჩევაში მონაწილე ფიზიკური პირის ხელწერილი ინტერესთა კონფლიქტის არ არსებობის შესახებ სისტემაში იტვირთება ხელშეკრულებასთან ერთად. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლსა და ზედამხედველობაზე განმახორციელებელი ფიზიკური პირის ხელწერილი ინტერესთა კონფლიქტის არარსებობის შესახებ სისტემაში იტვირთება ხელშეკრულების შესრულების/შეუსრულებლობის დამადასტურებელ დოკუმენტაციასთან ერთად.

ამასთან უნდა გაცნობოთ, რომ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს №13 ბრძანებით დამტკიცებული

„გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმების განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ მე-8 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტები ძალაში შევიდა 2018 წლის 7 მარტიდან სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2018 წლის 7 მარტის ბრძანება №5 საფუძველზე, რაც მომავალი შესყიდვების დროს გათვალისწინებული უნდა იყოს.

2017 წელს შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვის“-ის მიერ შესყიდვების წლიური გეგმით გათვალისწინებული იყო 89855 ლარის შესყიდვების განხორციელება მაშინ, როცა დადებული ხელშეკრულებების საერთო ღირებულება შეადგენს 167317,5 ლარს, ანუ 77462,5 ლარით მეტი, ასეთივე მდგომარეობაა 2018 წელსაც.

მონიტორინგით გაირკვა, რომ 2017 წელს შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვის“-ის მიერ დადებული 57 ხელშეკრულებიდან მხოლოდ 25 ხელშეკრულებაში აქვს ასახული სიპივი 8 ნიშნა კოდი (CPV), რომელიც არის შესყიდვის ობიექტის იდენტიფიცირებისა და ერთგვაროვნების დადგენის საშუალება, ხოლო მისი არ ასახვა ხელშეკრულებაში წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობის დარღვევას, რაც მაღალი რისკის შემცველია, აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ 2017-2018 წლებში გამარტივებული შესყიდვის გზით დადებული არცერთ ხელშეკრულება და მიღებაჩაბარების აქტი არაა ატვირთილი შესყიდვების ვებგვერდზე, რაც კანონმდებლობის უხეში დარღვევაა.

ე) ბიუჯეტის თანხების სხვადასხვა დანიშნულებით გამოყენების მონიტორინგი

ა) 2017-2018 წლების განმავლობაში საპირფარეშოების აქსესუარების შეძენაზე გაწეულია შესაბამისად 2001.6-1789.3 ლარის ხარჯი, თუმცა მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული საპირფარეშოებში აქსესუარების ნაკლებობა შეინიშნება და ზოგიერთ შემთხვევაში საპირფარეშოები მოუწესრიგებელი და დაულაგებელიც კი იყო. მაშინ, როცა 14 საპირფარეშოს ყავს დამლაგებელი და ყოველთვიურად ღებულობენ ხელფასს დამტკიცებული საშტატო ნუსხის შესაბამისად.

მ/წლის 17 ივნისს მახუნცეთის ტერიტორიაზე არსებულ ორ საპირფარეშოში მომსახურება ფასიანია, რაც შეადგენს ერთ კაცზე 50 თეთრს. ივნისის თვეში 13 დღეზე საპირფარეშოებიდან მიღებულმა შემოსავალმა შეადგინა 499 ლარი.

არსებული წესის შემოღება შეიძლებოდა გასულ წელსაც და ბიუჯეტის შემოსავლებიც გაიზრდებოდა.

ბ) ცხოველების გაუნებელყოფისათვის 2017-2018 წლებში დაიხარჯა 3975-3975 ლარი, თუმცა რაიონის მთელ ტერიტორიაზე კვლავ შეინიშნება მაწანწალა ძაღლებისა და კატების რაოდენობის ზრდა.

გ) ქუჩების განათებისათვის 2017 წელს დაიხარჯა 46151 ლარი, ხოლო 2018 წელს 10824 ლარით მეტი და 56975 ლარი შეადგინა. ამასთან უნდა აღინიშნოს, რომ ელექტრო სისტემაში ცვალებადი დენის გამო და სხვა მიზეზებითაც მწყობრიდან გამოდის ელ.

ნათურები და მათ შექმნაზე 2017 წელს დაიხარჯა 9300 ლარი, ხოლო 2018 წელს კი 8238 ლარი. აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ დაზიანებული ელ. ნათურების შეცვლას შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ხელმძღვანელობა ზოგიერთ შემთხვევაში დროულად ვერ ახერხებს.

#### დ) ეკონომიკური საქმიანობიდან მიღებული შემოსავლების მონიტორინგი

შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ხელმძღვანელობას თავისი წესდებიდან გამომდინარე უფლება აქვს მოგების მიღების მიზნით განახორციელოს კანონით აუკრძალავი ნებისმიერი საქმიანობა მიუხედავად იმისა, არის თუ არა ეს საქმიანობა სადამფუძნებლო დოკუმენტებით გათვალისწინებული. ის საქმიანობა, რომელიც კანონმდებლობით შესაძლებელია მხოლოდ სპეციალური ლიცენზიის/ნებართვის საფუძველზე, დასაშვებია მხოლოდ შესაბამისი ლიცენზიის/ნებართვის მიღების მომენტიდან.

თუმცა უნდა აღინიშნოს, რომ 2017 წელს შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ტრაქტორის გაქირავებით მიღებული აქვს 3241,12 ლარი და 2018 წელს კი 1650 ლარი, ამინ, როცა მას გააჩნდა ერთი ბორბლებიანი ტრაქტორი, ერთი ექსკავატორი და არ ქონდა განსაზღვრული საწყისი საიჯარო ღირებულება თვეზე და დღიურად გაანგარიშებული.

ამჟამად, მოიწვია კერძო აუდიტი და დაადგინეს მოძრავი ქონების საწყისი საიჯარო ღირებულება, აღნიშნული შეფასების მონაცემები იხ. დანართ№4-ით.

2017-2018 წლებში შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს მიერ ტექნიკის გამოყენება უმრავლეს შემთხვევაში ხდებოდა მუნიციპალიტეტში არსებული სხვადასხვა სამუშაოების შესასრულებლად, რომლებზეც მოთხოვნას აკეთებდა შესაბამისი ადმინისტრაციული ერთეულის წარმომადგენლები მოხსენებითი ბარათის მეშვეობით, სამუშაოების დაწყებამდე რწმუნებულთან ერთად მოწმდებოდა შესასრულებელი სამუშაოების ადგილები, იგეგმებოდა სამუშაოების ჩატარების პროცესები და ამის შემდეგ ხდებოდა სამუშაოების შესრულება, შესრულებულ სამუშაოებზე დგებოდა დოკუმენტაცია, რომელსაც ხელს აწერდა შესაბამისი ადმინისტრაციული ერთეულის რწმუნებული და შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს წამომადგენელი.

მიზანშეწონილად მიგვაჩნია სამუშაოების შესრულება მოხდეს თანადაფინანსების გზით. არსებული წესი შემუშავებული იქნას ერთობლივად: შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ის ხელმძღვანელობისა და მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურების მიერ.

2017-2018 წლებში ტექნიკის გაქირავებით მიღებული შემოსავალი ძალიან მწირია, მაშინ როცა არსებულ ტექნიკის მომსახურებაზე მოთხოვნა მაღალია ბაზარზე და შეიძლება წლიურად სოლიდური შემოსავლების მიღება, ამიტომ ორგანიზაციამ უნდა

იზრუნოს სხვადასხვა მექანიზმების საშუალებით გაზარდოს ეკონომიკური საქმიანობიდან შემოსავლები. ამასთან მონაწილეობა მიიღოს გამოცხადებულ სხვადასხვა კომერციულ საქმიანობაში.

### ობიექტზე გაცემულ იქნა შემდეგი რეკომენდაცია:

#### 1. შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს დირექტორმა:

– მიმდინარე წლის 01 სექტემბრამდე უზრუნველყოს ორგანიზაციის წესდების პროექტის მომზადება და მუნიციპალიტეტის მერთან წარდგენა მისი დამტკიცების მიზნით.

– ორგანიზაციის ბიუჯეტი ისე დაიგეგმოს, რომ ყოველკვარტალურად არ მოხდეს მასში ცვლილებების შეტანა.

– კადრების შერჩევის დროს მოხდეს საზოგადოების ინფორმირება და სამუშაოდ დაინტერესებულ პირებისათვის თანაბარი პირობების შექმნა.

– დაიცვას საქართველოს ფინანსთა მინისტრის №605 ბრძანებით დამტკიცებული „საბიუჯეტო ორგანიზაციებში ქონების, მოთხოვნებისა და ვალდებულებების ინვენტარიზაციის ჩატარების წესი“-ს მოთხოვნები.

– სატენდერო კომისიის მიერ მკაცრად დაცული იქნას შესყიდვების ჩატარების პროცედურები და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და მოქმედი სამართლებრივი აქტების შესაბამისად განახორციელოს შესყიდვები.

– უზრუნველყოს ბალანსზე არსებული მიწის ფართისა და მასზე დამაგრებული სადურგლო საამქროს იჯარით გაცემა და საკუთარი ქონებიდან შემოსავლის მიღება.

– ბალანსზე რიცხული გამოუენებელი ადმინისტრაციული შენობის გასხვისების საკითხი განიხილოს პარტნიორთა კრებაზე, შესაბამისი გადაწყვეტილების მისაღებად.

– ყოველთვიურად მოახდინოს საწვავის ინვენტარიზაცია და მისი ჩამოწერა უზრუნველყოს გარბენილი კილომეტრების მიხედვით, ამასთან მიმდინარე წლის 01 აგვისტომდე ყველა სატრანსპორტო საშუალებაზე დამონტაჟებული იქნას „აგაი“ სისტემა.

– განსაკუთრებული ყურადღება მიაქციოს ტექნიკის მოვლა ექსპლუატაციის ხარჯების ეკონომიურ ხარჯვას.

– მიიღოს ყველა ზომა ცხოველების გაუნებელყოფისათვის და მუშაობა ისე წარმართოს, რომ მინიმუმამდე შეამციროს მაწანწალა (ძაღვები, კატები) ცხოველების რაოდენობა.

– მკაცრ კონტროლზე აიყვანოს მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სანიტარული კვანძების მოწესრიგების საქმე.

– მიმდინარე წლის 01 სექტემბრამდე პარტნიორთან შეთანხმებით შემუშავებული იქნას წესი ავტო ტრანსპორტის გამოწინებასთან დაკავშირებით.

2. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების განყოფილების მიერ მომზადებულ იქნას დოკუმენტაცია, შ.პ.ს. „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს ბალანსზე შენობის იმ ფართის გადაცემაზე, რომელსაც ორგანიზაცია ამჟამად ადმინისტრაციული საქმიანობის შესასრულებლად იყენებს.

დამტკიცებული საშტატო ნუსხა და თანამშრომელთა სახელობითი სია

თანამდებობა	სახელი გვარი	საშტატო ერთეული	თანამდებობრივი სარგო
<b>ადმინისტრაციული პერსონალი</b>			
დირექტორი	მალხაზი სურმანიძე	1	1000
მოადგილე	ვაჟა ბალაძე	1	600
ბუღალტერი	აბდულ ვაშაყმაძე	1	600
ტექ.ზედამხედველი	ნესტან ბერიძე	1	350
იურისტი	ნესტან დიასამიძე	1	450
საწყობის გამგე	ირაკლი ხაბაზი	1	450
სპეციალისტი შესყდ	მანონი სურმანიძე	1	450
დამლაგებელი ადმი	ნესტან ჩხიკვაძე	1	300
		8	4200
<b>ტურისტული ზონების მომსახურების განყოფილება</b>			
განყოფილების უფროსი მახუერთ	ზაალ ბერიძე	1	600
მთავარი სპეციალისტი მახუერთ	როლანდი ცინცაძე	1	400
მთავარი სპეციალისტი მახუერთ	მერი ვარშანიძე	1	400
მთავარი სპეციალისტი მახუერთ	ჯამბულ ირემაძე	1	400
		4	1800
<b>ტექნიკური პერსონალი</b>			
მეეზოვე	ლამარა ბერიძე	1	400
მეეზოვე	მაია გორგაძე	1	250
მეეზოვე	დათიკო აბულაძე	1	250
მეეზოვე	ვახტანგ გორგაძე	1	400
მეეზოვე	გურამ ვერძაძე	1	250
მეეზოვე	ადემ თებიძე	1	250
მებაღე	ჯუმბერ მახარაძე	1	300
მებაღე	გონა აბულაძე	1	300
მებაღე	მურმან სურმანიძე	1	300
მებაღე	გონა თურმანიძე	1	300
მებარღე მახუნცეთში	ირმა ხაბაძე	1	200
ელ.მანტიორი	ზურაბი დიასამიძე	1	400
ელ.მანტიორი	ნუკრი ბერიძე	1	350
ელ.შემდუღებელი	ლევან ნაკაშიძე	1	250
მძლოლი	ვალერი გოგიტიძე	1	300
მძლოლი	იაშა ნაკაშიძე	1	500
მძლოლი	ამირან გათენაძე	1	500
მძლოლ მექანიზატორი	ზვიად ჯაბნიძე	1	250
მძლოლ მექანიზატორი	მერაბ ჯაბნიძე	1	500
ოპერატორი	ბეგლარ ძნელაძე	1	400
ოპერატორი	არჩილ მახარაძე	1	400
ოპერატორი	ახმედ ბერიძე	1	400



ოპერატორი	არჩილ პეტრიძე	1	400
		23	7850
<b>საზოგადოებრივი საპირფარეშოების დამლაგებელი</b>			
დამლაგებელი საპ	დარეჯან დუმბაძე	1	100
დამლაგებელი საპ	მაია გორგაძე	1	100
დამლაგებელი საპ	ნონა ფარტენაძე	1	100
დამლაგებელი საპ	მაკა ბერიძე	1	100
დამლაგებელი საპ	ჯემალ არქენაძე	1	100
დამლაგებელი საპ	ნაზიკო თურმანიძე	1	100
დამლაგებელი საპ	ბადრი ვერძაძე	1	100
დამლაგებელი საპ	ისმაილ თებიძე	1	250
დამლაგებელი საპ	მედეა მახარაძე	1	350
დამლაგებელი საპ	ნანი მახარაძე	1	230
		10	1530
<b>შტატგარეშე</b>			
მრეცხავი	მანუჩარ დიასამიძე	1	250
მეეზოვე	თამაზ კურცხალიძე	1	250
მეეზოვე	გიორგი თურმანიძე	1	250
მეველე	ნიკო დიასამიძე	1	250
ბრიგადირი	შახზადე აბულაძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	300
ადმინისტრატორი	დავით ტაკიძე	1	300
ავტოსადგომის მორიგე	ზურაბ შერვაშიძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	250
ავტოსადგომის მორიგე	ეთერ ზაქარიაძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	250
ავტოსადგომის მორიგე	ლევან ნიგალძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	250
ავტოსადგომის მორიგე	გიორგი ხაბაძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	250
საპირფარეშოს დამლაგებელი	მზია შავაძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	300
საპირფარეშოს დამლაგებელი	მარინე თავდგირიძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	300
საპირფარეშოს დამლაგებელი	დარიკო ხაბაძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	300
საპირფარეშოს დამლაგებელი	ლია მახარაძე (მუშაობს 2019 წლიდან)	1	300
მძღოლი (სატვირთო)	ელგუჯა ბაჯელიძე	1	300
		15	4100
სულ ჯამი საშტატო		45	15380
სულ ჯამი შტატგარეშე თანამშრომლების		15	4100
სულ ჯამი		60	19480

დირექტორი  
ბუღალტერი

მ. სურმანიძე  
გ. მახაჭაძე



2016 წლის განმავლობაში სწავლის შედეგების მიხედვით

	ინგლის	ებრაული	არაბი	სპანოლი	იაპონი	რუსი	იალი	აღმოსავლ	სეპარეტი	სეპარეტი	იუდაური	სეპარეტი	სეპარეტი	სეპარეტი										
	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო										
	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო	საბავშვო										
სკოლა (კლასი)	1114	54	482,89	729,95	200	537,2	262	509,9	808	660	300	669	300	684	300	711	300	602,78	169,95	678	300			
MESSEDE BENIS 7973-PP (კლასი)	2439,76	1330,6	2161,44	1010,02	2596,54	1247,02	2071,48	1266	1880,95	804,9	2389,12	1044	7792	1116,8	1621,87	648,6	1442,7	630	2088	1178,8	2713,48	882,8	2066,68	883,2
სკოლა (კლასი)	2488,37	1185	2731,97	1490	3134,45	1529	3218,32	1570	3573,8	1670	3748,56	1705	3623,46	1624,87	3722,18	1444,02	2834,56	1175	3850,54	1624,87	4811	2030	282,04	124,6
სკოლა (კლასი)	850,66	435	313,95	140,5	0	257,17	150	0	0	0	0	0	6	0	512,83	236	774,49	346	651,63	274,95	0	0	3141,33	1389,97
სკოლა (კლასი)	1923	900	1293	900	1925	900	1881,02	882	1899	900	1964,7	885,2	1991,25	885	1991,5	900	2025	900	2070	900	2106	900	2160	900
სკოლა (კლასი)	0	0	0	0	0	0	0	0	2820,6	1304	2973,56	1199,02	2952	1180	3699,36	1468	272,75	946	2106,4	872	2728,42	881	2154,07	920,8
სკოლა (კლასი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	273,5	120	248,97	100	236	100	0	0
ჯამი	7042,19	3994,8	7643,25	3779,47	8104,26	3876,02	8345,19	4130	10793,25	5048,6	11935,94	5133,22	12027,71	5106,07	11716,74	4986,52	10207	4414	12544,94	5260,62	12007,68	4963,75	10482,72	4518,77



2017 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 31 დეკემბრამდე პერიოდში განხორციელებული სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ

N	შესყიდული საქონლის ან მომსახურების დასახელება	შესყიდვის საშუალება	მიმწოდებლის დასახელება	ხელშეკრულება				კატეგორიის/კონსტრუქციის კოდი CPV
				№	ფ. შ. კ.	ფ. რ.	თ. ანბ.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისიოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	1	03.01.2017	31.01.2017	1402.5	
2	ნარჩენების გატანა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „სანდასუფთავება“	2	03.01.2017	31.12.2017	2900	90500000
3	საკანცელარიო საქონლის შექმნა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „კანცელმე“	3	03.01.2017	31.12.2017	2000	22800000
4	კომპიუტერული ტექნიკის და მისი აქსესუარების შექმნა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „ალფა“	4	03.01.2017	31.12.2017	2000	30100000
5	ჰიგიენური აქსესუარების მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „თურსა“	5	03.01.2017	31.12.2016	3000	
6	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „აიხი“	6	03.01.2017	31.12.2016	5000	
7	საპოხ-საცხები მასალები	გამართლებული შესყიდვა	შპს „ფლამინგო ჯორჯია“	7	09.01.2017	31.12.2017	3000	
8	ტექნიკის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „პარტნიორი 2012“	8	13.01.2017	31.12.2017	100	
9	სატელეკომუნიკაციო მომსახურება	გამართლებული შესყიდვა	სს „სილენტი“	9	13.01.2017	31.12.2017	300	64200000
10	საფოსტო საკურიერო მომსახურება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „საქართველოს ფოსტა“	10	16.01.2017	31.12.2017	100	64100000
11	გასანათებელი მიწიბინძურების მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „დბ“	11	23.01.2017	31.12.2017	9300	31500000
12	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისიოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	12	02.02.2017	30.02.2017	1462.5	
13	სპეც-ტანსაცმელის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „უნიფორმა ბლუსი“	13	09.02.2017	31.12.2017	2000	18400000
14	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლიუმ“	14	09.02.2017	31.12.2017	12000	CON160000061
15	ოთლირებული მათეულის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	სს „საქაბელი“	15	10.02.2017	31.12.2017	1000	31300000
16	სამეურნეო საქონლის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს NEW TECHNICS	16	24.02.2017	31.12.2017	2000	39200000
17	სამეურნეო საქონლის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „ნიუბიგეი“	17	24.02.2017	31.12.2017	3000	
18	სამეურნეო საქონლის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს GEOTUR XXI	18	24.02.2017	31.12.2017	2000	90917000
19	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისიოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	19	01.03.2017	31.03.2017	2808	
20	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	შპს რომპეტროლ საქართველო	20	01.03.2017	31.12.2017	19600	CON160000059

21	ქედის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ ერთეულში სანაგვე კონტეინერების განლაგებას მომსახურება. ავტომანქანა გაზ 53 ა საბელშეფო N-- NON544.	გამართლებული შესყიდვა	ფ/3 სულოკო ბერიძე	21	06.03.2017	31.03.2017	1700	6010000
22	ნავაგომეტი მანქანის საწვავმწვევი კატალიზატორ SGR Adblue მოწოდება.	გამართლებული შესყიდვა	შპს ურბან მოტორსი	22	07.03.2017	31.12.2017	1000	9050000
23	ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიიდან საყოფაცხოვრებო ნარჩენების შეტანა ნაგავსაყრელზე	გამართლებული შესყიდვა	შპს „აკაროლლუ“	23	07.03.2017	31.01.2018		7250000
24	GPS-ის დამონტაჟება	გამართლებული შესყიდვა	ფ/3 გალაქტიონ პაშკოვი	24	09.03.2017	31.12.2017	800	
25	მანქანა ცხოველების გაუნებლყოფა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „GEBER“	25	14.03.2017	31.12.2017	4000	
26	საოფისე აქსესუარების მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	ი/მენარმე მავყალა ბოლქვაძე	26	14.03.2017	31.12.2017	200	
27	ავტომანქანის სააუქციონო შეფასება	გამართლებული შესყიდვა	შპს ექსპერტი XXI	27	20.03.2017	31.12.2017	100	
28	საოფისე ინვენტარის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	ი/მენარმე რომან დიასამიძე	28	20.03.2017	31.12.2017	1000	
29	სატელეფონო მომსახურება	კომპლიმენტული ტენდრი	შპს „მაგთიკომ“	29	29.03.2017	01.03.2018	1000	CON170000034
30	სამეურნეო საქონლის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „გაჩი-ნაიი“	30	31.03.2017	31.12.2017	1000	
31	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისილი პეტროლიუმ ჯორჯია“	31	31.03.2017	30.04.2017	1582.5	
32	ავტო-ტექ მოსახურება (ორგანიზაციაში არსებული ტექნიკის სარემონტო სამუშაოების შესრულება).	გამართლებული შესყიდვა	ი/მენარმე რამინ საკანდელიძე	32	03.04.2017	31.12.2017	3500	
33	აუქციონის გამოცხადება	გამართლებული შესყიდვა	შპს გაზეთი აქარა და ადარა	33	03.04.2017	31.12.2017	100	
34	პოლიგრაფ სერვისის მომსახურება (სტეკერების დამზადება)	გამართლებული შესყიდვა	ინდ/მენარმე ირმა ბურჭულაძე	34	12.04.2018	31.12.2017	1000	
35	ნავაგომეტი მანქანის შეკეთება	გამართლებული შესყიდვა	შპს ურბან მოტორსი	35	18.04.2017	31.03.2019	10000	50100000
36	საოფისე ინვენტარის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „მარიამი 2010“	36	18.04.2017	31.12.2017	350	44613200
37	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	შპს „სიკარ ჯორჯია პეტროლიუმ“	37	21.04.2017	31.12.2017	28320	CON160000061
38	საპროფარმეუტის კარ ფანჯრის ეკეთება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „ველა“	38	21.04.2017	31.12.2017	800	44221000
39	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისილი პეტროლიუმ ჯორჯია“	39	01.05.2017	31.05.2017	1560	

40	ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიიდან საყოფაცხოვრებო ნარჩენების შეგანა ნაგავსაყრელზე ავტომანქანის დაქორავება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „სერვისი 2016	40	08.05.2017	31.12.2017		90500000
41	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	ფიზპირი ზურაბ დიასამიძე	41	08.05.2017	31.12.2017	1200	
42	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	43	29.05.2017	30.06.2017	1560	
43	ავტომანქანის სათარაგო ნაწილებს მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	ინდ/მენარმეზგრაბ ცეცხლოძე	44	26.06.2017	31.06.2017	3000	34300000
44	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	45	29.06.2017	31.07.2017	1624	
45	მავთულბადის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „გილდა	46	18.07.2017	31.12.2017	1000	44313100
46	სამეურნეო საქონლის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს ლუკა-2014	47	24.07.2017	31.12.2017	1000	39300000 39100000 39700000
47	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	48	31.07.2017	31.08.2017	1600	
48	გენერატორი მუხადულელელი და მანქანის სარეზი (კერხერი) შეტენა	გამართლებული შესყიდვა	შპს ჯიჯი 13	49	04.08.2017	31.12.2017	4900	31130000 42924730
49	მალალი გამავლობა ა/მანქანის შეტენა	გამართლებული შესყიდვა	ფიზპირი მამუკა ზიბიძე	50	24.08.2017	15.08.2017	7200	NAT170009508
50	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	51	29.08.2017	30.09.2017	1600	
51	ავტო-ტექმომსახურება	გამართლებული შესყიდვა	შპს მიტა	52	29.08.2017	31.12.2017	700	50100000
52	სტუმრების გამასპინძლება	გამართლებული შესყიდვა	ინდ/მენარმეზგრაბი სამხიძე	53	29.08.2017	31.12.2017	1000	55500000
53	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	54	27.09.2017	30.10.2017	1600	
54	ავტომანქანის საბურავის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს „ლუკა მოტორსი“	55	27.09.2017	31.12.2017	220	34351100
55	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	56	30.10.2017	31.11.2017	1632	
56	საწვავის შესყიდვა	გამართლებული შესყიდვა	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“	57	28.11.2017	31.12.2017	1696	
57	სამფაზიანი ამომრთველის მოწოდება	გამართლებული შესყიდვა	შპს ლუკა-2014	58	30.11.2017	31.12.2017	2800	31153000
							167317.5	



დირექტორი  
ბუღალტერი

3.11.17  
[Handwritten signature]

2018 წლის განხორციელებული სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ

N	შესყიდული საქონლის ან მომსახურების დასახელება	შესყიდვის სახელები	მაშობელის დასახელება	ხელშეკრულება			ტენდერის/საკონტრაქტოების კოდი
				№	ს. მ. წ.	ტენდერი	
1	საწყვიტის შესყიდვა	3	სსს რაზმბრალი საქონილი	4	5	6	819
1	საწყვიტის შესყიდვა	2	კომპლიტირებული ტენდერი	1	25.12.2017	31.12.2018	50760 CON170000070
2	საწყვიტის შესყიდვა	3	კომპლიტირებული ტენდერი	2	25.12.2017	31.12.2018	51360 CON170000071
3	საწყვიტის შესყიდვა	4	გამართლებული შესყიდვა	3	29.12.2017	10.01.2018	1953
4	საწყვიტის შესყიდვა	4	გამართლებული შესყიდვა	4	03.01.2018	31.12.2018	1000 34351100
5	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	5	გამართლებული შესყიდვა	5	05.01.2018	31.12.2018	2000 228000000 30100000
6	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	6	გამართლებული შესყიდვა	6	05.01.2018	31.12.2018	3000 90500000
7	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	7	გამართლებული შესყიდვა	7	05.01.2018	31.12.2018	4800 33700000
8	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	8	გამართლებული შესყიდვა	8	05.01.2018	31.12.2018	1000 72500000
9	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	9	გამართლებული შესყიდვა	9	05.01.2018	31.12.2018	4500 50100000
10	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	10	გამართლებული შესყიდვა	10	05.01.2018	31.12.2018	300 64200000
11	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	11	გამართლებული შესყიდვა	11	05.01.2018	31.12.2018	4000 50100000
12	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	12	გამართლებული შესყიდვა	12	05.01.2018	31.12.2018	4200 393000000 3910000 397000000
13	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	13	გამართლებული შესყიდვა	13	10.01.2018	31.12.2018	1500 31300000
14	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	14	გამართლებული შესყიდვა	14	10.01.2018	31.12.2018	4800 18400000
15	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	15	გამართლებული შესყიდვა	15	12.01.2018	31.12.2018	100 64100000
16	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	16	გამართლებული შესყიდვა	16	15.01.2018	31.12.2019	4500 393000000 3910000 397000000
17	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	17	გამართლებული შესყიდვა	17	15.01.2018	31.12.2018	2000 39300000
18	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	18	გამართლებული შესყიდვა	18	17.01.2018	31.12.2018	120
19	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	19	გამართლებული შესყიდვა	19	17.01.2018	31.12.2018	1000 39200000
20	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	20	გამართლებული შესყიდვა	20	17.01.2018	31.12.2018	4000 85200000
21	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	21	გამართლებული შესყიდვა	21	17.01.2019	31.12.2018	1000
22	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	22	გამართლებული შესყიდვა	22	29.01.2018	15.02.2018	1953
23	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	23	გამართლებული შესყიდვა	23	06.02.2018	31.12.2018	9644 31500000
24	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	24	გამართლებული შესყიდვა	24	12.02.2018	31.12.2018	4800 9210000
25	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	25	გამართლებული შესყიდვა	25	26.02.2018	15.03.2018	1953 09100000
26	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	26	გამართლებული შესყიდვა	26	02.03.2018	31.01.2019	3800 com 700000114
27	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	27	გამართლებული შესყიდვა	27	02.03.2018	08.05.2018	3556 NATI 80002531
28	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	28	გამართლებული შესყიდვა	28	9.03.2018	31.12.2018	2000 24224000
29	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	29	გამართლებული შესყიდვა	29	15.03.2018	31.12.2018	365 98300000
30	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	30	გამართლებული შესყიდვა	30	15.03.2018	31.12.2018	200 50110000
31	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	31	გამართლებული შესყიდვა	31	20.03.2018	10.05.2018	4320 NAT180002802
32	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	32	გამართლებული შესყიდვა	32	30.03.2018	18.04.2018	1899 09100000
33	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	33	გამართლებული შესყიდვა	33	02.04.2018	31.12.2018	4700 96670000
34	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	34	გამართლებული შესყიდვა	34	26.04.2018	30.04.2018	1899 09100000
35	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	35	გამართლებული შესყიდვა	35	01.05.2018	15.05.2018	1899 09100000
36	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	36	გამართლებული შესყიდვა	36	15.05.2018	31.12.2018	1000 18400000
37	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	37	გამართლებული შესყიდვა	37	28.05.2018	11.06.2018	1899
38	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	38	გამართლებული შესყიდვა	38	07.06.2018	31.12.2018	4900 50100000
39	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	39	გამართლებული შესყიდვა	39	28.05.2018	12.07.2018	2025 09100000
40	საინჟინერიო საქონლის შესყიდვა	40	გამართლებული შესყიდვა	40	29.06.2018	31.12.2014	4000 9210000

41	საპროცენტო მოქონება	კომპლექსური	სს "საქართველო"	41	16.07.2018	31.12.2018	380	34300000
42	საწვდომი მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	42	16.08.2018	16.12.2018	2025	09100000
43	ფინანსური ინსტრუმენტები	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	43	16.08.2018	31.12.2018	320	71600000
44	საპროცენტო მოქონება	საპროცენტო	სს "საქართველო"	44	07.08.2018	30.09.2018	14700	NAT180011100
45	საწვდომი მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	45	27.08.2018	14.09.2018	2025	09100000
46	საპროცენტო მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	46	04.09.2018	31.12.2018	2600	343511002
47	საწვდომი მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	47	27.09.2018	15.10.2018	2070	39300000
48	საპროცენტო მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	48	10.10.2018	31.10.2018	1000	39100000
49	საწვდომი მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	49	30.10.2018	15.11.2018	2106	1600
50	საპროცენტო მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	50	11.2018	31.12.2018	1600	30100000
51	საწვდომი მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	51	27.11.2018	10.12.2018	2160	
52	საპროცენტო მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	52	03.12.2018	31.12.2018	520	34300000
53	საწვდომი მოქონება	განსრულებული შესყიდვა	სს "საქართველო"	53	03.12.2018	31.12.2018	800	34300000
								237011

დირექტორი  
სტალიანი

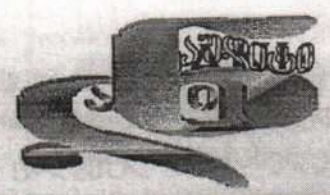
მ. ბერიძე



ჯამი

დანახითი/4

შპს "დანი-აუდიტი"  
DANI - AUDIT LTD



№ 02/2-68

"14" "ივნისი" 2019 წელი

ცალკეული დასახელების მოძრავი ქონების საწყისი საიჯარო  
ღირებულების დადგენა

ქონების მესაკუთრე:

შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“ (ს/კ 246761213)

დამკვეთი

შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“ (ს/კ 246761213)

ქ. ბათუმი  
2019



შპს „ქედის კომუნალურსერვის“ (ს/კ 246761213) და შპს „დანი-აუდიტს“ შორის 2019 წლის 30 მაისს გაფორმებული ხელშეკრულება N 28-ის თანახმად, შპს „დანი-აუდიტი“-ს შემფასებელმა ჯემალ ძნელაძემ განახორციელა შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს (ს/კ 246761213) მიერ წარმოდგენილი ცალკეული დასახელების მოძრავი ქონების ინსპექტირება და დასაწყისი საიჯარო ღირებულების განსაზღვრა.

შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“-ს (ს/კ 246761213) მიერ საწყისი საიჯარო ღირებულების განსაზღვრავად წარმოდგენილი მოძრავი ქონებების საწყისი საიჯარო ღირებულება თვეში შეფასების თარიღისთვის განისაზღვრა:

- 1, ბორბლებიანი ტრაქტორი - საწყისი საიჯარო ღირებულება განისაზღვრა:
  - დღე - 340 (სამასორმოცი) ლარით;
  - თვე - 2380 (ორიათას სამასოთხმეცი) ლარით.
- წლიური საწყისი საიჯარო ქირა არ უნდა იყოს 4350 (ოთხიათას სამასორმოცდაათი) ლარზე ნაკლები.

- 2, ექსკავატორი - საწყისი საიჯარო ღირებულება განისაზღვრა:
  - დღე - 210 (ორას ათი) ლარით
  - თვე - 2730 (ორიათას შვიდასოცდაათი) ლარით.
- წლიური საწყისი საიჯარო ქირა არ უნდა იყოს 9 950 (ცხრათას ცხრასორმოცდაათი) ლარზე ნაკლები.

შენიშვნა: 1, საწყისი საიჯარო ქირა მოიცავს მემანქანის (ოპერატორის) ხელფასს (საწვავის ხარჯის გარეშე).

2, შესაფასებელი მექანიზაციის საშუალებების მუშაობის რეჟიმიდან გამომდინარე (ფაქტიურად ნამუშევარი დღეები) შესაძლებელია გადაიხედოს საწყისი საიჯარო ღირებულება.

მოძრავი ქონებების საწყისი საიჯარო ღირებულებების განსაზღვრისადვის განხორციელებული ანალიზი მოცემულია ანგარიშის შესაბამის ნაწილებში. მოძრავი ქონების საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა ეფუძნება შემფასებლის პროფესიულ ცოდნას და გამოცდილებას.

წარმოდგენილი შეფასება შესრულებულია საქმის ცოდნით და უდიდესი პასუხისმგებლობით, ქონების შეფასების საერთაშორისო კომიტეტის “შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების” შესაბამისად და საქართველოში მოქმედი შესაბამისი ნორმატიული აქტების სრული დაცვით.

პატივისცემით,  
შპს დანი-აუდიტი“-ს დირექტორი  
შემფასებელი ჯემალ ძნელაძე



1. ძირითადი ფაქტებისა და შედეგების მოკლე მიმოხილვა  
დამკვეთი: შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“ (ს/კ 246761213)  
შემფასებელი: შპს „დანი-აუდიტი“ (ს/კ 245427550).  
შემფასებლის რეკვიზიტები: ქ. ბათუმი ანდრონიკაშვილის ქ N 45,; ს/კ 245427550.  
შეფასების საფუძველი: მხარეთა შორის 30,05,2019 წ. გაფორმებული ხელშეკრულება N 28;  
შეფასების ობიექტი: შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“ -ს (ს/კ 246761213) საკუთრებაში  
არსებული მექანიზაციის საშუალებები.  
ინსპექტირების (ინფორმაციის მოპოვების) დრო: 2019 წლის 1 ივნისიდან 2019 წლის 12  
ივნისი.

შეფასების ანგარიშის შედეგის თარიღი: 2019 წლის 13 ივნისი.  
შეფასების თარიღი 2019 წლის 13 ივნისი.  
შეფასების მიზანი: საწყისი საიჯარო ღირებულების განსაზღვრა;  
შეფასების ბაზა: სტანდარტი 101 „სამუშაოს მასშტაბები“, სტანდარტი- 102  
გამოკვლევები და შესაბამისობა“, სტანდარტი-103 „ანგარიშის მომზადება“ და სტანდარტი- 300  
მანქანა-მოწყობილობები და დანადგარები“.  
ღირებულების სახე- საწყისი საიჯარო ღირებულება.  
შეფასების მეთოდი- საბაზრო (გაყიდვების შედარების) მეთოდი.

2. შეფასების ხარისხის სერთიფიკატი  
წინამდებარე ანგარიშზე ხელმოწერილი შემფასებელი ადასტურებს, რომ არსებული  
მონაცემების შესაბამისად:

- ანგარიშში მოცემული ფაქტები შეესაბამება რეალობას.
- ანგარიშში მოცემული ანალიზი, შეხედულებები და დასკვნები ეკუთვნის  
შემფასებელს და მოქმედია მხოლოდ იმ შემზღუდავი პირობებისა და დაშვებების ფარგლებში,  
რომლებიც წარმოადგენს წინამდებარე ანგარიშის შემადგენელ ნაწილს.
- შემფასებელს არც ამჟამად და არც მომავლისათვის არ გააჩნია რაიმე ინტერესი  
შესაფასებელი ობიექტის ღირებულების სიდიდის მიმართ და მოქმედებს მიუკერძოებლად.
- შემფასებლის ანაზღაურება არაა დამოკიდებული შეფასებელი ობიექტის  
საბოლოო ღირებულებაზე, აგრეთვე იმ მოვლენებზე და შედეგებზე, რომლებიც შეიძლება  
გამოიწვიოს დამკვეთის ან მესამე პირების მიერ წინამდებარე ანგარიშის გამოყენებამ.
- შეფასების ანგარიში მოიცავს შემფასებლის პროფესიონალურ აზრს შესაფასებელ  
ღირებულებასთან მიმართებაში კონკრეტული თარიღისათვის და არ შეიძლება ჩაითვალოს  
გარანტიად იმისა, რომ აღნიშნული ღირებულება შემდგომში არ განიცდის ცვლილებას.
- ხელშეკრულების პირობების თანახმად, შეფასება მოხდა დამკვეთის მიერ  
მოწოდებული მასალების საფუძველზე და შესაბამისად შემფასებლებს უშუალოდ ადგილზე არ  
მოუხდენიათ შესაფასებელი ობიექტის ინსპექტირება.

3. მონაცემები შეფასებაში მონაწილე პირთა შესახებ  
ჯემალ მწელაძე - შპს „დანი-აუდიტი“-ს დირექტორი. სერტიფიცირებული  
შემფასებელი. დაბადებული 1956 წელს.  
-თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ეკონომიკური ფაკულტეტი  
საქართველოს ქონების შემფასებელ ექსპერტთა ინსტიტუტი - ქონების შემფასებელი;  
სერტიფიკატები  
სერტიფიცირებული აუდიტორი - სარეგისტრაციო N SARAS-A-801109  
უმრავი ქონების შემფასებლის სერტიფიკატი N 036;  
მომრავი ქონების შემფასებლის სერტიფიკატი N 036/მ;  
არამატერიალური აქტივების შემფასებლის სერტიფიკატი N 036/ს  
ეკონომიკური საქმიანობის სფეროში მუშაობის გამოცდილება-40 წელი.

აუდიტური საქმიანობის სფეროში მუშაობის გამოცდილება – 22 წელი.  
შეფასებითი სამუშაოების განხორციელების გამოცდილება – 8 წელი.

#### 4. ძირითადი შემზღუდავი პირობები და დაშვებები

ისევე როგორც ნებისმიერ შეფასებას, მოცემულ შეფასების პროცესსაც თან ახლდა შემზღუდავი პირობები და შემფასებლის მიერ გაკეთებული დაშვებები, რომლებიც წარმოადგენენ წინამდებარე ანგარიშის განუყოფელ ნაწილს.

შეფასების პროცესის თანმხლები შეზღუდვები:

- შემფასებელმა ჩაატარებია შესაფასებელი ობიექტების ინსპექტირება.
- შემფასებელი ეყრდნობა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ინფორმაციას, შესაბამისად შემფასებელი არ აგებს პასუხს მოწოდებული ინფორმაციის სისწორეზე და შესაძლო ცდომილებაზე.

შეფასების პროცესის თანმხლები დაშვებები:

- წინამდებარე ანგარიში სარწმუნოა მხოლოდ სრული მოცულობის და მხოლოდ მასში მითითებული მიზნისათვის გამოყენების შემთხვევაში;

- შემფასებელი არ იღებს პასუხისმგებლობას შესაფასებელ ობიექტზე საკუთრების უფლების იურიდიულ აღწერასთან დაკავშირებით.

- სურათები, თუ ისინი მოყვანილია ანგარიშში, ითვლება მიახლოებითად. ისინი საჭიროა იმისათვის, რომ მომხმარებელს შეუქმნას თვალსაჩინო წარმოდგენა შესაფასებელ ქონებაზე და არ შეიძლება გამოყენებულ იქნას რაიმე სხვა მიზნისათვის.

- შეფასების ჩატარების დროს იგულისხმებოდა რაიმე ფარული ფაქტორების არ არსებობა, რომლებსაც შეეძლოთ გავლენა მოეხდინათ შესაფასებელი ობიექტის საწყის საიჯარო ღირებულების განსაზღვრაზე. შემფასებელს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა ასეთი ფაქტორების აღმოჩენაზე.

- შეფასების პროცესში წარმოდგენილი დოკუმენტაციის სპეციალური იურიდიული ექსპერტიზა არ ჩატარებულა.

- შეფასების პროცესში გამოყენებული ამოსავალი მონაცემები მიღებულია სარწმუნო წყაროებიდან და ითვლება სარწმუნოდ. მიუხედავად ამისა შემფასებელი გარანტიას არ იძლევა მათ აბსოლუტურ სიზუსტეზე, ამიტომ სადაც ეს შესაძლებელია, მითითება კეთდება ინფორმაციის წყაროზე.

- პროგნოზები, რომლებსაც შეიცავს ანგარიში, ეფუძნება მიმდინარე საბაზრო პირობებს და შესაძლო მოკლევადიან ფაქტორებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ მოთხოვნა-მიწოდების პროცესების ცვლილებაზე. ეს პროგნოზები დამოკიდებულია მოთხოვნა-მიწოდების ბაზარზე მომხდარ ცვლილებაზე.

- შემფასებლის აზრი შეფასების ობიექტის საიჯარო ღირებულებასთან დაკავშირებით მოქმედია მხოლოდ შეფასების დროისათვის. შემფასებელი არ იღებს არანაირ პასუხისმგებლობას ეკონომიკური, იურიდიული, ბუნებრივი და სხვა ფაქტორების ცვლილებაზე, რომლებიც შეიძლება წარმოიშვას ამ თარიღის შემდეგ და გავლენა იქონიოს საბაზრო სიტუაციაზე და შესაბამისად შესაფასებელი ობიექტის ღირებულებაზე.

- ჩვენ ვიყენებდით შეფასების საერთაშორისოდ აღიარებულ პროცედურებს. ჩვენ არ შეგვიძლია მოგვით გარანტია, რომ თანხის მიღებული სიდიდე ან შეფასებისას მიღებული დაშვებები არ იქნება გადასინჯული ან საკამათო მესამე მხარის მიერ.

- ანალოგებზე მონაცემები მოპოვებულია საგაზეთო გამოცემების, ინტერნეტის მეშვეობით, რაც გამოწვეულია იმით, რომ შეფასების პერიოდისთვის არ არსებობს შესაბამისი სახელმწიფო ორგანო, რომელსაც შეიძლება გააჩნდეს მოძრავი ქონების ბაზარზე არსებული სიტუაციის ზუსტი ან მიახლოებითი სტატისტიკური მონაცემები.

- შემფასებელს არ ევალება სასამართლოში გამოცხადება ან სხვა ფორმით დამოწმება შედგენილ ანგარიშზე ან შესაფასებელ ობიექტზე, გარდა დამკვეთთან გაფორმებული ცალკე ხელშეკრულების ან სასამართლოს მიერ ოფიციალური გამოძახებისა.

- შემფასებელი აყენებს კონფიდენციალობის მოთხოვნას შეფასების მასალების მესამე პირებზე გადაცემაზე მისთვის წერილობითი შეტყობინების გარეშე. დადგენილი პროფესიონალური სტანდარტების შესაბამისად შემფასებელი. ასევე კონფიდენციალურად ინახავს შეფასების პროცესში მიღებულ ინფორმაციას.

- არც შემფასებელს და არც დამკვეთს უფლება არ აქვთ შეფასების შედეგები გამოიყენონ სხვა მიზნებისათვის, გარდა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნებისა.

- შეფასების ანგარიში გამოხატავს შემფასებლის პროფესიონალურ აზრს შესაფასებელი ქონებების საწყისი საიჯარო ღირებულების მიმართ და არ ითვლება იმის გარანტიად, რომ შესაფასებელი ქონება გადაეცემა სხვა პირს ზუსტად იმ თანხით, რაც მითითებულია წინამდებარე ანგარიშში.

#### 5. შეფასების პროცესში გამოყენებული კანონები, ნორმატიული აქტები და სტანდარტები

– საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“

- საქართველოს კანონი მეწარმეთა შესახებ;
- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი
- საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსი;
- აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტები;
- შეფასების საერთაშორისო სტანდარტები;

#### 6. ინფორმაციის წყაროები

წინამდებარე სამუშაოს შესასრულებლად საჭირო ინფორმაციის მოძიება და შეკრება ხდებოდა სხვადასხვა არხებიდან და სხვადასხვა მონაცემთა ბაზებიდან. ისინი შეიძლება დაჯგუფდეს შემდეგნაირად:

- დამკვეთისაგან მიღებული ინფორმაცია;
- პრესის და მასობრივი ინფორმაციის სხვა საშუალებებიდან მიღებული ინფორმაცია;
- სპეციალური ლიტერატურიდან მიღებული ინფორმაცია.
- ინტერნეტიდან მოპოვებული ინფორმაცია.
- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან მოპოვებული ინფორმაცია.

#### 7. შეფასების დანიშნულება

დამკვეთისათვის სრული ინფორმაციის მიწოდება შესაფასებელი ქონების საწყისი საიჯარო ღირებულების შესახებ.

#### 8. შეფასების მეთოდიკა

შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების (IVS 2017) მიხედვით შეფასებისას უნდა დადგინდეს შესაფასებელი ქონების საბაზრო საიჯარო ქირა.

#### 9. ძირითადი განსაზღვრებები

საბაზრო ღირებულება შეფასებითი (გაანგარიშებითი) თანხა, რომლითაც აქტივი უნდა გაიყვალოს (იჯარით გაიყვას) შეფასების თარიღისათვის, გარიგების მსურველ გამყიდველსა და მყიდველს შორის, სათანადო მარკეტინგული ღონისძიებების შემდეგ. „გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით“ დადებულ გარიგებაში, როდესაც თითოეული მხარე მოქმედებს შეგნებულად, წინდახედულად და ძალდაუტანებლად.

საბაზრო ღირებულების შეფასება არ ითვალისწინებს ფასის ზრდას ან შემცირებას ისეთი სპეციალური პირობების ან ვითარების გათვალისწინებით როგორცაა: არატიპური დაფინანსება, ფასდაკლება, იჯარით უკან დაბრუნება და სხვა ნებისმიერი სპეციალური ღირებულების ელემენტი.

შეფასების მეთოდი შესაფასებელი ობიექტის ღირებულების გამოთვლის წესი (ხერხი) შეფასების ერთერთი მიდგომის ფარგლებში;

აქტივის ფასი - აქტივის შესაძენად მოთხოვნილი, შეთავაზებული ან გადახდილი თანხა, მოცემული მყიდველის ან გამყიდველის ფინანსური შესაძლებლობების, მოტივაციის ან სპეციფიკურ ინტერესის გამო გადახდილი ფასი შეიძლება განსხვავდებოდეს იმ ღირებულებისაგან, რომელსაც მოცემულ აქტივს სხვები ანიჭებენ;

ღირებულება - მოსაზრება - ყველაზე მეტად მოსალოდნელი ფასის შესახებ, რომელსაც აქტივში გადაიხდიან გაცვლის (იჯარით გაცემის) პროცესში, ან აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შესახებ (მათ შორის საიჯარო ქირით მიღებული ან ჰიპოთეკური შემოსავლების შესახებ);

გაუმჯობესება - შენობა, აღჭურვილობა ან მიწის ნაკვეთის ცვლილება, რომელსაც გააჩნია მუდმივი ხასიათი და დაკავშირებულია შრომით და კაპიტალურ დანახარჯებთან და მოწოდებულია აამაღლოს ქონების სარგებლიანობა და ღირებულება. გაუმჯობესებას გააჩნია გამოყენების სხვადასხვა მახასიათებლები და ეკონომიკური სიცოცხლის სხვადასხვა ვადა.

შეფასების პრინციპი - სარგებლიანობის (გამოსადეგობის) პრინციპი - ღირებულების ძირითად კრიტერიუმად მოიაზრებს მის სარგებლიანობას, ანუ შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს ადამიანების ესა თუ ის მოთხოვნილება; ჩანაცვლების პრინციპის თანახმად, ფასი შეთავაზებულ (გაყიდულ) ობიექტზე არ აღემატება ანალოგიური სარგებლიანობის მქონე ობიექტის შეთავაზების (გარიგების) ფასებს და რომ გაცნობიერებული მყიდველი საბაზრო ღირებულების სხვა კონცეპტუალური საფუძვლების არსებობისას, მასში გადაიხდის ანალოგიური ფუნქციონალური ობიექტებისათვის ბაზარზე ჩამოყალიბებული ფასის მეტნაკლებად შესაბამის თანხას; მოლოდინის პრინციპი - ითვალისწინებს ქონების ფლობით მისაღები მომავალი ფულადი ნაკადების მოლოდინს; მოთხოვნა - მიწოდების პრინციპი - ნებისმიერი პროდუქციის ბაზარზე ფასები ყალიბდება მოთხოვნა-მიწოდების ეკონომიკური ფაქტორების ურთიერთზემოქმედებით; ცვლილების პრინციპი - ითვალისწინებს ფასებისა და ღირებულების დინამიკის ცვალებადობას დროის ფაქტორის შესაბამისად; გარე ფაქტორების ზემოქმედების პრინციპი - ეკონომიკური კრიზისი, დეპრესია, წარმოების ზრდა, ბუმი და სხვა სახის ეკონომიკური და პოლიტიკური მოვლენების გავლენა ობიექტის ღირებულებაზე.

“შეფასების თარიღისთვის” - იგულისხმება, რომ გასაანგარიშებელი საბაზრო ღირებულება შეეხება დროის კონკრეტულ მომენტს. შეფასების თანხა გამოხატავს ბაზრის რეალურ მდგომარეობას და ვითარებას შეფასების თარიღისთვის და არა წარსულის ან მომავალი თარიღისთვის.

შეფასება - ღირებულების განსაზღვრის (გაანგარიშების) პროცესი;

შეფასების ანგარიში - დოკუმენტი, რომელშიც აისახება, მოცემული დავალების ინსტრუქციები, შეფასების საფუძველი და მიზანი, ანალიზის შედეგები, რომელსაც დაეყრდნო მოსაზრება ღირებულების შესახებ;

მოძრავი ქონება - მოიცავს ინტერესს ისეთ მატერიალურ და არამატერიალურ საგნებში, რომლებიც არ წარმოადგენს უძრავ ქონებას. მატერიალური მოძრავი ნივთი, როგორც წესი, მუდმივად არ არის დამაგრებული უძრავ ნივთზე და ახასიათებს პორტარტულობა;

მოკლევადიანი აქტივები - აქტივები, რომლებიც ხანგძლივად არ გამოიყენება საწარმოს საქმიანობაში. მაგალითად, საწარმოს მიერ ფლობილი ფასიანი ქაღალდები, მოკლევადიანი ინვესტიციები, ფული ბანკსა და საღაროში;

გრძელვადიანი აქტივები - წარმოადგენს მატერიალურ ან არამატერიალურ აქტივებს, რომლებიც შემდეგ ორ ფართო კატეგორიას მიეკუთვნება: ძირითადი საშუალებები და სხვა გრძელვადიანი აქტივები;

ძირითადი საშუალებები - მატერიალური, ანუ ფიზიკური აქტივები, რომლებიც ხანგძლივად გამოიყენება საწარმოს საქმიანობაში. მათ შორის: მიწა და შენობა-ნაგებობები, მანქანა-დანადგარები და სხვა იდენტიფიცირებადი აქტივები;

სხვა გრძელვადიანი აქტივები - აქტივები, რომლებიც ხანგძლივად არ გამოიყენება საწარმოს საქმიანობაში, მაგრამ მოსალოდნელია, რომ საწარმოს მფლობელობაში იქნება გრძელვადიან პერიოდში. მათ შორის: გრძელვადიანი ინვესტიციები, გრძელვადიანი

დებიტორული დავალიანება, გუდვილი, პატენტები, სავაჭრო ნიშნები და სხვა მსგავსი აქტივები;

საბაზრო საიჯარო ქირა არის გაანგარიშებითი თანხა, რის საფასურადაც ქონება უნდა გაიცეს იჯარით დაინტერესებული მეიჯარის მიერ დაინტერესებულ მოიჯარეზე შეფასების თარიღისათვის, იჯარის შესაფერისი პირობებით, „გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით“ დადებული გარიგებით, სათანადო მარკეტინგული ღონისძიებების შემდეგ, როდესაც თითოეული მხარე იმოქმედებდა შეგნებულად, წინდახედულად და ძალდაუტანებლად.

**10. შეფასების ძირითადი მეთოდოლოგია და ცნება**

1. შეფასების ობიექტის განსაზღვრა:
  - შემკვეთისაგან შეფასების ობიექტის საერთო მახასიათებლების შესახებ დეტალური ინფორმაციის მიღება.
  - გამოკვლევის მასშტაბებისა და და სამუშაოს შესრულების ვადების განსაზღვრა.
2. შეფასებისათვის აუცილებელი ინფორმაციის შეგროვება.
  - ბაზრის კვლევა და ანალიზი;
  - ობიექტის ვიზუალური დათვალიერება და აუცილებელი ინფორმაციის შეგროვება;
  - ინტერვიუ კომპეტენტურ პირთან;
3. დოკუმენტაციის გამოკვლევა.
4. ღირებულების განსაზღვრა შედარებითი მიდგომის ფარგლებში.
  - ანალოგების შესახებ ინფორმაციის მოგროვება (ღირებულება რომლებიც შეფასების თარიღისათვის იქნა შეთავაზებული სარეალიზაციოდ);
  - კორექტირების შეტანა;
  - საშუალო ღირებულების განსაზღვრა;
5. ღირებულების განსაზღვრა დანახარჯებითი მიდგომის ფარგლებში.
  - სრული ღირებულების განსაზღვრა შედარებითი მიდგომის ფარგლებში;
  - ცვეთის შეფასება;
  - ნარჩენი ღირებულების განსაზღვრა;
6. შეფასების შედეგების შეჯერება და საბოლოო ღირებულების განსაზღვრა.
7. შეფასების ანგარიშის შედგენა.

შპს „დანი-აუდიტი“-ს სპეციალისტების მიერ განხორციელებულია შეფასების ობიექტის განსაზღვრა და მის ირგვლივ დეტალური ინფორმაციის მოპოვება. საწყისი საიჯარო ღირებულების განსაზღვრად წარმოდგენილი იქნა:

	მაჩვენებლები	მექანიზაციის საშუალებები	
1	დასახელება	ბორბლიანი ტრაქტორი	ექსკავატორი
2	მარკა	MTZ	MST
3	მოდელი	BELARUS 1221 2	M 544
4	გამოშვების წელი	2013	2016
5	ძრავი	7,12	4,4
6	დანიშნულება	სასოფლო	საამშენებლო
7	სახ №	BS016	BS0955
8	შემზღვევა გარემი	არა	არა
9	ფერი	ლურჯი	ყვითელი
10	ტექპასპორტი	BV1124368	BV2218138
11	საიდენტიფიკაციო №	12039360	M544SP2102719
12	საწვავი	დიზელი	დიზელი
13	ტექნიკური მდგომარეობა	ნორმალური	ნორმალური

უფლებამოსილ პირისაგან მიღებულ ინფორმაციაზე დაყრდნობით გამოვლინდა, რემ გასაქირავებელი მექანიზაციის საშუალებების ტექნიკური მდგომარეობა ნორმალურია.

#### 10. მოძრავი ქონების საწყისი საიჯარო ღირებულების განსაზღვრა

შესაფასები ობიექტის ღირებულების გამოთვლა განხორციელდა შედარებითი მეთოდის ფარგლებში. განისაზღვრა შესაფასები ქონებების (ან მის დამზადებაზე გამოყენებული მასალების) მოქმედი საშუალო შეწონილი ფასებით.

დასკვნაში მოცემული ღირებულება წარმოადგენს შემფასებლის მიერ პროფესიული ცოდნისა და ჩვევების საფუძველზე ჩატარებული განსჯის შედეგს და ქონების ღირებულების შესახებ ობიექტურად დასაბუთებულ აზრს.

ქონების საიჯარო ღირებულების განსაზღვრისას ჩვენ ვიხელმძღვანელებთ იმ გარემოებით, რომ შევისწავლეთ ბაზარზე მათი იჯარით გაცემის შესაძლებლობები და ფასები, გავანალიზეთ საშუალო მაჩვენებლები და განხორციელდა შესადარისი ინფორმაციის მოძიება.

უნდა აღინიშნოს, რომ აბსოლუტური სიზუსტით შეფასება შეუძლებელია, რადგან შეფასების შედეგად დგინდება მხოლოდ საგარაუდო ღირებულება, აისახება შემფასებლის დასაბუთებული აზრი ქონების ღირებულების შესახებ და არა ფასი. ფასი არის ფაქტი, უკვე განხორციელებული გარიგების შედეგად დაფიქსირებული თანხა.

ამდენად, შეფასებული ღირებულება შეიძლება მეტი ან ნაკლები იყოს უკვე მომხდარი ან მოსახდენი გარიგების შედეგად დაფიქსირებულ/დასაფიქსირებელ თანხაზე. ჩვენი შეფასების ზღვრული ცდომილება შეადგენს 10-15%-ს.

ამრიგად განისაზღვრა შესაფასებელი ქონების პარამეტრების დაზუსტება და სხვა ინფორმაციის მიღება, რომლის თანახმადაც გამოვლინდა შემდეგი:

შესწავლის პროცესში დადგინდა, რომ დამკვეთი - შპს „ქედის კომუნალურსერვისი“ თავისი ფუნქციონალური უფლებამოსილების განსახორციელებლად ფლობს მექანიზაციის საშუალებებს მექანიზაციის საშუალებებს პოტენციურ მოსარგებლებებს წარმოადგენენ:

ა) ექსკავატორი - მშენებლობის და კომუნალური მომსახურების სექტორში დასაქმებული საწარმოები, ორგანიზაციები;

ბ) ბორბლებიანი ტრაქტორის - ფერმერები და სოფლის მეურნეობის სექტორში და კომუნალური მომსახურების სისტემაში დასაქმებული ფიზიკური და იურდიული პირები. ქედის რაიონში, გეოგრაფული მდგომარეობიდან გამომდინარე ნაწილობრივ სახნავ-სათეს პრიცესებში შეზღუდულია ბორბლებიანი ტრაქტორის გამოყენება.

მშენებლობის პროცესში დასაქმებული პირებიდან მიღებული ინფორმაციით ფაქტიურად მექანიზაციის საშუალებების ქირავნობის მაჩვენებელია ფაქტიურად ნამუშევარი მოტო/სთ-ბი. ექსკავატორის 1 მოტო/სთ-ის მუშაობის გაქირავების ღირებულება ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე მერყეობს 30-50 ლარის ფარგლებში, სულ თვის განმავლობაში ფაქტიურად ერთი ერთეული ექსკავატორი მუშაობს 120-150 მოტო/სთ-ს (დღე 6-8 მოტო/სთ). ქონების ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე სამუშაოთა მასშტაბებისა და ბაზარზე აღნიშნული სახის ტექნიკის მობილიზების შესაძლებლობიდან სამართლებრივი საკითხებიდან (სახელმწიფო საკუთრება) გამომდინარე მიზანშეწონილად ჩავთვალეთ გამოგვეყენებინა კორექტირების კოეფიციენტი 0,25 ამასთან გამოვთქვამთ მოსაზრებას, რომ საშუალოდ თვეში ტექნიკა დატვირთულია არაუმეტეს 10-16 დღე, რაც გახდა საწყისი საიჯარო ღირებულების განგარიშების საფუძველი.

სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ბორბლებიანი ტრაქტორის მიერ საშუალოდ ერთი ჰა მიწის მოხვნის ღირებულება რელიეფის გათვალისწინებით მერყეობს 300-350 ლარის ფარგლებში, საშუალოდ დღეში შესაძლებელია მოიხვნას 2-4 ჰა მიწის ნაკვეთი, ანუ საშუალო დღიური საიჯარო ღირებულება მერყეობს 700-1000 ლარის ფარგლებში. ჩვენი მოსაზრებით

სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის პრაქტიკული გამოყენება სპეციფიკური დანიშნულების გამო შეზღუდულია, შესაბამისად მიზანსწრაფილად ჩავთვალეთ გამოგვეყენებინა კორექტირების კოეფიციენტი 0,6. გამოვთქვამთ მოსაზრებას, რომ საშუალოდ თვეში ტექნიკა დატვირთულია არაუმეტეს 6-8 დღე, რაც გახდა საწყისი საიჯარო ღირებულების გაანგარიშების საფუძველი.

მეორეს მხრივ იმასთან დაკავშირებით რომ შესაფასები ობიექტი წარმოადგენს სახელმწიფო საკუთრებას, მასზე ვრცელდება საქართველოს პრეზიდენტის 2012 წლის 27 სექტემბრის №898 ბრძანებულების „სახელმწიფო ქონების საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურისა და სარგებლობაში გადაცემის საფასურის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ მე-5 მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული ნორმა - სახელმწიფო ქონების საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით გათვალისწინებული სარგებლობის ფორმებით სასყიდლით გადაცემისას ქონების საწყისი სარგებლობაში გადაცემის წლიური საფასური განისაზღვრება ქონების მმართველის მიერ, ამ წესის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ და „ბ“ ქვეპუნქტების შესაბამისად განსაზღვრული საწყისი საპრივატიზებო თანხის არანაკლებ 5 პროცენტის ოდენობით. შესაფასებლად წარმოდგენილი ობიექტების საწყისი საბალანსო ღირებულება განისაზღვრა: ექსკავატორი - 199 000 ლარი, ბორბლებიანი ტრაქტორი 87 000 ლარი, შესაბამისად მათი წლიური საწყისი საიჯარო ღირებულება არ უნდა იყოს ექსკავატორის 9950 ლარი (თვე 829 ლარი), ხოლო ბორბლებიანი ტრაქტორისა 4 350 ლარი (თვე 363 ლარი).

ჩვენს ხელთ არსებული ინფორმაციის საფუძველზე განხორციელდა საწყისი საიჯარო ღირებულების გაანგარიშება.

1, ბორბლებიანი ტრაქტორი - საწყისი საიჯარო ღირებულება განისაზღვრა:

დღე -  $850 - (850 \times 0.6) = 850 - 510 = 340$  (სამასორმოცი ლარი);

თვე -  $340 \times 7 = 2380$  (ორიათას სამასოთხმოცი) ლარი.

წლიური საწყისი საიჯარო ქირა არ უნდა იყოს 4350 (ოთხიათას სამასორმოცდაათი) ლარზე ნაკლები.

2, ექსკავატორი - საწყისი საიჯარო ღირებულება განისაზღვრა:

დღე -  $(40 \times 7) - (40 \times 7 \times 0.25) = 280 - 70 = 210$  (ორას ათი) ლარი

თვე -  $210 \times 13 = 2730$  (ორიათას შვიდასოცდაათი) ლარი.

წლიური საწყისი საიჯარო ქირა არ უნდა იყოს 9 950 (ცხრაათას ცხრაასორმოცდაათი) ლარზე ნაკლები.

შენიშვნა: 1, საწყისი საიჯარო ქირა მოიცავს მემანქანის (ოპერატორის) ხელფასს (საწვავის ხარჯის გარეშე).

2, შესაფასებელი მექანიზაციის საშუალებების მუშაობის რეჟიმიდან გამომდინარე (ფაქტიურად ნამუშევარი დღეები) შესაძლებელია გადაიხედოს საწყისი საიჯარო ღირებულება.

შპს დანი-აუდიტი"-ს  
დირექტორი - შემფასებელი ჯ. ძნელაძე





5. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახურის მიზნობრივი პროგრამების მონიტორინგი.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 30 დეკემბრის №21 დადგენილებით დამტკიცდა, ქედის მუნიციპალიტეტის 2017 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტი, რომლითაც განისაზღვრა ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახურის 2017 წლის მიზნობრივი პროგრამები, რომელთა საერთო ღირებულება განისაზღვრა 390800 ლარით, ხოლო ცვლილებების შედეგად წლის ბოლოსათვის შემცირებულია და შეადგინა 382100 ლარი. 2018 წელს აღნიშნულ მიზნობრივ პროგრამებზე წინა წელთან შედარებით თანხები გაზრდილია და შეადგინა 508568 ლარი.

2017-2018 წლების პროგრამის სახეები და მათზე გათვალისწინებული თანხები მოცემულია შემდეგნაირად:

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახურის მიზნობრივი პროგრამები

	ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტი	2017 წელი		2018 წელი	
		დამტკიცდა	საბოლოო	დამტკიცდა	საბოლოო
თარიღი		30.12.2016	29.12.2017	29.12.2017	28.12.2018
1	"სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური ერთჯერადი უფასო კვებით უზრუნველყოფის" პროგრამა	28500	16800	25200	16790
2	"ვეტერანთა სარიტუალო მომსახურების, სადღესასწაულო დღეების ორგანიზებისა და დახმარების" მიზნობრივი პროგრამა	2800	500	1900	1900
3	"ხუთ და მეტ შვილიან ბავშვთა ოჯახებზე (18წლამდე ასაკის ბავშვები) ერთჯერადი მატერიალური დახმარების" მიზნობრივი პროგრამა	16000	13000	0	0
4	"ოთხ და მეტ შვილიან ბავშვთა ოჯახებზე (18წლამდე ასაკის ბავშვები) ერთჯერადი მატერიალური დახმარების" მიზნობრივი პროგრამა	0	0	45000	51000
5	"გაჭირვებულ ოჯახებში გარდაცვლილ პირთა დასაფლავებისათვის ერთჯერადი მატერიალური დახმარების" მიზნობრივი პროგრამა	17500	8500	21000	21000
6	"ჰემოდიალიზის პროგრამაში ჩართულ ბენეფიციართა მგზავრობის ხელშეწყობის" მიზნობრივი პროგრამა	19000	14000	15000	15000
7	ცერებრალური დამბლით დაავადებულ ბავშვთა აბილიტაცია-რეაბილიტაციის კურსებზე მგზავრობის ხელშეწყობის" მიზნობრივი პროგრამა	9500	9500	9500	9500
8	"საცხოვრებელ სახლზე ამორტიზირებული სახურავების შეცვლის" მიზნობრივი პროგრამა	30000	47500	30000	28500
9	"სოფლის მოსახლეობის ექიმამდელი სამედიცინო დახმარების" მიზნობრივი პროგრამა	140100	128100	140100	140100
10	"ეპილეფსიით დაავადებულთა სპეციფიკური მედიკამენტებით უზრუნველყოფის" მიზნობრივი პროგრამა	24800	16200	24800	17900
11	ამბულატორიული მომსახურების პროგრამა	102600	102600	105000	105000
12	თემზე დაფუძნებული მოხილური გუნდის მომსახურება მძიმე ფსიქიკური აშლილობის მქონე პირებისათვის მიზნობრივი პროგრამა	0	25400	77400	77400
13	ჯანმრთელობის ზიანის რისკების შემცირება, სოფლად მცხოვრები არამოხილური ხანდაზმულებისათვის მიზნობრივი პროგრამა	0	0	12700	12700

14	"პარკინსონით დაავადებულთა მედიკამენტებით უზრუნველყოფის" მიზნობრივი პროგრამა	0	0	0	11778
		390800	382100	507600	508568

პროგრამების (ქვეპროგრამების) განხორციელებაზე პასუხისმგებელი ორგანო არის ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახური.

პირველი პროგრამა: „სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური ერთჯერადი უფასო კვებით უზრუნველყოფის პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 28500 ლარი, ხოლო შესრულებამ შეადგინა 16432,9 ლარი. 2018 წელს დამტკიცებული იყო 25200 ლარი, ხოლო შესრულებამ შეადგინა 16491,52 ლარი. საშუალოდ ერთ ბენეფიციარზე დღიურად დაიხარჯა 1,76 ლარი.

მონიტორინგით გაირკვა, „სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური ერთჯერადი უფასო კვებით უზრუნველყოფის პროგრამის“ განხორციელებისათვის 2017 წელს გამოცხადდა ტენდერი, რომელშიც გამარჯვებულად გამოვლინდა ფირმა შპს „არსი-2“, მან ტენდერი მოიგო 16706,82 ლარად. მიზნობრივი პროგრამა ითვალისწინებდა 26 ბენეფიციარის კვებით უზრუნველყოფას. შპს „არსი-2“ ყოველთვიურად წარმოადგენდა დოკუმენტაციას გაწეული მომსახურების დასასაბუთებლად, რომლის საფუძველზეც მას ერიცხებოდა ბიუჯეტიდან თანხა.

აღნიშნულ პერიოდში რამოდენიმეჯერ ჩატარდა მონიტორინგი ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის და შიდა აუდიტის სამსახურის მიერ, სადაც დარღვევებს ადგილი არ ქონია, თუმცა უნდა აღინიშნოს, რომ იყო შემთხვევები, როცა ბენეფიციარები ყოველდღიურად არ ცხადდებოდნენ საკვების მისაღებად, მაშინ როცა კეთდებოდა მათი წილიც.

აღნიშნული პროგრამის განხორციელებისათვის საჭიროა სამსახურების მიერ უკეთესად ჩატარდეს ბაზრის კვლევა რადგანაც ტენდერში მონაწილეებმა არ დასწიონ ბენეფიციარებზე განკუთვნილი პროცედურების ფასები და არ შეიძინოს უხარისხო პროდუქტი.

მეორე პროგრამა: „ვეტერანთა სარიტუალო მომსახურების, სადღესასწაულო დღეების ორგანიზებისა და დახმარების პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 2800 ლარი, საიდანაც წლის მანძილზე გაიხარჯა -500 ლარი, რაც დამტკიცებული ბიუჯეტის 17,85%-ია. 2018 წელს აღნიშნულ მიმართლებით ბიუჯეტით დამტკიცებული იყო 1900 ლარი და გაიხარჯა 500 ლარი.

მესამე პროგრამა: „ხუთი და მეტ შვილიან ბავშთა ოჯახებზე (18 წლამდე ასაკის ბავშვები) ერთჯერადი მატერიალური დახმარების პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს გათვალისწინებული იყო - 16000 ლარი, ხოლო შესრულებამ შეადგინა 12000 ლარი. 2018 წელს აღნიშნული პროგრამა შეიცვალა ოთხ და მეტ შვილიან ბავშთა ოჯახებზე (18 წლამდე ასაკის ბავშვები) ერთჯერადი მატერიალური დახმარების პროგრამა“-ით, შესაბამისად გაიზარდა დაფინანსების მოცულობა და შეადგინა 51000 ლარი. 2018 წელს პროგრამით ისარგებლა 50-მა მრავალშვილიანმა ოჯახმა და მათ ერთჯერადად გადაეცათ 1000-1000 ლარი, სულ 50000 ლარი.

პროგრამით მოსარგებლე ბენეფიციარებს წარმოადგენილი აქვთ პროგრამით სარგებლობისათვის აუცილებელი დოკუმენტაცია, კერძოდ განცხადება მუნიციპალიტეტის მერის სახელზე, მშობლების პირადობის მოწმობის ასლები

დედანთან ერთად, შვილების დაბადების მოწმობის ასლები დედანთან ერთად და საბანკო რეკვიზიტები. მონიტორინგით დარღვევებს ადგილი არ ქონია.

მეხუთე პროგრამა: „გაჭირვებულ ოჯახებში გარდაცვლილ პირთა დასაფლავებისათვის ერთჯერადი მატერიალური დახმარების პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო - 17500 ლარი, საიდანაც წლის განმავლობაში აღნიშნული პროგრამით ისარგებლა 30 ოჯახმა, თითოეულ ოჯახს 250-250 ლარი ჩაერიცხა, სულ გაიხარჯა 7500 ლარი. 2018 წელს გათვალისწინებული იყო 21000 ლარი, ხოლო ხარჯმა 20900 ლარი შეადგინა, აღნიშნულის ზრდა გამოწვეული იყო ერთჯერადი მატერიალური დახმარების თანხის 250 ლარიდან 350 ლარამდე გაზრდით.

პროგრამით სარგებლობა შეეძლო სოციალურად დაუცველ 0-დან 70 000 ქულის მქონე ქედის მუნიციპალიტეტში რეგისტრირებულ ოჯახებს. თითოეულ მათგანს წარმოდგენილი აქვს განცხადება მუნიციპალიტეტის მერის სახელზე, განმცხადებლის პირადობის მოწმობის ასლი დედანთან ერთად, გარდაცვალების მოწმობის ასლი დედანთან ერთად, ოჯახის სარეიტინგო ქულის დამადასტურებელი მოწმობა გაცემული სოციალური მომსახურების სააგენტოს ქედის განყოფილების მიერ და საბანკო რეკვიზიტები.

მეექვსე პროგრამა: „ჰემოდიალიზის პროგრამაში ჩართულ ბენეფიციართა მგზავრობის ხელშეწყობის მიზნობრივი პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 19000 ლარი, საიდანაც წლის მანძილზე დაიხარჯა 12542 ლარი. 2018 წელს აღნიშნულ პროგრამაზე გათვალისწინებული იყო 15000 ლარი, ხოლო შესრულებამ 14024,40 ლარი შეადგინა.

მეშვიდე პროგრამა: „ცერებრალური დამბლით დაავადებულ ბავშვთა აბილიტაცია-რეაბილიტაციის კურსებზე მგზავრობის ხელშეწყობის მიზნობრივი პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017-2018 წლებში ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 9500-9500 ლარი, საიდანაც წლის მანძილზე შესაბამისად გაიხარჯა 9264 და 8796 ლარი.

მერვე პროგრამა: „საცხოვრებელ სახლებზე ამორტიზირებული სახურავების შეცვლის მიზნობრივი პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 30000 ლარი, ბიუჯეტში ცვლილებების შედეგად პროგრამის ღირებულება გაიზარდა 47500 ლარამდე, ხოლო შესრულებამ შეადგინა 44917 ლარი. 2018 წელს აღნიშნულ პროგრამაზე გათვალისწინებული იყო 30000 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შეადგინა 28482,35 ლარი.

2017-2018 წლებში შექმნილი თუნუქი მერიის მიერ შექმნილი კომისიის დასკვნის საფუძველზე გაცემულ იქნა მიზნობრივად.

ჩვენს მიერ დადგინდა, რომ 2018 წელს აღნიშნული პროგრამით ისარგებლა მუნიციპალიტეტში მცხოვრებმა 28 ოჯახმა. აღნიშნული 28 პირიდან 2019 წლის 15 აგვისტოს მდგომარეობით ცხრა ოჯახმა სახურავის შეცვლა ვერ შეძლო, მიზეზს ისინი ასახელებენ სახურავის ქვეშ მყოფი მასალისა და ფულადი სახსრების არ ქონას. ეს ოჯახებია დაბა ქედის თემიდან შუშანა დიასამიძე, ოქტომბრის თემიდან ვალერი დუმბაძე, ზვარის თემიდან გოდერძი გოგიტიძე, დანდალოს თემიდან გურამ ზაქარაძე, დოლოგნის თემიდან საადეთ დიასამიძე და ლევან ბაჯელიძე, წონიარისის თემიდან ზვიად ტაკიძე, ცხმორისის თემიდან ციციხო ბერიძე და ირმა დიასამიძე.

ამასთან უნდა აღინიშნოს, რომ 2019 წელს გაგრძელდა აღნიშნული პროგრამა, მერიის მიერ თავის დროზე ტენდერის გზით შექმნილია სახურავის თუნუქის

მასალა, ის დასაწყობებულია, მაგრამ საჭიროა მერიის მიერ შექმნილმა კომისიამ დროზე შისწავლოს საკითხი და უახლოეს პერიოდში მოახდინოს თუნუქის მასალის ოჯახებზე განაწილება.

მეცხრე პტოგრამა: „სოფლის მოსახლეობის ექიმამდელი სამედიცინო დახმარების“ მიზნობრივი პროგრამა, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 140100 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შეადგინა 127043,03 ლარი. 2018 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 140100 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შეადგინა 133739,66 ლარი.

პროგრამა ითვალისწინებდა 39 მედდის ხელფასს, ერთი მედდის თვიური ხელფასი შეადგენდა 250 ლარს, ანუ სულ წლირი ხარჯი 117000 ლარია, მედიკამენტების შეძენა სამედიცინო პუნქტებისათვის 15809,04 ლარი, დამხმარე სამედიცინო მასალების შეძენა 3176,2 ლარი, წნევის აპარატების შეძენა 1755 ლარი, გლუკომეტრის ტესტ ჩხირების შეძენა 2340 ლარი.

მეათე პროგრამა: „ეპილევსიით დაავადებულთა სპეციალური მედიკამენტებით უზრუნველყოფის პროგრამა“, რომლისთვისაც ბიუჯეტით 2017 წელს გათვალისწინებული იყო - 24800 ლარი. 2017 წლის 31 იანვარს ქედის მუნიციპალიტეტსა და შპს „დაისი“-ს შორის გაფორმად ხელშეკრულება ეპილევსიით დაავადებულთა სპეციალური მედიკამენტებით უზრუნველყოფისათვის ღირებულებით 20150 ლარზე. პროგრამის განხორციელებისათვის გაიხარჯა 17133,91 ლარი. 2018 წელს პროგრამის განხორციელებისათვის დაგეგმილი იყო 24800 ლარი, საიდანაც ათვისებამ შეადგინა 17992,21 ლარი.

მეთერთმეტე პროგრამა: „ამბულატორიული მომსახურების პროგრამა“, რომლისთვისაც ბიუჯეტში გათვალისწინებული იყო - 102600 ლარი, საიდანაც წლის მანძილზე გაიხარჯა 100178,13 ლარი, 2018 წელს დამტკიცებული იყო 105000 ლარი, ხოლო ათვისებამ შეადგინა 104954,14 ლარი.

2017 წელს „ამბულატორიული მომსახურების პროგრამაზე“ დამტკიცებული თანხა, გამოყენებული უნდა ყოფილიყო ამბულატორიის 9 ავტომანქანის საწვავის უზრუნველყოფისათვის (ბენზინის შეძენა) 34080 ლარი, 9 მძღოლის ხელფასი 32400 ლარი, ავტომანქანების მიმდინარე რემონტისათვის 7000 ლარი, ავტომანქანების დაზღვევისათვის 6120 ლარი, ელექტროენერჯის გადასახადი 2160 ლარი, გათბობის ხარჯი (შეშა) 5400 ლარი, მედიკამენტების შეძენისათვის 3960 ლარი, პროგრამის მართვის ხარჯზე 11480 ლარი. (2017 წლის ამბულატორიული პროგრამის ხარჯების შესახებ რეესტრი დანართი №1 სახით თან ერთვის.)

ამბულატორიული მომსახურების პროგრამის (ქვეპროგრამის) განხორციელებაზე, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 30 დეკემბრის №87 განკარგულებით პასუხისმგებელ ორგანოდ განსზღვრულია ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახური. მაგრამ აღნიშნული პროგრამა სუბსიდირების ხელშეკრულებით გადაცემულია შ.პ.ს. „ქედის ავტოსატრანსპორტო საწარმო“-ზე, რაც სამართლებრივად არასწორად მიგვაჩნია, რადგანაც პასუხისმგებელ ორგანოდ განსაზღვრულია ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახური და ტენდერის გზით უნდა

განხორციელებულიყო პროგრამის გადაცემა და არა სუბსიდირების ხელშეკრულებით.

მეთორმეტე პროგრამა: „თემზე დაფუძნებული მობილური გუნდის მომსახურება მძიმე ფსიქიკური აშლილობის მქონე პირებისთვის მიზნობრივი პროგრამა“, რომლისთვისაც 2017 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 25400 ლარი, ხოლო ათვისებამ შეადგინა 19050 ლარი. 2018 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 77400 ლარი, ხოლო ათვისებამ შეადგინა 77300 ლარი.

მეცამეტე პროგრამა: „ჯანმრთელობის ზიანის რისკის შემცირება, სოფლად მცხოვრები არამობილური ხანდაზმულებისათვის, რომელიც 2018 წლიდან ხორციელდება ქედის მუნიციპალიტეტის მერიისა და ა.(ა.)ი.პ. დახმარების ეროვნული ფონდის მიერ. პროგრამის საერთო ბიუჯეტი იყო 29120 ლარი, საიდანა მუნიციპალიტეტის მერიის თანამონაწილეობის თანხა შეადგენდა 12700 ლარს. აღნიშნული პროგრამით ისარგებლა 9 ბენეფიციარმა და 2018 წელს ბიუჯეტით დამტკიცებული 12700 ლარიდან ათვისებამ შეადგინა 12255 ლარი.

მეთოთხმეტე პროგრამა: „პარკინსონით დაავადებულთა მედიკამენტებით უზრუნველყოფის“ მიზნობრივი პროგრამა.

პარკინსონი თავის ტვინის ქრონიკული პროგრესირებადი დაავადებაა, რასაც ახასიათებს კიდურების უნებლიე მოძრაობა, კუნთების რაგიდობა, კორდინაციის და მეტყველების დარღვევა, გადაადგილების გაძნელება. ეს სიმპტომები ვითარდება 60 წლის შემდეგ, თუმცა ცნობილია შემთხვევები 50 წლის ქვემოთ ასაკშიც. დროთა განმავლობაში აღნიშნული დაავადების სიმპტომები მწვავედება და მძიმდება, რისთვისაც მიმართავენ მედიკამენტოზურ მკურნალობას.

აღნიშნული პროგრამისათვის 2018 წელს ბიუჯეტით გათვალისწინებული იყო 11778 ლარი, ათვისებამ შეადგინა 10779,17 ლარი. წლის განმავლობაში ბენეფიციართა რაოდენობა იცვლეობოდა მათი საჭიროებებიდან გამომდინარე და საშუალოდ 19 ბენეფიციარს შეადგენდა.

ობიექტზე გაცემულ იქნა შემდეგი რეკომენდაცია:

1. ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახურმა (ბატონი დ. თედორაძე):
  - მკაცრ კონტროლზე აიყვანოს „ამბულატორიული მომსახურების პროგრამით „გამოყოფილი თანხების მიზნობრივი ხარჯვა, ასევე სისტემატურად აწარმოოს მონიტორინგი ამბულატორიის მედპერსონალის საქმიანობის (სამუშაოზე დროული გამოცხადების, მათ ტერიტორიაზე მყოფი ავადმყოფების დროული დახმარების გაწევისათვის, ავტომანქნების მიზნობრივ გამოყენებაზე და სხვა.) მიმართ.
  - ყოველდღიურ კონტროლზე იქნას აყვანილი სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური ერთჯერადი კვებით უზრუნველყოფა (სისუფთავის დაცვა, საკვები პროდუქტების ვარგისიანობა, მისი ხარისხის დაცვა, ბენეფიციარების გამოცხადება და სხვა.)

განსაკუთრებულ კონტროლზე აიყვანოს ამორტიზირებული საცხოვრებელ სახლებზე სახურავის შეცვლის მიმდინარეობა, არ იქნას დაშვებული, რომ სხვა მიზნით იქნას გამოყენებული გაცემული თუნუქი, ამასთან ისე წარიმართოს მუშაობა თემებში მერის წარმომადგენლებთან ერთად, რომ მ/წლის ბოლომდე მინიმუმადე შემცირდეს ოჯახებზე გაცემული სახურავების გადახურვის საქმე.



6. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ადგილობრივი მოსაკრებლების ბაზის განსაზღვრისა და მოსაკრებლის ამოღების მიმდინარეობის აუდიტი.

საქართველოს კანონი ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ განსაზღვრავს ადგილობრივი მოსაკრებლის სახეს, ოდენობას, შემოღების წესსა და მოსაკრებლის გადამხდელთა უფლება-მოვალეობებს. აღნიშნული კანონით ჩამოყალიბებულია ადგილობრივი მოსაკრებლების სახეები, კერძოდ:

- 1) ადგილობრივი სანებართო მოსაკრებელი:
  - ა) მოსაკრებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მშენებლობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვისათვის;
- 2) მოსაკრებელი დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავებისათვის.
- 3) სათამაშო ბიზნესის მოსაკრებელი.
- 4) კულტურული მემკვიდრეობის სარეაბილიტაციო არეალის ინფრასტრუქტურის მოსაკრებელი.
- 5) მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მშენებლობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) სანებართვო პირობების შესრულების დადასტურების (ექსპლუატაციაში მიღების) თაობაზე აქტის გამოცემის (მასში ცვლილებების შეტანის) დაჩქარებული მომსახურების მოსაკრებელი.

ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2007 წლის 22 მარტს მიღებული აქვს „ქედის მუნიციპალიტეტში ადგილობრივი მოსაკრებლების შემოღებისა და მათი განაკვეთის განსაზღვრის შესახებ“ №39 დადგენილება, რომლითაც გათვალისწინებულია ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე საყოფაცხოვრებო ნარჩნების წარმომქმნელთა მიერ დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავების მოსაკრებლის გადახდასთან დაკავშირებული ურთიერთობები, მოსაკრებლის განაკვეთი, გადახდის წესი და მოსაკრებლის გადამხდელთა უფლება მოვალეობები.

კერძოდ, ქედის მუნიციპალიტეტში №39 განკარგულებით შემოღებული იქნა:

- ა) მშენებლობის სანებართვო მოსაკრებელი და მისი ოდენობა განაშენიანების ფართობის თითოეული კვადრატული მეტრისათვის, რომელიც შეადგენს 0,7 ლარს.
- ბ) ადგილობრივი მოსაკრებელი დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავებისათვის და მისი ოდენობა ერთ სულზე თვეში შეადგენს 0,15 ლარს, ხოლო იურიდიული პირების, ორგანოზაციებისა და დაწესებულებებისათვის მოსაკრებლის ყოველთვიური ოდენობა შეადგენს მოცემული №1 ცხრისლის შესაბამისად.

ცხრილი №1

	იურიდიული პირები, ორგანიზაციები, დაწესებულებები	ზომის ერთეული (K)	ნარჩენების წლიური დაგროვების ნორმა მ <sup>3</sup> (N)	მოსაკრებ ლის განაკვეთი თვეში ზომის ერთეულზე (ლარი) (M)
1	2	3	4	5
1	მუზეუმები ბიბლიოთეკები, არქივები (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.040	0.05
2	ბანკები, საკრედიტო და საფინანსო ორგანიზაციები (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.600	0.82
3	ოფისები, სააგენტოები, პროფესიული და სახელმწიფო ორგანიზაციები (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.200	0.27
4	სკოლები, ინსტიტუტები, კოლეჯები	ერთი სული	0.07	0.10
5	კინოთეატრები და თეატრები	მაყურებლის ერთი სავარძელი	0.400	0.55
6	საბავშვო ბაგა-ბაღები, (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	ერთი სული	0.200	0.27
7	სასტუმროები (ინფრასტრუქტურის შიდა მომსახურებისათვის მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	მომსახურების ერთეული (ერთი საწოლი)	2.000	2.75
8	საავადმყოფოები (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	ერთი საწოლი	0.309	0.42
9	პოლიკლინიკები, სამედიცინო დიაგნოსტიკური ცენტრები, ექიმების და სტომატოლოგიური კაბინეტები (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.14	0.19
10	სტადიონები, სპორტულ გამაჯანსაღებელი დაწესებულების ღია ტერიტორიები და მანქები (სატურნირო და სავარჯიშო მოედნების გარდა)	ღია ფართის 1მ <sup>2</sup>	0.020	0.027
		დახურული ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.1	0.14
11	სასურსათო საქონლის მაღაზიები (სავაჭრო დარბაზი)	სამუშაო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.15	0.21
		საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.1	0.14
12	სამრეწველო საქონლის მაღაზიები და აფთიაქები (სავაჭრო დარბაზი)	სამუშაო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.18	0.25
13	შერეული საქონლის მაღაზიები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.17	0.23
14	ყვავილების ღია და დახურული მაღაზიები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.320	0.44



15	შერეული საქონლის ბაზრობები	ერთი ადგილი	0.240	0.33
15	შერეული საქონლის ბაზრობები	დახურული ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.029	0.04
16	ავტოსადგომები	ღია ფართის 1მ <sup>2</sup>	0.020	0.027
		დახურული ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.160	0.22
17	საწყოები პირდაპირი მიყიდვის გარეშე (გარდა საცავეებისა პროდუქციის ხანგრძლივი შენახვის დროით)	ღია ფართის 1მ <sup>2</sup>	0.020	0.027
		დახურული ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.160	0.22
18	ავტოგასამართი სადგური	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.12	0.16
19	მანქანის საჩვენებელი და გასაყიდი ნაგებობები	ღია საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.080	0.11
		დახურული საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.160	0.22
20	ა/მანქანის სარემონტო სადგურები, ტექ. მომსახურების ადგილები	ღია საერთო ფართი 1 მ <sup>2</sup>	0.040	0.05
		დახურული საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.160	0.22
21	აბანოები, საუნები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.320	0.44
22	სადალაქოები და სილამაზის სალონები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.440	0.6
23	მცირე სამეწარმეო საქმიანობის შენობის შიგნით მიმდინარე წარმოებისას, საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტები	სამუშაო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.18	0.25
24	რესტორნები, პიცერიები, სასადილოები, კაფეები და ბარები	ერთ დასაჯდომ ადგილზე	0.40	0.55
25	საბანკეტო დარბაზები, სარიტუალო მომსახურებისათვის	ერთ დასაჯდომ ადგილზე	0.04	0.05
26	საცხოვრები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.18	0.25
27	კაზინოები ტოტალიზატორები, სათამაშო და გასართობი ცენტრები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	1.00	1.37
28	დისკოთეკები, ღამის კლუბები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.360	0.49
29	საავტომობილო სადგურები	ღია ფართის 1მ <sup>2</sup>	0.020	0.027
		დახურული ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.160	0.22
30	ღია ტიპის დასვენებისა და გასართობი თავშეყრის ადგილები, სკვერები, ბაღები ატრაქციონები	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.020	0.027
31	სამხედრო ნაწილები (ინფრასტრუქტურის ფართზე მოსაკრებელი არ დაერიცხება)	ერი ადგილი	0.600	0.82
32	საწარმოო ობიექტების ღია ტერიტორიები სადაც მიმდინარეობს საწარმოო პროცესი	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.020	0.027

33	სერიული პროდუქციის საწარმოს შენობა ნაგებობები (საწარმო ნარჩენების გარდა)	საერთო ფართის 1 მ <sup>2</sup>	0.520	0.71
მოსაკრებლის განაკვეთი თვეში (M) გაიანგარიშება შემდეგი ფორმულით				
$M=N \times C \times K : 12$				
N-ნარჩენების დაგროვების ნორმატივი წელიწადში				
C-ღირებულება 1 მ <sup>3</sup> ნარჩენების გატანაზე, c=16,48 (ლარი)				
K-ზომის ერთეული (დაკავებული ფართი, მომხმარებელთა რაოდენობა, ადგილი, საწოლი)				

აღნიშნული ინსტრუქციიდან გამომდინარე ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის მიერ შემუშავებულ იქნა დასუფთავების მოსაკრებლის გადამხდელთა 2017-2018 წლების იურიდიულ და ფიზიკურ პირთა სია, რომელის შესახებაც მონაცემები დანართი №1-ის შესაბამისად თან ერთვის.

2017 წლის დასუფთავების მოსაკრებლის გადამხდელად სულ აღრიცხული იყო 143 პირი, მათ შორის 8 შ.პ.ს., 11 სკოლა, 86 ინდემწარმე და 38 სხვა ორგანიზაცია. დასუფთავების მოსაკრებლის გადასახადი გაწერილი იყო სულ 45986,35 ლარი, საიდანაც წლის მანძილზე გადამხდელების მიერ გადახდილი იქნა 25739.51 ლარი, ანუ 55,97%.

2018 წელს დასუფთავების მოსაკრებელი დაგეგმილი იყო 46010,59 ლარი, 2017 წელს გადამხდელების მიერ გადახდილი იქნა 19269,08 ლარი, ანუ 41,87% და წინა 2017 წლის მაჩვენებლის მიღწევას დააკლდა 6470,49 ლარი.

2017-2018 წლებში დასუფთავების მოსაკრებელი გადაუხდელი დარჩა სხვადასხვა ფიზიკურ და იურიდიულ პირს და ამის შესახებ ინფორმაცია მოცემულია დანართ №1-ში. დასუფთავების დავალიანებამ ორი წლის განმავლობაში შეადგინა 46988,35 ლარი, მაშინ, როცა აღნიშნული პიროვნებების ნაწილი მუშაობას აგრძელებენ 2019 წლის განმავლობაშიც.

მონაცემებით ნათლად ჩანს, რომ ცხმორისის ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლისათვის იყო 21 ობიექტი, რომელთა საერთო მოსაკრებელი ტერიტორიის დასუფთავებისათვის ორი წლისათვის გეგმით შეადგენდა 10579,84 ლარს, საიდანაც 2017 წელს დასუფთავების მოსაკრებელი გადახდილი აქვს სამ ობიექტს 496,31 ლარი, ხოლო 2018 წელს იგივე სამ ობიექტს 398,04 ლარი. დარჩენილი დავალიანება ორი წლისათვის შეადგენს 9685,48 ლარს, სადაც დავალიანების სიდიდით გამოირჩვიან შპს „კოკოტაური“-ს საამქრო 6118,7 ლარით, შპს „მაია“-ს ხელმძღვანელი შუქრი ბოლქვაძე 451,8 ლარით და ი/მ მაია ბოლქვაძე 846,08 ლარით.

წონიარისის ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლებში მოსაკრებლის გადამხდელთა სიაში იყო 4 ობიექტი, მათ მიერ გადასახდელი ტერიტორიის

დასუფთავებისათვის მოსაკრებელი გეგმით შეადგენდა 810,8 ლარს, საიდანაც 2016 წლისათვის დასუფთავების მოსაკრებელი გადახდილი აქვს მხოლოდ წონიარისის საჯარო სკოლას 584,94 ლარი. წონიარისის ადმინისტრაციულ ერთეულში სულ ორი წლის დასუფთავების მოსაკრებელი 225,86 ლარი გადასახდელი დარჩა.

დანდალოს ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლებში რეგისტრირებული იყო 1 ობიექტი შ.პ.ს. „ბურჯი ინვესტი“ მინერალური წყლის ჩამომსხმელი ქარხანა, რომლის წლიური ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებელი გეგმით შეადგენდა 685,57 ლარს, მაგრამ მას არცერთი ლარი არ გადაუხდია დასუფთავების მოსაკრებლის დავალიანების დასაფარავად და მისმა დავალიანებამ ორი წლის მანძილზე შეადგინა 1371,14 ლარი. დღეისათვის აღნიშნული ობიექტი აღარ ფუნქციონირებს, მაგრამ ამის დამადასტურებელი დოკუმენტი მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურს არ აქვს.

ზვარის ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლებში იყო 3 ობიექტი, რომელთა წლიური ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებლის გეგმა შეადგენდა 154,08 ლარს, საიდანაც ორი წლის მანძილზე გადახდილია 192,93 ლარი და დარჩენილია დავალიანება 115,25 ლარი.

პირველმაისის ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლებში დასუფთავების მოსაკრებლის გადამხდელად აღრიცხული იყო 4 ობიექტი, რომელთა წლიური ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებელი გეგმით შეადგენდა 550,93 ლარს, საიდანაც სამ ობიექტს ორი წლის მანძილზე გადახდილი აქვს 408,25 ლარი.

მახუნცეთის ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლებში რეგისტრირებული იყო 19 ობიექტი, რომელთა ორი წლის ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებელი გეგმით შეადგენდა 5719,25 ლარს, საიდანაც 7 ობიექტს გადახდილი აქვს ორი წლის მანძილზე 2227,88 ლარი და დარჩენილია დავალიანება სულ 3491,37 ლარი. დავალიანების სიდიდით გამოირჩვიან ობიექტები, კერძოდ: სასურსათო მაღაზია ი/მ „მზიური ბერიძე“ 321,36 ლარი, კაფე-ბარი ი/მ „თამაზ ესებიძე“ 197,76 ლარი, რესტორანი „ჭადრები“ 1054,72 ლარი, კაფე-ბარი ი/მ „გივი ჯაბნიძე“ 170,94 ლარი, კაფე-ბარი „ჯიხური“ ი/მ „ოთარ ჩხაიძე“ 316,42 ლარი.

დაბა ქედის ადმინისტრაციულ ერთეულში 2017-2018 წლებში დასუფთავების მოსაკრებლის გადამხდელთა სიაში რეგისტრირებული იყო 77 ობიექტი, რომელთა ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებელი ორ წელზე შეადგენდა 40740,42 ლარს. ორი წლის მანძილზე 25 ობიექტის მიერ გადახდილი იქნა 16608,31 ლარი, ხოლო გადაუხდელი დარჩა 24132,11 ლარი. დავალიანების სიდიდით გამოირჩვიან შემდეგი ობიექტები: შ.პ.ს. „კახური ტრადიციული მეღვინეობა“- ღვინის ქარხანა 1371,44 ლარი, ბენზინ გასამართი სადგური შ.პ.ს. „აისი“ მირზა შარაძე 870,14 ლარი, ქედის პოლიციის განყოფილება 2089,66 ლარი, ქედის კულტურის ცენტრი 1838,94 ლარი, ქედის სასპორტო სკოლა ღია და დახურული ფართი 12880,11 ლარი, კაფე-ბარი ი/მ „ხვიჩა

მახაჭაძე“ 263,68 ლარი, ი/მ „მირზა გათენაძე“ ვულკანიზაცია 296,95 ლარი, აფთიაქი შ.პ.ს. „დაისი“ რუსიკო აბულაძე 243,24 ლარი, ი/მ „დავით გორგაძე“ სადალაქო 232,04 ლარი, ი/მ „თამილა თურმანიძე“ შერეული სახის მაღაზია 659,2 ლარი, ი/მ „ედუარდ ჯაყელი“ აფთიაქი 243,24 ლარი, სარიტუალო დარბაზი იაშა თედორაძე 263,68 ლარი.

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის მიერ შემუშავებულ დასუფთავების მოსაკრებლის გადამხდელთა 2017-2018 წლების სია არასრულია, რადგან მასში გამორჩენილია ობიექტები, კერძოდ: სოფელ ცხმორისში შოთა ნაკაშიძის ავტო შემკეთებელი ობიექტი, სულიკო გეგიძის სასადილო და ავტო მანქნის სამრეცხაო, ზვარის ადმინისტრაციულ ერთეულში საკალმახე მეურნეობასთან არსებული კაფე-ბარი, დაბა ქედის ადმინისტრაციულ ტერიტორიაზე მდებარე ობიექტებიდან გამორჩენილია ზაურ შავიშვილის სასტუმრო, ნუგზარ თედორაძის მაღაზია, პარტიების ოფისები (ოცნება, ნაციონალები, ...) ნუგზარ ბერიძის სადალაქო.

მონიტორინგით დადგინდა, რომ ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის მიერ გაკეთებულ ტერიტორიის დასუფთავების მოსაკრებლების გადამხდელთა სიიდან ამოღებულ იქნა გადამხდელთა ჯგუფი, რომელთა გადასახადებიც დარჩა ამოსაღები, რაც სამსახურის განმარტებით აიხსნება იმით, რომ ობიექტები არ მუშაობენ და შესაბამისად ტერიტორიის დასუფთავების მოსაკრებელი ვერ ამოიღეს, ამის არცერთი დამადასტურებელი დოკუმენტი მათ არ აქვთ, რადგან არც ფიზიკურ და არც იურიდიული პირებიდან მათ მუშაობის შეჩერების თაობაზე არ აქვთ შეტყობინება მიღებული და არც საკრებულოს გადაწყვეტილება არაა მათი გადასახდელიდან შეჩერების და განთავისუფლების თაობაზე.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2007 წლის 22 მარტის №39 დადგენილებით მიღებულია, ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებელი, რაც ერთ სულ მოსახლეზე თვეში 0.15 ლარს შეადგენს. ამ დროისათვის ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსახლეობიდან მოსაკრებლის ამოღება არ წარმოებს, იმის გამო, რომ პრაქტიკაში არ არის დანერგილი და მოწესრიგებული.

მშენებლობის მოსაკრებლის გადახდაზე პასუხისმგებელი ორგანოა ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახური, თუმცა აღნიშნულ სამსახურს ამ მხრივ კონტროლი არ აქვს დაწესებული, რადგანც მშენებლობის სანებართვო ლიცენზიას გასცემს არქიტექტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახური და გადასახადის ამოღებაზე კონტროლს ეს სამსახური უნდა ახორციელებდეს. აღნიშნული საკითხი შესასწორებელია ნორმატიულ სამართლებრივ აქტში.

2017 წლის მშენებლობის სანებართვო მოსაკრებლით მიღებულმა შემოსავალმა შეადგინა 1103,05 ლარი, რომელიც გადახდილია ათი პირის მიერ სხვადასხვა ობიექტის მშენებლობისათვის, ხოლო 2018 წლის შემოსავალმა შეადგინა 1404,58 ლარი, ცხრა

სხვადასხვა ობიექტის მშენებლობისათვის, მაშინ, როცა ამ პერიოდში მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე აშენდა გაცილებით მეტი ობიექტი.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2010 წლის 17 ნოემბრის №33 დადგენილებით შემოღებულ იქნა ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე რეკლამის განთავსების ნებართვის მიღების წესი. გარე რეკლამის განთავსების ნებართვა გაიცემა ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავჯდომარის გადაწყვეტილებით აუქციონის ფორმით და მისი მიზანია ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე რეკლამის განთავსების ნებართვა მიანიჭოს იმ ნებართვის მაძიებელს, რომელიც აიღებს ვალდებულებას, დააკმაყოფილოს გამოცხადებული პირობები და აუქციონზე ნებართვის გამცემ ყველაზე მაღალ ფასს შესთავაზებს.

აუქციონის საწყისი ფასი გარე რეკლამის ნებართვისათვის ერთ კვადრატულ მეტრზე განთავსებისათვის განსაზღვრულია:

ა) დაბა ქედის ტერიტორიაზე -10 ლარი;

ბ) „საქართველოს საერთაშორისო და შიდა სახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზების ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2006 წლის 15 სექტემბრის №554 ბრძანებით განსაზღვრულია ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზის 50 მეტრი არეალში (გზის მარცხენა და მარჯვენა მხარეს) -7 ლარი;

გ) ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ფარგლებში არსებული დასახლებებში (გარდა დაბა ქედისა) -5 ლარი;

დ) ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ფარგლებში მოქცეულ დასახლებათა შორის არეალებში -3 ლარი;

გარე რეკლამის განთავსებისათვის ჯერ-ჯერობით თხოვნით არავის მოუმართავს და საკრებულოს მიერ 2010 წლის 17 ნოემბერს მიღებული №33 დადგენილება „ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე რეკლამის განთავსების ნებართვის შემოღებისა და გარე რეკლამის განთავსების ნებართვის მიღების წესის დამტკიცების შესახებ“ ყურადღების გარეშეა მიტოვებული, მაშინ, როცა მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ხდება გარე რეკლამის განთავსება. აღნიშნული საკითხის მოგვარებაზე კონტროლი უნდა განახრციელოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურმა.

ობიექტზე გაცემულ იქნა შემდეგი რეკომენდაცია:

1. ეკონომიკური განვითარების სამსახურმა:

– განსაკუთრებულ კონტროლზე აიყვანოს სეზონურად მომუშავე იურიდიული და ფიზიკური პირებიდან დასუფთავების გადასახადის დროული ამოღების საქმე.

– საქმიანობა წარმართოს, ისე რომ მათ მიერ გაწერილი გადასახადები მაქსიმალურად იქნას გადამხდელეებიდან ამოღებული.

– ტერიტორიულ ადმინისტრაციულ ერთეულებში მერის წარმომადგენლებთან ერთად მოახდინოს სამუშაო შეჩერებული ობიექტების ან ახლად შექმნილი საწარმოების აღრიცხვა და მათზე კონტროლის განხორციელება.

– არ დაუშვას თვითნებურად გადასახადებიდან განთავისუფლებისა და შეღავათების გავრცელების ფაქტები.

– მოამზადოს და გააფორმოს ურჩ გადამხდელეებთან ხელშეკრულებები გადასახადების დროულად ამოღების მიზნით.

2. ეკონომიკური განვითარების სამსახურმა, მერიის იურიდიულ განყოფილებასთან ერთად ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომისათვის ნორმატიულ სამართლებრივ აქტებში ცვლილებების შეტანის მიზნით მოამზადოს წინადადებები ადგილობრივი გადასახადების დროული გადახდისა და ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების გაზრდისათვის.

3. არქიტექტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურმა მკაცრ კონტროლზე აიყვანოს მშენებლობის ნებართვის გაცემის საკითხი და არ დაუშვას უნებართვო მშენებლობები ქედის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე. ამასთან ეკონომიკური განვითარების სამსახურთან ერთად იზრუნოს მშენებლობის სანებართვო მოსაკრებლის ამოღებისათვის.

4. მერიის ზედამხედველობის სამსახურმა, ეკონომიკური განვითარების სამსახურთან ერთად ყოველდღიურ კონტროლზე აიყვანოს ადგილობრივი გადასახადების (მშენებლობის, გარე რეკლამის განთავსების, დასუფთავების მოსაკრებლის) ურჩი გადამხდელეებიდან გადასახადის გადახდევინების საქმე.

2017-2018 წლებში დასუფთავების მოსაკრებლიდან მიღებული შემოსავალი

№	გადამხდელის დასახელება	ობიექტის აღწერილობა	საკონტრაქტო მისამართი	დაბეჭდვის საზომი ერთეული	დასაბეჭდო მოცულობა	წარჩენის წილი დანერგვის წინ	წარჩენის გატანის ღირებულება	2017-2018 წლები				
								2017 წელს სულ გადასახადი (4*5*6)/2	2018 წელს სულ გადასახადი (4*5*6)/2	გადახდილი 2017	გადახდილი 2018	გადასახდელი (7-8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	შპს „მაია“ შუქრი ზოლქვაბე	აგრომაღაზია	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	10	0.18	16.48	29.66	29.66	29.66	0.00	-29.67
2	შპს „მაია“ შუქრი ზოლქვაბე	ბენზინ გასამართი სადგური	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	250	0.12	16.48	494.40	494.40	267.34	240.00	-481.46
3	ინდ. მეწ. ნუჯარ ზოლქვაბე	პურის საცხობი	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	15	0.18	16.48	44.50	44.50	0.00	0.00	-88.99
4	ინდ. მეწ. გელა ზოლქვაბე	საბითუმო ვაჭრობა	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	40	0.17	16.48	112.06	112.06	0.00	0.00	-224.13
5	ინდ. მეწ. გამზულ ზოლქვაბე	შერეული სახის მაღაზია	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	42	0.17	16.48	117.67	117.67	0.00	0.00	-235.33
6	ინდ. მეწ. ზურაბ ზოლქვაბე	სასურსათო მაღაზია	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	68	0.15	16.48	168.10	168.10	0.00	0.00	-336.19
7	შპს „მანია“ გამზულ შანიძე	სასურსათო მაღაზია	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	15	0.15	16.48	37.08	37.08	0.00	0.00	-74.16
8	ინდ. მეწ. რევაზ ბერიძე	სასადილო	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	15	0.4	16.48	98.88	98.88	0.00	0.00	-197.76
9	ინდ. მეწ. მათა ზოლქვაბე	კაფე-ბარი	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	20	0.4	16.48	131.84	131.84	0.00	0.00	-263.68
10	ინდ. მეწ. მათა ზოლქვაბე	შერეული სახის მაღაზია	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	151	0.17	16.48	423.04	423.04	0.00	0.00	-846.08
11	დირექტორი ომარ ზოლქვაბე	ახოს 1-ი საჯარო სკოლა	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	70	0.07	16.48	80.75	80.75	80.75	56.52	-24.23
12	დირექტორი ინგა ბერიძე	გოგიაშვილების საჯარო სკოლა	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	91	0.07	16.48	104.98	104.98	0.00	101.52	-108.44
13	რევაზ ნაკაშიძე ფ/პ	აგრომეკეთებელი სამჭრო	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	20	0.04	16.48	13.18	13.18	0.00	0.00	-26.37
14	შ.პ.ს. „ბარი“	ვულკანიზაცია	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	12	0.04	16.48	7.91	7.91	69.12	0.00	53.30
15	ინდ. მეწარმე მერაბ ბერიძე	შემდგენილი სამჭრო	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	18	0.04	16.48	11.87	11.87	0.00	0.00	-23.73
16	შ.პ.ს. „ბარი“ მიხეილ ბერიძე	ბენზინ გასამართი სადგური	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	25	0.12	16.48	49.44	49.44	49.44	0.00	-49.44
17	ინდ. მეწარმე ფატი ბერიძე	აფთიაქი	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	9	0.18	16.48	26.70	26.70	0.00	0.00	-53.40
18	ინდ. მეწარმე გენად ბერიძე	შოთის საცხობი	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	5	0.18	16.48	14.83	14.83	0.00	0.00	-29.66
19	ინდ. მეწარმე იმედა ბერიძე	კაფე-ბარი	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	20	0.4	16.48	131.84	131.84	0.00	0.00	-263.68
20	რესტორანი „მერცხალი“ შუქრი ზოლქვაბე	სარიტუალო დარბაზი	ცხორისის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	200	0.04	16.48	131.84	131.84	0.00	0.00	-263.68
21	ინდ. მეწ. გამზულ ბერიძე	სასურსათო მაღაზია	წონიარისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	20	0.15	16.48	49.44	49.44	0.00	0.00	-98.88
22	დირექტორი ზეინაზ წულუკიძე	წონიარისის საჯარო სკოლა	წონიარისის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	184	0.07	16.48	212.26	212.26	366.91	218.03	160.42
23	ინდ. მეწარმე დავით ბარამიძე	შერეული საჭმლის მაღაზია	წონიარისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	16	0.17	16.48	44.82	44.83	0.00	0.00	-89.65
24	ინდ. მეწარმე ბექა ბარამიძე	ბენზინ გასამართი სადგური	წონიარისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	50	0.12	16.48	98.88	98.88	0.00	0.00	-197.76
25	ინდ. მეწ. ზაურ ჯაბინიძე	შერეული სახის მაღაზია	ზვარის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	15	0.17	16.48	42.02	42.02	0.00	0.00	-84.05
26	ინდ. მეწ. ზაურ ჯაბინიძე	შერეული სახის მაღაზია	ზვარის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	12	0.17	16.48	33.62	33.62	33.60	33.60	-0.04

27	დირექტორი თამარა კონცელიძე	ზვარის საჯარო სკოლა (კვანაძე)	ზვარის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	68	0.07	16.48	78.44	78.44	0.00	125.73	-31.16
28	ინდ. მეწ. გუმბერ ტიტემაძე	რესტორანი „ჭალა“	პ/მასის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	70	0.4	16.48	230.72	230.72	0.00	0.00	-461.44
29	ინდ. მეწ. მალხაზ თეზიძე (ჯიმბერ თეზიძე)	სასურსათო მაღაზია	პ/მასის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	30	0.15	16.48	74.16	74.16	74.16	74.2	0.04
30	ინდ. მეწ. ნოდარ სამშიძე ინგა ზაქარიაძე	კაფე-ბარი „გვირაბი“	პ/მასის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	40	0.4	16.48	131.84	131.84	131.84	0.00	-131.84
31	დირექტორი თინა ცეცხლაძე	პ/მასის საჯარო სკოლა	პ/მასის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	99	0.07	16.48	114.21	114.21	128.05	0.00	-100.36
32	ინდ. მეწ. ლილია დიასამიძე, ვალერიან თავდგირიძე	რესტორანი „თამარის ხიდი“	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	30	0.4	16.48	98.88	98.88	100.00	200	102.24
33	ინდ. მეწ. ენვერ ზაქარიაძე (ირინა ბერიძე მამუკა გათენაძე)	რესტორანი „ჩანჩქერი“	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	40	0.4	16.48	131.84	131.84	263.91	132	132.23
34	ინდ. მეწარმე ლილია დიასამიძე	სასურსათო მაღაზია	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	30	0.15	16.48	74.16	74.16	0.00	0.00	-148.32
35	ინდ. მეწ. ნოდარ თავდგირიძე	სადლაქი	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	4.4	0.44	16.48	31.91	31.91	0.00	0.00	-63.81
36	ინდ. მეწ. მათე აბესლაძე	აფთიაქი	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	15	0.18	16.48	44.50	44.50	0.00	0.00	-88.99
37	ინდ. მეწ. შხიური ბერიძე	სასურსათო მაღაზია	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	65	0.15	16.48	160.68	160.68	0.00	0.00	-321.36
38	ინდ. მეწ. თენგიზ მახარაძე	სასურსათო მაღაზია	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	55	0.15	16.48	135.96	135.96	0.00	0.00	-271.92
39	ინდ. მეწ. დონარ ირემაძე (გიული ირემაძე)	სასადილო	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	8	0.4	16.48	52.74	52.74	66.00	0.00	-39.47
40	დირექტორი ცაია დევაძე	ქ. მახუნვეთის საჯარო სკოლა	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	94	0.07	16.48	108.44	108.44	108.44	108.43	-0.01
41	ინდ. მეწ. გუმბერ ვერმაძე	სამრეწველო მაღაზია	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	50	0.18	16.48	148.32	148.32	100.00	0.00	-196.64
42	დირექტორი გეგმა მცენიძე	მახუნვეთის საჯარო სკოლა (უჩხიძე)	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	მოსწავლე	72	0.07	16.48	83.06	83.06	83.05	310.69	227.62
43	ინდ. მეწარმე ნადირ გოგობერიძე	ავტომობილის ზეთები - მაღაზია	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.17	16.48	16.81	16.81	0.00	0.00	-33.62
44	ინდ. მეწარმე ლია დევაძე	კაფე-ბარი	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	20	0.4	16.48	131.84	131.84	0.00	0.00	-263.68
45	ინდ. მეწარმე თამაზ ესეშიძე	კაფე-ბარი	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	30	0.4	16.48	98.88	98.88	0.00	0.00	-197.76
46	ინდ. მეწარმე გურამ ჟღერტი	რესტორანი „კადრები“	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული (დოლოგანი)	ადგილი	80	0.4	16.48	527.36	527.36	0.00	0.00	-1054.72
47	ინდ. მეწარმე გივი ჯაბიძე (ნადეჟდა)	კაფე-ბარი	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული (დოლოგანი)	ადგილი	16	0.4	16.48	105.47	105.47	0.00	40	-170.94
48	შპს „რასე“ სულეიშვილი იაკობაძე	ქვა-ღორღის გადამამკარხა.	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული (დოლოგანი)	კვ.მ.	105	0.2	16.48	346.08	346.08	346.08	346.08	0.00
49	ინდ. მეწ. ოთარ ჩხაიძე	კაფე-ბარი „ჯიხური“	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული (დოლოგანი)	ადგილი	24	0.4	16.48	158.21	158.21	0.00	0.00	-316.42
50	დოლოგანის საჯარო სკოლა	იზოლდა ჯაფარიძე	მახუნვეთის ადმინისტრაციული ერთეული (დოლოგანი)	მოსწავლე	124	0.07	16.48	118.82	143.05	89.20	0.00	-172.67
51	ინდ. მეწ. ნუგზარ ბერიძე	პურის საცხობი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	20	0.18	16.48	59.33	59.33	60.00	0.00	-58.66
52	ინდ. მეწ. ზაურ გორგაძე	პურის საცხობი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	24	0.18	16.48	71.19	71.19	0.00	0.00	-142.39
53	ინდ. მეწ. ზაურ მახარაძე	პურის საცხობი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	20	0.18	16.48	60.33	60.33	0.00	0.00	-120.66

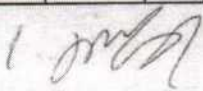


54	ინდ. მეწ. ზაურ მახარაძე	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	30	0.15	16.48	74.16	74.16	0.00	0.00	-148.32
55	ინდ. მეწ. ზაურ მახარაძე	სამრეწველო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	20	0.18	16.48	59.33	59.33	0.00	0.00	-118.66
56	ინდ. მეწ. ციური ცინცაძე	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	20	0.15	16.48	49.44	49.44	49.44	0.00	-49.44
57	ინდ. მეწ. როინ ხაბაზი	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	24	0.15	16.48	59.33	59.33	0.00	0.00	-118.66
58	ინდ. მეწ. ეზზარ დიასამიძე	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	13	0.15	16.48	32.14	32.14	33.00	0.00	-31.27
59	ინდ. მეწ. მერი ტაკიძე	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	12	0.15	16.48	29.66	29.66	0.00	0.00	-59.33
60	ინდ. მეწარმე ზუმანა ნაკაშიძე	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	28	0.15	16.48	69.22	69.22	0.00	0.00	-138.43
61	ინდ. მეწარმე მარინა ბოლუქაძე	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	26.31	0.15	16.48	65.04	65.04	0.00	0.00	-130.08
62	ინდ. მეწარმე რევაზ ხაბაზი	სასურსათო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	12	0.15	16.48	29.66	29.66	0.00	0.00	-59.32
63	ინდ. მეწ. შხია ჯაბინძე	კაფე-ბარი „გვიგო“	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	16	0.4	16.48	105.47	105.47	105.47	105.47	0.00
64	ინდ. მეწ. პაატა ზეგანიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	7	0.17	16.48	19.61	19.61	0.00	0.00	-39.22
65	ინდ. მეწ. ნანული კონცელიძე	ცვავილების მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.32	16.48	31.64	31.64	0.00	0.00	-63.28
66	ინდ. მეწ. თამარ იმნაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.17	16.48	16.81	16.81	0.00	0.00	-33.62
67	ინდ. მეწ. ვახტანგ მახარაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	16	0.17	16.48	44.83	44.83	0.00	0.00	-89.65
68	ინდ. მეწ. ეზზარ გორგაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	12	0.17	16.48	33.62	33.62	0.00	0.00	-67.24
69	ინდ. მეწ. ხატეჯე გორგაძე	სამრეწველო მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	16	0.18	16.48	47.46	47.46	25.00	25	-44.92
70	ინდ. მეწ. ზაურ შავიშვილი	კაფე-ბარი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	10	0.4	16.48	65.92	65.92	0.00	59.28	-72.56
71	ინდ. მეწ. მერი მახაჭაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	7	0.17	16.48	19.61	19.61	0.00	0.00	-39.22
72	ინდ. მეწ. დავით ხალვაში	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	8	0.17	16.48	22.41	22.41	0.00	0.00	-44.83
73	ინდ. მეწ. თემურ ლომინაძე	სადალაქო	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.44	16.48	43.51	43.51	0.00	0.00	-87.01
74	ინდ. მეწ. მარინა კონცელიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	26	0.17	16.48	72.84	72.84	0.00	0.00	-145.68
75	ინდ. მეწ. ფატი ზერიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.17	16.48	16.81	16.81	0.00	0.00	-33.62
76	ინდ. მეწ. ვალიკო მარაძე ვალურიან	სასადილო	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	8	0.4	16.48	52.74	52.74	12.00	12	-81.47
77	ინდ. მეწ. თამაზ გორგაძე	კვტ. აფთიაქი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.18	16.48	17.80	17.80	0.00	0.00	-35.60
78	ინდ. მეწ. გულნაზი წულუკიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	21	0.17	16.48	58.83	58.83	0.00	0.00	-117.67
79	ინდ. მეწ. იამა თედორაძე	სარიტუალო დარბაზი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	200	0.04	16.48	131.84	131.84	0.00	0.00	-263.68
80	ინდ. მეწ. დედუარდ ჯაყელი	აფთიაქი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	41	0.18	16.48	121.62	121.62	0.00	0.00	-243.24
81	ინდ. მეწ. თამილა თურმანიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	85	0.17	16.48	238.14	238.14	0.00	0.00	-476.27
82	ინდ. მეწ. დავით გორგაძე	სადალაქო	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	16	0.44	16.48	116.02	116.02	0.00	0.00	-232.04
83	ინდ. მეწ. გუგული გათენაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	9	0.17	16.48	25.21	25.21	0.00	0.00	-50.43
84	შპს „დაისი“ რუსიკო	აფთიაქი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	41	0.18	16.48	121.62	121.62	0.00	0.00	-243.24

85	ინდ. მეწ. ნარგობ დეკორაჟი	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	24	0.17	16.48	67.24	67.24	0.00	0.00	-134.48
86	ინდ. მეწ. მირზა გათენაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	22	0.17	16.48	61.64	61.64	0.00	0.00	-123.27
87	ინდ. მეწ. ლევან ბერიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	14	0.17	16.48	39.22	39.22	30.00	0.00	-48.44
88	ინდ. მეწ. შილა ნაკაშიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	15	0.17	16.48	42.02	42.02	0.00	0.00	-84.05
89	ინდ. მეწ. ვარდო ცინცაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.17	16.48	16.81	16.81	0.00	0.00	-33.62
90	ინდ. მეწ. ნანული გათენაძე	საფუნთოშუბი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	6	0.18	16.48	17.80	17.80	0.00	0.00	-35.60
91	ინდ. მეწ. რინა მახაჭავაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	29	0.17	16.48	81.25	81.25	0.00	0.00	-162.49
92	ინდ. მეწ. ლილია თურმანიძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	27	0.17	16.48	75.64	75.64	0.00	0.00	-151.29
93	ინდ. მეწ. დალი აბულაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	32	0.17	16.48	89.65	89.65	0.00	0.00	-179.30
94	ინდ. მეწარმე დალი ბერიძე	ტანსაცმლის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	18.23	0.17	16.48	51.07	51.07	0.00	0.00	-102.14
95	ინდ. მეწარმე ზვირა მახაჭავაძე	კაფე-ბარი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	ადგილი	20	0.4	16.48	131.84	131.84	0.00	0.00	-263.68
96	ინდ. მეწარმე ლევან ბერიძე	ვულკანიზაცია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	24	0.04	16.48	15.82	15.82	0.00	0.00	-31.64
97	ინდ. მეწარმე ილია ბერიძე	ცემენტის საწყობი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	9	0.17	16.48	25.21	25.21	0.00	0.00	-50.42
98	ინდ. მეწარმე შიხური გორგაძე	შერეული სახის მალაზია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	23.5	0.17	16.48	65.84	65.84	30.00	0.00	-101.68
99	ინდ. მეწარმე ომარ ცინცაძე	სტომატოლოგიური კაბინეტი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	16	0.14	16.48	36.92	36.92	0.00	0.00	-73.84
100	ინდ. მეწარმე გოჩა-ირმა ბერიძე	სტომატოლოგიური კაბინეტი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	11	0.14	16.48	25.38	25.38	0.00	0.00	-50.76
101	ინდ. მეწარმე ზური უზუნაძე	ავტოგასამართი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	73	0.04	16.48	48.12	48.12	0.00	0.00	-96.24
102	ინდ. მეწარმე თემურ შატრაძე - ტენისანი	ვულკანიზაცია	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული (ტენისანი)	კვ.მ.	18	0.04	16.48	11.87	11.87	0.00	0.00	-23.74
103	ინდ. მეწარმე მირზა გათენაძე	ვულკანიზაცია	დაბა ქედა, რუსთაველის ქ.	კვ.მ.	159.8	0.04	16.48	105.34	105.34	64.00	0.00	-146.68
104	შპს „ალი ფარმა“	აფთიაქი	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	41	0.18	16.48	121.62	121.62	61.00	0.00	-182.24
105	ამირან ძაბუნაძე	ქედის სასამართლო	ქ. ბათუმი, ფრ. ხალვაშის გამზ. N358	კვ.მ.	340	0.2	16.48	1120.64	1120.64	1120.56	840.42	-280.30
106	დავით ფლენტე	აჭარის პრო გორჯიის ფილ.	ქ. ბათუმი, ზაგრატიონის ქ. N103	კვ.მ.	70	0.2	16.48	230.72	230.72	230.72	0.00	-230.72
107	ნიკოლაი ნიკოლოვი	„ანჟისი“ ენერჯი პრო გორჯია	ქ. თბილისი, სანდრო ფულის ქ. N1	კვ.მ.	2184	0.2	16.48	7198.46	7198.46	7798.44	3439.99	-3158.50
108	დირექ. თამარ თავდგირიძე	ქედის საჯარო სკოლა	დაბა ქედა, წერეთლის ქ. N5	მოსწავლე	450	0.07	16.48	519.12	519.12	0.00	0.00	-1038.24
109	დირ. ირინა დევაძე	ქედის სახელოვნებო სკოლა	დაბა ქედა, აღმაშენებლის ქ. N8	კვ.მ.	124	0.07	16.48	143.05	143.05	0.00	0.00	-286.09
110	დურმიშან შავიშვილი	ქედის რესტორსენტრი	დაბა ქედა, კოსტავას ქ. N3	კვ.მ.	150	0.2	16.48	494.40	494.40	494.40	415.20	-79.20
111	მაია ივანიშვილი	ქედის რაიონული არქივი	ქ. ბათუმი, გორგასალის ქ. N126	კვ.მ.	129	0.2	16.48	425.18	425.18	425.18	424.61	-0.58
112	ფრიდონ სირაბიძე	ქედის საავადმყოფო	დაბა ქედა, რუსთაველის ქ. N14	საწოლი	25	0.309	16.48	127.31	127.31	127.32	0.00	-127.30
113	თამარ აბულაძე	სს „ლიბერთი ბანკი“ ქედა	დაბა ქედა, წერეთლის ქ. N	კვ.მ.	171.49	0.6	16.48	1695.69	1695.69	1695.72	1695.75	0.08
114	როლანდ გორგაძე	სს „საქართველოს ბანკი“ ქედა	დაბა ქედა, აბუსერიძის ქ.	კვ.მ.	124.45	0.6	16.48	1230.56	1230.56	1230.60	1230.58	0.06
115	თემურ ქურიძე	სსიპ აჭარის სატყეო სააგენტო	ქ. ბათუმი, გორგასალის ქ. N124	კვ.მ.	228.4	0.2	16.48	752.81	752.81	622.26	188.19	-695.16
116	გიორგი ტაკიძე	ქედის სოციალური ფორმი	დაბა ქედა, კოსტავას ქ. N3	კვ.მ.	80	0.2	16.48	263.68	263.68	263.72	263.68	0.04

118	არჩილ გორგილაძე	აიბ ქედის სასპორტო სკოლა დასურული ფართი	დაბა ქედა, რუსთაველის ქ.N3	კვ.მ	1378	0.1	16.48	2270.94	2270.94	0.00	0.00	-4541.89
119	არჩილ გორგილაძე	აიბ ქედის სასპორტო სკოლა ღია ფართი	დაბა ქედა, რუსთაველის ქ.N3	კვ.მ	12649	0.02	16.48	4169.11	4169.11	0.00	0.00	-8338.22
120	ნუგზარ შილაძე	სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოსააგენტო	დაბა ქედა, კოსტავას ქ.N	კვ.მ	247.22	0.2	16.48	814.84	814.84	814.81	814.83	-0.03
121	მალაზ თედორაძე	საჯარო რეესტრი	დაბა ქედა, კოსტავას ქ.N	კვ.მ	10	0.2	16.48	32.96	32.96	30.22	0.00	-35.70
122	აიშე თეზიძე	ქედის ზაგაზაღების გაერთიანება	დაბა ქედა, კოსტავას ქ.N2	ზავში	454	0.2	16.48	1496.38	1496.38	1496.38	2010.56	514.17
123	აიშე თეზიძე	ქედის ზაგაზაღების გაერთიანება	დაბა ქედა, კოსტავას ქ.N2	კვ.მ	150	0.2	16.48	494.40	494.40	494.40	0.00	-494.40
124	გიორგი მარამიძე	მპს ქედის ავტოსატ. საწარმო	დაბა ქედა, ჭავჭავაძის ქ.N4	კვ.მ	27.7	0.2	16.48	91.30	91.30	0.00	0.00	-182.60
125	ლევან ჩიკვიძე	მპს „საქართველოს ფოსტა“ ქედა	თბილისი, სადგურის მოედანი N2	კვ.მ	129	0.2	16.48	425.18	425.18	425.16	0.00	-425.21
126	ევეგინი ზერიძე	ს.ს. სილქნეტი	თბილისი წინამძღვრიშვილის ქ.95	კვ.მ	136	0.2	16.48	448.26	448.26	448.20	448.20	-0.11
127	მალაზ სურამიძე	ქედის კომუნალსერვისი	დაბა ქედა, ჭავჭავაძის ქ.N4	კვ.მ	33.4	0.2	16.48	110.09	110.09	110.07	0.00	-110.10
128	ვაჟა ფარტაძე	ქედის მუზეუმი	დაბა ქედა, აბუსერიძის ქ.N10	კვ.მ	305	0.04	16.48	201.06	201.06	201.06	201.6	0.55
129	ბესიკ ამირანაშვილი	ქედის პოლიციის განყოფილება	ქ. ზათუმი, ტბელ აბუსერიძის ქ.N11	კვ.მ	317	0.2	16.48	1044.83	1044.83	0.00	0.00	-2089.66
130	რამინ ჯიჯიაძე	ქედის წყალკანალი	დაბა ქედა, ჭავჭავაძის ქ.N1	კვ.მ	197	0.2	16.48	649.31	649.31	499.31	650	-149.31
131	მ.პ.ს. „ელთ კომანი“ ელექტროტურმანიძე	ლომწარდი	დაბა ქედა, აბუსერიძის ქ.	კვ.მ.	17.5	0.6	16.48	173.04	173.04	28.84	317.24	0.00
132	ვაჟა ზალაძე	ქედის კულტურის ცენტრი	დაბა ქედა, აღმაშენებლის ქ.N8	კვ.მ	282	0.2	16.48	929.47	929.47	0.00	0.00	-1858.94
133	მ.პ.ს. „გვი“ ეთერ ჩათიაძე	ოფისი	დაბა ქედა, აბუსერიძის ქ.N10	კვ.მ.	18.25	0.2	16.48	60.15	60.15	0.00	0.00	-120.30
134	თამილა თურმანიძე	რესტორანი „ქედა“	დაბა ქედა	ადგილი	50	0.4	16.48	329.60	329.60	0.00	0.00	-659.20
135	დავით ანანიძე	დემოკრატიის ინსტიტუტი	დაბა ქედა აბუსერიძის ქ.	კვ.მ.	129	0.2	16.48	425.18	425.18	850.36	0.00	-0.01
136	გიორგი რომანიძე	ქედის საგზაო	ქ. ზათუმი, ჯავახიშვილის ქ.N72	კვ.მ.	26.74	0.2	16.48	88.14	88.14	0.00	0.00	-176.27
137	ზაურ ფუტყარაძე	ქედის საკონსულტაციო სამსახური	ქ. ზათუმი, კომახიძის ქ.N119	კვ.მ.	30	0.2	16.48	98.88	98.88	0.00	0.00	-197.76
138	მ.პ.ს. „აისი“ მირზა მარაძე	ბენზინ გასამართი სადგური	დაბა ქედის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	220	0.12	16.48	435.07	435.07	0.00	0.00	-870.14
139	ილია სირაძიძე	სეს აჭარის რეგიონალური სამმართველო	ქალაქი ზათუმი, გოგებაშვილის 41 ა	კვ.მ	30	0.2	16.48	98.88	98.88	0.00	0.00	-197.76
140	ზურაბ ჩხაიძე	მ.პ.ს. „კახური ტრადიციული მეღვინეობა“- ღვინის ქარხანა	ქ. თბილისი, ცინცაძის ქ.N11	კვ.მ	780.16	0.52	16.48	1320.00	1320.00	770.00	1320	-550.00
141	ზურაბ ჩხაიძე ღვინის ქარხანა	ქედის საკონსულტაციო ქარხანა	ქ. თბილისი, ცინცაძის ქ.N11	კვ.მ.	694.69	0.52	16.48	1320.00	1320.00	1320.00	1320	0.00
142	მ.პ.ს. „ბურჯი ინვესტი“	მინერალური წყლის ჩამოსასხმელი ქარხანა	დანდალოს ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ.	80	0.52	16.48	685.57	685.57	0.00	0.00	-1371.14
143	მპს „კოკოტაური“ ვ. შერვაშიძე	მწვლის კოკოტაური სწამაქრო	ცხმორისის ადმინისტრაციული ერთეული	კვ.მ	357	0.52	16.48	3059.35	3059.35	0.00	0.00	-6118.69
	ჯამი							45986.35	46010.59	25739.51	19269.08	-46988.35

ეკონომიკური განვითარების სამსახურის მთავარი სპეციალისტი  
ეკონომიკის დაცემისა და განვითარების საკითხებში



სოფი გოგუაძე

7. 2017-2018 წლებში შპს „ქედის წყალკანალი“-ს მიერ ადგილობრივი ბიუჯეტიდან მიღებული ფინანსური რესურსები და მისი ხარჯვის მდგომარეობა.

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ 2016 წლის 27 დეკემბერს №21 დადგენილებით დამტკიცდა ქედის მუნიციპალიტეტის 2017 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტი, რომელშიც შპს „ქედის წყალკანალი“-სთვის სუბსიდიის თანხა გათვალისწინებული იყო 145000 ლარი. ადგილობრივ ბიუჯეტში წლის განმავლობაში ცვლილებების შედეგად თანხა გაიზარდა და შეადგინა 199000 ლარი.

მონიტორინგით დადგინდა, რომ 2017 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით შპს „ქედის წყალკანალს“ ნაშთად ერიცხებოდა ნაღდი ფული რეზიდენტ ბანკში 150.4 ლარი, მას 12 თვის მანძილზე ადგილობრივი ბიუჯეტიდან მიღებული აქვს 198935.81 ლარის სუბსიდია, სულ მთლიანმა ფულადმა რესურსმა 2017 წლისათვის შეადგინა 199086,21 ლარი.

2017 წელს ადგილობრივი ბიუჯეტიდან მიღებული სუბსიდია გახარჯულ იქნა შემდეგნაირად, კერძოდ: თანამშრომელთა შრომის ანაზღაურებაზე გახარჯულია 102752,2 ლარი, მივლინებებზე გაიხარჯა 114 ლარი, საკანცელარიო საქონელზე 741 ლარი, მატერიალური მარაგების შეძენაზე 39756,7 ლარი, კავშირგაბმულობის მომსახურებაზე 1658,9 ლარი, ელექტრო ენერჯის ხარჯზე 438,08 ლარი, ავტომანქნის რემონტზე გახარჯულია 2506,5 ლარი, საბანკო მომსახურებაზე 91,61 ლარი, საწვავის შეძენაზე 31090 ლარი (2017 წლის ხარჯების მონაცემებს წარმოგიდგენთ დანართი №1 თანახმად).

2018 წელს შპს „ქედის წყალკანალი“-სთვის სუბსიდიის თანხა წინა წელთან შედარებით გაზრდილია და შეადგინა 266594 ლარი. სუბსიდირების ზრდა წინა 2017 წელთან შედარებით გამოწვეული იყო სხვადასხვა მიმართულებით ხარჯების ზრდით, კერძოდ: 2018 წელს ხელფასებზე გაიხარჯა 111874,49 ლარი, ანუ 9122,29 ლარით მეტი, რაც გამოწვეული იყო ექვსი ერთეული თანამშრომლის დამატებით და ხელფასების ზრდით. საწვავის შეძენაზე გაიხარჯა 43940 ლარი, ანუ 12850 ლარით მეტი წინა წელთან შედარებით, რაც გამოწვეული იყო ერთი ავტომანქნის დამატებით და სამუშაო მოცულობის ზრდით, მატერიალური მარაგების შეძენაზე გაიხარჯა 74831,5 ლარი, ანუ 35074,8 ლარით მეტი წინა წელთან შედარებით (2018 წლის ხარჯის შესახებ მონაცემები იხილეთ დანართი №2-ში).

შპს „ქედის წყალკანალი“-ს ძირითადი საქმიანობის მონიტორინგი ძირითადი საქმიანობის ერთ-ერთ სფეროს წარმოადგენს:

1) წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის სისტემის ექსპლუატაციის და მისი შემდგომი განვითარება.

მონიტორინგით დადგინდა, რომ 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით შპს „ქედის წყალკანალის ბალანსზე სულ ირიცხება 13 ერთეული წყალსადენი 202158,1 ლარის საბალანსო ღირებულებით და 29 ერთეული საკანალიზაციო და სანიაღვრე სისტემა 44387,72 ლარის საბალანსო ღირებულებით (იხილეთ დანართი №3-4).

ბალანსზე რეგისტრირებულ წყალსადენებზე სულ დასაქმებული ყავს 20 თანამშრომელი, დასაქმებულთა წლიური ხელფასის ფონდი 2017 წელს 40920 ლარი იყო, ანალოგიურად 2018 წელს აღნიშნულ დასაქმებულებზე იგივე რაოდენობის სახელფასო დანახარჯი იქნა გაწეული. ამასთან, უნდა აღინიშნოს, რომ ორგანიზაციის ბალანსზე აყვანილ წყალსადენების რეაბილიტაციაზე 2017 წელს დაიხარჯა 6912,6 ლარი, 2018 წელს კი 17040 ლარი, რაც წინა წლის მაჩვენებელს 10127.4 ლარით აღემატება.

უნდა აღინიშნოს, რომ სულ ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ბალანსზე აღრიცხულია 28 ერთეული წყალსადენი 2075328,78 ლარის საბალანსო ღირებულებით, რომელიც ჯერ კიდევ გადაცემული არ არის შპს „ქედის წყალკანალ“-ზე (იხ. დანართი № 5)

ასევე გადაცემული არ არის დ. ქედის და აწჰესის წყალმომარაგების ქსელში აბონენტთა გამრიცხველიანობაზე გაწეული ხარჯი 85386 ლარის ოდენობით, ფაქტიურად აღნიშნული პროგრამის ხარჯი წარმოადგენს არამიზნობრივ ხარჯს, რადგან გამრიცხველიანობაზე გაწეულ ხარჯს არავითარი შედეგი ჯერ კიდევ არ მოუტანია, არც ორგანიზაციისათვის და არც მუნიციპალიტეტისათვის.

ასევე მოსაწესრიგებელია საკანალიზაციო ქსელი აწჰესის დასახლებაში, დ. ქედის ზოგიერთ უბანში, ცხმორისისა და ზვარის ცენტრებში, თუმცა უნდა აღინიშნოს, რომ აღნიშნული ქსელი ჯერ კიდევ გადაცემული არ არის ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ბალანსიდან შპს „ქედის წყალკანალ“-ზე 1099431.98 ლარის ღირებულების.

მიზანშეწონილად მიგვაჩნია მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის ქონების მართვის განყოფილებამ (თ. ბერიძე), იურიდიულ განყოფილებასთან ერთად 2019 წლის 31 დეკემბრამდე უზრუნველყოს ზემოთ დასახელებული წყალსადენებისა და საკანალიზაციო ქსელის მერიის ბალანსიდან შპს „ქედის წყალკანალი“-ს ბალანსზე გადაცემის საკითხის მოგვარება.

#### შესყიდვების მონიტორინგი

2017-2018 წლებში შპს „ქედის წყალკანალ“-ს ერთპირთან მოლაპარაკების გზით გაფორმებული აქვს შესაბამისად 39 და 65 ხელშეკრულება სხვადასხვა საქონლისა და მომსახურების შეძენაზე. (მონაცემები იხილეთ დანართ №6 და 7-ში).

მონიტორინგით დადგინდა, რომ ხელოვნურადაა დაყოფილი სახელმწიფო შესყიდვების თანხა, კერძოდ 2018 წელს ორგანიზაციას შესყიდული აქვს თორმეტჯერ 12708 ლარის ღირებულების პოლიეთილენის მილები სხვადასხვა ზომის, რომელიც შეძენილი აქვს ერთპირთან მოლაპარაკების გზით. აღნიშნული ქმედება სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობის უხეში დარღვევაა, კერძოდ საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ მე-9 მუხლის მე-3 პუნქტით მიღებულია, რომ შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ საბიუჯეტო (საფინანსო) წლის განმავლობაში ერთგვაროვანი საქონლის, მომსახურების ან სამუშაოს შესყიდვა განიხილება ერთ შესყიდვად.

ამასთან უნდა აღინიშნოს, რომ 2017-2018 წლებში შეძენილი ორი ავტომანქნის გარდა არცერთი ხელშეკრულება არაა ატვირთილი სახელმწიფო შესყიდვების ვებგვერდზე და შესაბამისად არც მიღება-ჩაბარების აქტებია ატვირთული, რაც

სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობის უხეში დარღვევაა.

### საწვავის ხარჯვის მონიტორინგი

საწვავის ხარჯვა ხორციელდება საგზურების მეშვეობით, რომელშიც მითითებულია საწვავის ოდენობა, გარბენილი კილომეტრობა, ქედის ტერიტორიის ფარგლები, მაგრამ, კონკრეტულად არაა მითითებული, თუ რა საქმიანობის ან რომელი მარშრუტის გავლის გამოა გახარჯული საწვავი. 2017 წელს მიღებული საწვავი გახარჯულია ორი ავტომანქნის ფუნქციონირებისათვის, რომლის შესახებაც მონაცემები იხილეთ დანართ №8 და 9-ში. 2018 წელს მიღებული საწვავი გაიხარჯა სამი ავტომანქნის ფუნქციონირებისათვის, რომლის შესახებ მონაცემები იხილეთ დანართ №10,11 და 12-ში.

უნდა აღინიშნოს, რომ ორგანიზაციის დირექტორს თავისი ბრძანებით დამტკიცებული აქვს საწვავის ხარჯვის ყოველთვიური ლიმიტი, რომლის ხარჯვაც ლიმიტის ფარგლებში ხორციელდება.

მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საწვავის შესყიდვა განხორციელდეს კონსოლიდირებული შესყიდვის გზით და ავტომანქანებზე დამონტაჟდეს აგაი სისტემა.

### ორგანიზაციაზე დარიცხული ჯარიმები

შპს „ქედის წყალკანალი“-ს გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის აჭარის რეგიონალური სამმართველოს პასუხისმგებელმა პირმა 2018 წლის 02 თებერვალს წარუდგინეს საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 82<sup>2</sup>-ე მუხლის პირველი ნაწილით ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევის ოქმები, კერძოდ: სოფელ ზენდიდის, სოფელ მახუნცეთის, სოფელ შევაბურის, სოფელ ორცვის და სოფელ ღარათის წყალსადენებზე ფიქსირდებოდა წყლის ამოღება 2017 წლის 18 თებერვლიდან 2018 წლის 2 თებერვლამდე, რომელზედაც ორგანიზაციას არ გააჩნდა ზედაპირული წყლის ამოღებაზე ტექნიკური რეგლამენტი.

აღნიშნული ოქმები ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გადაგზავნილი იქნა სასამართლოში და შესაბამისად ხელვაჩაურის რაიონულმა სასამართლომ 2018 წლის 05 მარტს გამოიტანა დადგენილება და შპს „ქედის წყალკანალი“ საქართველოს ადმინისტრაციული სამართალდარღვევათა კოდექსის 82<sup>2</sup>-ე მუხლის პირველი ნაწილით ადმინისტრაციული სახდელის სახით დააჯარიმა 500 ლარის ოდენობით.

აღნიშნული რაოდენობის თანხა ორგანიზაციის მიერ ჩარიცხული იქნა სახელმწიფო ხაზინის ერთიან ანგარიშზე. აღნიშნული ჯარიმით არ დაკმაყოფილდა გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის აჭარის რეგიონალური სამმართველო და 2018 წლის 31 მაისს შპს „ქედის წყალკანალი“ კვლავ ერთ დღეში შეუდგინა 10 სამართალდარღვევის ოქმი 5000 ლარით დაჯარიმებაზე იმავე საკითხზე (მიწისქვეშა წყლის გამოყენება წყლის მოპოვება ლიცენზიის გარეშე).

აღნიშნულ ოქმებზე ორგანიზაციას ჯერ სასამართლოს დადგენილება არ მიუღია, თუმცა შპს „ქედის წყალკანალი“ ირიცხება საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს აღსრულების ეროვნული ბიუროს მევალეთა რეესტრში.

მიზანშეწონილად მიგვაჩნია ორგანიზაციამ მ/წლის ბოლომდე გააკეთოს წყლის

მოპოვებაზე ლიცენზია, რომ შემდგომ კვლავ არ დაჯარიმდეს.

ობიექტზე გაიცა შემდეგი რეკომენდაცია:

1. შპს „ქედის წყალკანალი“-ს დირექტორმა და ბუღალტერმა:
  - გააზრებულად მიიღოს გადაწყვეტილებები და პარტნიორთან შეთანხმების საფუძველზე აწარმოოს საქმიანობის უკეთ წარმართვა, მოგების მიღების მიზნით.
  - სახელმწიფო შესყიდვები აწარმოოს კანონმდებლობის შესაბამისად, კერძოდ:
    - ა) არ დაუშვა სახელმწიფო შესყიდვების ხელოვნურად დაყოფა.
    - ბ) სახელმწიფო შესყიდვების ვებგვერდზე, ატვირთოს შესყიდვების წლიური გეგმა, დადებული ხელშეკრულებები და მიღება-ჩაბარების აქტები.
    - გ) საწვავის შეძენა განახორციელოს კონსოლიდირებული შესყიდვის გზით და 2019 წლის 31 დეკემბრამდე ავტომანქანებზე დაამონტაჟოს აგაი სისტემა.
2. ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების სამსახურის ქონების მართვის განყოფილებამ (თ. ბერიძე), იურიდიულ განყოფილებასთან ერთად 2019 წლის 31 დეკემბრამდე უზრუნველყოს მერიის ბალანსზე აღრიცხული წყალსადენებისა და საკანალიზაციო ქსელის მერიის ბალანსიდან შპს „ქედის წყალკანალი“-ს ბალანსზე გადაცემის საკითხის მოგვარება.

2017 წელს შ.პ.ს. „ქედის წყალკანალიზაციის“ შპს გაბარებული თანხების შესახებ

№	ჩარიცხვის თარიღი (2017)	ნაშთი	ჩარიცხული თანხა (ლარი)	სულ თვის ბოლოს	ხელფასი	ფიზიკური პირების სამუშაოსათვის	გაწეული მომსახურება	საწვავის შეღებვა	საბანკო მომსახურება	კლ. ენერჯის ხარჯის	ავტო ნაწილები	მატერიალური მარაგების შეღებვა	საკანცელარიო საქმიანობის შეღებვა	კომპიუტერიზებული მოწყობილობების შეღებვა	მედიკამენტების ხარჯი	საბუღალტრო ომენჯა ციო ხარჯი	მიწის გადასახადი	ქონების გადასახადი	ტერიტორიის დასაცავის მუშაოების ხარჯი	ჯამი:
1	31/01/	150.4	10315.97	10466.37	8358	32	1600	4.12	116.2	229	229	102.17	19	102.17	10460.49					
2	28/02/	5.88	11752.72	11758.6	8266	34	1640	6.15	1362	1362	271	127.1	11756.25							
3	31/03/	2.35	25853	25855.35	8266	34	2700	5.63	16825	100	250	123.5	100	123.5	25854.13					
4	31/04/	1.22	13561.77	13562.99	8746	34	2700	6.23	1733.5	38	38	142.39	38	142.39	13561					
5	31/05/	1.99	12261.89	12263.88	8943.8	34	2000	6.54	910	19	19	145.31	19	145.31	12263.43					
6	31/06/	0.45	18631.07	18631.52	9076	34	1000	7.99	7758.7	186	186	142.33	19	142.33	18629.06					
7	31/07/	2.46	15565.03	15567.49	9084	34	2850	7.87	2673.54	499.5	499.5	153.33	19	153.33	15563.9					
8	31/08/	3.59	14341.51	14345.1	8110	34	3500	6.69	1702.5	220	220	145.76	19	145.76	13736.96					
9	31/09/	608.14	13008.66	13616.8	8316	94	3500	6.45	880	482	482	154.78	19	154.78	13445.11					
10	31/10/	171.69	32980.04	33151.73	9224.42	174	3900	18.93	1900	1900	1900	133.04	17433.6	33145.97						
11	31/11/	5.76	8567.72	8573.48	8076	174	150	3.54	16.92	143.23	143.23	8563.69								
12	31/12/	9.79	22096.43	22106.22	8286	174	8400	11.47	3782.5	1119	1119	145.92	22097.4							
სულ:			198935.81	199899.53	102752.22	886	31090	91.61	435.55	2506.5	2506.5	1658.86	114	1658.86	199077.39					

მთავარი ბუღალტერი ი. ვაჟაძე

დირექტორი ე. ზეჩიბაძე



გზილიზი

2018 წლის მ.ა.ს. კვირის წყალკანალიზაციის განყოფილებაში განხორციელებული სამუშაოების შედეგები

№	ჩარჩებები ობ თარიღი (2018)	ნაშთი	ჩარჩებუ ლი თანხა (ლარი)	სულ თების ბილიონი	ბელუგისი	განუღლებული მომსახურე ბა	საწვავის შეღება	სამასკო მომსახურე ბა	კლ ფრეიკი ს ბარჯი	კუმ წაწლ ბის შეღება	მატერი ალური მარჯი ბის შეღება	საკანკე ლათი საქონე ლის შეღება	საშუა საგლი	მუღონ გის ბარჯი	საბლე კუმენ რეგეო ბარჯი	მუღის გადახს ბარჯი	კუმენ ობ გადახს ბარჯი	ტერიტორი ის დასოფის გების მოსაკრებ ელი	ჯამი	
																				მთლიანი ბარჯი
1	31/01/	9.79	13232.09	13241.88	8924.84			6.29	28.9		3974	230	34	140.27	13248.3					
2	28/02/	3.58	12309.22	12312.8	8026	50	2400	5.68	34.53		1610		34	144.69	12304.9					
3	31/03/	7.9	33714.07	33721.97	8426	500	2000	17.57	32.26	175	5504		34	140.43	33691.14	163	3			
4	31/04/	30.83	13934.06	13964.89	8426		2687.5	5.38	32.47		2607.5		34	146.59	13939.44					
5	31/05/	25.45	17378.34	17403.79	8556		2687.5	8.51	21.5		5935		34	144.34	17386.85					
6	31/06/	16.94	15751.66	15768.6	9994	1600		7.22	18.97		3677		136	138.69	15753.88					
7	31/07/	14.72	32526.52	32541.24	9452.13	4200	5750	17.9	19.19	225	12588		136	134.2	32522.42					
8	31/08/	18.82	17343.65	17362.47	9914		3075	7.6	17.08		4035		136	146.08	17349.76					
9	31/09/	12.71	31718.06	31730.77	10942	4800	4200	17.38	15.39		9990		298	137.67	31563.44					
10	31/10/	167.33	38042.32	38209.65	9585.52	72	9090	22.58	19.29		18828	137	276	135.51	38203.9					
11	31/11/	5.75	17454.25	17460	9864		4750	9.33	35.42		2248		396	135.83	17438.58					
12	31/12/	14.47	23189.64	23204.11	9864		7300	11.9	50.6	1400	3895	45	396	133.09	23196.59					
სულ:			266593.88	266922.2	111874.49	10722	1500	43940	137.34	325.6	74832	412	1944	1677.4	266589.2		3	650		

დირექტორი *გ. გუგუნიძე* მთავარი ბუღალტერი *ნ. გუგუნიძე*

2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით შპს "ქვის წყალკანალი"-ს ბალანზე აღრიცხული წყალსადენები

წყალსადენების დასახელება	ნაირები ლორელებზე	წყალსადენებზე დასაქმებულების სახელი და გვარი	ხელის სევის თვითობა	წყალსადენის რეაბილიტაციის დახარჯული თანხა	
				2017 წელს	2018 წელს
1 ქვედა მახუნციეთის წყალსადენი	1573.2	რაულ კობალაძე 61008006482 ხაბაძე 61008003604	170 170	901	1232
2 სოფ. ვარჯანისის წყალსადენი	1729.4	რომან მზარაძე 61008019786 დავით ბოლქვაძე 6100656914 შუქრი ბარაძე 61008015319	170 170 170	142	782
3 სოფ. აბოს წყალსადენი	2259.3	ილია გეგომი 61008012065 რევაზ ნაკაშიძე 61008016080	170 170	1145	642
4 სოფ. ორგვის წყალსადენი დარაოს ქედის წყალსადენი	1645.7	მეკვიანარ ბერიძე 61008005670	170	906.5	1911
5 დარაი ქედის წყალსადენი	193181.1		0	1025	4370
6 სოფ. ზენდიდის წყალსადენი	1896.1	ილია ბეჟანიძე 61008004667 ბერიძე 61008015296	100 170	389	195
7 სოფ. დანდალოს წყალსადენი	1785.1	ზაურ სურგულაძე 61008006023	170	80	1412
8 სოფ. ჭეგბურის წყალსადენი	1589.9	ბულვარდი სირაბიძე 61007002304	170	100.5	324
9 სოფ. გობრონეთის წყალსადენი	3542.4	ზებურ ბოლქვაძე 61008001474	170	48	0
10 ცენტრალური სარეზერვუარი	2343.0	თორნიკე ვარიანიძე 61008019428 წებუარ სურგანიძე 61008017252 ავთი ბასილაძე 61008010584 როინ კაკაბაძე 61008007945	250 250 250 250	1387	3792
11 სოფ. აქვის წყალსადენი	1115.7	ზვიად ანანიძე 61008016555 ზურაბ კონცელიძე 61008012598	100	18	572
12 სოფ. ცხობროსის წყალსადენი	1394.6	ვაჟა ირემაძე	170	426.6	1440
13 სოფ. გოგინძეების წყალსადენი	5681.6		0	344	368
	219737.0		40920	6912.6	17040

დანართი №4

შ.პ.ს. „ქედის წყალკანალი“-ს ბალანსზე რიცხული სანიაღვრე არხები და საკანალიზაციო სისტემები

№	მატერიალური ფასეულობების დასახელება	ნარჩენი ღირებულება
1	დაბა ქედის საკანალიზაციო სისტემა 26 მაისის ქუჩა	512.46
2	სანიაღვრე არხი წერეთლის ქუჩა	764.59
3	საკანალიზაციო სისტემა შერვაშიძის აღმაშენებლისა და 9 აპრილის ქუჩებზე	2438.92
4	სანიაღვრე არხი რუსთაველის ქუჩა	749.68
5	საკანალიზაციო სისტემა შერვაშიძის ქუჩა	1127.31
6	სანიაღვრე არხი ტბელ აბუსერიძის ქუჩა	238.78
7	საკანალიზაციო სისტემა აბუსერიძისა და წერეთლის ქუჩა	1373.96
8	სანიაღვრე არხი ვაჟა ფშაველას ქუჩა	57.87
9	საკანალიზაციო სისტემა ტბელ აბუსერიძის ქუჩა	310.79
10	სანიაღვრე არხი თამარ მეფის ქუჩა	956.65
11	საკანალიზაციო სისტემა სახოკიას ქუჩა	3288.66
12	საკანალიზაციო სისტემა ვაჟა ფშაველას ქუჩა	307.17
13	საკანალიზაციო სისტემა რუსთაველის ქუჩა	681.77
14	საკანალიზაციო სისტემა თამარის ქუჩა	2171.29
15	საკანალიზაციო სისტემა წერეთლის ქუჩა	1081.58
16	საკანალიზაციოს სისტემა შერვაშიძისა და 9 აპრილის ქუჩა	3210.30
17	საკანალიზაციო სისტემა რუსთაველის №23	863.51
18	საკანალიზაციო სისტემა კოსტავას ქუჩა №3	727.28
19	საკანალიზაციო სისტემა დასახლება მახუნცეთი	1058.50
20	საკანალიზაციო სისტემა დასახლება მახუნცეთი	2701.34
21	საკანალიზაციო სისტემა დასახლება მახუნცეთი	490.39
22	სანიაღვრე არხი აღმაშენებლის ქუჩა	7407.55
23	სანიაღვრე არხი ვაჟა ფშაველას ქუჩა	44.95
24	სანიაღვრე არხი რუსთაველის ქუჩა	2350.67
25	სანიაღვრე არხი გოგებაშვილის ქუჩა	2869.35
26	სანიაღვრე არხი გოგებაშვილისა და რუსთაველის ქუჩა	2511.72
27	სანიაღვრე არხი ჭავჭავაძის ქუჩის 5/6	1557.19
28	საკანალიზაციო სისტემა რუსთაველის ქუჩაზე	432.73
29	საკანალიზაციო სისტემა შერვაშიძის ქ.№23	2094.88
	სულ	44387.72

44387.72

დანართი №5

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის ბალანსზე 2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით აღრიცხული წყალსადენები, რომელიც ჯერ კიდევ გადაცემული არ არის მუნიციპალიტეტის მერიის ბალანსიდან შპს "ქედის წყალსადენი"-ს ბალანსზე

	წყალსადენების დასახელება	ნარჩენი ღირებულება	წყალსადენებზე დასაქმებულების სახელი და გვარი	ხელფასები სთვიური ოდენობა	წყალსადენის რეაბილიტაციის დახარჯული თანხა	
					2017 წელს	2018 წელს
	ხარაულა ჯალაბაშვილების წყალსადენი	858369	ანზორ თურმანიძე 61008014390 ილია ზაქარაძე 61008001959	170 170		
1	გულეების წყალსადენი	559957	თენგიზ დიასამიძე 61008005366	170		
	ზესოფლის წყალსადენი		ელიზბარ ბერიძე 61008019386	170		
2	ხუნკუდის წყალსადენი		ტარიელ ბერიძე 61008014327	170		
3	ცხენის წყალსადენი-ზენდიდი	194643	ეთერ ცინცაძე 61008004736	170		
6	აწვესის წყალსადენი	6393.62				5000
7	სოფ. ჭინკაძეების წყალსადენი	3552.43				
8	სოფ. დოლოგნის წყალსადენი	9285.32				
9	სოფ. ჭალაბელის წყალსადენი	940.77				
10	სოფ. უჩხითის წყალსადენი	555.33				
11	სოფ. უჩხითის წყალსადენი	1638.21				
12	სოფ. მილისის წყალსადენი	2178.50				
13	სოფ. მახუნცეთის წყალსადენი	2427.48				
14	მახუნცეთის აშ. წყალსადენი	500.77				
15	სოფ. ზუნდაგის წყალსადენი	2898.29				
16	მახუნცეთის წყალსადენი	743.14				
17	ზზუზუზუ წყალსადენი	4973.41				
18	დანდალოს წყალსადენი	2458.12				
19	გოგიაშვილების წყალსადენი	5308.24				
20	სირაბიძეების წყალსადენი	6046.53				
21	დიდეაკის წყალსადენი	4225.38				
22	სილიბაურის წყალსადენი	5460.56				
23	სოფ. უჩხითის წყალსადენის აუზი	996.58				
24	სოფ. ქოსოფლის წყალსადენის აუზი	2466.90				
25	სოფ. სილიბაურის სასმელი წყალი	4532.02				
26	სოფ. მახუნცეთის წყალსადენი აუზით	304111.98				
27	აწვესის დასახლებაში შიდა სასმელის სწლის სისტემა	34739.27				
28	გაგელიძეების წყლის რეაბილიტაცია	55926.94				
		2075328.78				5000

შპს ქედის წყალკანალის მიერ 2017 წელს განხორციელებული სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ

№	შესყიდული საქონლის ან მომსახურების დასახელება	მიმწოდებლის დასახელება	ხელშეკრულება		საქონლის ან მომსახურების მიწოდება		გადახდა		შენიშვნა	
			№	თარიღი	ვადა	თანხა	თარიღი	თანხა		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	მარაგ ნაწილები	შირსა გათენაძე	1	04.01.2017	31.01.2017	230	24.01.2017	229		ელ-0282843521
2	საწვავი	შპს აისი	2	20.01.2017	31.12.2017	31090	24.01.2017	31090		ა/ფ-1907324
3	გაწ. მომსახურება სახარატო სამუშაო	ზურაბ ბერიძე	4	24.01.2017	28.02.2017	50	01.02.2017	50		მიღება ჩაბარების აქტი
4	საკანცელარიო საქონელი	ხატიჯე გორგაძე	3	23.01.2017	31.12.2017	271	02.02.2017	271		ელ-0285263587
5	შემის მოწოდება	ჯემალი დიასამიძე	5	03.02.2017	01.03.2017	300	10.02.2017	300		მიღება ჩაბარების აქტი
6	მარაგ ნაწილები	პაატა ბერიძე	6	06.02.2017	01.03.2017	250	13.02.2017	250		მიღება ჩაბარების აქტი
7	კირიანი ქლორი	ემზარ გორგაძე	7	20.02.2017	01.04.2017	813	23.02.2017	812		ელ-0290044980
8	კატრიჯის მოწოდება	მზიური გორგაძე	10	10.03.2017	31.12.2017	250	14.03.2017	250		ელ-029280791
9	ავტომობილი უაზ-31514 მოწოდება	ი/მ დათო საკანდელიძე	11	14.03.2017	31.03.2017	15000	16.03.2017	15000		ელ-0293954396
10	მარაგ ნაწილის მოწოდება	შპს მიგა+	9	10.03.2017	31.12.2017	390	23.03.2017	385.5		ელ-0293761630
11	პოლ. მილი 4088	შპს პირამიდა 555	12	16.03.2017	30.04.2017	900	27.03.2017	900		ელ-0294609422
12	პოლ მილი 4088	შპს პირამიდა 555	8	01.03.2017	30.04.2017	540	07.03.2017	540		ელ-0292007735
13		შპს ჯეოსელი	13	03.04.2017	31.12.2017	1000			1000	
14	სხვადასხვა მარაგ ნაწილები	ი/მ ელენე კობრაგა	14	13.04.2017	01.05.2017	1200	20.04.2017	1193.5		ელ-029956487
15	სხვადასხვა მარაგ ნაწილები	შპს მიგა+	15	18.04.2017	01.06.2017	540	24.04.2017	540		ელ-0300230561
16	გოფირებული საკანალიზაციო მილები	შპს მართვე-6	16	04.04.2017	01.06.2017	910	17.04.2017	910		ელ-0303331322
17	სხვადასხვა მარაგ ნაწილები	შპს მიგა+	18	24.05.2017	01.06.2017	950	05.06.2017	928.5		ელ-0307904430
18	ავტოსათადარიგო ნაწილები	ი/მ ედუარდ დემურაძე	17	23.05.2017	31.07.2017	300	07.06.2017	186		ელ-0903069441881
19	კირიანი ქლორის მოწოდება	ი/მ დავით დუმბაძე	19	05.06.2017	31.12.2017	4700	08.06.2017	4700		ელ-0309986453
20	საკანცელარიო საქონელი	ი/მ ხატიჯე გორგაძე	20	07.06.2017	31.07.2017	370	14.06.2017	370		ელ-0310131191
21	მარილის მოწოდება	ი/მ ემზარ გორგაძე	21	07.06.2017	31.07.2017	2130	14.06.2017	2130		ელ-0310129796
22	სატელეკომუნიკაციო	სს სილქნეტი	19	31.05.2017	31.12.2017	950			658.9	
23	პოლიეთილენის მილი	შპს პირამიდა-556	27	17.07.2017	01.08.2017	990	20.07.2017	975		ელ-0318769636
24	მარაგ ნაწილები	შპს მიგა+	26	13.07.2017	31.07.2018	500	20.07.2017	499.5		ელ-0317274421
25	ავტოსათადარიგო ნაწილები	შპს მიგა	25	11.07.2017	31.07.2017	500	20.07.2017	263		ელ-0317142232
26	გაწეული მომსახურება	ი/მ დათო საკანდელიძე	24	11.07.2017	31.07.2017	190	20.07.2017	190		მიღება ჩაბარების აქტი
27	მარაგ ნაწილები	ი/მ ელენე კობრაგა	23	05.07.2017	31.07.2017	445	20.07.2017	445		ელ-0315872581
28	მარაგ ნაწილები	ი/მ ელენე კობრაგა	22	30.06.2017	31.07.2017	950	12.07.2017	990		ელ-0315173987
29	მარაგ ნაწილები	შპს მიგა+	30	16.08.2017	31.08.2017	290	22.08.2017	287.5		ელ-0324563552
30	მარაგ ნაწილები	ი/მ ელენე კობრაგა	29	11.08.2017	31.08.2017	26	22.08.2017	26		ელ-0324060689
31	მარაგ ნაწილები	ი/მ ემზარ გორგაძე	28	10.08.2017	31.08.2017	1390	16.08.2017	1389		ელ-0324214519 ელ-032421622
32	მარაგ ნაწილები	შპს მიგა+	34	20.09.2017	31.10.2017	480	13.10.2017	480		ელ-0330764153
33	კვების პროდუქტები	ი/მ ემზარ გორგაძე	35	22.09.2017	31.10.2017	1420	13.10.2017	1420		ელ-0335376355 ელ-0335375997
34	გაწეული მომსახურება	ფ/პ დათო საკანდელიძე	36	27.10.2017	31.10.2017	150	08.11.2017	150		მიღება ჩაბარების აქტი
35	ავტო საბურავები	შპს მიგა+	38	08.12.2017	31.12.2017	900	22.12.2017	900		ელ-0347547125
36	გაწეული მომსახურება	ფ/პ დათო საკანდელიძე	39	18.12.2017	31.12.2017	150	22.12.2017	150		გაწეული მომსახურება
37	ქლორის მოწოდება	შპს ბაში	41	18.12.2017	31.12.2017	3000	22.12.2017	2992.5		ელ-0349732645
38	ავტო სათადარიგო ნაწილები	შპს მიგა	41	18.12.2017	31.12.2017	220	22.12.2017	219		ელ-0349199003
39	მარაგ ნაწილები	შპს მიგა+	37	01.12.2017	31.12.2017	740	26.12.2017	790		ელ-346350690 ელ-0350602841
სულ								75475	74860.9	

ხელმოწერა: *ა. ხიზიძე*

პასუხისმგებელი პირი: *ნ. ვაკეშაძე*

№	მიყიდვის სახეობის ან მიმღებების დასახელება	საპროცესო დასახელება	საქონლის ან მომსახურების მიწოდება			მოცულობები (მომწოდებელი)		საფასო		შენიშვნა		
			№	თარიღი	ჯამი	თარიღი	თარიღი	თარიღი	თარიღი		თარიღი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	კოსონი ღვინო	მხ. წყავი	4	11.01.2018	3101.2018	1740	16.01.2018	1740	16.01.2018	1740	ს/ბ გე-035609731	
2	საყვანიძე ვაშლები მარცხენა ნაწილი	მხ. პლანე კონსტა	1	03.01.2018	01.02.2018	1480	5.01.2018	1479	06.11.2018	1479	ს/ბ გე-015191353	
3	საყვანიძე ვაშლები	მარცხენა ნაწილი (მარცხენა ნაწილი)	3	30.01.2018	01.06.2018	430	15.01.2018	230	16.11.2018	230	ს/ბ გე-035547820	
4	საყვანიძე მარცხენა და მარჯვენა ნაწილები	მხ. ვაში 2018	2	05.01.2018	01.02.2018	755	10.01.2018	755	18.01.2018	755	ს/ბ გე-035262073	
5	სა ხაჭაპური	საქონლის მიწოდების მსახურება	42	28.12.2017	31.12.2018	900		900			900	
6	ღვინო სასაღებრო ნაწილები	მხ. ბაგი	4	18.02.2018	01.03.2018	210	19.02.2018	210	21.02.2018	210	ს/ბ გე-035995296	
7	საყვანიძე მარცხენა	მხ. კონს	2	05.02.2018	31.12.2018	4940					43940	
8	კარა მარცხენა	მხ. კონს	7	16.02.2018	01.03.2018	50	20.02.2018	50	21.02.2018	50		
9	კარა მარცხენა	მხ. კონს	7	16.02.2018	01.03.2018	500	19.02.2018	900	21.02.2018	900	ს/ბ გე-036002938	
10	კარა მარცხენა	მხ. კონს	4	18.02.2018	01.03.2018	500	19.02.2018	500	21.02.2018	500	ს/ბ გე-035998178	
11	კარა მარცხენა	მხ. კონს	6	11.02.2018	01.03.2018	500	18.02.2018	500	01.13.2018	500	ს/ბ გე-036197302	
10	კარა მარცხენა	მხ. კონს	10	19.02.2018	01.03.2018	500	01.03.2018	501	01.13.2018	501	ს/ბ გე-035999087	
12	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. ბაგი	12	16.02.2018	11.03.2018	1525	18.02.2018	1524	01.13.2018	1524	ს/ბ გე-036377254	
13	კარა მარცხენა	მხ. კონს	11	20.02.2018	01.03.2018	1500	12.03.2018	5480	12.13.2018	5480	ს/ბ გე-0363482519	
14	ღვინო ნაწილები	მხ. ბაგი	14	13.03.2018	01.04.2018	175	15.03.2018	175	22.03.2018	175	ს/ბ გე-0360861610	
15	მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	16	03.03.2018	01.05.2018	55	05.04.2018	54	12.04.2018	54	ს/ბ გე-0360861610	
16	საყვანიძე მარცხენა და მარჯვენა ნაწილები	მხ. ბაგი	15	29.03.2018	01.05.2018	1405	08.04.2018	1403.5	12.04.2018	1403.5	ს/ბ გე-036049962	
17	კარა მარცხენა	მხ. კონს	17	02.04.2018	01.05.2018	1150	19.04.2018	1150	23.04.2018	1150	ს/ბ გე-037138349	
18	კარა მარცხენა	მხ. კონს	18	24.04.2018	01.06.2018	532	27.04.2018	532	08.05.2018	532	ს/ბ გე-037139756	
19	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	20	03.05.2018	03.05.2018	1250	05.05.2018	1250	18.05.2018	1250	ს/ბ გე-0374915812	
19	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	19	01.05.2018	01.06.2018	2500	4.05.2018	2500	18.05.2018	1450	ს/ბ გე-0374723041	
20	კარა მარცხენა და სასაღებრო ნაწილები	მხ. ბაგი	23	08.05.2018	01.06.2018	950	21.05.2018	950	23.05.2018	950	ს/ბ გე-0378106131	
21	კარა მარცხენა და სასაღებრო ნაწილები	მხ. ბაგი	22	07.05.2018	01.06.2018	703	09.05.2018	703	23.05.2018	703	ს/ბ გე-037563005	
22	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	27	23.05.2018	01.07.2018	406			06.06.2018	230	ს/ბ გე-0378069583	
23	მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	24	14.05.2018	01.07.2018	230	15.05.2018	230	06.06.2018	230	ს/ბ გე-0378069583	
24	ს/ბ მარცხენა ნაწილები და მარჯვენა ნაწილები	მხ. კონს	21	04.05.2018	01.07.2018	1500		1500	06.06.2018	1500		
25	მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	25	21.05.2018	01.07.2018	8027	25.05.2018	8027	06.06.2018	8027	ს/ბ გე-0379153018 გე-0379153103	
25	მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	28	21.05.2018	01.07.2018	875	04.06.2018	870	06.06.2018	870	ს/ბ გე-0381159341	
26	მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	30	15.06.2018	01.08.2018	1300	19.06.2018	1300	24.06.2018	1300	ს/ბ გე-038488619	
27	საყვანიძე მარცხენა და მარჯვენა ნაწილები	მხ. ბაგი	20	21.05.2018	01.07.2018	250	18.06.2018	250	21.06.2018	250	ს/ბ გე-038419019	
28	მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	26	16.07.2018	01.08.2018	125		125	23.07.2018	125		
29	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	21	04.05.2018	11.12.2018	4200		4200	23.07.2018	4200		
30	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	21	04.05.2018	11.12.2018	4200		4200	23.07.2018	4200		
31	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	31	29.06.2018	01.08.2018	300		300	26.07.2018	300		
32	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	32	29.06.2018	01.08.2018	1700	04.07.2018	1700	04.07.2018	1700	ს/ბ გე-0387739105	
33	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	31	22.06.2018	01.08.2018	140	02.07.2018	140	06.07.2018	140	ს/ბ გე-0387321405	
34	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი და მარჯვენა ნაწილი	მხ. კონს	29	08.06.2018	01.08.2018	1758	18.06.2018	1758	06.07.2018	1758	ს/ბ გე-0389295334 გე-0389169975 გე-0389167327	
35	კარა მარცხენა	მხ. კონს	33	29.06.2018	01.08.2018	2700	06.07.2018	2700	06.07.2018	2700	ს/ბ გე-0389262633	
36	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	35	30.07.2018	01.09.2018	2300	17.07.2018	2200	17.07.2018	2200	ს/ბ გე-0390589177	
37	კარა მარცხენა	მხ. კონს	37	11.07.2018	01.08.2018	330	11.07.2018	330	25.07.2018	330	ს/ბ გე-0394343919	
38	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. ბაგი	36	04.07.2018	01.08.2018	300	07.07.2018	300	25.07.2018	300	ს/ბ გე-0385341158	
39	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	38	08.07.2018	01.09.2018	2700	26.07.2018	2700	26.07.2018	2700	ს/ბ გე-0392655319	
40	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	42	03.08.2018	25.09.2018	1950		1950	23.08.2018	1950	ს/ბ გე-039012233	
41	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	41	02.08.2018	25.09.2018	1350	22.08.2018	1350	22.08.2018	1350	ს/ბ გე-039012233	
42	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი და მარჯვენა ნაწილი	მხ. კონს	40	01.08.2018	25.09.2018	735	08.08.2018	735	22.08.2018	735	ს/ბ გე-039012233	
43	საყვანიძე მარცხენა და მარჯვენა ნაწილები	მხ. კონს	43	27.08.2018	25.09.2018	430	29.08.2018	430	04.09.2018	430	ს/ბ გე-039924933	
44	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	7	22.02.2018	31.12.2018	4800		4800			4800	1/7/1942
45	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	49	30.09.2018	01.11.2018	3530	25.09.2018	3530	25.09.2018	3530	ს/ბ გე-0405166644	
46	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	47	04.09.2018	01.10.2018	900	21.09.2018	900	25.09.2018	900	ს/ბ გე-0404344183	
47	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	46	03.09.2018	30.09.2018	1872	19.09.2018	1872	21.09.2018	1872	ს/ბ გე-0403803989	
47	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	45	03.09.2018	01.10.2018	200	09.09.2018	200	25.09.2018	200	ს/ბ გე-0401691253	
48	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	48	03.09.2018	01.10.2018	3458	29.09.2018	3458	21.09.2018	3458	ს/ბ გე-0405173139	
49	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	51	15.09.2018	31.11.2018	800		800	04.10.2018	900		
50	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	53	17.09.2018	01.11.2018	1700	8.10.2018	1700	04.10.2018	1700	ს/ბ გე-040785024	
52	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	52	15.09.2018	31.11.2018	137	21.09.2018	137	04.09.2018	137	ს/ბ გე-0404466269	
53	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	44	31.08.2018	30.09.2018	16600		16600	09.10.2018	16600		
54	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	54	07.10.2018	01.11.2018	1488	23.10.2018	1488	23.10.2018	1488	ს/ბ გე-041120809	
55	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	50	15.09.2018	31.10.2018	140	16.10.2018	140	29.10.2018	140	ს/ბ გე-040562318	
56	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	56	07.11.2018	01.11.2018	660	08.11.2018	660	13.11.2018	660	ს/ბ გე-041476900	
57	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი და მარჯვენა ნაწილი	მხ. კონს	55	19.11.2018	01.12.2018	363	24.10.2018	363	13.11.2018	363	ს/ბ გე-041341132	
58	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	57	03.11.2018	01.12.2018	300	15.11.2018	300	23.11.2018	300	ს/ბ გე-041590127	
59	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	58	13.11.2018	01.12.2018	967	16.11.2018	967	22.11.2018	967	ს/ბ გე-0416222993	
60	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	63	10.12.2018	31.12.2018	1400	13.12.2018	1400	13.12.2018	1400	ს/ბ გე-0416155845	
61	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	61	05.12.2018	31.12.2018	1100	13.12.2018	1100	13.12.2018	1100	ს/ბ გე-0421247395	
62	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	65	10.12.2018	31.12.2018	1400	12.12.2018	1400	13.12.2018	1400	ს/ბ გე-0421247395	
63	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	59	03.11.2018	31.12.2018	45	16.11.2018	45	19.12.2018	45	ს/ბ გე-041617439	
64	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	60	05.11.2018	31.12.2018	200	27.11.2018	200	08.12.2018	200	ს/ბ გე-0418254060	
65	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს	64	20.11.2018	31.12.2018	1135	26.12.2018	1135	29.12.2018	1135	ს/ბ გე-0424344777	
66	საყვანიძე მარცხენა ნაწილი	მხ. კონს				1123		1123		1123	1123	1123

საყვანიძე მარცხენა ნაწილი  
ო. გიხიხი  
საყვანიძე მარცხენა ნაწილი  
ა. გიხიხი

2017 წელს შპს „ქედის წყალკანალი“-ს მიერ გახარჯული საწვავის შესახებ

#	სახელი გვარი	განპიროვნებული ავტომანქანა და მისი სახ.ნომერი	სპიდომეტრის მონაცემები		გარბენილი კმ	საწვავის ხარჯი 1 კმ-ზე (ლიტრი)	საწვავის რაოდენობა	1 ლიტრი საწვავის ღირებულება	სულ საწვავის ხარჯი	თარიღი
			პერიოდის დასაწყისი	პერიოდის ბოლო						
1	დათო ტაკიძე	GQG-808	32852	36037.2	3185.2	0.17	541.5	1.86	1007.2	იანვარი
2	დათო ტაკიძე	GQG-808	36037.2	39087.8	3050.6	0.17	518.6	1.86	964.6	თებერვალი
3	დათო ტაკიძე	GQG-808	39087.2	43490.1	4402.9	0.17	748.5	2.05	1534.4	მარტი
4	დათო ტაკიძე	GQG-808	0	0	0	0	0.0	0	0.0	აპრილი
5	დათო ტაკიძე	GQG-808	2288.2	5935.2	3647	0.17	620.0	2	1240.0	მაისი
6	დათო ტაკიძე	GQG-808	75935.5	78975.5	3040	0.17	516.8	2	1033.6	ივნისი
7	დათო ტაკიძე	GQG-808	78319.3	81495.7	3176.4	0.17	540.0	1.75	945.0	ივლისი
8	დათო ტაკიძე	GQG-808	81495.7	84159.1	2663.4	0.17	452.8	1.83	828.6	აგვისტო
9	დათო ტაკიძე	GQG-808	84159.1	86873.3	2714.2	0.17	461.4	1.83	844.4	სექტემბერი
10	დათო ტაკიძე	GQG-808	86873.3	89804	2930.7	0.17	498.2	1.85	921.7	ოქტომბერი
11	დათო ტაკიძე	GQG-808	89804	92376.8	2572.8	0.17	437.4	1.85	809.1	ნოემბერი
12	დათო ტაკიძე	GQG-808	92376.8	94696.5	2319.7	0.17	394.3	1.85	729.5	დეკემბერი
			699228	732931.2	33702.9		5729.5		10858.1	

ხელმძღვანელი *ე. ჭიჭი*

პასუხისმგებელი პირი *ი. ვასილანიძე*

ინფორმაცია  
2017 წელს შპს „ქედის წყალკანალი“-ს მიერ გახარჯული საწვავის შესახებ

#	სახელი გვარი	განპიროვნებული ავტომანქანა და მისი სახ.ნომერი	სპიდომეტრის მონაცემები		გარბენილი კმ	საწვავის ხარჯი 1 კმ-ზე (ლიტრი)	საწვავის რაოდენობა	ლიტრი საწვავის ღირებულება	სულ საწვავის ხარჯი	თარიღი
			პერიოდის დასაწყისი	პერიოდის ბოლო						
1	როინ ბერიძე	XX-727-BB	72288.5	76240.9	3952.4	0.17	671.9	2	1343.8	მარტი
2	როინ ბერიძე	XX-727-BB	75250.3	79100.9	3850.6	0.17	654.6	2	1309.2	აპრილი
3	როინ ბერიძე	XX-727-BB	79100.9	82956.9	3856	0.17	655.5	2	1311.0	მაისი
4	როინ ბერიძე	XX-727-BB	82956.9	86913.5	3956.6	0.17	672.6	1.75	1177.1	ივნისი
5	როინ ბერიძე	XX-727-BB	86913.5	90866.1	3952.6	0.17	671.9	1.83	1229.7	ივლისი
6	როინ ბერიძე	XX-727-BB	90866.1	94815.9	3949.8	0.17	671.5	1.83	1228.8	აგვისტო
7	როინ ბერიძე	XX-727-BB	94815.9	100000.1	5184.2	0.17	881.3	1.85	1630.4	სექტემბერი
8	როინ ბერიძე	XX-727-BB	100000.1	103279.7	3279.6	0.17	557.5	1.85	1031.4	ოქტომბერი
9	როინ ბერიძე	XX-727-BB	103279.7	107515.9	4236.2	0.17	720.2	1.85	1332.3	ნოემბერი
			785471.9	821689.9	36218		6157.06		11593.74	

ხელმძღვანელი, *გუჩუა*

პასუხისმგებელი პირი *ი. ვაჩუაძე*



2018 წელს შპს „ქედის წყალკანალი“-ს ბალანსე რიცხული ავტომატილზე საწვავის ფაქტური ხარჯის შესახებ

#	სახელი გვარი	გამპირღმებ ული ავტომობილის და მისი სახ.ნომერი	საიდენტიფიკაციო მონაცემები		კარბენილი კმ	საწვავის ხარჯი 1 კმ ზე (ლიტრი)	საწვავის რაოდენობა	1 ლიტრი საწვავის ღირებულება	სულ საწვავის ხარჯი	თარიღი
			პერიოდის დასაწყისი	პერიოდის ბოლო						
1	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								ინვესტი
2	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								თებერვა ლი
3	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								მარტი
4	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								აპრილი
5	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								მაიი
6	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								ივნისი
7	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								ივლისი
8	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								აგვისტო
9	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX								სექტემბერ ი
10	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX	204432	208557.7	4125.7	0.12	495.1	2.4	1188	ოქტომბერ ი
11	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX	208457.7	212583.4	4125.7	0.12	495.0	2.4	1188	ნოემბერი
12	ემზარ ზერიძე	XV-727-VX	212583.4	218391.2	5807.8	0.12	696.8	2.4	1672.3	დეკემბერ ი
			625473.1	639532.3	14059.2		1866.9		4048.32	

ხელმოწერილი *ე. ჯიხაძე* პასუხისმგებელი პირი *ი. ვაჩიყენაძე*

2018 წელს შპს „ქედის წყალკანალი“-ს ბალანსე რიცხული ავტომობილზე საწვავის ფაქტური ხარჯის შესახებ

#	სახელი გვარი	გასაბრუნებელი ავტომობილის და მისი სახ.ნომერი	საბუღალტრო მონაცემები		გაბეზრებული	საწვავის ხარჯი 1 კმ-ზე (ლ/კმ)	საწვავის რაოდენობა	1 ლიტრი საწვავის ღირებულება	სულ საწვავის ხარჯი	თარიღი
			კურობის დასაწყისი	კურობის ბოლო						
1	დავით ტაიძე	GQG-808	94596.5	97632.2	2935.7	0.17	499.1	2.09	1043.1	იანვარი
2	დავით ტაიძე	GQG-808	97632.2	100270.4	2638.2	0.17	448.5	2.09	937.4	თებერვალი
3	დავით ტაიძე	GQG-808	612.3	3643.8	3031.5	0.17	515.4	2.09	1077.1	მარტი
4	დავით ტაიძე	GQG-808	3643.8	9596.6	5952.8	0.17	1012.0	2.2	2226.3	აპრილი
5	დავით ტაიძე	GQG-808	9596.6	16227.8	6631.2	0.17	1127.3	2.15	2423.7	მაისი
6	დავით ტაიძე	GQG-808	16227.8	22859	6631.2	0.17	1127.3	2.15	2423.7	ივნისი
7	დავით ტაიძე	GQG-808	24007.1	30356.2	6349.1	0.17	1079.3	2.25	2428.5	ივლისი
8	დავით ტაიძე	GQG-808	30356.2	33213.5	2857.3	0.17	485.7	2.32	1126.9	აგვისტო
9	დავით ტაიძე	GQG-808	33213.5	39142.2	5928.7	0.17	1007.9	2.3	2318.1	სექტემბერი
10	დავით ტაიძე	GQG-808	39142.2	42767.9	3625.7	0.17	616.4	2.45	1510.1	ოქტომბერი
11	დავით ტაიძე	GQG-808	42767.9	45883.5	3115.6	0.17	529.7	2.45	1297.6	ნოემბერი
12	დავით ტაიძე	GQG-808	45883.5	50009.2	4125.7	0.17	701.4	2.45	1718.4	დეკემბერი
			437779.6	491602.3	53822.7		9149.9		20530.9	

ხელმძღვანელი *გ. ჯიჩი* პასუხისმგებელი პირი *ა. ვაჩიყაძე*

2018 წელს მას „ქედის წყალკანალი“-ს ბალანსე რიცხული ავტომატილზე საწვავის ფაქტური ხარჯვის შესახებ

№	სახელი გვარი	განსიორებულ ვალუტის კატეგორია და მისი სახ. ნომერი	საიდენტიფიკაციო მონაცემები		გაბეზღობა	საწვავის ხარჯი 1 კმ ზე სწრაფად	საწვავის პროცენტის დაზღვევა	1 ლიტრი საწვავის დასრულებული	სულ საწვავის ხარჯი	თარიღი
			კურობის დასაწვავი	კურობის ხარჯი						
1	როინ ბერიძე	XX-727-BB	7515.8	10975.5	3459.7	0.17	588.1	2.09	1229.2	იანვარი
2	როინ ბერიძე	XX-727-BB	10975.5	15208.4	4232.9	0.17	719.6	2.09	1503.9	თებერვალი
3	როინ ბერიძე	XX-727-BB	15208.5	20198.3	4989.8	0.17	848.3	2.09	1772.9	მარტი
4	როინ ბერიძე	XX-727-BB	20198.2	27153.4	6955.2	0.17	1182.4	2.2	2601.2	აპრილი
5	როინ ბერიძე	XX-727-BB	27153.4	34262.4	7109	0.17	1208.5	2.15	2598.3	მაისი
6	როინ ბერიძე	XX-727-BB	34262.4	41350.1	7087.7	0.17	1204.9	2.3	2771.3	ივნისი
7	როინ ბერიძე	XX-727-BB	41351.1	48453.4	7102.3	0.17	1207.4	2.25	2716.6	ივლისი
8	როინ ბერიძე	XX-727-BB	48453.4	52090.6	3637.2	0.17	618.3	2.32	1434.5	აგვისტო
9	როინ ბერიძე	XX-727-BB	52090.6	58615.9	6525.3	0.17	1109.3	2.3	2551.4	სექტემბერი
10	როინ ბერიძე	XX-727-BB	58615.9	63380.4	4764.5	0.17	810.0	2.45	1984.4	ოქტომბერი
11	როინ ბერიძე	XX-727-BB	63380.4	70306.1	6925.7	0.17	1177.4	2.45	2884.6	ნოემბერი
12	როინ ბერიძე	XX-727-BB	70306.1	75243.7	4937.6	0.17	839.4	2.45	2056.5	დეკემბერი
			449511.3	517238.2	67726.9		11513.6		26104.9	

სტრუქტურული ერთეული *ე. ბერიძე* სასტუმროს მენეჯერი *ი. ფაქტური*

შემსრულებელი

ქედის მუნიციპალიტეტის მერიის

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის

შიდა აუდიტის სამსახურის უფროსი



შოთა ბერიძე

(29.01.2020წ.)

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება №

2020 წლის -- მაისი  
დაბა ქედა

ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის  
2020 წლის I კვარტლის შესრულების შესახებ  
ანგარიშის მოსმენის თაობაზე

„ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 3 მაისის №6 დადგენილებით დამტკიცებული დანართის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად, ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

1. ცნობად იქნას მიღებული ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის 2020 წლის I კვარტლის შესრულების შესახებ ანგარიში, თანახმად დანართი №1-სა.
2. დანართი №1 წარმოადგენს განკარგულების განუყოფელ ნაწილს.
3. განკარგულების დაინტერესებული მხარეთათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობა უზრუნველყოს ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის უფროსმა - მუხრან სალაძემ.
4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული მხარეების მიერ კანონმდებლობით დადგენილი წესით მისი ძალაში შესვლიდან ერთი თვის ვადაში ხელვაჩაურის რაიონულ სასამართლოში (მისამართი: ქ. ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის გამზირი №358).
5. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

ქედის მუნიციპალიტეტის  
საკრებულოს თავმჯდომარე

შუქრი თურმანიძე

# ა ნ გ ა რ ი შ ი

## ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის 2020 წლის პირველი კვარტლის შესრულების შესახებ

### შ ე მ ო ს უ ლ ო ბ ე ბ ი

ქედის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 27 დეკემბრის N10 დადგენილებით მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის დამტკიცებული წლიური მოცულობა 11 835 000 ლარის ოდენობით განისაზღვრა, ხოლო დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 12 625 000 ლარით.

ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის მდგომარეობით მიღებულია აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ბიუჯეტიდან გამოყოფილი კაპიტალური ტრანსფერი 173 118 ლარი, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ბიუჯეტიდან გამოყოფილი სპეციალური ტრანსფერი - 40 000 ლარი, გადასახადებიდან მიღებულმა შემოსავლებმა შეადგინა 1 711 717 ლარი, მათ შორის: დამატებითი ღირებულების გადასახადი სახელმწიფო ბიუჯეტიდან 1 711 539 ლარი, ქონების გადასახდი 178 ლარი, სხვა შემოსავლებიდან სულ მიღებული იქნა 52 122 ლარი, მათ შორის: პროცენტები 451 ლარი, მოსაკრებელი ბუნებრივი რესურსებით სარგებლობისათვის 5065 ლარი, ადგილობრივი მოსაკრებელი დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავებისათვის 2863 ლარი, სანებართვო მოსაკრებელი 33 667 ლარი, არასაბაზრო წესით გაყიდული საქონელი და მომსახურება 1 600 ლარი, ჯარიმები, სანქციები და საურავები 5 628 ლარი, შერეული და სხვა არაკლასიფიცირებული შემოსავლები 2 847 ლარი. არაფინანსური აქტივების კლებიდან 1 300 ლარი. 2020 წლის ფაქტიური შემოსულობები დაზუსტებულ გეგმასთან მიმართებით შესრულებულ იქნა 88,3%-ით.

### გ ა დ ა ს ა ხ დ ე ლ ე ბ ი

ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი თვითმმართველობის ბიუჯეტის 2020 წლის I კვარტლის გადასახდელების დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 2 240 200 ლარის ოდენობით, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 1 977 244 ლარი. (88.3%)

#### I. წარმომადგენლობითი და აღმასრულებელი ორგანოების დაფინანსება

მმართველობა და საერთო დანიშნულების ხარჯები 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა შეადგენდა 638 176 ლარს, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 605 310 ლარი, მათ შორის:

მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა შეადგენს 147 000 ლარს, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 141 651 ლარი.

მუნიციპალიტეტის მერიის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა შეადგენს 473 400 ლარს, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 449 912 ლარი.

სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევის სამსახურის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა შეადგენს 17 700 ლარს, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 13 746 ლარი.

## II. ინფრასტრუქტურის მშენებლობა, რეაბილიტაცია და ექსპლოატაცია

ინფრასტრუქტურის მშენებლობა, რეაბილიტაცია და ექსპლოატაცია 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 349 700 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 321 368 ლარი, მათ შორის:

საბაზისო კომუნალური ინფრასტრუქტურის და სერვისების განვითარება 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 107 200 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ 82 183 ლარი, საიდანაც

შპს ქედის წყალკანალი 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 107 200 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 82 183 ლარი.

მუნიციპალიტეტის კეთილმოწყობის ღონისძიებების 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 174 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 173 118 ლარი, მათ შორის:

ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველ მაისში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 81 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 80 118 ლარი.

დაბა ქედაში მ. კოსტავას ქუჩა #3 მდებარე ორსართულიანი შენობის რეკონსტრუქცია (მუზეუმის განსათავსებლად) 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 93 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 93 000 ლარი.

ძირითადი და დამატებითი ქონების ნუსხის შექმნასთან დაკავშირებით საჭირო სამუშაოების ჩატარების და აღრიცხული ქონების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის საჭირო საიდენტიფიკაციო დოკუმენტის შექმნა (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო-აზომვითი ნახაზები და მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობის გეგმა-ნახაზების შედგენა) გეოლოგიური დასკვნები 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 1 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 670 ლარი.

## III. დასუფთავება და გარემოს დაცვა

დასუფთავება და ნარჩენების გატანა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 160 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 149 381 ლარი, მათ შორის:

შპს ქედის კომუნალურსერვისი 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 160 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 149 381 ლარი.

## IV. განათლება

განათლების სფეროს 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 427 100 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 321 629 ლარი, მათ შორის:

სკოლამდელი განათლების დაფინანსება 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 427 100 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 321 629 ლარი, საიდანაც

ა.ა.ი.პ ქედის ბაგა-ბალების გაერთიანების 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 355 900 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 321 629 ლარი.

ახოს ბაგა-ბაღის რეაბილიტაცია 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 71 200 ლარი

## V. კულტურა, ახალგაზრდობა და სპორტი

კულტურა, ახალგაზრდობა და სპორტი 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 399 600 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 357 913 ლარი, მათ შორის:

სპორტის განვითარების ხელშეწყობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 134 800 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 118 395 ლარი, საიდანაც

ა.ა.ი.პ ქედის სასპორტო სკოლის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 80 800 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 72 759 ლარი.

სპორტული ღონისძიებების მხარდაჭერა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 14 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 13 921 ლარი.

საფეხბურთო კლუბის მხარდაჭერი ღონისძიებების 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 20 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 11 715 ლარი.

სარაგბო კლუბის მხარდამჭერი ღონისძიებების 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 20 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 20 000 ლარი.

კულტური განვითარების ხელშეწყობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 259 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 235 938 ლარი, საიდანაც

ა.ა.ი.პ ქედის კულტურის ცენტრის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 197 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 188 466 ლარი.

ა.ა.ი.პ ქედის ხელოვნების სკოლის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 35 800 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 30 034 ლარი.

ა.ა.ი.პ ქედის მუზეუმის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 19 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 17 438 ლარი.

კულტურული ღონისძიებების ორგანიზება, მხარდაჭერა და ხელშეწყობა 2019 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 6200 ლარი.

ინტელექტუალური და შემეცნებითი პროექტების მხარდაჭერა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 2 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 3 581 ლარი.

გენდერული თანასწორობის ხელშეწყობის პროგრამა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 3 300 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 2 277 ლარი.

## **VI. ჯანმრთელობის დაცვა და სოციალური უზრუნველყოფა**

**ჯანმრთელობის დაცვა და სოციალური უზრუნველყოფის სფეროს 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 265 624 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 221 643 ლარი, მათ შორის:**

**ჯანმრთელობის დაცვის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 94 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 66 011 ლარი, საიდანაც**

ამბულატორიული მომსახურეობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 37 800 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 37 800 ლარი.

სოფლის მოსახლეობის სამედიცინო მომსახურეობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 32 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 21 111 ლარი.

თემზე დაფუძნებული მობილური გუნდის მომსახურება მძიმე ფსიქიკური აშლილობის მქონე პირებისათვის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 21 300 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 7 100 ლარი.

კორონავირუსის გავრცელების პრევენციის მიზნით რიგი დაწესებულებების სადებიზინფექციო დამუშავებისათვის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 2 400 ლარი.

**სოციალური დაცვის ღონისძიებების 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 171 624 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 155 632 ლარი, საიდანაც**

სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური, ერთჯერადი უფასო კვებით უზრუნველყოფა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 5 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 3 408 ლარი.

ვეტერანთა უკვდავყოფის, სარიატუალო მომსახურების, სადღესასწაულო დღეების ორგანიზება და დახმარება 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 4 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 3 661 ლარი.

ჯანმრთელობის ზიანის რისკების შემცირება, სოფლად მცხოვრები არამობილური ხანდაზმულებისათვის 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 3 300 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 2 180 ლარი.

ოთხ და მეტ შვილიან ბავშვთა ოჯახებზე (18 წლამდე ბავშვები) ერთჯერადი მატერიალური დახმარება 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 1 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 1 000 ლარი.

გაჭირვებულ ოჯახებში გარდაცვლილ პირთა დასაფლავებისთვის ერთჯერადი მატერიალური დახმარება 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 14 800 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 12 400 ლარი.

ჭემოდაღლევის პროგრამაში ჩართულ ბენეფიციართა მგზავრობის ხელშეწყობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 3 400 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 3 106 ლარი.



სამედიცინო და სოციალური რეზილიტაციის პროგრამაში ჩართულ ბავშვთა აბილიტაცია-რეზილიტაციის კურსებზე მზავრობის ხელშეწყობა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 5 800 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 5 178 ლარი.

სტიქიისა და უბედური შემთხვევების შედეგად დაზარალებული მოსახლეობის ერთჯერადი ფინანსური დახმარება (ადგილობრივი და აჭარის ა/რ სარეზერვო ფონდი) 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 67 324 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 58 674 ლარი.

ძველი საცხოვრებელი სახლების მქონე ოჯახებზე ახალი საცხოვრებელი სახლების შესაძენად ფინანსური დახმარება 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 60 500 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 60 475 ლარი.

0-დან 18 წლამდე ასაკის შშმ პირთა მოვლის საჭიროებისათვის მატერიალური დახმარების უზრუნველყოფა 2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა განისაზღვრა 6 000 ლარი, ხოლო ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 5 500 ლარი.

**ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის 2020 წლის I კვარტლის  
გადასახდელების შესრულება**

(ლარებში)

კოდი	მხარჯავი დაწესებულების დასახელება	2020 წლის დამტკიცებუ ლი გეგმა	2020 წლის წლიური დაზუსტებული გეგმა	2020 წლის I კვარტლის დაზუსტებული გეგმა	ფაქტი	სხვაობა	%
	<b>ქედის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის ასიგნებები</b>	<b>11 835 000</b>	<b>12 625 000,00</b>	<b>2 240 200,00</b>	<b>1 977 244,96</b>	<b>262 955</b>	<b>88,26</b>
01 00	<b>მმართველობა და საერთო დანიშნულების ხარჯები</b>	<b>2 698 908</b>	<b>2 669 184,48</b>	<b>638 176,48</b>	<b>605 309,62</b>	<b>32 867</b>	<b>94,85</b>
01 01	<b>საკანონმდებლო და აღმასრულებელი ხელისუფლების საქმიანობის უზრუნველყოფა</b>	<b>2 226 793</b>	<b>2 226 793,00</b>	<b>638 100,00</b>	<b>605 309,62</b>	<b>32 790</b>	<b>94,86</b>
01 01 01	მუნიციპალიტეტის საკრებულო	563 860	563 860,00	147 000,00	141 651,26	5 349	96,36
01 01 02	მუნიციპალიტეტის მერია	1 594 433	1 594 433,00	473 400,00	449 912,48	23 488	95,04
01 01 03	სამხედრო აღრიცხვისა და გაწვევისა სამსახური	68 500	68 500,00	17 700,00	13 745,88	3 954	77,66
01 02	<b>საერთო დანიშნულების ხარჯები</b>	<b>472 115</b>	<b>442 391,48</b>	<b>76,48</b>	<b>0,00</b>	<b>76</b>	<b>0,00</b>
01 02 01	სარეზერვო ფონდი	70 000	40 276,48	76,48	0,00	76	0,00
01 02 02	მონაწილეობითი ბიუჯეტი	300 000	300 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
01 02 03	მუნიციპალიტეტის თანადაფინანსებითი მონაწილეობა საგრანტო და ადგილობრივ პროექტებში	60 000	60 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
01 02 04	<b>სასესხო ვალდებულებების მომსახურება და დაფარვა</b>	<b>42 115</b>	<b>42 115,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>
01 02 04 01	მუნიციპალური განვითარების ფონდიდან მიღებული სესხების მომსახურება	42 115	42 115,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 00	<b>ინფრასტრუქტურისა და მუნიციპალური კომუნალური სერვისების განვითარება</b>	<b>4 292 260</b>	<b>5 042 260,00</b>	<b>349 700,00</b>	<b>321 368,17</b>	<b>28 332</b>	<b>91,90</b>
02 01	<b>საგზაო ინფრასტრუქტურის განვითარება</b>	<b>1 596 400</b>	<b>1 596 400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>
02 01 01	შიდა სასოფლო-საუბნო გზების რეაბილიტაცია	508 600	508 600,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 01 02	სოფელ აქუცის ქვედა უბანში ძისასვლელ გზაზე მდინარე აჭარისწყალზე გადასასვლელი საავტომობილო ხიდის მშენებლობა	1 000 000	1 000 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 01 03	ქედის მუნიციპალიტეტში აბაშიძის ქუჩის რეაბილიტაცია	82 800	82 800,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 01 07	მთებზე მოიალაღეთა ტრანსპორტირება	5 000	5 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 02	<b>საბაზისო კომუნალური ინფრასტრუქტურის და სერვისების განვითარება</b>	<b>469 960</b>	<b>469 960,00</b>	<b>107 200,00</b>	<b>82 183,32</b>	<b>25 017</b>	<b>76,66</b>
02 02 01	<b>წყლის სისტემების რეაბილიტაცია და ახლის მშენებლობა</b>	<b>141 500</b>	<b>141 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>#DIV/0!</b>
02 02 01 01	სოფელ ორცვის სასმელი წყლის სისტემის რეაბილიტაცია	125 900	125 900,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 02 01 06	სს "აჭარის წყლის ალიანსის" საწესდებო კაპიტალის შენატანი	15 600	15 600,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 02 02	შპს ქედის წყალკანალი	328 460	328 460,00	107 200,00	82 183,32	25 017	76,66

კოდი	მხარჯავი დაწესებულების დასახელება	2020 წლის დამტკიცებუ ლი გეგმა	2020 წლის წლიური დაზუსტებული გეგმა	2020 წლის 1 კვარტლის დაზუსტებული გეგმა	ფაქტი	სხვაობა	%
02 03	მუნიციპალიტეტის კეთილმოწყობის ღონისძიებები	2 067 400	2 067 400,00	174 000,00	173 117,85	882	99,49
02 03 01	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია, დემონტაჟი	836 700	836 700,00	174 000,00	173 117,85	882	99,49
02 03 01 01	ქედის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველ მაისში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა	463 100	463 100,00	81 000,00	80 118,17	882	98,91
02 03 01 02	დაბა ქედაში მ. კოსტავას ქუჩა #3 მდებარე ორსართულიანი შენობის რეკონსტრუქცია (მუზეუმის განსათავსებლად)	373 600	373 600,00	93 000,00	92 999,68	0	100,00
02 03 02	ნაპირსამაგრი ნაგებობების მოწყობა, რეაბილიტაცია და ექსპლოატაცია	803 800	803 800,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 03 02 01	დაბა ქედაში მდინარე აკავრეთასა და აჭარისწყლის ნაპირსამაგრი სამუშაოები	500 000	500 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 03 02 02	მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მეწყერსაწინააღმდეგო ღონისძიებების გატარება	303 800	303 800,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 03 03	პარკების, სკვერების, ატრაქციონების, ბილიბორდების, ქუჩებისა და დასახლებული ტერიტორიების კეთილმოწყობა და მოვლა შენახვა	426 900	426 900,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 03 03 02	დაბა ქედაში ფრიდონ ხალვაშის სახელობის ქედის ცენტრალური პარკის კეთილმოწყობა	371 900	371 900,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 03 03 03	ტურისტული ინფრასტრუქტურის მოწყობა	30 000	30 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 03 03 04	წონიარისის ცენტრის კეთილმოწყობა	25 000	25 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 04	მუნიციპალიტეტის განვითარების გეგმის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო, სარეგისტრაციო, ზედამხედველობის და ექსპერტიზის ხარჯები	105 000	105 000,00	68 500,00	66 067,00	2 433	96,45
02 04 01	ძირითადი და დამატებითი ქონების ნუსხის შექმნასთან დაკავშირებით საჭირო სამუშაოების ჩატარების და აღრიცხვული ქონების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის საჭირო საიდენტიფიკაციო დოკუმენტის შექმნა (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო- აზომებითი ნახაზები და მასზე განლაგებული შენობა- ნაგებობის გეგმა-ნახაზების შედგენა) გეოლოგიური დასკვნები	5 000	5 000,00	1 500,00	670,00	830	44,67
02 04 02	პრობორიტეტული ღონისძიებების საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შექმნა	100 000	100 000,00	67 000,00	65 397,00	1 603	97,61
02 05	სოფლის მეურნეობის ხელშეწყობა	53 500	53 500,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 05 01	აგრო-სასურსათო პროდუქციის ადგილობრივი და საერთაშორისო გამოფენა-გაყიდვებში მონაწილეობა	2 000	2 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 05 02	მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ფერმერთა საკუთრებაში არსებული პირუტყვის ვაქცინაციის პროგრამა	6 500	6 500,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 05 03	ღვინის ფესტივალი ქედაში	25 000	25 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 05 04	ქედის მუნიციპალიტეტის მოიალაღე ფერმერთა ხელშეწყობის პროგრამა	20 000	20 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
02 06	სოფლის მხარდაჭერის პროგრამა	0	750 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!

კოდი	მხარჯავი დაწესებულების დასახელება	2020 წლის დამტკიცებული გეგმა	2020 წლის წლიური დაზუსტებული გეგმა	2020 წლის 1 კვარტლის დაზუსტებული გეგმა	ფაქტი	სხვაობა	%
03 00	დასუფთავება და გარემოს დაცვა	694 900	694 900,00	160 000,00	149 381,49	10 619	93,36
03 01	სხვა არაკლასიფიცირებული საქმიანობა დასუფთავებისა და გარემოს დაცვის სფეროში	694 900	694 900,00	160 000,00	149 381,49	10 619	93,36
03 01 01	შ.პ.ს. ქედის კომუნალურსერვისი	634 900	634 900,00	160 000,00	149 381,49	10 619	93,36
03 01 02	ნაგვისშემგროვებელი კონტეინერების შექმნა	60 000	60 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
04 00	განათლება	1 552 660	1 552 660,00	427 100,00	321 629,61	105 470	75,31
04 01	სკოლამდელი აღზრდა და განათლება	1 552 660	1 552 660,00	427 100,00	321 629,61	105 470	75,31
04 01 01	ა.ა.ი.პ ქედის ბაგა-ბაღების გაერთიანება	1 481 460	1 481 460,00	355 900,00	321 629,61	34 270	90,37
04 01 02	საბავშვო ბაღების შენობებისა და ეზოების კეთილმოწყობა, მშენებლობა და კაპიტალური რეაბილიტაცია	71 200	71 200,00	71 200,00	0,00	71 200	0,00
04 01 02 01	ახოს ბაგა-ბაღის რემონტი	71 200	71 200,00	71 200,00	0,00	71 200	0,00
05 00	კულტურა, ახალგაზრდობის ხელშეწყობა და სპორტი	1 799 780	1 799 780,00	399 600,00	357 913,21	41 687	89,57
05 01	სპორტის განვითარების ხელშეწყობა	749 300	749 300,00	134 800,00	118 394,84	16 405	87,83
05 01 01	ა.ა.ი.პ ქედის სასპორტო სკოლა	229 300	229 300,00	80 800,00	72 758,87	8 041	90,05
05 01 02	სპორტული ღონისძიებების მხარდაჭერა	60 000	60 000,00	14 000,00	13 920,97	79	99,44
05 01 03	სპორტული კლუბების განვითარების მხარდაჭერა	160 000	160 000,00	40 000,00	31 715,00	8 285	79,29
05 01 03 01	საფეხბურთო კლუბის მხარდაჭერი ღონისძიებები	80 000	80 000,00	20 000,00	11 715,00	8 285	58,58
05 01 03 02	სარაგბო კლუბის მხარდაჭერი ღონისძიებები	80 000	80 000,00	20 000,00	20 000,00	0	100,00
05 01 04	სასპორტო ინფრასტრუქტურის მშენებლობა და რეაბილიტაცია	300 000	300 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
05 01 04 01	საპარკული სტადიონის რეაბილიტაცია (დასაქმდა 105300.00, სოფელი პ. მაისი 66900, სოფელი ახოს 63000, სოფელი ახოს N1 საშუალო სკოლასთან 64800)	300 000	300 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
05 02	კულტურის განვითარების ხელშეწყობა	1 022 480	1 022 480,00	259 000,00	235 937,65	23 062	91,10
05 02 01	ა.ა.ი.პ ქედის კულტურის ცენტრი	689 000	689 000,00	197 500,00	188 465,66	9 034	95,43
05 02 02	ა.ა.ი.პ ქედის ხელოვნების სკოლა	123 280	123 280,00	35 800,00	30 034,12	5 766	83,89
05 02 03	ა.ა.ი.პ ქედის მუზეუმი	77 300	77 300,00	19 500,00	17 437,87	2 062	89,42
05 02 04	კულტურული ღონისძიებების ორგანიზება, მხარდაჭერა და ხელშეწყობა	86 400	86 400,00	6 200,00	0,00	6 200	0,00
05 03	ახალგაზრდობის განვითარების ხელშეწყობა	28 000	28 000,00	5 800,00	3 580,72	2 219	61,74
05 03 01	ინტელექტუალური და შემეცნებითი პროექტების მხარდაჭერა	20 000	20 000,00	2 500,00	1 303,72	1 196	52,15
05 03 02	გენდერული თანასწორობის ხელშეწყობის პროგრამა	8 000	8 000,00	3 300,00	2 277,00	1 023	69,00
05 04	კულტურის სახლებისა, კლუბებისა და ბიბლიოთეკების მშენებლობა-რეაბილიტაცია და ინვენტარით აღჭურვა	46 500	46 500,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
05 04 01	სოფელ მერისის კულტურის სახლის რემონტი	46 500	46 500,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!

კოდი	მხარჯავი დაწესებულების დასახელება	2020 წლის დამტკიცებუ ლი გეგმა	2020 წლის წლიური დაზუსტებული გეგმა	2020 წლის 1 კვარტლის დაზუსტებული გეგმა	ფაქტი	სხვაობა	%
06 00	ჯანმრთელობის დაცვა და სოციალური უზრუნველყოფა	796 492	866 215,52	265 623,52	221 642,86	43 981	83,44
06 01	ჯანმრთელობის დაცვა	451 792	451 792,00	91 600,00	66 011,00	25 589	72,06
06 01 02	ამბულატორიული მომსახურეობა	187 592	187 592,00	37 800,00	37 800,00	0	100,00
06 01 03	სოფლის მოსახლეობის სამედიცინო მომსახურეობა	154 000	154 000,00	32 500,00	21 111,00	11 389	64,96
06 01 04	თემზე დაფუძნებული მობილური გუნდის მომსახურება მძიმე ფსიქიკური აშლილობის მქონე პირებისათვის	85 200	85 200,00	21 300,00	7 100,00	14 200	33,33
06 01 06	თემების სამედიცინო ცენტრებისა და ამბულატორიების კეთილმოწყობა და ინვენტარის შექმნა	25 000	25 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
06 01 06 01	დოლოგნისა და ცხომორისის ამბულატორიების რემონტი	25 000	25 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
06 02	სოციალური დაცვის ღონისძიებები	344 700	414 424	174 024	155 632	18 392	89,43
06 02 01	სოციალურად დაუცველი ფენისათვის ყოველდღიური, ერთჯერადი უფასო კვებით უზრუნველყოფა	25 200	25 200,00	5 000,00	3 408,33	1 592	68,17
06 02 02	ვეტერანთა უკვდავყოფის, სარიატულო მომსახურების, სადღესასწაულო დღეების ორგანიზება და დახმარება	30 040	30 040,00	4 500,00	3 661,00	839	81,36
06 02 03	ჯანმრთელობის ზიანის რისკების შემცირება, სოფლად მცხოვრები არამობილური ხანდაზმულებისათვის	12 660	12 660,00	3 300,00	2 180,00	1 120	66,06
06 02 04	ოთხ და მეტ შვილიან ბავშვთა ოჯახებზე (18 წლამდე ბავშვები) ერთჯერადი მატერიალური დახმარება	60 000	60 000,00	1 000,00	1 000,00	0	100,00
06 02 05	გაჭირვებულ ოჯახებში გარდაცვლილ პირთა დასაფლავებისთვის ერთჯერადი მატერიალური დახმარება	30 000	30 000,00	14 800,00	12 400,00	2 400	83,78
06 02 06	ჰემოდიალიზის პროგრამაში ჩართულ ბენეფიციართა მგზავრობის ხელშეწყობა	13 800	13 800,00	3 400,00	3 105,60	294	91,34
06 02 07	სამედიცინო და სოციალური რეზილიტაციის პროგრამაში ჩართულ ბავშვთა აბილიტაცი-რეზილიტაციის კურსებზე მგზავრობის ხელშეწყობა	15 000	15 000,00	5 800,00	5 178,00	622	89,28
06 02 08	სტიქიისა და უბედური შემთხვევების შედეგად დაზარალებული მოსახლეობის ერთჯერადი ფინანსური დახმარება (ადგილობრივი და აჭარის ა/რ სარეზერვო ფონდი)	0	67 323,52	67 323,52	58 673,52	8 650	87,15
06 02 09	საცხოვრებელ სახლებზე ამორტიზირებული სახურავების შეცვლა	30 000	30 000,00	0,00	0,00	0	#DIV/0!
06 02 10	ძველი საცხოვრებელი სახლების მქონე ოჯახებზე ახალი საცხოვრებელი სახლების შესაძენად ფინანსური დახმარება	92 000	92 000,00	60 500,00	60 475,41	25	99,96
06 02 11	0-დან 18 წლამდე ასაკის შშმ პირთა მოვლის საჭიროებისათვის მატერიალური დახმარების უზრუნველყოფა	36 000	36 000,00	6 000,00	5 550,00	450	92,50
06 02 12	კორონავირუსის გავრცელების პრევენციის მიზნით რიგი დაწესებულებების სადეზინფექციო დამუშავებისათვის	0	2 400,00	2 400,00	0,00	2 400	0,00

ი ნ ფ ო რ მ ა ც ი ა

ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივ ბიუჯეტში გათვალისწინებული  
სარეზერვო ფონდის შესახებ 2020 წლის 1 აპრილის მდგომარეობით

№	დასახელება	ფუნქციონ. კოდი ეკონ კლას. კოდი	ბრძანების № და თარიღი	გამოყოფილი თანხა	ფაქტიური დაფინანსება	საკასო შესრულება	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6	7	8
1	სოფელ პირველ მაისში მცხოვრები მურმან შავლიძის (ოჯახის) საცხოვრებელი ბინის დაქირავების მიზნით ფ/პ თამაზ შავლიძესთან დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელი ქირის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან გამოყოფის შესახებ	71 09 28	48 14.01.2020	1500	600	600	
2	სოფელ კოლოტაურში მცხოვრები ნიაზ ფარტენაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „მეგაფარმი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	62 16.01.2020	222,92	222,92	222,92	
3	სოფელ კოლოტაურში მცხოვრები ნოდარ ფარტენაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „კავკასიის სამედიცინო ცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	68 20.01.2020	500	500	500	
4	სოფელ გობრონეთში მცხოვრები ემინე ბერიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ალ. წულუკიძის სახ. უროლოგიის ეროვნული ცენტრი“ -ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	75 23.01.2020	150	150	150	
5	სოფელ პირველ მაისში მცხოვრები გიგა დევაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „საგიტარიუსი“ -ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	76 23.01.2020	150	150	150	
6	სოფელ ზვარეში მცხოვრები ნესტან ბერიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „მალალტექნოლოგიური ჰოსპიტალ მედცენტრი“ -ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	77 23.01.2020	140	140	140	

7	სოფელ აქუცაში მცხოვრები ნანი ასამბაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ მაღალტექნოლოგიური ჰოსპიტალ მედცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	78 23.01.2020	350	350	350	
8	სოფელ აქუცაში მცხოვრები მერაბ მახაჭაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	79 23.01.2020	558	558	558	
9	სოფელ მერისში მცხოვრები მიხეილ შარაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და სს „სამედიცინო კორპორაცია ევექსი“-ს ბათუმის რეფერალური საავადმყოფოს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	80 23.01.2020	450	450	450	
10	სოფელ დანდალოში მცხოვრები როლანდი არმენაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ მაღალტექნოლოგიური ჰოსპიტალ მედცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	113 30.01.2020	100	100	100	
11	სოფელ მერისში მცხოვრები მანანა დუმბაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შ.პ.ს. „ალ. ალადაშვილის სახელობის კლინიკი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	114 30.01.2020	765	765	765	
12	სოფელ მახუნცეთში მცხოვრები ინგა კურცხალიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „BROTHERS“-ის ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	115 30.01.2020	360	360	360	
13	სოფელ სილიბაურში მცხოვრები ლიკა ჯიჯავაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „საგიტარიუსი“ -ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	116 30.01.2020	125	125	125	
14	სოფელ ჩეტკიძეებში მცხოვრები ლია ბერიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „მედ ემერჯენსი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	117 30.01.2020	450	450	450	
15	დაბა ქედაში მცხოვრები მარიამ სალაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ხოზრევანიძის კლინიკის“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	118 30.01.2020	305	305	305	
16	სოფელ მერისში მცხოვრები მანანა დუმბაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ მაღალტექნოლოგიური ჰოსპიტალ მედცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	119 30.01.2020	175	175	175	

17	სოფელ გარეტყეში მცხოვრები მიქაილ თურმანიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ისრაელი საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	121 31.01.2020	700	700	700	
18	სოფელ უჩხითში მცხოვრები გოგიტა არჯევანიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „საგიტარიუსი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	123 31.01.2020	500	500	500	
19	სოფელ დოლოგანში მცხოვრები საბა მადაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „საგიტარიუსი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	127 03.02.2020	100	100	100	
20	სოფელ გეგელიძეებში მცხოვრები დურსუნ ხალვაშისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და ა(ა)იპ „ნიუ ვიჟენ საუნივერსიტეტო ჰოსპიტალი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	128 03.02.2020	500	500	500	
21	სოფელ ვარჯანისში მცხოვრები იოსებ ბერიძის (ოჯახის) საცხოვრებელი ბინის დაქირავების მიზნით ფ/პ ლერი ბერიძესთან დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელი ქირის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან გამოყოფის შესახებ	71 09 28	144 04.02.2020	1650	600	600	
22	სოფელ გობრონეთში მცხოვრები მერაბ ბერიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და მის პირად ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	146 04.02.2020	200	0	0	
23	სოფელ სირაბიძეებში მცხოვრები დიმა დიასამიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და სს „ევექსის ჰოსპიტლები“- მ. იაშვილის სახელობის ბავშვთა ცენტრალური საავადმყოფოს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	161 07.02.2020	450	450	450	
24	სოფელ პირველ მაისში მცხოვრები რიზალ შავლიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს ირის ბორჩაშვილის სახელობის ჯანმრთელობის ცენტრ „მედინა“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	162 07.02.2020	400	400	400	
25	სოფელ ცხმორისში მცხოვრები ჯემალ ანანიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „BROTHERS“-ის ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	163 07.02.2020	490	490	490	



26	სოფელ გეგელიძეებში მცხოვრები ირინა ხალითბა- ნაკაშიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და სს „ევექსის ჰოსპიტლები“ - ბათუმის რეფერალური საავადმყოფოს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	164 07.02.2020	531	531	531	
27	სოფელ ინაშარიძეებში მცხოვრები ნუგზარ შარაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და სს „ევექსის ჰოსპიტლები“ - ბათუმის რეფერალური საავადმყოფოს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	166 07.02.2020	360	360	360	
28	დაბა ქედაში მცხოვრები გიორგი შარაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და სხივური მედიცინის ცენტრის ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	169 11.02.2020	800	800	800	
29	სოფელ დანდალოში მცხოვრები ნარგულ არძენაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ მაღალტექნოლოგიური ჰოსპიტალ მედცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	170 11.02.2020	100	100	100	
30	სოფელ ქედის მცხოვრები გულნარა დიასამიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ მაღალტექნოლოგიური ჰოსპიტალ მედცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	171 11.02.2020	440	440	440	
31	სოფელ აქუცაში მცხოვრები ლაშა ლომინაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და ი/მ „ბესიკ დარჩიძე“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	179 18.02.2020	500	500	500	
32	სოფელ ხარაულაში მცხოვრები ასიე მჭავანაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და სს „ევექსის ჰოსპიტლები“ - ბათუმის რეფერალური საავადმყოფოს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	180 18.02.2020	200	200	200	
33	სოფელ ზენდიდში მცხოვრები ლიდა ბერიძის (ოჯახის) საცხოვრებელი ბინის დაქირავების მიზნით ფ/პ ოთარ ბერიძესთან დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელი ქირის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან გამოყოფის შესახებ	71 09 28	181 19.02.2020	1800	300	300	
34	სოფელ დოლოგანში მცხოვრები რომან ვარშანიძისათვის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფისა და ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	207 25.02.2020	500	500	500	

35	დაბა ქედაში მცხოვრები ვაჟა აბულაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ ავერსი-ფარმა“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	212 27.02.2020	1000	1000	1000	
36	სოფელ ჯალაბაშვილებში მცხოვრები ვახტანგ ცინცაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ემ ფარმა“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	213 27.02.2020	400	400	400	
37	დაბა ქედაში მცხოვრები მარინა შერვაშიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და ი/მ ელუარდ ჯაყელის ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	214 27.02.2020	201,6	201,6	201,6	
38	სოფელ გობრონეთში მცხოვრები ციცინო ქათამაძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	218 28.02.2020	200	200	200	
39	ქედის მუნიციპალიტეტში კორონავირუსის გავრცელების პრევენციის მიზნით რიგი დაწესებულებების სადღეღამიო დასადგინებლისათვის თანხის გამოყოფის შესახებ	71 09 22 37	239 05.03.2020	0	0	0	
	სოფელ კუჭულაში მცხოვრები როლანდი ნაკაშიძის (ოჯახის) საცხოვრებელი ბინის დაქირავების მიზნით ფ/პ ვიტალი თურმანიძესთან დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელი ქირის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან გამოყოფის შესახებ	71 09 28	245 10.03.2020	900	0	0	
41	დაბა ქედაში მცხოვრები რაულ ბარამიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „კავკასიის სამედიცინო ცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	264 16.03.2020	1000	1000	1000	
42	სოფელ ვარჯანისში მცხოვრები შოთა ბერიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „კავკასიის სამედიცინო ცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	265 18.03.2020	800	800	800	
43	სოფელ ზვარეში მცხოვრები ზაზა მგზავრიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და მის პირად ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	266 18.03.2020	500	500	500	

44	სოფელ ვარჯანისში მცხოვრები თამაზ ბერიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს ირის ბორჩაშვილის სახელობის ჯანმრთელობის ცენტრ „მედინა“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	267 18.03.2020	500	500	500	
45	სოფელ სილიბაურში მცხოვრები ფატი ჯიჯავასათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრი“-ს ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	268 18.03.2020	700	700	700	
46	სოფელ ახოში მცხოვრები გურამ ნაკაშიძისათვის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის და მის პირად ანგარიშზე ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	269 18.03.2020	500	500	500	
47	სოფელ აბუქეთაში მცხოვრები შორენა მახარაძისათვის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფისა და ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	281 24.03.2020	200	0	0	
48	დაბა ქედაში მცხოვრები მარიამ გოგიძისთვის (ოჯახის) საცხოვრებელი ბინის დაქირავების მიზნით ფ/პ ჯუმბერბერიძესთან დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელი ქირის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან გამოყოფის შესახებ	71 09 28	336 27.03.2020	1800	0	0	
49	სოფელ ბალაძეებში მცხოვრები გენადი ბალაძისთვის (ოჯახის) საცხოვრებელი ბინის დაქირავების მიზნით ფ/პ ანზორ ბალაძესთან დადებული ქირავნობის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელი ქირის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან გამოყოფის შესახებ	71 09 28	337 27.03.2020	1800	0	0	
50	სოფელ არსენაულში მცხოვრები ჯუმბერ სურმანიძისათვის ქედის მუნიციპალიტეტის 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფისა და ჩარიცხვის შესახებ	71 09 27	338 28.03.2020	300	0	0	
				76	0	0	
<b>ს უ ლ</b>		X	X	27 399,52	18 673,52	18 673,52	X